






INFRASTRUKTŪROS
INŽINERIJA

PROJEKTUOTOJAS:	UAB “INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA”
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ
PROJEKTO PAVADINIMAS:	PRIVAŽIAVIMO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS EŽERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-2306, MARIJAMPOLĖS SAV., IGLIAUKOS SEN., PAEŽERĖS K. STATYBOS PROJEKTAS
STATYBOS VIETA:	PAEŽERĖS K., IGLIAUKOS SEN., MARIJAMPOLĖS SAV.
STATINIO STATYBOS RŪŠIS:	NAUJO STATINIO STATYBA
STATINIO KATEGORIJA:	I IR II GRUPĖS NESUDĖTINGIEJI STATINIAI
STATINIŲ GRUPĖ	INŽINERINIAI TINKLAI, KITI INŽINERINIAI STATINIAI
PROJEKTO ETAPAS:	SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS
PROJEKTO NR.:	350-SSP
LAIDA:	0
PROJEKTO DALIS:	BENDROJI DALIS / SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANO) DALIS / VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS / ELEKTROTECHNIKOS DALIS / PASIRUOŠIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS (BD)
PROJEKTO DALIES NR.:	350-SSP-BD
TOMAS:	I

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Direktorius	R. Kanapickas	
Projekto vadovas (PV)	R. Aleksandravičius Atest. Nr. 25380	
Projekto dalies vadovas (PDV)	A. Beliauskij Atest. Nr. 31673	
Projekto dalies vadovas (PDV E)	A. Kaidalovas Atest. Nr. 19719	

Vilnius, 2026

TURINYS

1. STATINIO PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	7
2. BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI	8
3. AIŠKINAMASIS RAŠTAS	12
3.1. Atliktų pritarimų, suderinimų sąrašas	12
3.2. Projekto rengimo pagrindas	13
3.2.1. Projekto rengimo dokumentai	13
3.2.2. Pagrindiniai statybos normatyviniai techniniai dokumentai	13
3.3. Projekto bendrieji duomenys	15
3.4. Statybos sklypo apibūdinimas	17
3.4.1. Esami inžineriniai tinklai.	19
3.4.2. Kultūros paveldo objektai bei vietos, saugomos teritorijos.	19
3.4.3. Dangos ir želdiniai.	20
3.4.4. Geologija.	22
3.4.5. Klimato sąlygos.	23
3.4.6. Duomenys apie sklypą ir jame taikomas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas.	24
3.5. Atitiktis teritorijų planavimo dokumentams.	26
3.6. Projektiniai sprendiniai	29
3.6.1. Asfalto dangos privažiavimo įrengimas (statiniai nr. 1.1, 1.2, 1.3 ir 1.4)	29
3.6.2. Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimas (statinys nr.2)	32
3.6.3. Elektromobilių įkrovimo vietų įrengimas, elektros kabelio klojimas	34
3.6.4. Krepšinio aikštelė su kamuolių gaudykle (statiniai nr. 6 ir 6.1)	35
3.6.5. Asfalto dangos aikštelė lauko šachmatų stalui (statinys nr. 7.1)	36
3.6.6. Betono trinkelų dangos aikštelė su persirengimo kabina (statinys nr. 5.6) ...	37
3.6.7. Lauko pavėsinės su staliuko ir suoliukų komplektais (statiniai nr. 4.1, 4.2, 4.3)	37
3.6.8. Kiti mažosios architektūros elementai	38
3.7. Gaisrinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas.	38
3.8. Aplinkos apsauga	38
3.9. Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo sprendiniai	39
3.9.1. Paviršinių (lietaus) nuotekų debito skaičiavimai nuo projektuojamo privažiavimo	39
3.9.2. Paviršinių (lietaus) nuotekų vamzdynas sklype	41
3.10. Universalaus dizaino sprendinių aprašymas	41
3.11. Esamų statinių, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas.	42
3.12. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas	42

3.13. Prisijungimo sąlygos ir specialieji reikalavimai	42
3.14. Bendrieji nurodymai atlikti reikalingus tyrimus, specifiniai reikalavimai gaminių, medžiagų, spalvų parinkimui	42
3.15. Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms	43
3.16. Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo aprašymas	44
4. TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	45
4.1. Bendrieji nurodymai ir reikalavimai	45
4.1.1. Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai	45
4.1.2. Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį	46
4.1.3. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams	46
4.1.4. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams	46
4.1.5. Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka	47
4.1.6. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu	48
4.1.6.1. Priešgaisrinė sauga statybos aikštelėje ir atliekant atskirus darbus	49
4.1.6.2. Kiti reikalavimai, reikalavimai aplinkos apsaugai ir higienai	50
4.1.6.3. Trečiųjų asmenų interesai	50
4.1.6.4. Klimato sąlygos, darbai šaltuoju metų laiku	50
4.2. Nurodymai ir reikalavimai projekto ir statybos dokumentų parengimui	51
4.2.1. Projekto ekspertizė	51
4.2.2. Reikalingi žemės sklypo ir (ar) statinio tyrimai (statybos metu)	51
4.2.3. Būtinai parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) projekto ir statybos dokumentai	51
4.2.4. Rangovo parengtų dokumentų derinimo su projektuotoju ir statybos techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka	52
4.2.5. Nurodymai projekto ir statybos dokumentų (už kuriuos atsakingas rangovas) įforminimui	53
4.2.6. Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas	53
4.3. Bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminiais ir medžiagoms), įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka	53
4.3.1. Nurodymai dėl statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais	53
4.3.2. Nenaudotinos medžiagos	55
4.3.3. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių atitiktį įrodantys privalomieji dokumentai	55

4.3.4. Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) kokybės kontrolė	55
4.3.5. Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka	55
4.3.6. Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos	56
4.3.7. Paslėptų darbų priėmimo tvarka	56
4.3.8. Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka	57
4.4. Reikalavimai medžiagoms ir įrangai	58
4.4.1. Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų vamzdžiai, pralaidos	58
4.4.2. Šuliniai	59
4.4.3. Komunikacijų žymėjimo stovai	62
4.4.4. Pralaidos antgalis	63
4.4.5. Išardomas apsauginis kabelių vamzdis	63
4.4.6. Reikalavimai elektros tinklų medžiagoms ir įrangai	63
4.4.7. Iki 1000 V kabeliai plastikine izoliacija skirti kloti žemėje, patalpose ir atvira ore	64
4.4.8. Iki 1 kV kabelių plastikine izoliacija galinės ir jungiamosios movos	65
4.4.9. Atviru būdu žemėje klojamiems kabelių apsaugos vamzdžiams iki 125 mm ² išorinio skersmens	66
4.4.10. Grioviai	67
4.4.11. Drenažo vamzdžiai	67
4.4.12. Nuotekų vamzdžių jungiamųjų dalių techniniai reikalavimai	68
4.4.13. Geosintetinis hidrozoliacinis paklotas	69
4.5. Reikalavimai sporto, turizmo infrastruktūros įrangai, mažosios architektūros elementams	70
4.5.1. Krepšinio stovas	70
4.5.2. Liejama dvisluoksnė gumos granulių krepšinio aikštelės danga	71
4.5.3. Krepšinio aikštelės kamuolių gaudyklė 4m aukščio	71
4.5.4. Vejos korys	72
4.5.5. Šachmatų stalas	72
4.5.7. Lauko pavėsinės	73
4.5.8. Nuožulna užvažiavimui į pavėsinę	73
4.5.9. Staliuko ir suoliukų komplektas	74
4.5.10. Suoliukas su atlošu	75
4.5.11. Persirengimo kabina	75
4.5.12. Biotualetas	76
4.5.13. Apsauginis stulpelis	77
4.5.14. Informacinis stendas	77
4.5.15. Bendrieji reikalavimai konstrukcijose naudojamiems metalo gaminiams ...	78
4.5.16. Reikalavimai guminiams parkavimo borteliams (ratų atmušėjams)	80

4.6. Nurodymai statybos sklypo paruošimui	81
4.6.1. Griaunami statiniai, statybinių atliekų panaudojimas ir (ar) utilizavimas	81
4.6.2. Statybinių šiukšlių sandėliavimas, gabenimas ir dokumentacijos tvarkymas	81
4.6.3. Medžių, krūmų kirtimas, dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas ir panaudojimas	83
4.6.4. Būtni laikinieji pastatai ir inžineriniai tinklai, keliai, reikalavimai ir laikinosios sąlygos jiems	85
4.6.4.1. Reikalavimai statybvietai	85
4.6.4.2. Privažiavimas prie darbo vietų ir laikinas sandėliavimas	86
4.6.4.3. Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybėmis ir sąlygos statybos metu	86
4.6.4.4. Statybvieta tvarkymas	87
4.6.4.5. Laikini statiniai	87
4.6.4.6. Esami inžineriniai tinklai	87
4.6.4.7. Bendrieji statybos darbų statybvietaje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos	88
4.7. Statybos darbų organizavimas ir metodai	92
4.7.1. Statybos eiliškumas	92
4.7.2. Reikalavimai statybos darbų organizavimui ir technologijai	94
4.7.2.1. Žemės darbai	94
4.7.2.2. Betonavimo darbai	99
4.7.2.3. Reikalavimai vamzdinių klojimo darbams	100
4.7.2.4. Reikalavimai bandymams	103
4.7.3. Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms	104
4.8. Paviršių įrengimas/atstatymas	107
4.8.1. Paviršių įrengimas/atstatymas	107
4.8.3. Asfaltbetonio danga	109
4.8.4. Žvyro danga	111
4.8.5. Betono trinkelų danga	112
4.8.6. Betono bortai	113
4.8.7. Dirbtinė gumos granulių danga ir vejų korio danga	114
4.8.8. Asfalto danga lauko šachmatų stalo aikštei	115
4.8.9. Vėjos įrengimas	116
4.8.10. Naudojamų mineralinių medžiagų standartai	116
4.8.11. Neaustinė geotekstilė GRK3	117
4.8.12. Kelio ženklai	117
4.8.13. Horizontalus ženklavimas	118
4.9. Statybos užbaigimas ar deklaravimas apie statybos užbaigimą	118

4.9.1. Rangovo ir subrangovų rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti	119
4.10. Bendrieji nurodymai (techninė specifikacija) dėl žaliųjų pirkimų kriterijų taikymo.	119
4.11. Greitojo įkrovimo elektromobilio stotelė	122
5. SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS	124
6. BRĖŽINIŲ SĄRAŠAS	138
7. PRIEDŲ SĄRAŠAS	140



1. STATINIO PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymėjimas	Laida	Projekto dalies pavadinimas	Pastabos
1	350-SSP-BD	0	Bendroji / sklypo sutvarkymo (sklypo plano) / vandentiekio ir nuotekų šalinimo / elektrotechnikos / pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	I tomas
2	350-SSP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	II tomas

Projekto BD bylos sudėties žiniaraštis

Eil. Nr.	Bylos žymėjimas	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1	350-SSP-BD.PSŽ	0	Projekto sudėties žiniaraštis	1 lapas
2	350-SSP-BD.BR	0	Bendrieji statinių rodikliai	3 lapai
3	350-SSP-BD.AR	0	Bendrasis aiškinamasis raštas	33 lapai
4	350-SSP-BD.TS	0	Techninės specifikacijos	79 lapai
5	350-SSP-BD.SŽ	0	Sąnaudų žiniaraštis	14 lapų
6		0	Brėžiniai	
7		0	Pridedami dokumentai	

Projekto dalių tarpusavio suderinimo sąrašas

Eil. Nr.	Bylos žymėjimas	Projekto dalies pavadinimas	Projekto dalies vadovo V.Pavardė	Derinimo parašas
1	350-SSP-BD	Bendroji / sklypo sutvarkymo (sklypo plano) / vandentiekio ir nuotekų šalinimo / elektrotechnikos / pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	R.Aleksandravičius A.Beliavskij A.Kaidalovas	
2	350-SSP-KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	L.Leopa	

Atestato Nr.	 INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA UAB „Infrastruktūros inžinerija“			PRIVAŽIAVIMO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS EŽERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-2306, MARIJAMPOLĖS SAV., IGLIAUKOS SEN., PAEŽERĖS K. STATYBOS PROJEKTAS		
25380	PV	R.Aleksandravičius		2026 02	PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA
31673	PDV	A.Beliavskij		2026 02		0
SSP	MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ			350-SSP-BD.PSŽ	LAPAS	LAPŲ
					1	1

2. BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
	I STATYBOS ETAPAS			
1.	SKLYPAS (unikalus nr. 4400-2023-2306)			
1.1.	1.1. sklypo plotas	m ²	34220	
1.2.	1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
1.3.	1.3. Sklypo užstatymo tankis	%	-	
V.	INŽINERINIAI TINKLAI			
5.1.	Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklas D200* su grioviu	m	100,8	Nuotekų šalinimo tinklų pogrupio inžinerinis tinklas. I grupės nesudėtingasis statinys. Nauja statyba. Sklype unikalus Nr. 4400-2023-2306.
VI.	KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
6.1.	Automobilių stovėjimo aikštelė - statinys nr. 2.*	m ²	1314	Kitos paskirties pogrupio kitas inžinerinis statinys. II grupės nesudėtingasis statinys. Nauja statyba. Asfalto dangos automobilių stovėjimo aikštelė su bortais, žvyro dangos kelkraščiais ir pokonstrukcinio drenažo tinklu sklype unikalus Nr. 4400-2023-2306.
6.2.	Lauko pavėsinė 6x4x2,2m - statinys nr. 4.1.	m ²	24	Kitos paskirties pogrupio kitas inžinerinis statinys. I grupės nesudėtingasis statinys. Nauja statyba. Sklype unikalus Nr. 4400-2023-2306.

Atestato Nr.	 INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA UAB „Infrastruktūros inžinerija“				PRIVAŽIAVIMO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS EŽERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-2306, MARIJAMPOLĖS SAV., IGLIAUKOS SEN., PAEŽERĖS K. STATYBOS PROJEKTAS		
25380	PV	R.Aleksandravičius		2026 02	BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI		LAIDA
31673	PDV	A.Beliavskij		2026 02			0
SSP	MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ				350-SSP-BD.BSR		LAPAS
							LAPŲ
						1	4

6.3.	Lauko pavėsinė 3x3x2,2m - statinys nr. 4.2.	m ²	9	Kitos paskirties pogrupio kitas inžinerinis statinys. I grupės nesudėtingasis statinys. Nauja statyba. Sklype unikalus Nr. 4400-2023-2306.
6.4.	Lauko pavėsinė 3x3x2,2m - statinys nr. 4.3.	m ²	9	Kitos paskirties pogrupio kitas inžinerinis statinys. I grupės nesudėtingasis statinys. Nauja statyba. Sklype unikalus Nr. 4400-2023-2306.
6.5.	Betono trinkelų dangos aikštelė - statinys nr. 5.6.*	m ²	15,2	Kitos paskirties pogrupio kitas inžinerinis statinys. I grupės nesudėtingasis statinys. Nauja statyba. Įrengiama po ŽN pritaikyta persirengimo kabina. Sklype unikalus Nr. 4400-2023-2306.
6.6.	Dirbtinės dangos krepšinio aikštelė - statinys nr. 6*	m ²	113,6	Sporto paskirties pogrupio kitas inžinerinis statinys. II grupės nesudėtingasis statinys. Nauja statyba. Sklype unikalus Nr. 4400-2023-2306.
6.7.	4m aukščio kamuolių gaudyklė - statinys nr. 6.1.*	m	28,6	Sporto paskirties pogrupio kitas inžinerinis statinys. II grupės nesudėtingasis statinys. Nauja statyba. Sklype unikalus Nr. 4400-2023-2306.
6.8.	Asfalto dangos aikštelė - statinys nr. 7.1.*	m ²	10	Sporto paskirties pogrupio kitas inžinerinis statinys. I grupės nesudėtingasis statinys. Nauja statyba. Įrengiama po lauko šachmatų stalu. Sklype unikalus Nr. 4400-2023-2306.
II STATYBOS ETAPAS				
VI.	KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
6.1.	Kitos paskirties inžinerinis statinys	m ²	56,5	Kitos paskirties pogrupio kitas

350-SSP-BD.BSR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	2	4

	nr. 1.1.*			inžinerinis statinys. I grupės nesudėtingasis statinys. Nauja statyba. Asfalto dangos privažiavimas su žvyro dangos kelkraščiu sklype unikalus nr. 5132-0004-0038.
6.2.	Kitos paskirties inžinerinis statinys nr. 1.2.*	m ²	620,2	Kitos paskirties pogrupio kitas inžinerinis statinys. II grupės nesudėtingasis statinys. Nauja statyba. Asfalto dangos privažiavimas su žvyro dangos kelkraščiais, nuovaža ir pokonstrukcinio drenažo tinklu laisvoje valstybinėje žemėje.
6.3.	Kitos paskirties inžinerinis statinys nr. 1.3.*	m ²	2	Kitos paskirties pogrupio kitas inžinerinis statinys. I grupės nesudėtingasis statinys. Nauja statyba. Žvyro dangos kelkraštis sklype unikalus nr. 4400-6109-0877.
6.4.	Kitos paskirties inžinerinis statinys nr. 1.4.*	m ²	78,5	Kitos paskirties pogrupio kitas inžinerinis statinys. I grupės nesudėtingasis statinys. Nauja statyba. Asfalto dangos privažiavimas su žvyro dangos kelkraščiu ir pokonstrukcinio drenažo tinklu sklype unikalus nr. 4400-0159-4156.
6.5.	Pralaida D315*	m	12,4	Kitos paskirties pogrupio kitas inžinerinis statinys. I grupės nesudėtingasis statinys. Nauja statyba. Paviršinių nuotekų pralaida po nuovaža tarp griovių laisvoje valstybinėje žemėje.
III STATYBOS ETAPAS				
V.	INŽINERINIAI TINKLAI			
5.1.	Elektros tinklo laidininkų skaičius ir skerspjūvis (elektromobilių greitojo įkrovimo stotelių pajungimo el.kabelių Cu 5x25mm ² orientacinis ilgis 2x ~25m*)	vnt.; mm ²	5x25	Kilnojamas daiktas (lauko kabeliai). Kabeliai klojami sklype unikalus Nr.4400-2023-2306.
5.2.	Elektros tinklo laidininkų skaičius	vnt.;	5x25	Kilnojamas daiktas (lauko

350-SSP-BD.BSR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	3	4

	ir skerspjūvis (elektromobilių greitojo įkrovimo stotelių pajungimo el.kabelių Cu 5x25mm ² orientacinis ilgis 2x ~119m*)	mm ²		kabeliai). Kabeliai klojami valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai.
--	---	-----------------	--	---

Pastabos:

1. Už sklypo unikalus Nr. 4400-2023-2306 ribų projektuojamų kitos paskirties inžinerinių statinių nr. 1.1, 1.2, 1.3 ir 1.4 grupė II statybos etape sudaro privažiavimą su jo priklausiniais (žvyro dangos kelkraščiais, nuovaža, pokonstruocinio drenažo tinklu). Projektuojamas privažiavimas išskaidytas į atskirus kitos paskirties inžinerinius statinius nr. 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, kadangi jis patenka į kitų suformuotų sklypų ribas, ir jo negalima kaip vientiso statinio įregistruoti Nekilnojamojo turto registre. Kadangi projektuojami statiniai nr. 1.1, 1.3, 1.4 patenka į kitų suformuotų sklypų ribas, norint statinius įregistruoti Nekilnojamojo turto registre, ne vėliau kaip iki statybos darbų pabaigos privačių sklypų ribose įregistruojami servitutai (atsakingas Statytojas).

2. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami pagal Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisyklės, kurias tvirtina aplinkos ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

3. Projektuojami drenažo vamzdynai -LD1- yra pokonstruocinis drenažas, tarnaujantis automobilių stovėjimo aikštelės dangos konstrukcijos ir privažiavimo dangos konstrukcijos apsaugojimui nuo galimo neigiamo gruntinio vandens poveikio, todėl kaip atskiri statiniai nėra išskiriami.

Projekto vadovas

R.Aleksandravičius (kv. atestato Nr. 25380)



350-SSP-BD.BSR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	4	4

3. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

3.1. Atliktų pritarimų, suderinimų sąrašas

Eil. Nr.	Organizacija, įmonė arba tarnyba, suderinusi projektą	Suderinimo teksto nuorašas, data, suderinusio pareigūno pavardė, arba derinimo dokumento registracijos numeris ir data	Pastabos
1	Marijampolės savivaldybės administracija	Pritarimas projektiniams pasiūlymams Administracijos direktorius Nerijus Mašalaitis nr. SA-9779 (10.162 Mr) 2025-09-10	Pateikiama prie projekto priedų, viso 2 lapai
2	Marijampolės savivaldybės Igliaukos seniūnija	Pritariu Seniūnas Saulius Burbulis, parašas	Pateikiama prie projekto priedų, viso 1 lapas
3	AB "Energijos skirstymo operatorius"	Raimundas Vasiukevičius, el. parašas 2026-02-11 Patvirtinta AB "Energijos skirstymo operatorius" Registracijos nr. P176951	Projektuojamų statinių, sklypo planas 350-SSP-BD-B.02
4	AB "Telia Lietuva"	Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta SUDERINTA Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paaimti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams e.p. ligita.rutkauskiene@telia.lt El.parašas Rolandas Litvaitis 2026-02-11	Projektuojamų statinių, sklypo planas 350-SSP-BD-B.02
5	Nacionalinė žemės tarnyba	Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Sutikimas tiesti susisieikimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai - <i>privažiavimui</i> Nr. SUVA-9218-(5.62 Mr.) (2025-07-24) Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresnioji	Pateikiama prie projekto priedų, viso 5 lapai

Atestato Nr.	 INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA UAB „Infrastruktūros inžinerija“				PRIVAŽIAVIMO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS EŽERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-2306, MARIJAMPOLĖS SAV., IGLIAUKOS SEN., PAEŽERĖS K. STATYBOS PROJEKTAS		
25380	PV	R.Aleksandravičius		2026 02	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAIDA
31673	PDV	A.Beliavskij		2026 02			0
SSP	MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ				350-SSP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ
						1	33

		patarėja Justina Kaminskaitė	
6	Nacionalinė žemės tarnyba	Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Sutikimas statyti statinius - <i>el.kabeliams</i> Nr. 25SUT-14534-0002 (2025-11-21) Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos Vyresnioji patarėja Gerda Vaicekauskienė	<i>Pridedama atskiru .adoc dokumentu</i>

Suderinimų nuorašai tikri



PV R. Aleksandravičius

3.2. Projekto rengimo pagrindas

3.2.1. Projekto rengimo dokumentai

Projektavimo darbų sutartis tarp projektuotojo ir Marijampolės savivaldybės administracijos (Statytojo).

Statytojo patvirtinta techninė specifikacija nr. AL-9318(35.3 E) (2024-11-19).

Statytojo patvirtinta supaprastinto statybos projekto rengimo techninė užduotis.

UAB “Elvas” topografinis planas (2025 06).

UAB “Geoinžinerija” projektinių inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita (2025 07).

Specialieji reikalavimai (nr. SRD-41-250909-00093 (2025-09-09)):

-Specialieji architektūros reikalavimai SARD-41-250909-00094 (2025-09-09).

3.2.2. Pagrindiniai statybos normatyviniai techniniai dokumentai

Projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Projektas atitinka LR galiojantiems teisės aktams ir normatyvinėms dokumentams, kurių sąrašas pateikiamas žemiau:

Nr. I-1240	Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas
Nr. I-2223	Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos įstatymas
Nr. I-1495	Lietuvos Respublikos Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas
Nr. XIII-2166	Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. 305/2011 (ES)	Europos parlamento ir Tarybos reglamentas 2011 m. kovo 9d., kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EBB

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	2	33

STR 1.01.05:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
GKTR 2.08.01:2000	Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrimai
GKTR 2.11.02:2000	Sutartiniai topografinių planų M1:500, M1:1000, M1:2000 ir M1:5000 ženklai
STR 2.01.12:2024	Statybų klimatologija
Nr. 85/233	Lietuvos respublikos Socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos respublikos Sveikatos apsaugos ministro įsakymas “Dėl darboviečių įrengimo bendrųjų nuostatų patvirtinimo”
Nr. A1-22/D1-34	Lietuvos respublikos Socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos respublikos aplinkos ministro įsakymas “Dėl darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų patvirtinimo”
Nr. 102	Lietuvos respublikos Socialinės apsaugos ir darbo ministro įsakymas “Dėl darbo įrenginių naudojimo bendrųjų nuostatų patvirtinimo”
	Valstybinės darbo inspekcijos parengtos rekomendacijos “Minimalūs saugos ir sveikatos reikalavimai, organizuojant ir atliekant statybos darbus” (nurodytos Lietuvos respublikos Vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2023 m. balandžio 17 d. Nr. Ev-75 įsakyme “Dėl Lietuvos respublikos Vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2020 m. balandžio 2 d. įsakymo nr. Ev-90 „Dėl prevencijos priemonių organizuojant darbus, reikšmingiausiai sąlygojančius mirtinus ir sunkius nelaimingus atsitikimus darbe, taikymo” pakeitimo”).

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	3	33

LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
T DVAER 12	Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
Nr. 3-127	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
Nr. 540	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašas

Projekto rengimui naudojama licencijuota programinė įranga:

- 1) WPS Office
- 2) ZWCAD 2020 PRO

3.3. Projekto bendrieji duomenys

Statybos vieta:

1. suformuotas sklypas unikalium Nr. 4400-2023-2306, kadastro Nr. 5132/0004:390, Paežerės k., Igliaukos sen., Marijampolės sav. Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis, pagrindinis naudojimo būdas: Kita; Rekreacinės teritorijos. Žemės sklypo nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika. Valstybinės žemės patikėjimo teisė - Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos. Sudaryta panaudos sutartis su Marijampolės savivaldybe (a.k.111100960).

2. Laisva valstybinė žemė, kurioje nesuformuoti žemės sklypai.

3. Sklypai, į kurių ribas patenka dalis projektuojamų statinių:

3.1. unikalus Nr. 5132-0004-0038 (Kad. Nr. 5132/0004:38), Paežerės k., Igliaukos sen., Marijampolės sav. Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio. Žemės sklypo nuosavybės teisė - fizinis asmuo;

3.2. unikalus Nr. 4400-0159-4156 (Kad. Nr. 5132/0004:260), Paežerės k. 3, Igliaukos sen., Marijampolės sav. Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis, pagrindinis naudojimo būdas: Kita; Naudingųjų iškasenų teritorijos. Žemės sklypo nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika. Valstybinės žemės patikėjimo teisė - Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos. Sudaryta nuomos sutartis su UAB "Klasmann-Deilmann Ežerėlis";

3.3. unikalus Nr. 4400-6109-0877 (Kad. Nr. 5132/7001:48), Paežerės k., Igliaukos sen., Marijampolės sav. Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis, pagrindinis naudojimo būdas: Kita; Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos. Žemės sklypo nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika. Valstybinės žemės patikėjimo teisė - Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

Statybos rūšis, paskirtis, kategorija: Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 ir STR 1.01.03:2017, projekte numatomos šios statybos rūšys pagal atskirus statinius:

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	4	33

<i>Statinio tipas</i>	<i>Inžinerinių statinių grupė</i>	<i>Inžinerinių statinių pogrupis (paskirtis)</i>	<i>Statybos rūšis</i>	<i>Statinio kategorija</i>	<i>Pastabos</i>
Kitos paskirties inžinerinis statinys nr. 1.1.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Nauja statyba	I gr. nesudėtingasis statinys.	Įrengiamas sklype unikalus Nr. 5132-0004-0038.
Kitos paskirties inžinerinis statinys nr. 1.2.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Nauja statyba	II gr. nesudėtingasis statinys.	Įrengiamas laisvoje valstybinėje žemėje.
Kitos paskirties inžinerinis statinys nr. 1.3.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Nauja statyba	I gr. nesudėtingasis statinys.	Įrengiamas sklype unikalus Nr. 4400-6109-0877.
Kitos paskirties inžinerinis statinys nr. 1.4.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Nauja statyba	I gr. nesudėtingasis statinys.	Įrengiamas sklype unikalus Nr. 4400-0159-4156.
Pralaida - statinys nr. 1.5.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Nauja statyba	I gr. nesudėtingasis statinys.	Įrengiamas laisvoje valstybinėje žemėje.
Automobilių stovėjimo aikštelė - statinys nr. 2.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Nauja statyba	II gr. nesudėtingasis statinys.	Įrengiamas sklype unikalus Nr. 4400-2023-2306.
Lauko pavėsinė 6x4x2,2m - statinys nr. 4.1.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Nauja statyba	I gr. nesudėtingasis statinys.	Įrengiama sklype unikalus Nr. 4400-2023-2306.
Lauko pavėsinė 3x3x2,2m - statinys nr. 4.2.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Nauja statyba	I gr. nesudėtingasis statinys.	Įrengiama sklype unikalus Nr. 4400-2023-2306.
Lauko pavėsinė 3x3x2,2m - statinys nr. 4.3.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Nauja statyba	I gr. nesudėtingasis statinys.	Įrengiama sklype unikalus Nr. 4400-2023-2306.
Betono trinkelų dangos aikštelė - statinys nr. 5.6.	Kiti inžineriniai statiniai	Kitos paskirties	Nauja statyba	I gr. nesudėtingasis statinys.	Įrengiama po ŽN pritaikyta persirengimo kabina sklype unikalus Nr. 4400-2023-2306.
Dirbtinės dangos krepšinio aikštelė - statinys nr. 6	Kiti inžineriniai statiniai	Sporto	Nauja statyba	II gr. nesudėtingasis statinys.	Įrengiama sklype unikalus Nr. 4400-2023-2306.
4m aukščio kamuolių gaudyklė - statinys nr. 6.1.	Kiti inžineriniai statiniai	Sporto	Nauja statyba	II gr. nesudėtingasis statinys.	Įrengiama sklype unikalus Nr. 4400-2023-2306.

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	5	33

Asfalto dangos aikštelė - statinys nr. 7.1.	Kiti inžineriniai statiniai	Sporto	Nauja statyba	I gr. nesudėtingasis statinys.	Įrengiama po lauko šachmatų stalu sklype unikalus Nr. 4400-2023-2306.
Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklas D200 su grioviu	Inžineriniai tinklai	Nuotekų šalinimo tinklų	Nauja statyba	I gr. nesudėtingasis statinys.	Įrengiamas sklype unikalus Nr. 4400-2023-2306.

Pralaida - statinys nr. 1.6 priskiriamas I grupės nesudėtingiesiems statiniams pagal STR 1.01.03:2017, 5 priedo, 2 lentelės, 4.2 punktą, kai statinių matmenų įvertinimo koeficientas K yra nuo 10 iki 10000 (D315mm skersmens, 12,4m ilgio, 0,63m gylyje pralaidos K - 10).

Vadovaujantis Elektros energetikos įstatymo 75 str. 2 dalimi, žemos įtampos elektros požeminių kabelių linija (greitojo įkrovimo elektros stotelių pajungimo el.kabelis) laikoma kilnojamuoju daiktu (elektros energetikos objektas) ir nėra statinys.

Projektuojami drenažo vamzdiniai -LD1- yra pokonstruktinis drenažas, tarnaujantis automobilių stovėjimo aikštelės dangos konstrukcijos ir privažiavimo dangos konstrukcijos apsaugojimui nuo galimo neigiamo gruntinio vandens poveikio, todėl kaip atskiri statiniai nėra išskiriami.

Projekto finansavimas: Projektas finansuojamas Marijampolės savivaldybės lėšomis ir Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšomis. Rangovas statybai bus parenkamas pagal šio projekto projektinius sprendinius.

Projektinių pasiūlymų viešinimas: Projektinių pasiūlymų viešinimo procedūra atliekama Užsakovo pageidavimu vadovaujantis STR 1.04.04:2017 VIII skyriaus nuostatomis. Projektinių pasiūlymų viešinimo prašymo registracijos IS "Infostatyba" numeris ISP-41-250911-00045, data 2025-09-11.

Statybą leidžiantis dokumentas: Vadovaujantis LR Statybos įstatymo 27 str. aktualios redakcijos nuostatomis, statybą leidžiantis dokumentas projektuojant I bei II grupės nesudėtinguosius statinius kaimo teritorijoje nėra privalomas.

3.4. Statybos sklypo apibūdinimas

Nagrinėjama teritorija, kurioje numatomi projektavimo ir statybos darbai, yra Yglos ežero pakrantės šiaurės, šiaurės rytinėje bei rytinėje dalyje, Paežerės kaime, Igliaukos sen., Marijampolės sav. (1 pav.). Yglos ežero vakarinėje, pietvakarinėje pusėje išsidėstęs Igliaukos miestelis:

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	6	33



1 pav. Ištrauka iš regia.lt žemėlapių.

Šiuo metu suformuotame žemės sklype (unikalus nr. 4400-2023-2306), Yglos ežero pakrantės šiaurės, šiaurės rytinėje bei rytinėje dalyje, yra įrengtas vietinis paplūdimys, tinklinio, krepšinio ir lauko teniso aikštelė, vaikų žaidimų aikštelė, informaciniai stendai, lauko kepsninių zonos, palei pakrantę driekiasi žvyro dangos pravažiavimo keliukas, yra įrengti lieptai į ežerą. Sklype yra pastatyti atliekų rūšiavimo konteineriai. Poilsio zona prie Yglos ežero yra mėgiama Paežerės kaimo, Igliaukos miestelio ir aplinkinių seniūnijos gyvenviečių gyventojų bei svečių laisvalaikio praleidimo vieta.

Projekto sprendiniais numatoma išplėsti turizmo infrastruktūrai reikalingus elementus ir tokiu būdu padidinti Yglos ežero patrauklumą, sukurti palankesnes sąlygas aktyviam poilsiui, užtikrinti tinkamą esamų gamtos išteklių panaudojimą. Tuo tikslu žemės sklype (unikalus nr. 4400-2023-2306) numatoma įrengti automobilių stovėjimo aikštelę, lauko pavėsines, krepšinio žaidimo aikštelę, lauko šachmatų žaidimo stalą bei kitus papildančius mažosios architektūros elementus,

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	7	33

tenkinančiais viešosios turizmo infrastruktūros poreikius (persirengimo kabinos, suoliukai, suoliukų su stalais komplektai pavėsinėse, biotualetai, informaciniai stendai).

Projekto sprendiniais taip pat numatoma laisvoje valstybinėje žemėje, kurioje nėra suformuoti žemės sklypai, įrengti asfalto dangos privažiavimą prie nagrinėjamo turizmo infrastruktūros sklypo. Dalis projektuojamo asfalto dangos privažiavimo su jo priklausiniais (žvyro dangos kelkraščiais, nuovaža) taip pat patenka į kitų suformuotų sklypų ribas. Asfalto dangos privažiavimo įrengimo vietoje šiuo metu yra esamas vietinis žvyro dangos privažiavimas, neregistruotas Nekilnojamojo turo registre.

3.4.1. Esami inžineriniai tinklai.

Šiuo metu suformuotame žemės sklype (unikalus nr. 4400-2023-2306) iki esamos scenos yra nutiestas elektros kabelis.

Teritorijoje, kurioje numatomas asfalto dangos privažiavimo įrengimas, yra nutiesta 10kV orinė elektros linija, pakloti požeminiai 0,4 kV elektros kabeliai, ryšių kabeliai.

Naujai projektuojamos asfalto dangos vietoje esami ryšių kabeliai sklype unikalus Nr. 4400-0159-4156 (Paežerės k. 3) papildomai turi būti apsaugoti sudedamais vamzdžiais.

Igyvendinant statinių statybos darbus (žemės kasimo, judinimo darbus), bendradarbiaujant su Statytoju, būtina nustatyti tiksliai šių tinklų paklojimo vietas bei gylius projekte numatytų statinių įrengimo vietose, atliekant šurfavimo darbus (būtina kviesti šių tinklų atstovus prieš pradedant kasinėjimo darbus). Jei statybos metu bus pažeidžiami esami inžineriniai tinklai, jie bus atstatomi pagal pradinę padėtį bei vadovaujantis LR Statybos įstatymo 24 straipsnio 14 punkto reikalavimais.

3.4.2. Kultūros paveldo objektai bei vietos, saugomos teritorijos.

Vadovaujantis Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kultūros vertybių registre pateikiama informacija, nagrinėjama teritorija nepatenka į kultūros vertybių registro teritorijas ir vietas.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenimis, nagrinėjama teritorija nepatenka į saugotinas teritorijas.

Artimiausia kultūros paveldo objekto teritorija - Mačiuliškių kaimo etnoarchitektūrinė sodyba (unikalus objekto kodas 1368) (2 pav.), esanti į šiaurės vakarus nuo Yglos ežero, nutolusi apie 3 km nuo nagrinėjamos teritorijos.

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	8	33

<i>Eil. Nr. brėžinyje 350-SSP-BD-B.02</i>	<i>Medžio skersmuo</i>	<i>Medžio rūšis</i>	<i>Kamienų skaičius, vnt.</i>	<i>Medžio būklė</i>	<i>Medžių grupė</i>	<i>Atkuriamosios vertės įkainio didinimo koeficientas</i>	<i>Atkuriamosios vertės įkainis, Eur</i>	<i>Atkuriamoji vertė, Eur</i>	<i>Pastaba</i>
1	44, 35, 49	Liepa	3	gera	II ¹	1,5 ²	13,5	1728	Rizika pažeisti šaknis
2	38	Liepa	1	gera	II ¹	1,5 ²	13,5	513	Rizika pažeisti šaknis
3	32	Liepa	1	gera	II ¹	1,5 ²	13,5	432	Šalinama
4	57	Klevas	1	gera	III ¹	1,5 ²	21	1197	Šalinamas
6	23, 32, 32, 33	Liepa	4	gera	II ¹	1,5 ²	13,5	1620	Šalinama
7	33, 34	Liepa	2	gera	II ¹	1,5 ²	13,5	904,5	Šalinama
8	35, 28, 33, 43	Liepa	4	gera	II ¹	1,5 ²	13,5	1876,5	Šalinama
9	20	Beržas	1	gera	II ¹	1,5 ²	13,5	270	Šalinamas
10	38	Liepa	1	gera	II ¹	1,5 ²	13,5	513	Rizika pažeisti šaknis
11	26	Eglė	1	gera	II ¹	1,5 ²	13,5	351	Šalinama
12	29	Eglė	1	gera	II ¹	1,5 ²	13,5	391,5	Šalinama
13	19	Eglė	1	gera	II ¹	1,5 ²	13,5	256,5	Šalinama
14	25	Eglė	1	gera	II ¹	1,5 ²	13,5	337,5	Šalinama
18	39	Uosis	1	gera	III ¹	1,5 ²	21	819	Šalinamas
20	34	Klevas	1	gera	III ¹	1,5 ²	21	714	Šalinamas
21	45	Uosis	1	gera	III ¹	1,5 ²	21	945	Šalinamas
Viso atkuriamoji vertė, Eur								12868,50	

¹ Medžių grupė - pagal įsakymo Nr.D1-343 "Dėl želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo" punktą 2;

² Atkuriamosios vertės įkainio didinimo koeficientas medžiams - pagal įsakymo Nr.D1-343 "Dėl želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo" punktą 5.4.

Brėžinyje nr. 350-SSP-BD-B.02 taip pat yra nurodyti nesaugotini ir numatomi šalinti medžiai/krūmai bei nesaugotini medžiai/krūmai, kuriems kyla rizika statybos darbų metu pažeisti šaknis (krūmai ir gubobelės nėra saugotini, todėl jiems atkuriamoji vertė nėra skaičiuojama):

<i>Eil. Nr. brėžinyje 350-SSP-BD-B.02</i>	<i>Medžio, krūmo rūšis</i>	<i>Medžio, krūmo būklė</i>	<i>Pastaba</i>
5	Gudobelė	gera	Rizika pažeisti šaknis
15	Krūmai (apie 53m ² plote, projektuojamos asfalto dangos ir žvyro kelkraščių zonoje)	gera	Šalinami
19	Krūmai, gudobelės (apie 68m ² plote, projektuojamo griovio įrengimo	gera	Rizika pažeisti šaknis

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	10	33

	zonoje)		
22	Krūmai, pavieniai	gera	Šalinami

Šalinamų medžių kiekis ir šalinamų krūmynų plotas turi būti tikslinamas vietoje prieš statybos darbų pradžią apžiūrint statybos darbų teritoriją ir susiderinus su Statytoju. Sprendimas dėl medžių, krūmynų, kuriems kyla rizika pažeisti šaknis, šalinimo turi būti priimamas vietoje prieš statybos darbų pradžią apžiūrint statybos darbų teritoriją ir susiderinus su Statytoju. Į sąnaudų žiniaraštį visi nurodyti medžiai bei krūmai įrašomi kaip šalinami. Prieš šalinant saugotinus medžius ir krūmynus turi būti informuotas Statytojas (Marijampolės savivaldybė) ir turi būti gaunamas leidimas iš savivaldybės dėl medžių/krūmų kirtimo (pašalinimo ir/arba intensyvaus genėjimo) - atsakingas Rangovas. Leidimas medžių kirtimui išimamas pagal Marijampolės savivaldybės nustatytą tvarką, vadovaujantis Marijampolės savivaldybės želdynų ir želdinių apsaugos taisyklėmis. Pagal savivaldybės nurodymą turi būti sumokama įmoka už nukirstų želdynų atkuriamąją vertę. Atkuriamosios vertės įkainiai projekte paskaičiuoti vadovaujantis Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2008 m. birželio 26 d. įsakyme Nr.D1-343 "Dėl želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo" nurodyta tvarka ir turi būti tikslinami atlikus medžių/krūmų kirtimą ir įvertinus faktinę nukirstų medžių/krūmų būklę pagal įsakymo Nr.D1-343 "Dėl želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo" punktą 10 ir 11.

Medžiai, patenkantys į statybos darbų zoną ir kurių šalinti nenumatoma, turi būti saugomi visą statybos darbų laikotarpį. Iki darbų pradžios turi būti aptverti medžiai ir krūmai, augantys statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto:

1. medžių grupės ir krūmai ištiesiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;

2. pavieniai medžiai – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau.

Kadangi teritorija yra gausiai apaugusi esamais medžiais, papildomi nauji želdiniai projekte nenumatomi; statybos darbų vykdymo zonos ribose atstatoma išardyta žalia veja.

3.4.4. Geologija.

Reljefo abs. a. sklypo ribose kinta nuo 96,77 iki 100,93 m (pagal grežiniu altitudes). Aukščių skirtumas – 4,16 m.

1. Geomorfologiniu požiūriu tyrimų plotas yra paskutiniojo apledėjimo, Pabaltijo žemumų, Nemuno vidurio plynaukštės, Amalvo ledyno liežuvinėje depresijoje.

2. Geologinį pjūvį sudaro antropogeniniai (t IV), limnoglacialiniai (lg III bl), bei kraštiniai glacialiniai (gt III bl) dariniai. Augalinis sluoksnis (dirvožemis) padengęs teritoriją 0,10 – 0,20 m storio sluoksniu.

3. Atsižvelgiant į genetines formavimosi sąlygas, litologinę sudėtį ir fizines mechanines savybes tyrimų plote išskirti 9 inžineriniai geologiniai sluoksniai. Antropogeniniai (t IV) (IGS-1) mažai dulkingi molingi gerai išrūšiuoti žvyringi smėliai bei vidutinio tankumo (IGS-2) dulkingi smėliai su vidutine (7,3 %) organinės medžiagos priemaiša supilti iki 0,10 – 0,90 m gylio. Po jais ar

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	11	33

iškart po dirvožemio sluoksniu suklostyti limnoglacialiniai (lg III bl) purūs (IGS-3), vidutinio tankumo (IGS-5) ir tankus (IGS-6) mažai dulkingi molingi blogai išrūšiuoti smėliai ir purūs (IGS-4) molingi smėliai. Giliau nuo 1,70 – 4,80 m gylio suklostyti kraštiniai glacialiniai (gt III bl) silpni (IGS-7) ir vidutinio stiprumo (IGS8) smėlingi mažo plastiškumo moliai ir dulkiai, moreniniai bei labai stiprūs (IGS-9) smėlingi mažo plastiškumo moliai, moreniniai.

4. IGS pateiktos gruntų geotechninių rodiklių vertės taikytinos tik su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, peršalimo, išdžiūvimo bei išmirkimo.

5. Tyrimo metu tyrimu plote požeminis gruntinis vanduo sutiktas visame tyrimu plote 0,30 – 2,30 m (96,47 – 98,74 m abs. a.) gylyje nuo esamo žemes paviršiaus.

6. Lietingais laikotarpiais ir pavasarinio polaidžio metu gruntinio vandens lygis gali pakilti 0,5 – 1,5 m.

7. Podirvio vandens lygis tiesiogiai priklauso nuo patekusio į gruntą paviršinio vandens kiekio. Todėl labai svarbu po statybų gerai sutvarkyti aplinką ir paviršinio vandens surinkimą ir nuvedimą.

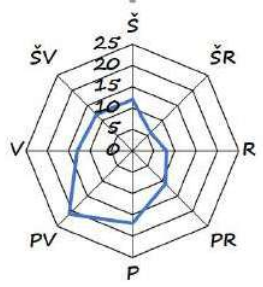
8. Inžinerinės geologinės sąlygos yra palankios statinio statybai.

9. Kelio konstrukcijos ir rekreacinių statinių pagrindais nerekomenduojama be papildomo paruošimo naudoti silpnų (IGS-7), purių (IGS-3 – 4) gruntų bei gruntų su organinės medžiagos priemaisomis (IGS-2). Taip pat nerekomenduojama naudoti gruntų esančių iki 1,5 m gylio sezoninio poveikio zonos. Naudojant pagrindais gruntus sezoninio poveikio zonoje būtina juos apsaugoti nuo užšalimo, perdžiūvimo ir praskydimo.

10. Statybos metu darbus gali apsunkinti aukštai slūgsantys gruntiniai vandenys. Kai aukštas gruntinių vandenų lygis statybos darbų metu, kasant iškastas, būtina numatyti priemones vandens lygio pažeminimui.

3.4.5. Klimato sąlygos.

Klimato sąlygos statybos teritorijoje yra tokios (pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos duomenis, artimiausia hidrometeorologijos stotis - Lazdijai):

- Vidutinė metų oro temperatūra:	7,5 °C
- Vidutinė vasaros oro temperatūra:	17,4 °C
- Vidutinė žiemos oro temperatūra:	-2,3 °C
- Kritulių kiekis per metus apie:	649 mm
- Vidutinis maksimalus sniego dangos storis:	20 cm
- Vidutinis metinis vėjo greitis:	3,0 m/s
- Vėjo vyraujančios kryptys:	

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	12	33

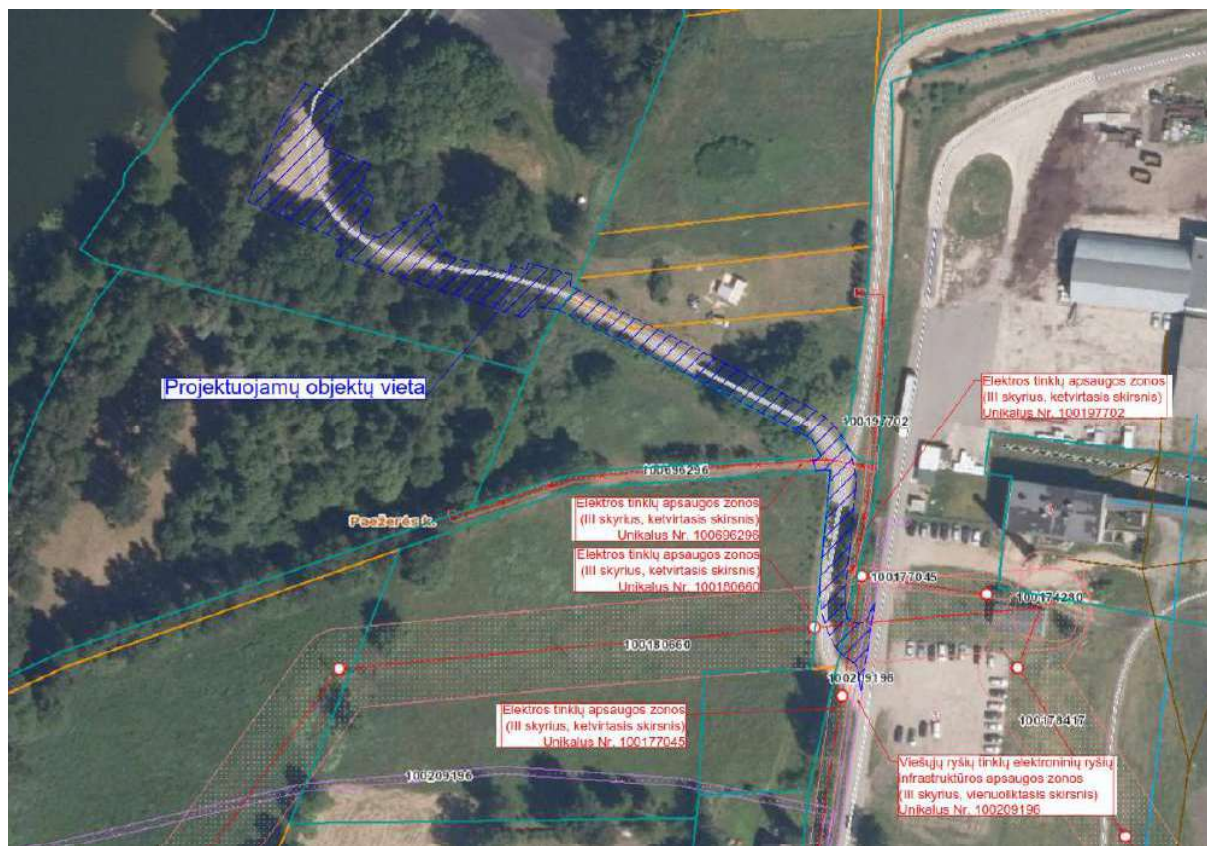
3.4.6. Duomenys apie sklypą ir jame taikomas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas.

Suformuotas žemės sklypas - duomenys apie sklypą		
Žemės sklypo unikalus daikto Nr.:	4400-2023-2306	
Žemės sklypo kadastro Nr.:	5132/0004:390 Igliaukos k.v.	
Žemės sklypo plotas:	34220 kv.m (3,422 ha)	
Žemės sklypo esama pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita	
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Rekreacinės teritorijos	
Nuosavybės teisė:	Lietuvos Respublika	
Valstybės žemės patikėjimo teisė:	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos	
Sudaryta panaudos sutartis su	Marijampolės savivaldybe (a.k.111100960)	
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre		
Teritorijos pavadinimas		Plotas
Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)		0,11 ha
Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)		1,80 ha
Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)		3,422 ha
Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)		3,422 ha
Įregistruotos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos		
Teritorijos pavadinimas	Teritorijos unikalus numeris	Žemes sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją
nėra	-	-
Sklype registruoti servitutai		
Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis). Plotas 1100 kv.m		

<i>Laisva valstybinė žemė, kurioje nesuformuoti žemės sklypai ir kurioje numatomi projektavimo bei statybos darbai</i>	
<i>Įregistruotos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos</i>	
<i>Teritorijos pavadinimas</i>	<i>Teritorijos unikalus numeris</i>
Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	100696296
Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	100180660

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	13	33

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	100197702
Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	100209196



3 pav. Įregistruotos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Vadovaujantis aktualios redakcijos Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo p.5 nuostatomis, Yglos ežero (kurio bendras plotas yra 20,43 ha) paviršinio vandens telkinio apsaugos zonos išorinė riba - 200m nuo paviršinio vandens telkinio ribos.

Vadovaujantis aktualios redakcijos Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo p.9 nuostatomis, Yglos ežero pakrantės apsaugos juostos išorinė riba nuo paviršinio vandens telkinio ribos turi būti nutolusi 10m.

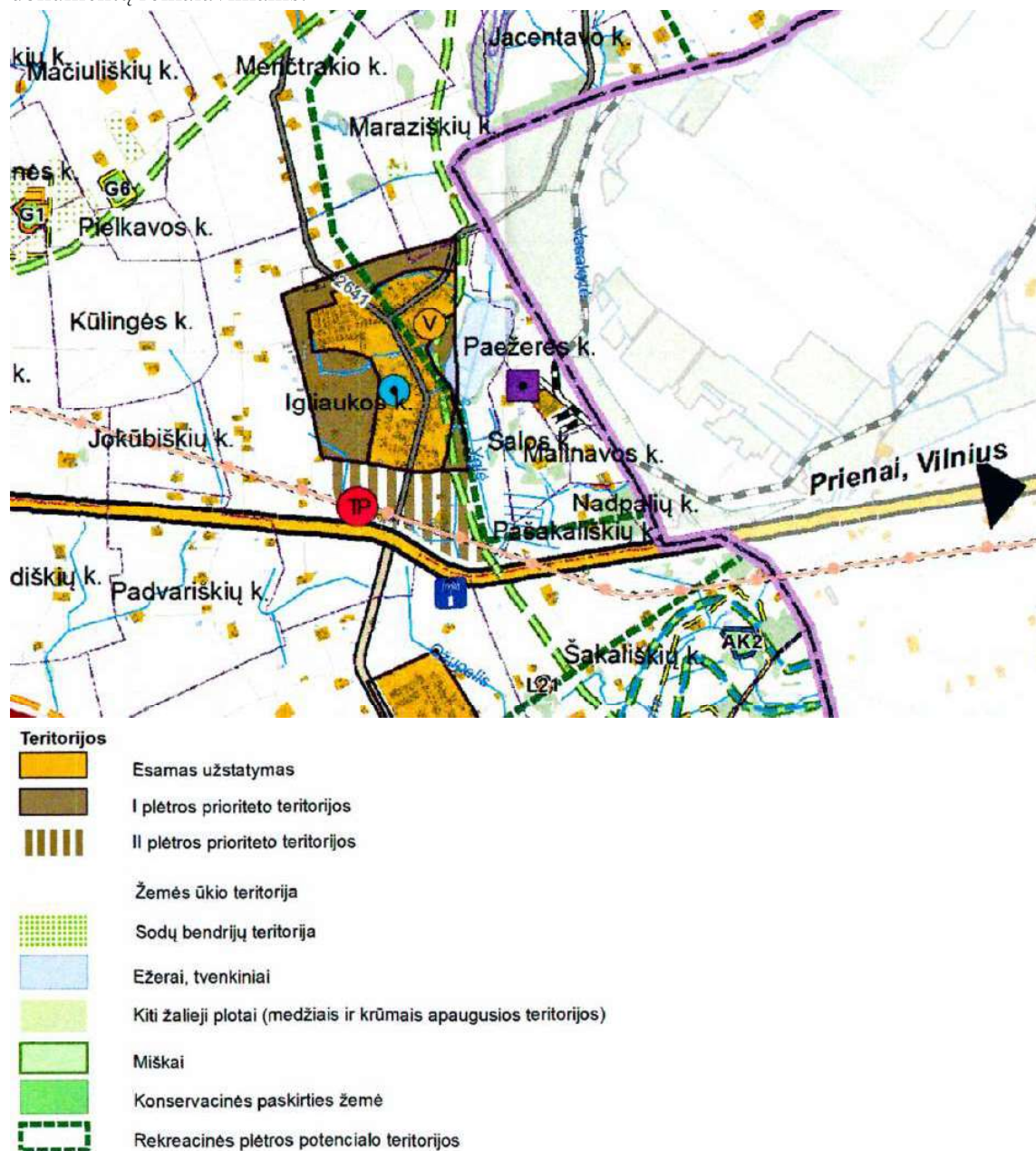
Paviršiniuose vandens telkiniuose, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonose ir paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos aprašytos Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 6 skyriaus šeštajame, septintajame ir aštuntajame skirsniuose.

Esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos projekte nekeičiamos.

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	14	33

3.5. Atitiktis teritorijų planavimo dokumentams.

Vadovaujantis 2017 m. rugsėjo 25 d. Marijampolės savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-230 „Dėl Marijampolės savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“ patvirtintu Marijampolės savivaldybės teritorijos bendrojo plano pagrindiniu brėžiniu, projekte nagrinėjama teritorija patenka į rekreacinės plėtros potencialo teritorijas (4 pav.). Projekto sprendiniai atitinka teritorijų planavimo dokumentų reikalavimus.

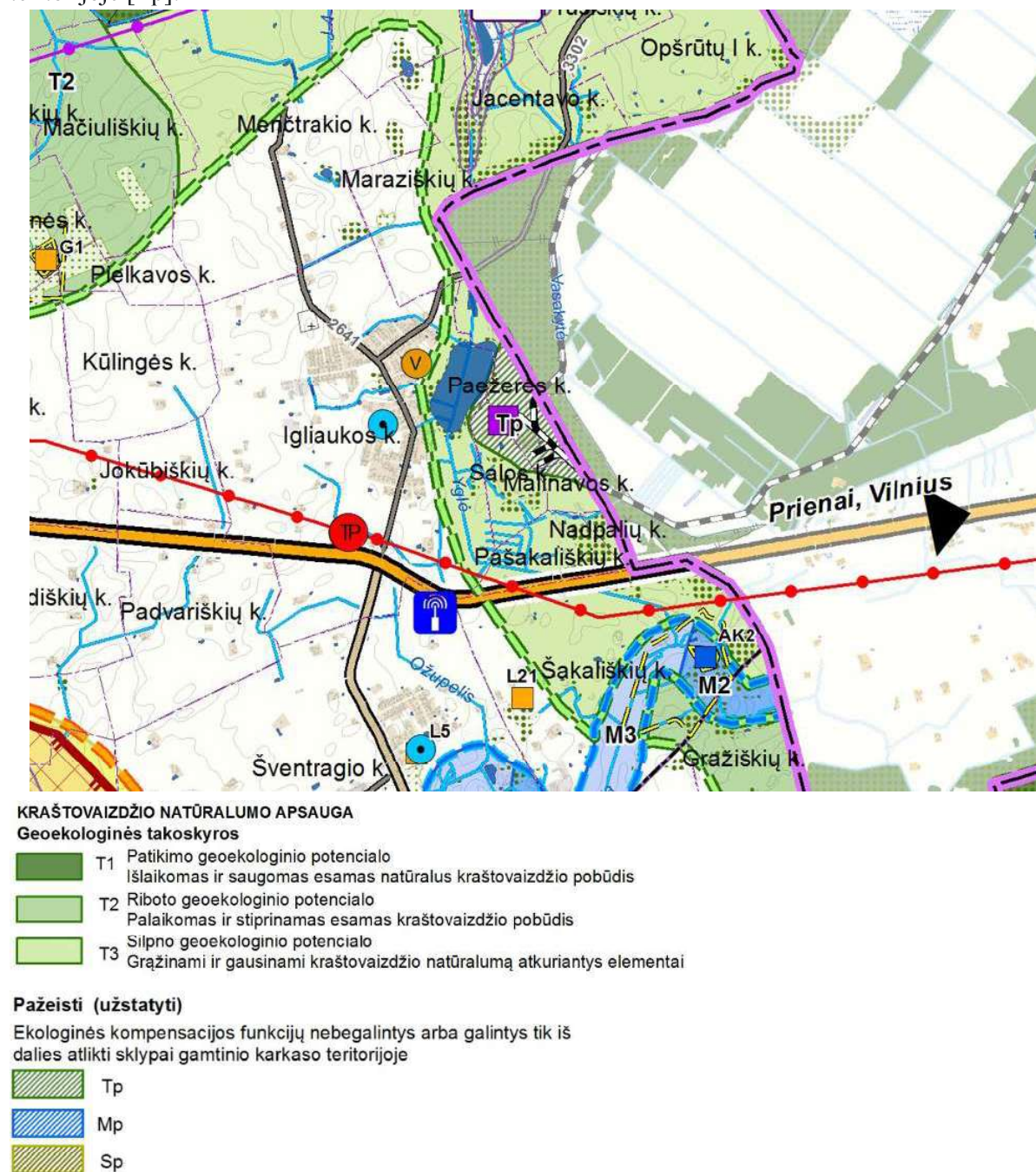


4 pav. Ištrauka iš Marijampolės savivaldybės teritorijos bendrojo plano pagrindinio brėžinio.

Vadovaujantis Gamtinio kraštovaizdžio ir biologinės įvairovės apsaugos brėžiniu (5 pav.), kraštovaizdžio natūralumo apsaugos požiūriu projekte nagrinėjama teritorija patenka į ekologinės

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	15	33

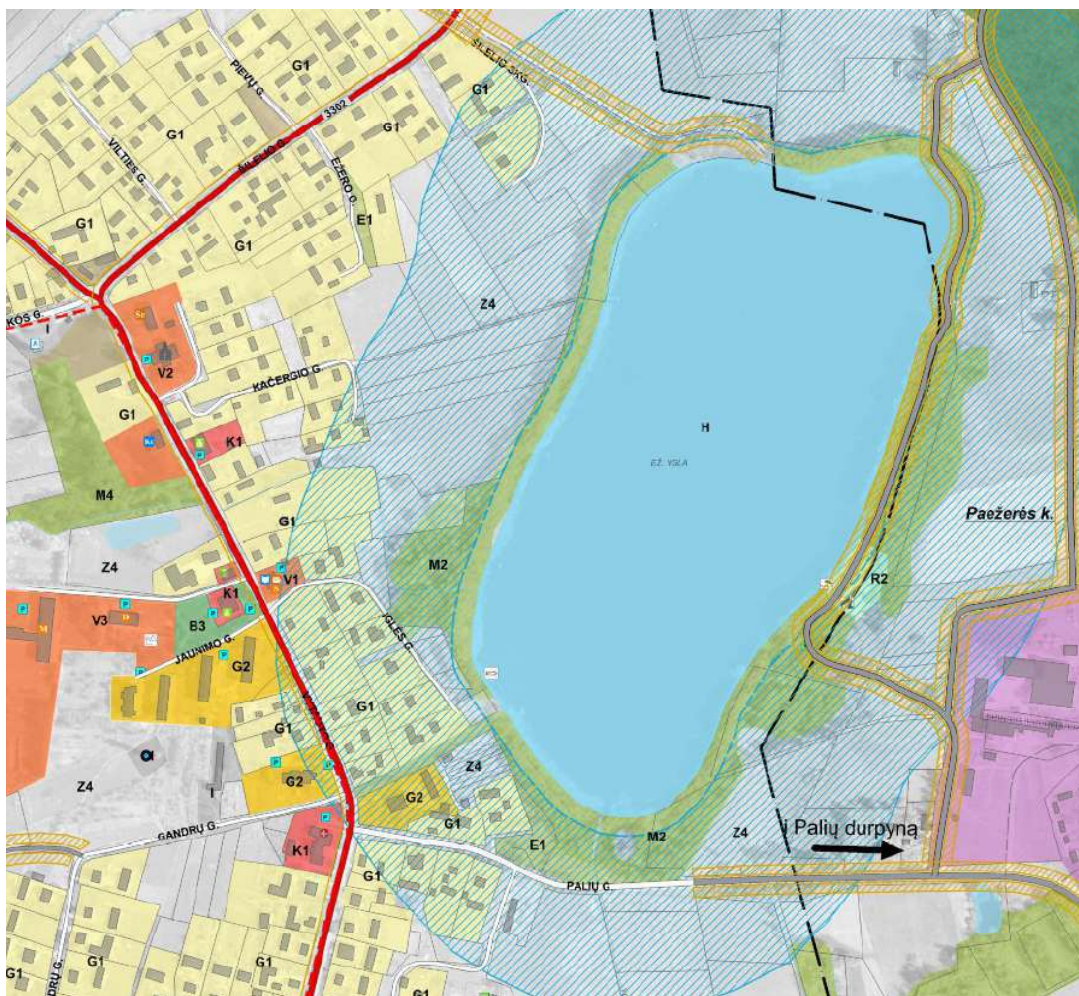
kompensacijos funkcijų nebegalinčių arba galinčių tik iš dalies atlikti sklypų zoną gamtinio karkaso teritorijoje [Tp]:



5 pav. Ištrauka iš Marijampolės savivaldybės teritorijos bendrojo plano Gamtinio kraštovaizdžio ir biologinės įvairovės apsaugos brėžinio.

Vadovaujantis 2013 m. vasario 25 d. Marijampolės savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-65 „Dėl Marijampolės savivaldybės Igliaukos kaimo detaliojo plano patvirtinimo“ patvirtintu Igliaukos kaimo detaliojo plano brėžiniu, projekte nagrinėjama teritorija patenka į rekreacinių miškų sklypų (M2) ir trumpalaikio poilsio statinių statybos (R2) teritorijas (6 pav.):

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	16	33



SUTARTINIAI ŽENKLAI

SUSISIEKIMO SISTEMA

Vietinės reikšmės viešasis kelias

Taikomi veiklos apribojimai, vadovaujantis "Specialiosiomis žemės ir miškų naudojimo sąlygomis" (Žin., 1992, Nr. 22-652)

- Kelio apsaugos zona
- Elektros linijų apsaugos zona
- Vandens telkinių apsaugos juosta (20 m)
- Vandens telkinių apsaugos zona (200 m)

PAGRINDINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS

ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ

- Z Žemės ūkio paskirties žemė
- Z4 Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ

- Valstybinės reikšmės miškai
- Kiti valstybiniai miškai
- M2 Rekreaciniai miško sklypai
- M3 Apsauginių miškų sklypai
- M4 Ūkinių miškų sklypai

VANDENS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ

- H Bendrojo naudojimo vandens telkiniai

KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ

- P Pramonės ir sandėliavimo objektų statybos
- R Rekreacinės teritorijos
- R2 Trumpalaikio poilsio statinių statybos

6 pav. Ištrauka iš Igliaukos kaimo detaliojo plano brėžinio.

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	17	33

3.6. Projektiniai sprendiniai

Projekto sprendiniais numatoma išplėsti turizmo infrastruktūrai reikalingus elementus ir tokiu būdu padidinti Yglos ežero patrauklumą, sukurti palankesnes sąlygas aktyviam poilsiui, užtikrinti tinkamą esamų gamtos išteklių panaudojimą. Tuo tikslu žemės sklype (unikalus nr. 4400-2023-2306) numatoma įrengti automobilių stovėjimo aikštelę, lauko pavėsinės, krepšinio žaidimo aikštelę, lauko šachmatų žaidimo stalą bei kitus papildančius mažosios architektūros elementus, tenkinančiais viešosios turizmo infrastruktūros poreikius (persirengimo kabinos, suoliukai, suoliukų su stalais komplektai pavėsinėse, biotualetai, informaciniai stendai).

Projekto sprendiniais taip pat numatoma laisvoje valstybinėje žemėje, kurioje nėra suformuoti žemės sklypai, įrengti asfalto dangos privažiavimą prie nagrinėjamo turizmo infrastruktūros sklypo. Dalis projektuojamo asfalto dangos privažiavimo su jo priklausiniais (žvyro dangos kelkraščiais, nuovaža) taip pat patenka į kitų suformuotų sklypų ribas.

Vadovaujantis Statytojo pateikta technine specifikacija ir priešprojektinių pasiūlymų derinimo su Statytojų išvadomis, projekte numatomi šie pagrindiniai sprendiniai:

3.6.1. Asfalto dangos privažiavimo įrengimas (statiniai nr. 1.1, 1.2, 1.3 ir 1.4)

Projekto sprendiniais numatoma prie nagrinėjamo turizmo infrastruktūros sklypo įrengti asfalto dangos privažiavimą. Projektuojamas asfalto dangos privažiavimas su jo priklausiniais (žvyro dangos kelkraščiais, nuovaža, pokonstruktinio drenažo tinklu) įrengiamas laisvoje valstybinėje žemėje, kurioje nėra suformuoti žemės sklypai, bei dalinai esamuose suformuotose žemės sklypuose unikalus Nr. 5132-0004-0038 (privatus), unikalus Nr. 4400-6109-0877 (valstybinis, patikėjimo teisė - Nacionalinės žemės tarnyba), unikalus Nr. 4400-0159-4156 (valstybinis, nuomininkas - UAB "Klasmann-Deilmann Ežerėlis). Dėl šios priežasties bendrųjų statinių rodiklių lentelėje privažiavimas išskaidomas į atskirus kitos paskirties inžinerinius statinius nr. 1.1, 1.2, 1.3 ir 1.4, nurodant, koks jo plotas patenka į konkretų sklypą. Įgyvendinant šio projekto sprendinius būtinas privačių sklypų savininkų sutikimas dėl privažiavimo įrengimo - sutikimai pridedami projekto prieduose. Norint statinius įregistruoti Nekilnojamojo turto registre, ne vėliau kaip iki statybos darbų pabaigos privačių sklypų ribose įregistruojami servitutai (atsakingas Statytojas).

Kitos paskirties inžineriniais statiniai nr. 1.1, 1.2, 1.3 ir 1.4 įrengiami II statybos etape.

Asfalto dangos privažiavimas projektuojamas nuo turizmo infrastruktūrai skirto sklypo (unikalus nr. 4400-2023-2306) ribos iki Paežerės k.3 sklype (unikalus Nr. 4400-0159-4156) esančio asfalto dangos kelio (projekto brėžiniuose nuo piketo 0+88.2 iki piketo 2+28.7).

Projektuojamo privažiavimo asfalto dangos plotis parinktas pagal Statytojo patvirtintą techninę specifikaciją.

Privažiavimas projektuojamas 140,5m ilgio, su 3m pločio asfalto dangos važiuojamąja dalimi.

Apibus asfalto dangos įrengiami 1m pločio žvyro dangos kelkraščiai (pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ p.15 2 lentelės reikalavimus minimalus kelkraščių plotis turi būti po 1m).

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	18	33

Vienoje projektuojamo privažiavimo pusėje įrengiami grioviai paviršinio vandens surinkimui ir nuvedimui. Griovių suformavimui numatoma iki 2m pločio žemės juosta. Pagal Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklių KPT VNS 16 p.248 ir p. 249 reikalavimus, griovio dugno plotis ir gylis turi būti ne mažesni kaip 0,5 m, o griovio šlaitų nuolydis dėl geresnės infiltracijos, valymo ir biotopo funkcijos parenkamas 1:1,5.

Siekiant apsaugoti privažiavimo dangos konstruktyvą nuo galimo neigiamo gruntinio vandens poveikio, projektuojamo dangos konstruktyvo žemiausioje vietoje įrengiamas pokonstruktinis drenažas iš PP perforuotų drenažo vamzdžių dviguba siennele D160, SN8.

Privažiavimo išilginis nuolydis projektuojamas 0,3-2,5%; privažiavimo skersinis nuolydis projektuojamas vienslaidis 3%, į išorinę privažiavimo pusę. Privažiavimo išilginis profilis suprojektuotas prisitaikant prie esamos situacijos ir esamo reljefo.

Vadovaujantis Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklių p. 54, keliuose su siauresne kaip 5,5 m pločio važiuojamąja dalimi eismo juostos paprastai neatskiriamos, todėl horizontalusis privažiavimo ženklinimas projekte nenumatomas.

Numatoma projektinė apkrova A ((ESAs), mln) - nuo 0,1 iki 0,3. Vadovaujantis “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ p.36 privažiavimo dangos konstrukcija priimama DK0,3 klasės.

Asfalto dangos konstrukcija privažiavimui parenkama pagal “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ 9 lentelės 5 eilutę DK0,3 dangos konstrukcijos klasei ir 102 punktą. Minimalūs dangos konstrukcijos sluoksniai:

- 4cm - asfalto viršutinis sluoksnis AC 11 VN 70/100,
- 8cm - asfalto pagrindo sluoksnis AC 22 PN 70/100,
- 25cm - 0/45 frakcijos skaldos pagrindo sluoksnis,
- 43cm - šalčiui nejautrių medžiagų (0/16 frakcijos smėlio) sluoksnis.

Skaldos pagrindo sluoksnis ir šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis įrengiamas visu projektuojamu asfalto dangos ir žvyro dangos kelkraščių bei nuvažų plotiu.

Esamas pagrindas sutankinamas ≥ 45 Mpa. Skaldos pagrindas (storis 25cm.) sutankinamas > 120 Mpa.

Vadovaujantis “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės”, 102 punkto reikalavimais, ŠNS storis nustatomas priimant skirtumą tarp patikslintos šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio, apskaičiuoto pagal “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės” VI skyriaus trečiąjį skirsnį, ir dangos konstrukcijos sluoksnių virš ŠNS storio, t.y. skaičiuojama:

1. Grunto klasė pagal jautrumą šalčiui priimta F2 (vadovaujantis geologinių tyrimų ataskaita ir “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės” p.81). Pagal geologinių tyrimų ataskaitą projektuojamas privažiavimo dangos konstruktyvas remiasi į vidutinio tankumo mažai dulkingo molingo blogai išrūšiuoto smėlio (SD) sluoksnį, kurio deformacijos modulis E_{v0} yra 31MPa, arba tankaus mažai dulkingo molingo blogai išrūšiuoto smėlio (SD) sluoksnį, kurio deformacijos modulis E_{v0} yra 55 MPa. Tokie gruntai priskiriami F2 jautrio šalčiui

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	19	33

klasei, o pagal MN GEOSINT ŽD 13 2 priedą iš tokio stiprio gruntų sudaryta žemės sankasa vertinama kaip gera. Pagal “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės” 2 priedą, nagrinėjamoje teritorijoje didžiausias įšalo gylis yra 140 cm. Pagal “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės” 6 lentelę DK 0,3 dangų konstrukcijos klasei F2 koeficientas yra 0,50hz. Pagal šiuos duomenis priimta, kad pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis nagrinėjamoje teritorijoje yra $140 \times 0,50 = 70 \text{ cm}$.

2. Pagal “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės” p.95 ir 7 lentelėje pateikiamus reikalavimus, pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis tikslinamas priimant šias 7 lentelės simbolių vertes:

- simbolio A vertė $\pm 0 \text{ cm}$ (nėra jokių specifinių klimato sąlygų);
- simbolio B vertė $+5 \text{ cm}$ (iki 1,5m gylio po žemės sankasa pasireiškia ilgalaikis arba trumpalaikis drėkinimas gruntiniu vandeniu);
- simbolio C vertė $+5 \text{ cm}$ (iškasoje, pusinėje iškasoje);
- simbolio D vertė $\pm 0 \text{ cm}$ (už gyvenvietės ribų).

Priimama, kad pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis nagrinėjamoje teritorijoje yra $70 \text{ cm} + 5 \text{ cm} + 5 \text{ cm} = 80 \text{ cm}$.

3. ŠNS storis skaičiuojamas: $80 \text{ cm} - 37 \text{ cm} = 43 \text{ cm}$.

Kelkraščiai formuojami su 6% skersiniais nuolydžiais, 1m plotyje ant paruošto pagrindo užpilant 12cm storio fr. 0/22 žvyro sluoksnį.

Numatomos žvyro dangos nuovaža į esamą keliuką tarp sklypų unikalus Nr. 4400-0501-1654 ir unikalus Nr. 4400-1215-9901 ant paruošto pagrindo užpilant 12cm storio fr. 0/22 žvyro sluoksnį.

II statybos darbų etape po projektuojamu asfalto dangos privažiavimu numatytose vietose min. 1m gylyje nuo projektinės privažiavimo dangos viršaus altitudės įrengiami dėklai iš gofruotų PE D110 vamzdžių elektromobilių įkrovimo stotelių pajungimo elektros kabeliams; dėklų galai išvedami į žemės paviršių.

Naujai projektuojamos asfalto dangos vietoje Paežerės k. 3 sklype esami ryšių kabeliai papildomai apsaugomi sudedamais vamzdžiais.

Pokonstrukcinio drenažo tinklo įrengimas

Gruntinio vandens surinkimui ir dangos konstruktyvo apsaugojimui projektuojamo privažiavimo zonoje suprojektuotas pokonstrukcinio drenažo vamzdynas D160mm skersmens. Naudojami plastikiniai perforuoti vamzdžiai. Drenažo vamzdyno pradžioje montuojamas D315mm skersmens apžiūros plastikinis šulinys nr. LD1-6 (tinklo pradžia - sklype unikalus nr. 4400-0159-4156). Projektuojamo vamzdyno trasoje papildomai montuojamas D315mm skersmens apžiūros plastikinis šulinys nr. LD1-7 (laisvoje valstybinėje žemėje).

Vadovaujantis Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklių KPT VNS 16 p.398 nuolatinei vamzdynų kontrolei numatomi apžiūros šuliniai, atstumas tarp kurių neturi viršyti 100 m.

Plastikiniai apžiūros šulinėliai montuojami projektuojamo privažiavimo žvyro dangos kelkraščio zonoje; šulinių dangčiai įgilinami 200 mm nuo projektuojamo žemės paviršiaus.

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	20	33

Vadovaujantis Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklių KPT VNS 16 p.391 drenažo vamzdžio dugno išilginis nuolydis dėl savaiminio valymosi neturi būti mažesnis kaip 0,3 %.

Drenažo vamzdžio viršus turi būti bent 0,20 m žemiau drenuojamo dangos konstruktyvo apačios.

Drenažo vamzdynas sklype unikalus nr. 4400-2023-2306 prijungiamas prie projektuojamo paviršinių nuotekų šulinio nr. L1-1. Surinktas drenažo vanduo paviršinių nuotekų vamzdynu toliau išleidžiamas į ežerą.

Drenažo vamzdynai įrengiami vadovaujantis Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklių KPT VNS 16 VII skyriaus, trečiojo skirsnio nurodymais.

Vamzdžių klojimas numatomas atviru būdu.

Sumontavus drenažo vamzdynus, atliekamas vamzdynų praplovimas.

Drenažo vamzdynas nuo šulinio LD1-6 iki sklypo unikalus nr. 4400-2023-2306 ribos įrengiamas II statybos etape, prieš privažiavimo dangos konstruktyvo įrengimą.

3.6.2. Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimas (statinys nr.2)

Sklype unikalus nr. 4400-2023-2306 įrengiama nauja 41 vietų automobilių stovėjimo aikštelė. Iš jų viena vieta numatoma A tipo neįgaliųjų transporto stovėjimo vieta, vieta B tipo neįgaliųjų transporto stovėjimo vieta, su dviem gretimoms stovėjimo vietoms bendra 1,50 m pločio išlipimo aikštele (kaip numatyta STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ p.121).

Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius parinktas pagal su Statytoju suderintus priešprojektinius sprendinius.

Automobilių stovėjimo aikštelės danga - asfalto. Aikštelė įreminama pažemintais betoniniais gatvės bortais, įrengiamais be peraukštėjimo. Aikštelėje numatomos dvi saugos salelės, nužymėtos horizontaliuoju žymėjimu. Automobilių stovėjimo vietose montuojami guminiai ratų atmušėjai.

Numatomi 1m pločio žvyro dangos kelkraščiai išilgai dalies aikštelės, kad būtų užtikrinta min. 4,65m pločio juosta automobilių prasilenkimui aikštelės pravažiavimų zonoje.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 p.115, stovėjimo vietos nuolydis aikštelėje išilginės automobilio ašies kryptimi turi būti ne didesnis kaip 2 %. Stovėjimo vietos nuolydis skersai turi būti ne didesnis kaip 4 %. Žmonių su negalia automobilių stovėjimo ir išlipimo aikštelių vietų nuolydis neturi būti didesnis kaip 2 % bet kuria kryptimi.

Automobilių stovėjimo aikštelėje numatomas horizontalus ir vertikalus ženklavimas. Automobilių stovėjimo vietos nužymimos polimerinėmis šviesą atspindinčiomis medžiagomis.

Šalia B tipo neįgaliųjų transporto stovėjimo vietos numatoma pastatyti biotulėtą, pritaikytą žmonėms su negalia (ŽN), greta jo montuojami apsauginiai stulpeliai.

Siekiant apsaugoti automobilių stovėjimo aikštelės dangos konstruktyvą nuo galimo neigiamo gruntinio vandens poveikio, po projektuojamu dangos konstruktyvu įrengiamas pokonstrukcinis drenažas iš PP perforuotų drenažo vamzdžių dviguba siennele D110, D160, SN8.

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	21	33

Numatoma projektinė apkrova A ((ESAs), mln) - nuo 0,1 iki 0,3. Vadovaujantis “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ p.36, p.58 ir STR 2.06.04:2014 p.69, projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė numatoma lengviesiems automobiliams su galimu priežiūros transporto eismu, todėl aikštelės dangos konstrukcija priimama DK0,3 klasės.

Asfalto dangos konstrukcija automobilių stovėjimo aikštei parenkama pagal “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ 9 lentelės 5 eilutę DK0,3 dangos konstrukcijos klasei ir 102 punktą. Minimalūs dangos konstrukcijos sluoksniai:

- 4cm - asfalto viršutinis sluoksnis AC 11 VN 70/100,
- 8cm - asfalto pagrindo sluoksnis AC 22 PN 70/100,
- 25cm - 0/45 frakcijos skaldos pagrindo sluoksnis,
- 43cm - šalčiui nejautrių medžiagų (0/16 frakcijos smėlio) sluoksnis,
- neaustinė geotekstilė GRK3.

Geotekstilė numatoma kaip papildoma ŠNS sluoksnio apsauga, užkertanti kelią smėlio migravimui į gretimas medžiagas dėl galimo neigiamo gruntinio vandens poveikio.

Skaldos pagrindo sluoksnis ir šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis įrengiamas visu projektuojamu asfalto dangos ir žvyro dangos kelkraščių pločiu. Kelkraščiai formuojami su 6% skersiniais nuolydžiais, 1m plotyje ant paruošto pagrindo užpilant 12cm storio fr. 0/22 žvyro sluoksnį.

Automobilių stovėjimo aikštelės konstrukcijos sluoksnių storiai parenkami tokie patys kaip ir projektuojamam asfalto dangos privažiavimui, aprašytam punkte 3.5.1.

Automobilių stovėjimo aikštelė įrengiama I statybos etape. I statybos darbų etape taip pat po projektuojama asfalto dangos automobilių stovėjimo aikštele numatytose vietose min. 1m gylyje nuo projektinės aikštelės dangos viršaus altitudės įrengiami dėklai iš gofruotų PE D110 vamzdžių elektromobilių įkrovimo stotelių pajungimo elektros kabeliams; dėklų galai išvedami į žemės paviršių.

Pokonstrukcinio drenažo tinklo įrengimas

Gruntinio vandens surinkimui ir dangos konstruktyvo apsaugojimui projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės zonoje suprojektuoti pokonstrukcinio drenažo vamzdynai D110 ir D160mm skersmens. Naudojami plastikiniai perforuoti vamzdžiai. Drenažo vamzdynų pradžioje montuojami D315mm skersmens plastikiniai šuliniai nr. LD1-1, LD1-2, LD1-3, LD1-4, LD1-5. Drenažo vamzdynai prijungiami prie projektuojamo paviršinių nuotekų vamzdžio D200. Prijungimo vietose statomi plastikiniai šuliniai D425mm skersmens nr. L1-3, L1-4, L1-5, L1-6. Šulinys nr. L1-6 numatomas su min.0,5m gylio nusodinimo dalimi. Surinktas drenažo vanduo paviršinių nuotekų vamzdynu išleidžiamas į ežerą.

Prie projektuojamo paviršinių nuotekų tinklo šulinio nr. L1-1 taip pat prijungiamas drenažo vamzdynas D160mm skersmens, kuriuo sutekės D160mm skersmens drenažo vamzdynu sukaupias gruntinis vanduo nuo projektuojamo privažiavimo zonos. Posūkio vietoje įrengiamas plastikinis D315 skersmens drenažo apžiūros šulinėlis nr. LD1-8, su 0,5m gylio nusodinimo dalimi.

Drenažo vamzdynai įrengiami vadovaujantis Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklių KPT VNS 16 VII skyriaus, trečiojo skirsnio nurodymais.

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	22	33

Vamzdžių klojimas numatomas atviru būdu.

Sumontavus drenažo vamzdynus, atliekamas vamzdynų praplovimas.

Drenažo vamzdynai po automobilių stovėjimo aikštele įrengiami I statybos etape, prieš automobilių stovėjimo aikštelės dangos konstruktyvo įrengimą. Drenažo vamzdynas nuo šulinio L1-1 iki sklypo unikalus nr. 4400-2023-2306 ribos įrengiamas I statybos etape, prieš automobilių stovėjimo aikštelės dangos konstruktyvo įrengimą.

3.6.3. Elektromobilių įkrovimo vietų įrengimas, elektros kabelio klojimas

Šalia projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės įrengiamos dvi vietos elektromobilių greitojo įkrovimo stotelėms. Elektromobilių greitojo įkrovimo stotelių vietos numatomos asfalto dangos, įreminamos betoniniais gatvės bortais, įrengiamais su 10 cm peraukštėjimu. Stotelių įrengimui numatytas plotas įskaičiuotas į bendrą automobilių stovėjimo aikštelės plotą. Elektromobilių greitojo įkrovimo stotelių vietos įrengiamos I statybos darbų etape kartu su automobilių stovėjimo aikštelės statybos darbais sklype unikalus nr. 4400-2023-2306.

Įrengiami dėklai iš gofruoto PE D110 vamzdžio elektros kabeliams elektromobilių įkrovimo stotelių pajungimui, dėklai išvedami į būsimų elektromobilių įkrovimo stotelių kolonėlių vietą. Kiekvienai elektromobilių greitojo įkrovimo stotelei numatoma po atskirą el.kabelį Cu 5x25mm², atskirame dėkle iš gofruoto PE D110 vamzdžio. Dėklai el.kabeliams numatomi per visą projektuojamų el.kabelių ilgį: nuo elektromobilių greitojo įkrovimo stotelių vietų sklype unikalus nr. 4400-2023-2306 iki esamos kliento apskaitos spintos vietos, esančios valstybinėje žemėje greta Paežerės k. 3 sklypo.

Gofruotų PE D110 dėklų stotelių pajungimo el.kabeliams įrengimas sklype unikalus nr. 4400-2023-2306 atliekamas I statybos darbų etape prieš projektuojamų kietųjų dangų konstruktyvų įrengimą. Gofruotų PE D110 dėklų stotelių pajungimo el.kabeliams įrengimas laisvoje valstybinėje žemėje, po projektuojama asfalto danga ir žvyro dangos kelkraščiais atliekamas II statybos darbų etape prieš projektuojamų kietųjų dangų konstruktyvų įrengimą. Dėklų paklojimas numatomas atviru būdu, žvyro dangos kelkraščio zonoje ne mažiau kaip 1m gylyje, žaliojoje zonoje - ne mažiau kaip 0,7m gylyje pagal vertikalinio plano sprendinius. Min. 20 cm virš paklotų el. kabelių dėklų tiesiama geltona signalinė įspėjamoji juosta su užrašu "Dėmesio! Kabelis". Po važiuojamosios dalies asfalto danga dėklai turi būti įrenti ne mažiau kaip 1m gylyje pagal vertikalinio plano sprendinius (kiekvienam kabeliui po atskirą dėklą). Posūkių vietose dėklai išvedami į projekcinį žemės paviršių.

III statybos darbų etape pastatomos dvi 50 kW galios greitojo elektromobilių įkrovimo stotelės sklype unikalus nr. 4400-2023-2306 ir pratempiami el.kabeliai (Cu 5x25mm²) jų pajungimui per I ir II statybos darbų etape įrengtus dėklus neardant I ir II statybos darbų etape įrengtų kietųjų dangų. Darbinės duobės su išramstymais įrengiamos tik posūkių vietose. El.kabeliai dėklais pratempiami iki esamos kliento apskaitos spintos vietos, esančios greta Paežerės k. 3 sklypo ir paliekami perspektyviniam prijungimui prie ESO tinklo - šiuo projektu prisijungimas prie ESO tinklo nenumatomas. Prijungimas prie ESO tinklo turi būti projektuojamas atskiru el. įvado ESO projektu.

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	23	33

Projekte pridedama energijos teikimo perspektyvinė schema su elektromobilių įkrovimo prieigų pagrindiniais techniniais duomenimis - brėžinys 350-SSP-BD-B.33. Kadangi šio projekto apimtyje nenumatomas elektros įrenginių prijungimas projekte skaičiuojami perspektyviniai įrenginiai. Skaičiavimai atlikti modeliavimo principu kompanijos SIEMENS sukurta elektros tinklų skaičiavimo programa „SimarisDesign 26.0“. Skaičiavimų rezultatai pateikiami vienlinijinėje skaičiuojamojoje schemoje. Skaičiavimai skirti nustatyti Vartotojo perspektyvinių tinklų parametrus. Visi skaičiavimai susiję su Operatoriaus tinklu tikslinami ESO dalies projekte.

Elektros montažinius darbus ir įžeminimą atlikti vadovaujantis galiojančiomis “Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis” (“EĮBT”), įrenginių pasais. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtiniais montavimo, klojimo, žemės bei kt. darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

Visi elektros įrenginiai ir medžiagos yra parinktos atitinkančios jiems taikomus reglamentus, Lietuvoje galiojančius standartus ir kitus normatyvinius teisės aktų reikalavimus. Kabeliai, aparatai ir kitų elektros įrenginių konstrukcija, įrengimo būdas ir izoliacijos klasė atitinka elektros tinklo, prie kurio bus prijungiami perspektyvoje, parametrus, aplinkos ir darbo sąlygas.

Projekte nurodytoms medžiagoms gali būti naudojami ir jų analogai, kurie atitinka parinktų medžiagų technines charakteristikas ir reikalavimus.

Vadovaujantis LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 24 straipsnio reikalavimais, požeminių elektros kabelių linijos apsaugos zona – išilgai požeminių kabelių linijos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po vieną metrą į abi puses nuo šios linijos, vanduo virš jos ir žemė po šia juosta. Elektros tinklų infrastruktūrai yra taikomos specialios žemės naudojimo sąlygos aprašytos anksčiau minėtame įstatyme, III skyriaus ketvirtajame skirsnyje.

3.6.4. Krepšinio aikštelė su kamuolių gaudykle (statiniai nr. 6 ir 6.1)

Sklype unikalus nr. 4400-2023-2306 įrengiama nauja dirbtinės EPDM dangos krepšinio aikštelė, skirta 3x3 žaidėjams (žaidimo zonos matmenys 9,5x9,5m). Krepšinio aikštelės EPDM dangos spalva RAL3016 (raudona). Žaidybinės krepšinio aikštelės linijos piešiamos dažais ant išdžiuvusios dangos paviršiaus dvikomponenčiais poliuretaniniais dažais. Aikštelė įreminama betoniniais vejos bortais, įrengiamais be peraukštelėjimo. Aplink aikštelės perimetrą įrengiama 0,5m pločio vejos korio juosta, užsėjama žole. Aikštelėje įrengiamas vienas krepšinio stovas (spalva RAL9005 juoda). Statinys nr. 6.

Liejama EPDM danga turi atitikti LST EN1177:2018 standartą ir HN 131:2023 higienos normos reikalavimus.

Krepšinio aikštelė iš dviejų pusių aptveriami 4m aukščio tinkliniu aptvaru (kamuolių gaudykle) - statinys nr. 6.1. Kamuolių gaudyklės stulpų spalva RAL6005 (žalia), tinklo spalva žalia. Min. 40cm aukštyje nuo žemės paviršiaus ant kamuolių gaudyklės stulpų turi būti pritvirtinti kabliukai tinklo pakėlimui ir užkabinimui žolės plovimo metu.

Dirbtinės dangos krepšinio aikštelės dangos konstrukcijos sluoksniai:

- 0,7 cm - liejama guminė danga iš EPMD spalvotų granulių;
- 0,7 cm - liejama guminė danga iš SBR granulių juodos spalvos;

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	24	33

- 2,5cm - asfalto viršutinis sluoksnis AC 11 VN 70/100;
- 6cm - asfalto pagrindo sluoksnis AC 22 PN 70/100;
- 15cm – 0/45 frakcijos skaldos pagrindo sluoksnis;
- 30cm – 0/16 frakcijos smėlio sluoksnis;
- neaustinė geotekstilė GRK3.

Bendras krepšinio aikštelės dangos konstrukcijos storis priimtas pagal “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ 103 punkte numatytą pėsčiųjų takams taikytiną šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storį 55 cm ir 13 lentelės 4 eilutę.

Esamas pagrindas sutankinamas ≥ 30 Mpa. Skaldos sluoksnis (storis 15cm) sutankinamas >100 Mpa. Deformacijos moduliai Ev2 (MPa) priimti pagal “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ 13 lentelėje numatytus mažiausius deformacijos modulius.

Krepšinio aikštelės asfalto sluoksnių įrengimui numatoma naudoti tokį patį asfalto mišinį kaip ir projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės bei pravažiavimo įrengimui.

Krepšinio aikštelė su kamuolių gaudykle įrengiamos I statybos etape.

3.6.5. Asfalto dangos aikštelė lauko šachmatų stalui (statinys nr. 7.1)

Sklype unikalus nr. 4400-2023-2306 įrengiama nauja asfalto angos aikštelė (3x3m) lauko šachmatų žaidimo stalui - statinys nr. 7.1. Aikštelė įreminama betoniniais vejos bortais, įrengiamais be peraukštėjimo. Aikštelėje statomas betoninis šachmatų žaidimo stalas su suolais (nr. 7), atsparus oro sąlygos ir mechaniniams pažeidimams.

Asfalto dangos lauko šachmatų stalo aikštelės dangos konstrukcijos sluoksniai:

- 2,5cm - asfalto viršutinis sluoksnis AC 11 VN 70/100;
- 6cm - asfalto pagrindo sluoksnis AC 22 PN 70/100;
- 15cm – 0/45 frakcijos skaldos pagrindo sluoksnis;
- 31,5cm – 0/16 frakcijos smėlio sluoksnis;
- neaustinė geotekstilė GRK3.

Bendras aikštelės dangos konstrukcijos storis priimtas pagal “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ 103 punkte numatytą pėsčiųjų takams taikytiną šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storį 55 cm ir 13 lentelės 4 eilutę.

Esamas pagrindas sutankinamas ≥ 30 Mpa. Skaldos sluoksnis (storis 15cm) sutankinamas >100 Mpa. Deformacijos moduliai Ev2 (MPa) priimti pagal “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ 13 lentelėje numatytus mažiausius deformacijos modulius.

Aikštelės asfalto dangos įrengimui numatoma naudoti tokį patį asfalto mišinį kaip ir projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės bei pravažiavimo įrengimui.

Asfalto dangos aikštelė su šachmatų stalu įrengiami I statybos etape.

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	25	33

3.6.6. Betono trinkelų dangos aikštelė su persirengimo kabina (statinys nr. 5.6)

Sklype unikalus nr. 4400-2023-2306 greta A tipo neįgaliųjų transporto stovėjimo vietos įrengiama betono trinkelų dangos aikštelė (3,65x3,9m ploto), įreminama iš trijų pusių betoniniais vejos bortais, kurie įrengiami be peraukštėjimo. Statinys nr. 5.6.

Ant šio pagrindo statoma persirengimo kabina, pritaikyta žmonėms su judėjimo negalia (nr. 5.1), numatant tiesioginį užvažiavimą nuo automobilių stovėjimo aikštelės į persirengimo kabiną. Persirengimo kabina numatoma iš kompozito medžiagos, 3,3x3,2m ploto.

Betono trinkelų dangos persirengimo kabinos aikštei įrengiamas naujas konstruktyvas pagal "Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės" 13 lentelės 1 eilutę ir 103 punktą:

- 8cm - betono trinkelų danga,
- 3cm - pasluoksnis (skaldos atsių 0/5 fr.),
- 15cm - 0/45 frakcijos skaldos pagrindo sluoksnis,
- 29cm - 0/16 frakcijos smėlio (šalčiui nejautrų medžiagų) sluoksnis,
- neaustinė geotekstilė GRK3.

Vadovaujantis "Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės", 103 punkto reikalavimais, ŠNS storis nustatomas priimant skirtumą tarp 55cm šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio, taikytino pėsčiųjų takams, ir dangos konstrukcijos sluoksnių virš ŠNS storio, t.y. skaičiuojama, kad 55cm-26cm=29cm.

Esamas pagrindas sutankinamas $\geq 30\text{Mpa}$. Skaldos sluoksnis (storis 15cm) sutankinamas $>100\text{Mpa}$.

Betono trinkelų dangos zonoje dangos nuolydis projektuojamas 1,6%.

Betono trinkelų dangos aikštelė su persirengimo kabina įrengiamos I statybos etape.

3.6.7. Lauko pavėsinės su staliuko ir suoliukų komplektais (statiniai nr. 4.1, 4.2, 4.3)

Sklype unikalus nr. 4400-2023-2306 įrengiamos trys lauko pavėsinės su staliuko ir suoliuko komplektais. Pavėsinės - užsakomieji gaminiai, gaminami pagal gamintojo brėžinius ir montuojami pagal gamintojo instrukcijas ir rekomendacijas. Gamykloje pagaminta pavėsinė išmontuojama, atvežama į statybietę ir surenkama projekte numatytoje vietoje pagal gamintojo surinkimo instrukcijas ir rekomendacijas.

Viena pavėsinė (nr. 4.1) projektuojama 6x4x2,2m išmatavimų su galimybe į ją įvažiuoti asmeniui su neįgaliojo vežimėliu - statinys nr. 4.1. Įrengiama šalia sklype esamos krepšinio aikštelės. Užvažiavimui į pavėsinę nuo esamos dangos įrengiama nuožulna su 9,1% nuolydžiu vadovaujantis ISO 21542:2021 (LT) 8 lentelės reikalavimais šaligatvio bortelio nuožulnų įrengimui.

Kitos dvi pavėsinės (nr. 4.2 ir 4.3) projektuojamos 3x3x2,2m išmatavimų, statomos Yglos ežero pakrantės šiaurės rytinėje bei rytinėje dalyse - statiniai nr. 4.2 ir 4.3.

Pavėsinių apdailos medžiaga - kompozitas, stogo danga - bituminių čerpių. Pavėsinės statomos ant sraigtinių pamatų. Sraigtinių pamatų montavimo vietoje po visu pavėsinės plotu įrengiamas 50 cm storio 0/45 frakcijos skaldos sluoksnis ant neaustinės geotekstilės. Pavėsinių viduje statoma po kompozito medžiagos staliuko ir suoliukų komplektą.

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	26	33

Pavėsinės įrengiamos I statybos etape.

3.6.8. Kiti mažosios architektūros elementai

Turizmo infrastruktūrai plėsti skirtame sklype unikalus nr. 4400-2023-2306 I statybos etape taip pat numatoma pastatyti:

- iš viso du naujus kompozito medžiagos suoliukus su atlošais (nr. 3). Statomi prie esamų tinklinio, krepšinio ir lauko teniso aikštelių;

- penkias naujas persirengimo kabinas, kompozito medžiagos. Persirengimo kabinos - užsakovieji gaminiai, gaminami pagal gamintojo pateiktus ir su Statytojų suderintus gamybinius brėžinius. Persirengimo kabina nr. 5.1 pritaikyta ŽN, užvažiuojamas į kabiną nuo asfalto dangos. Statoma ant betono trinkelio dangos aikštelės (aikštelė aprašyta aiškinamojo rašto 3.6.6. punkte). Kitos keturios persirengimo kabinos (nr. 5.2, 5.3, 5.4 ir 5.5) laisvai pastatomos projekte numatytose vietose žaliosiose zonose;

- trys nauji biotualetai. Vienas biotualetas (nr. 8.1) pritaikytas neįgalųjų poreikiams, statomas ant asfalto dangos aikštelės greta B tipo neįgalųjų transporto stovėjimo vietos, užvažiuojamas į biotualetą nuo asfalto dangos. Greta jo montuojami apsauginiai stulpeliai. Kiti du biotualetai (nr. 8.2 ir 8.3) laisvai pastatomi projekte numatytose vietose žaliosiose zonose;

- du nauji informacinius standus, kompozito medžiagos. Vienas standas (nr. 9.1) montuojamas šalia projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės, kitas (nr. 9.2) - Yglos ežero pakrantės šiaurinėje dalyje.

Numatomų projekto sprendinių išdėstymo sklype vietos ir siūlomų įrenginių pavyzdžiai (analogai) pavaizduoti brėžinyje 350-SSP-BD-B.03.

3.7. Gaisrinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas.

Spec. transporto ir gaisrinių automobilių privažiavimas numatomas nuo Palių gatvės per esamą kelią Paežerės k.3 sklype ir toliau per naujai projektuojamą privažiavimą.

3.8. Aplinkos apsauga

Ežero pakrantės apsaugos juostos ribose nėra projektuojama jokių galimų taršos šaltinių, kurie galėtų užteršti gruntą ir paviršinius vandenis.

Automobilių stovėjimo aikštelė projektuojama už ežero pakrantės apsaugos juostos (10m) ribos. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vandens įstatymo, 3 straipsnio p.2 nuostatais, projekte numatoma automobilių stovėjimo aikštelės teritorija pagal savo plotą (t.y. 0,124ha) bei asfalto dangos privažiavimas nėra priskiriami galimai teršiamai teritorijai. Todėl paviršinių nuotekų valymas iš šios teritorijos nėra privalomas. Išleidžiamų į gamtinę aplinką paviršinių nuotekų užterštumai neviršija nustatytų koncentracijų pagal Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento, V skyriaus, 18 punkto reikalavimus.

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	27	33

3.9. Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo sprendiniai

Paviršinio lietaus vandens nuvedimas nuo automobilių stovėjimo aikštelėje, sporto aikštelėse projektuojamų dangų sklype unikalus nr. 4400-2023-2306 numatomas atviru būdu: visas atsiradęs paviršinis lietaus vanduo turėtų pasiskirstyti ir būti sunaudojamas žaliojoje zonoje bei dalis jo natūraliai nutekės į ežerą. Tuo tikslu projektuojami dangų nuolydžiai, kuriais lietaus vanduo bus nuvedamas į esamą ežerą bei želdinių plotus ir susigers į gruntą.

Paviršinio lietaus vandens surinkimui ir nuvedimui nuo projektuojamo privažiavimo asfalto dangos projektuojami grioviai.

Nuo piketo 0+88.2 iki piketo 2+20.3 projektuojamais privažiavimo dangos nuolydžiais lietaus vanduo nutekės į griovį ir suformuotu grioviu nutekės iki sklype unikalus Nr.4400-2023-2306 naujai projektuojamo paviršinių nuotekų šulinio nr. L1-1. Į šį šulinį taip pat sutekės paviršinis vanduo nuo 54m² automobilių aikštelės dalies. Toliau susikaupęs paviršinio lietaus vanduo nutekės per naujai projektuojamą paviršinių nuotekų tinklą L1 į ežerą.

Nuo piketo 2+20.3 iki piketo 2+28.7 projektuojamais privažiavimo dangos nuolydžiais lietaus vanduo nutekės į žaliąją zoną. Projektuojamos dangos suvedamos su esamu žemės paviršiumi, reljefas nekeičiamas, paliekama esama paviršinio vandens nutekėjimo kryptis.

Principinė paviršinių nuotekų nuvedimo nuo nagrinėjamų teritorijų schema pateikiama brėžinyje nr. 350-SSP-BD-B.31.

3.9.1. Paviršinių (lietaus) nuotekų debito skaičiavimai nuo projektuojamo privažiavimo

1. Paviršinių (lietaus) nuotekų debitas skaičiuojamas vadovaujantis STR 2.07.01:2003 “Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ 9 priedu.

1.1. Lauko paviršinių (lietaus) nuotekų debitas apskaičiuojamas pagal formulę:

$$Q_{lt} = I \cdot F \cdot C_{vid}, \text{ l/s,}$$

kai:

I - lietaus intensyvumas (l/s·ha), apskaičiuojamas pagal 1.2.;

F - skaičiuotinis nuotėkio baseino plotas (ha);

C_{vid} - vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas.

1.2. Lietaus intensyvumas apskaičiuojamas iš lygties:

$$I = \frac{A}{T + B} + c = \frac{8303}{20 + 28,8} + (-30,7) = 139,4 \text{ l/(s·ha),}$$

kai:

A , B , c – lietaus parametrai, priklausantys nuo vietos geografinių – klimatinėjų sąlygų ir nuotakyno ištvėnimo retmens dydžio; pagal STR 2.07.01:2003 “Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ 10 priedą interpoliavimo būdu apskaičiuoti parametrai nagrinėjamai teritorijai: **retmuo p-5, A- 8303, B-28,8, c- -30,7**;

T – lietaus trukmė, min; **20 min.**

1.3. Vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas C_{vid} apskaičiuojamas pagal formulę:

$$C_{vid} = \frac{\sum C_i \cdot F_i}{F}$$

kai:

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	28	33

C_i – būdingų nuotėkio baseino paviršių nuotėkio koeficientai. Pagal STR 2.07.2003 9 priedo 4 lentelę priimami koeficientai: asfalto dangai **0,95**, žvyro dangai **0,85**;

F_i – tam tikromis paviršiaus savybėmis pasižyminti (jai priskiriamas nuotėkio koeficientas C_i) nuotėkio baseino dalis;

F - skaičiuotinis nuotėkio baseino plotas (ha).

Priimti parametrai:

F_{asf} - asfalto dangos plotas **0,0469 ha**;

$F_{žv}$ - žvyro dangos plotas **0,02879 ha**;

F - skaičiuotinis plotas **0,07569 ha**.

Skaičiuojama:

$$C_{vid} = \frac{\sum C_i \cdot F_i}{F} = \frac{C_{asf} \cdot F_{asf} + C_{žv} \cdot F_{žv}}{F} = \frac{0,95 \cdot 0,0453 + 0,85 \cdot 0,02754}{0,07284} = \frac{0,043035 + 0,023409}{0,07284} = 0,91$$

1.4. Priimtas paviršinių nuotekų (lietaus) debitas nuotekio baseino teritorijai projektuojamam privažiavimui:

$$Q_{lt} = I \cdot F \cdot C_{vid} = 139,4 \cdot 0,07284 \cdot 0,91 = 9,24, \frac{l}{s}$$

Nuo šios teritorijos projektuojamais privažiavimo dangos nuolydžiais lietaus vanduo nutekės į griovius ir per naujai projektuojamą paviršinių nuotekų D200 tinklą L1 į ežerą.

Vadovaujantis Colebrook-White hidraulinių parametrų nustatymo metodika, kai:

- gofruoto PP vamzdžio vidinis skersmuo 174 mm (išorinis D200);
- trinties koeficientas priimtas 0,000025 m;
- vamzdžio nuolydis 0,007 m/m;
- tai debitas prie pilno vamzdžio užpildymo lygus 27,864 l/s.

Daroma išvada, kad gofruoto PP vamzdžio vidinis skersmuo 174 mm (išorinis D200) yra pakankamas 9,24 l/s paviršinių nuotekų debito surinkimui.

Paviršinio (lietaus) vandens nuo šios teritorijos nuvedimui projektuojami vandens surinkimo grioviai (daubos), kurie turi surinkti paviršinį vandenį ir toliau nukreipti į vandens surinkimo vietą - paviršinių nuotekų tinklo šulinį nr. L1-1 sklype unikaliu nr. 4400-2023-2306. Pradiniam taške daubos formos griovys projektuojamas 0,23m gylio, griovio dugno plotis - 0,5m. Šiuo grioviu sukauptas paviršinis lietaus vanduo nutekės link projektuojamos PP DN/OD 315 pralaidos po nuovaža. Šio ruožo griovio dugno nuolydis link pralaidos pusės - 0,3%.

Pralaida projektuojama iš gofruoto PP vamzdžio SN16 D315 skersmens, pralaidos galai apibetonuojami (sprendinys pateiktas brėžinyje 350-SSP-BD-B.28).

Ties pralaida griovys pagilėja iki 0,5m (griovio dugno plotis - 0,5m.). Pratekėjęs palaida toliau sukauptas paviršinis lietaus vanduo tekės 0,5m gylio grioviu link paviršinių nuotekų tinklo šulinį nr. L1-1 sklype unikaliu nr. 4400-2023-2306. Šio ruožo griovio dugno nuolydis link šulinio L1-1 pusės - 2,5%.

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	29	33

Iš šulinio L1-1 sukauptas paviršinis lietaus vanduo projektuojamu PP D200 vamzdžiu ištekęs į ežerą. Siekiant apsaugoti suprojektuotą dangos konstruktyvą nuo galimo neigiamo sukaupto paviršinio lietaus vandens poveikio, kad nevyktų paviršinio vandens infiltracija į gruntą per griovius, grioviai išklojami geosintetiniu hidrozoliaciniu paklotu.

3.9.2. Paviršinių (lietaus) nuotekų vamzdynas sklype

Projekto sprendiniais sklype (unikalus nr. 4400-2023-2306) numatoma suprojektuoti 100,8m ilgio naują paviršinių nuotekų tinklo ruožą iš gofruoto PP SN16 D200 vamzdžio, prijungiant prie jo ir sklype esantį KER d200 paviršinių nuotekų vamzdį. Montuojami nauji G/b D1000mm skersmens šuliniai nr. L1-1 ir L1-2. Šulinys L1-1 projektuojamas su pakeltomis persipylimo grotelėmis lietaus vandens surinkimui iš griovio ir su 0,5m nusodinimo dalimi. Į šį šulinį sutekęs griovyje susikaupęs paviršinio lietaus vanduo ir nutekės per naujai projektuojamą paviršinių nuotekų tinklą į ežerą. PP D200 vamzdžio galas apsaugomas gelžbetoniniu pralaidos antgaliu PA-4 modelio. Pralaidos antgalis PA-4 - standartinis užsakomasis gaminys, gaminamas pagal gamintojo pateiktus brėžinius ir montuojamas pagal gamintojo instrukcijas ir rekomendacijas.

Prie projektuojamo D200 paviršinių nuotekų vamzdyno taip pat prijungiami po automobilių stovėjimo aikštele projektuojami drenažo vamzdynai D110, D160. Prijungimo vietose statomi plastikiniai šuliniai D425mm skersmens nr. L1-3, L1-4, L1-5, L1-6.

Prie projektuojamo paviršinių nuotekų tinklo šulinio nr. L1-1 taip pat prijungiamas drenažo vamzdynas D160mm skersmens, kuriuo sutekęs D160mm skersmens drenažo vamzdynu sukauptas gruntinis vanduo nuo projektuojamo privažiavimo zonos.

Vadovaujantis LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 42 straipsnio reikalavimais, naujų paviršinių nuotekų vamzdynų, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies. Nuotekų tvarkymo infrastruktūrai yra taikomos specialios žemės naudojimo sąlygos aprašytos Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 3 skyriaus dešimtajame skirsnyje.

Vamzdžių klojimas numatomas atviru būdu.

Sumontavus lietaus vamzdyną, atliekamas vamzdyno sandarumo bandymas, videodagnostika, praplovimas.

Paviršinių nuotekų tinklas sklype unikalus nr. 4400-2023-2306 (kartu su grioviu šio sklypo ribose) įrengiamas I statybos etape.

3.10. Universalaus dizaino sprendinių aprašymas

Projekto sprendiniai pritaikyti žmonių su negalia poreikiams. Projekte numatomos dvi žmonių su negalia autotransporto stovėjimo vietos (1 A tipo, 1 B tipo). Žmonių su negalia automobilių stovėjimo ir išlipimo aikštelių vietų nuolydis neturi būti didesnis kaip 2 % bet kuria kryptimi. Projektuojama žmonėms su judėjimo negalia pritaikyta lauko pavėsinė, persirengimo kabina, biotualetas. Pritaikytose judėjimo trasose nėra laiptų, pandusų aukščių skirtumui įveikti ar kliūčių, nelygumų didesnių nei 20 mm.

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	30	33

3.11. Esamų statinių, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas.

Sklype unikalus nr. 4400-2023-2306 esami informaciniai ženklai, patenkantys į projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės ribas, perkeliama už projektuojamos aikštelės ribų.

Sklype unikalus nr. 4400-2023-2306 demontuojami esami apsauginiai stulpeliai, patenkantys į projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės ribas (siekiama užtikrinti saugumą, nauja automobilių stovėjimo aikštelė projektuojama su ratų atmušėjais).

Į demontavimo darbų apimtį taip pat įeina sklype unikalus nr. 4400-2023-2306 esančių, tačiau Nekilnojamojo turto registre neregistruotų elementų demontavimas:

-naujo paviršinių nuotekų tinklo įrengimo vietoje - esamo seno keramikinio d200 paviršinių nuotekų vamzdžio 100m ilgio atkarpos su vienu G/b šuliniu demontavimas; išleistuvo G/b antgalio demontavimas;

-naujos lauko pavėsinės nr. 4.1 įrengimo zonoje - esamos medinių konstrukcijų pavėsinės demontavimas.

Visos demontavimo metu susidariusios atliekos šalinamos rangovo sąskaita.

Statybos darbų metų išardyta žalia veja atstatoma.

Kitų statybos zonoje esamų statinių griovimas, perkėlimas ar atstatymas nenumatomas.

3.12 Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 ir 2 priedų nuostatomis, projektiniai sprendiniai neatitinka šiuose prieduose aprašytų kriterijų, todėl projekto poveikio aplinkai vertinimas nėra privalomas ir nerengiamas.

3.13. Prisijungimo sąlygos ir specialieji reikalavimai.

Projekto rengimui yra išduoti šie specialieji reikalavimai (nr. SRD-41-250909-00093 (2025-09-09)):

-Specialieji architektūros reikalavimai SARD-41-250909-00094 (2025-09-09).

Ištrauka iš specialiųjų architektūros reikalavimuose nurodyto Marijampolės savivaldybės tarybos 2009 m. kovo 30 d. sprendimo Nr. 1-684 "Dėl trijų žemės sklypų viešosios paskirties rekreacijai ir poilsiui Marijampolės savivaldybės Igliaukos seniūnijoje suformavimo detaliojo plano patvirtinimo" pateikta šio projekto prieduose.

Kadangi projekte nenumatomas inžinerinių tinklų ar susisiekimo komunikacijų prijungimas prie kitiems savininkams priklausančių inžinerinių tinklų ar susisiekimo komunikacijų, prisijungimo sąlygos nėra išimamos.

3.14. Bendrieji nurodymai atlikti reikalingus tyrimus, specifiniai reikalavimai gaminių, medžiagų, spalvų parinkimui.

Visi objektų spalviniai ir dizaino sprendiniai būtų derinami su Marijampolės savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriumi. Projekte numatyta įranga, mažosios architektūros elementai prieš juos užsakant pas įrangos gamintojus, suderinami su Statytoju,

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	31	33

pateikiant Statytojui gamybos brėžinius. Įrangos ir mažosios architektūros elementų spalvas galima keisti tik su Statytojo pritarimu.

Projekto sprendiniai turi būti įgyvendinami vadovaujantis 2011 m. birželio 28 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-508 patvirtintu „Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašu“.

3.15. Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms

Projekto sprendiniais numatoma išplėsti turizmo infrastruktūrai reikalingus elementus: įrengti automobilių stovėjimo aikštelę, įrengti papildomas naujas aktyvaus ir ramaus poilsio zonas (krepšinio aikštelė, šachmatų stalas, lauko pavėsinės, suoliukai), pastatyti naujas persirengimo kabinas, biotualetus, nutiesti naują asfalto dangos privažiavimą. Šie sprendiniai sudarys geresnes sąlygas naudotis vietine turizmo infrastruktūra gyventojams bei svečiams, nepažeis trečiųjų asmenų interesų.

Statybos metu tretieji asmenys laikinai gali patirti tam tikrų nepatogumų, nes vykdant turizmo infrastruktūros įrengimo darbus gali būti laikinai apribotas gyventojų prieėjimas prie vandens telkinio ir paplūdimio, o vykdant asfalto dangos privažiavimo įrengimo darbus gali būti laikinai apribota galimybė pravažiuoti esamu privažiavimu. Rangovas privalo bendrauti su gyventojais, įstaigomis ir organizacijomis, kad iki minimumo sumažintų nepatogumus susidariusius statybos eigoje.

Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- 8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Statybos darbai gatvės ribose turi būti vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017-03-22 nutarimu nr. 212 patvirtintu Kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos Saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais. Dangų konstrukcijos parenkamos pagal

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	32	33

Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės. Visos išardytos statybos metu dangos (asfalto, žvyro, vejos ir pan.) ir jų pagrindai turi būti atstatyti į neblogesnę nei pradinę padėtį.

Įranga, medžiagos ir darbo kokybė turi atitikti atitinkamų LST EN standartų (arba jiems lygiaverčių) reikalavimus, arba jei nė vienas iš jų nėra taikytinas, geriausios nusistovėjusios praktikos standartus.

3.16. Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo aprašymas

Siekiant užtikrinti apsaugą nuo smurto ir vandalizmo, numatomi vandalizmui atsparūs mažosios architektūros įrenginiai bei elementai.

350-SSP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	33	33

4. TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

Šių techninių specifikacijų tikslas – nustatyti pagrindinius techninius reikalavimus (statybos procesui, paslaugoms, statybos produktams ir medžiagoms), keliamus vykdant statybos darbus, kuriuos privalo vykdyti Rangovas.

Sutarties sąlygos, specialiosios ir bendrosios statybos darbų specifikacijos, brėžiniai ir kiekių žiniaraščiai turi būti skaitomi kartu. Nepaisant specifikacijos padalinimo į skyrius su skirtingomis antraštėmis, visos specifikacijos dalys papildo viena kitą.

Vykdant statybos darbus, Rangovas privalo vadovautis šio projekto sprendiniais bei Statytojo/Užsakovo reikalavimais.

Mažosios architektūros gaminiai, užsakomieji gaminiai montuojami pagal įrenginių gamintojų rekomendacijas bei taisykles, o taip pat Užsakovo specifikacijas medžiagoms.

Jeigu šiose specifikacijose pasitaikys dokumentai, standartai arba prekės ženklai, kurie nurodo tik viena konkretų gamintoją ar kilmę, tokios nuorodos turi būti skaitomos ir suprantamos kartu su sąvoka “arba lygiavertis”. Visos statyboje naudojamos medžiagos turi būti suderintos su Užsakovu (Statytoju).

Projekto bendrosios specifikacijos skaitomos kartu su kitų projekto dalių specifikacijomis. Esant neatitikimui tarp specifikacijų punktų priimami griežtesni reikalavimai (pvz.: korozijai ir mechaniniam poveikiui atsparesni produktai, kokybiškesnės medžiagos, našesni įrenginiai).

Visi projekto pakeitimai ar neaiškumai sprendžiami su statybos supaprastinto projekto autoriaus pritarimu.

Iki darbų pradžios Rangovas privalo atlikti darbuotojų instruktavimą, laikytis higienos bei statybos reikalavimų. Rangovas turi užtikrinti, kad darbuotojai nedirbtų pavojingomis sąlygomis, nesveikomis ar kenksmingomis darbo sąlygomis. Rangovas privalo žinoti ir laikytis visų susijusių taisyklių su šiais darbais esamoje vietoje ir nešti visišką atsakomybę už įstatymų nepažeidimą, atliekant šiuos darbus.

4.1. Bendrieji nurodymai ir reikalavimai

4.1.1. Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai

Visos konstrukcijos, gaminiai, medžiagos ir pan. turi atitikti LR normatyvinius reikalavimus. Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą.

Visi gaminiai bei medžiagos turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties vertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su LR statybos procesus kontroliuojančiomis institucijomis, sudaryti sąlygas patikrinimams ir ištaisyti nustatytus trūkumus.

Atestato Nr.	<div><div>INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA</div></div> <div>UAB „Infrastruktūros inžinerija“</div>				PRIVAŽIAVIMO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS EŽERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400- 2023-2306, MARIJAMPOLĖS SAV., IGLIAUKOS SEN., PAEŽERĖS K. STATYBOS PROJEKTAS			
25380	PV	R.Aleksandravičius		2026 02	TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		LAIDA	
31673	PDV	A.Beliavskij		2026 02			0	
SSP	MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ				350-SSP-BD.TS		LAPAS	LAPŲ
							1	79

Darbus gali vykdyti tik atestuotos firmos ir apmokyti specialistai, griežtai laikydamiesi produktų gamintojų instrukcijų. Statybos darbai gali būti pradėti tik turint su interesuotomis institucijomis suderintą statybos supaprastintą projektą su teigiama bendrosios projekto ekspertizės išvada, turint Rangovo parengtą statybos darbų technologijos projektą (vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ IV skyriaus, šeštojo skirsnio p.25), suderinus su Statytojų eigą ir tvarką, vadovaujantis šio projekto sprendiniais bei rangos darbų pirkimo dokumentais.

Iki statybos darbų pranešimas apie statybos darbų pradžią IS „Infostatyba“ interneto tinklalapyje www.planuojustatau.lt nėra privalomas, kadangi statomi I bei II grupės nesudėtingieji statiniai kaimo teritorijoje (statybą leidžiantis dokumentas neprivalomas) (vadovaujantis LR Statybos įstatymo 27² straipsnio ir STR 1.05.01:2017 p.39 nuostatomis).

4.1.2. Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį

Projekto sprendiniai turi atitikti įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeisti valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Minimalus LR galiojančių teisės aktų ir normatyvinių dokumentų sąrašas patektas šio projekto aiškinamajame rašte, p. 3.2.2.

4.1.3. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Reikalavimai vadovams turi atitikti reikalavimus pagal šio projekto prikimo dokumentuose išdėstytus kriterijus.

Statybos rangovas ir subrangovai privalo atitikti LR Statybos įstatymo 18 straipsnio nustatytus reikalavimus, turėti LR Aplinkos ministerijos išduotą atestatą leidžiantį vykdyti atitinkamai bendruosius ir specialiuosius statybos darbus (žemės darbai; nuotekų šalinimo tinklą, elektros tinklą klojimas - nesudėtingieji statiniai).

4.1.4. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Vadovaujantis LR Statybos įstatymo 12 straipsnio 9 dalyje nustatytais reikalavimais, vadovauti nesudėtingojo statinio projektavimui, statinio projekto vykdymo priežiūrai, statinio statybos techninei priežiūrai ir statybai turi teisę asmenys, įgiję šio įstatymo 2 straipsnio 1 arba 92 dalyje nurodytą išsilavinimą.

Pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ p. 15.4. nurodymus, vadovauti nesudėtingojo statinio statybai turi teisę neatestuoti asmenys. Jų kvalifikacinius reikalavimus nustato STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“.

Rangovas dirbti pagal šį projektą turi skirti kvalifikuotus darbininkus, meistrus ir inžinierius, sugebančius profesionaliai atlikti darbą pagal projektą ir galiojančius normatyvinius dokumentus. Pareikalavus turi būti pateikti darbininkų kvalifikacijos pažymėjimai.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	2	79

Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros meistrai (darbdaviui atstovaujančio asmens ar įrenginio savininko paskirtas darbuotojas, atsakingas už potencialiai pavojingo įrenginio nuolatinę priežiūrą), darbų su potencialiai pavojingais įrenginiais vadovai (darbdaviui atstovaujančio asmens ar įrenginio savininko paskirtas darbuotojas, vadovaujantis darbams naudojant potencialiai pavojingą įrenginį, atsakingas už saugų įrenginio naudojimą darbo metu) ir darbuotojai, valdantys (naudojantys) potencialiai pavojingus įrenginius (operatorius, mašinistas ar kitas darbuotojas, darbdaviui atstovaujančio asmens ar įrenginio savininko paskirtas valdyti (naudoti) potencialiai pavojingą įrenginį) privalo turėti darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktuose, darbo priemonių dokumentuose nustatytą kvalifikaciją. Šie specialistai atestuojami mokymo įstaigose vadovaujantis Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendraisiais nuostatais.

4.1.5. Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka

Organizavimas. Statinio statybos techninės priežiūra organizuojama ir vykdoma vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VII skyriaus nuostatomis, STR 1.0.4.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 18 priedo reikalavimais. Įgyvendinant šio projekto sprendinius privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra bei specialioji statybos techninė priežiūra.

Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė. Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė. Neatestuoti atitinkamų statybos sričių specialistai privalo turėti aukštesnįjį statybos išsilavinimą ar kitą techninį išsilavinimą (specialųjį vidurinį). Jie dirba kaip statinio statybos techninio priežiūrėtojo (bendrosios ar specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) pagalbininkai ir atsiskaito jam. Statytojui (užsakovui) atsiskaito tik statinio statybos techninis priežiūrėtojas.

Sudėtis. Statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėtis turi būti nustatyta sudarant techninės priežiūros sutartį pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, VII skyriaus, antrojo skirsnio, 98-100 punktų reikalavimus. Minimalus techninių priežiūrėtojų skaičius nurodytas viešųjų pirkimų dokumentuose.

Vykdymo tvarka. Statinio statybos techninis priežiūrėtojas vykdo statinio statybos techninę priežiūrą vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, VII skyriaus, ketvirtojo skirsnio, 108 punkto reikalavimais.

Statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis. Techninės priežiūros periodiškumas turi būti nustatytas techninės priežiūros sutartyje, o taip pat vykdomas pagal priimta statybos darbų grafiką.

Statybos darbų techninės priežiūrėtojas privalo būti statybvietyje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę

Minimali darbo apimtis kitos paskirties inžinerinių statinių ir inžinerinių tinklų statybos techninei priežiūrai pateikiami STR 1.0.4.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, 18 priedo reikalavimuose. Žemiau pateiktoje lentelėje nurodyti orientaciniai darbo apimčių kiekiai pagal šio projekto sprendinius:

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	3	79

9	INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA				
	Eil. nr.	Pavadinimas	Minimalus valandų skaičius	Bendras tinklų ilgis projekte, km	Bendras valandų skaičius
	1	Projekto nagrinėjimas (vieno kilometro ilgio inžinerinis tinklas)	18	0,389	7,0
	2	Inžinerinis tinklas (vieno kilometro ilgio)	40	0,389	15,56
	3	Inžinerinio tinklo bandymai	8		8
	4	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12 (12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais))		288
	5	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (vieno kilometro ilgio)	12	0,389	4,67
	6	Užbaigimo komisija	24		24
11, 12	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA				
	Eil. nr.	Pavadinimas	Minimalus valandų skaičius	Mato vienetas	Bendras valandų skaičius
	1	Projekto nagrinėjimas (1km; 1000m ² ; 1000m ³)	20	41m 2252m ²	0,82 45,04
	2	Kiti inžineriniai statiniai (1km; 1000m ² ; 1000m ³)	70	41m 2252m ²	2,87 157,64
	3	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12 (12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais))		288
	4	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	12		12
	5	Užbaigimo komisija	24		24

4.1.6. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu

Rangovas yra atsakingas už visas saugaus darbo priemones nuo darbų pradžios iki darbų pabaigos. Rangovas turi vadovautis, laikytis ir užtikrinti saugaus darbo sąlygas, kad neįvyktų nelaimingas atsitikimas. Visais darbų saugos klausimais būtina vadovautis “Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai”, “Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai”, “Darbo įrenginių naudojimo

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	4	79

bendrieji nuostatai”, Valstybinės darbo inspekcijos parengtomis rekomendacijos “Minimalūs saugos ir sveikatos reikalavimai, organizuojant ir atliekant statybos darbus”.

Rangovas turi įrengti laikinus užtvėrimus statybos aikštelėje, kad užtikrinti saugų jo naudojamos statybos aikštelės dalies atskyrimą nuo Užsakovo naudojamos teritorijos eksploatuojant esamus įrenginius. Tai turi būti suderinta ir susitarta su Užsakovu.

Užsakovas yra atsakingas už savo personalo saugumą, kuris eksploatuoja esamus įrenginius. Tačiau tai neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės užtikrinti visų asmenų, turinčių teisę būti statybos aikštelėje, saugumą.

Rangovas privalo per 12 valandų po bet kokio nelaimingo atsitikimo, įvykusio Statybvietėje ar aplink ją ir susijusio su Darbų vykdymu, pranešti apie jį Užsakovui ir Inžinieriui. Rangovas taip pat privalo apie tai pranešti kompetentingai institucijai, kaip to reikalauja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

4.1.6.1. Priešgaisrinė sauga statybos aikštelėje ir atliekant atskirus darbus

Rangovas privalo užtikrinti gaisrinę saugą statybvietėje pagal Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo ir „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“ keliamus reikalavimus:

1. atsižvelgiant į statybos pobūdį ir statybvietės ypatybes, patalpų matmenis ir paskirtį, naudojamus įrenginius, fizines ir chemines naudojamų medžiagų savybes bei galimą didžiausią darbuotojų skaičių, privalo būti numatytas pakankamas kiekis reikiamų pirminių gaisro gesinimo priemonių ir, jei būtina, privalo būti įrengti gaisrinės signalizacijos įrenginiai;

2. gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai privalo būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami. Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai apmokant darbuotojus;

3. pirminės gaisro gesinimo priemonės privalo būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamose bei paprastos naudoti.

Statybos aikštelėje prie buitinių patalpų, kur vyksta statybos darbai, gerai prieinamose vietose būtina įrengti priešgaisrinius postus (skydai su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriumi).

Priešgaisriniuose skyduose turi būti laikomi: 2 gesintuvai, 2 kibirai, smėlio dėžė ir kastuvai, nedegus audeklas, 2 laužtuvai, 2 kirviai. Skydai ir stendai turi būti įrengti lengvai prieinamose ir gerai matomose vietose, netoli nuo išėjimų iš patalpų. 5000 m² teritorijoje turi būti įrengtas vienas skydas. Prie skydo ar stendo turi būti įrengta smėlio dėžė. Jei teritorijoje yra medinių ar karkasinių pastatų, skyduose turi būti po du kobinius.

Pirminės gaisro gesinimo priemonės privalo būti nustatyta tvarka paženklintos. Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose.

Priešgaisrinei saugai reikalingų pravažiavimų minimalūs parametrai sklype. Privalo būti laisvas privažiavimas visą parą prie pastato spec. tarnyboms o taip pat paliktas reikiamas apsisukimo spindulys. Teritorijoje turi būti nustatytos medžiagų laikymo vietos, jos turi būti specialiai ženklinamos. Medžiagas ir žaliavas privaloma laikyti grupėmis pagal joms gesinti naudojamas priemones (vanduo, putos ir t. t), taip pat pagal jų pavojingumą gaisro atžvilgiu. Teritorijoje turi būti

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	5	79

išdėstomos pirminės gaisro gesinimo priemonės. Darbų atlikimo vietoje degių medžiagų kiekis neturi būti didesnis, negu reikia vienai darbo pamainai.

4.1.6.2. Kiti reikalavimai, reikalavimai aplinkos apsaugai ir higienai

Rangovas bus atsakingas už tinkamą nuotekų tvarkymą visose savo darbų vykdymo vietose ir turi tiksliai laikytis valdžios institucijų reikalavimų. Rangovas turi užtikrinti, kad visos darbo vietos būtų rūpestingai prižiūrimos ir atitiktų šalies įstatymų bei normų nustatytus higienos reikalavimus.

Rangovas privalo numatyti ir nuolat taikyti efektyvias priemones (nuolatinis gatvių laistymas, transportuojamų birių medžiagų uždengimas ir pan.) dulketumui statybos darbų vykdymo ir statyboje naudojamo transporto eismo ir medžiagų sandėliavimo zonose sumažinti.

Rangovas yra atsakingas už leidimų (jei bus reikalinga) medžiams ir krūmams pašalinti gavimą, medžių/krūmų atsodinimo ir visų kitų išlaidų, susijusių su leidimų gavimu ir sąlygų išpildymu, apmokėjimą.

4.1.6.3. Trečiųjų asmenų interesai

Statybos metu tretieji asmenys laikinai gali patirti tam tikrų nepatogumų, nes vykdant turizmo infrastruktūros įrengimo darbus gali būti laikinai apribotas gyventojų prieėjimas prie vandens telkinio ir paplūdimio, o vykdant asfalto dangos privažiavimo įrengimo darbus gali būti laikinai apribota galimybė pravažiuoti esamu privažiuoju. Rangovas privalo bendrauti su gyventojais, įstaigomis ir organizacijomis, kad iki minimumo sumažintų nepatogumus susidariusius statybos eigoje. Rangovas turi organizuoti darbus taip, kad netrukdytų gyventojų patekimui į namus, kad netrukdytų privataus ir valstybinio sektoriaus darbuotojams patekti į darbo vietas, turi numatyti ir suderinti darbų grafikus su šiomis įstaigomis, pastatyti reikiamus įspėjamuosius ženklus, suplanuoti ir su atsakingomis institucijomis suderinti bei organizuoti eismą statybos darbų metu, jei tai būtina.

Rangovas privalo atstatyti visus statybos metu sugadintus paviršius. Tuo atveju, jei kyla pretenzijos dėl turto sugadinimo, atsiradusio atliekant statybos darbus, Rangovas atsako už visas išlaidas, susijusias su pretenzijų sureguliuavimu ir gynyba. Prieš pradėdamas bet kokius statybos darbus greta trečiųjų asmenų nuosavybės ar kitais teisėtais pagrindais valdomo turto, Rangovas privalo savo sąskaita atlikti tokio detalumo patikrinimus (foto, video fiksacija ir kt.), kurie gali būti reikalingi turto būklei nustatyti.

Vykdant statybos darbus, neturi būti pažeidžiami trečiųjų asmenų interesai, reglamentuojami Lietuvos Respublikos statybos įstatyme.

Jei statybos darbų vykdymo zona patenka į privačios nuosavybės teise valdomas teritorijas arba valstybinės žemės naudotojų (nuomotojų) teritorijas, darbų vykdymas turi būti raštiškai suderintas su žemės savininkais arba valstybinės žemės naudotojais (nuomotojais).

4.1.6.4. Klimato sąlygos, darbai šaltuoju metų laiku

Rangovas turi būti susipažinęs su klimato sąlygomis, vyraujančiomis ar galinčiomis vyrauti projekto rajone. Rangovas, planuodamas darbų vykdymo spartą, privalo įvertinti darbų vykdymo ypatumus atsižvelgiant į prognozuotinas klimatinės sąlygas, vyraujančias skirtingais metų laikais.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	6	79

Visose statybos darbų teritorijose šaltuoju metų laiku visi statybos darbai turi būti sustabdyti arba pristabdyti, jei darbų atlikimas tokiomis sąlygomis yra neįmanomas (tikslų darbų sustabdymo laiką nustato Rangovas suderinęs su Inžinieriumi) arba jei darbų vykdymą riboja Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimai ir atsakingų institucijų sprendimai ar nurodymai. Rangovas, planuodamas darbų vykdymo eigą ir spartą, darbų programoje privalo atsakingai įvertinti riziką dėl statybos darbų vykdymo ribotumo šaltuoju metų laiku.

Darbų sustabdymo laikotarpyje visos tranšėjos turi būti užpiltos, statybvietėje negali būti statybinių ar pagalbinių medžiagų, įrangos ar laikinų statinių konstrukcijų. Jei Rangovas palieka darbų sustabdymo metu ką nors iš išvardintų dalykų ir Rangovui priklausanti įranga ar medžiagos yra pažeidžiamos, sunaikinamos ar koku kitu būdu dėl to Rangovas patiria nuostolių, šie nuostoliai yra Rangovo išlaidos.

4.2. Nurodymai ir reikalavimai projekto ir statybos dokumentų parengimui

4.2.1. Projekto ekspertizė

Statybos supaprastinto projekto ekspertizė privaloma vadovaujantis LR Statybos įstatymo 34 straipsnio 1 dalies nuostatomis ir vykdoma vadovaujantis STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas, projekto ekspertizė” IX skyriaus nuostatomis.

4.2.2. Reikalingi žemės sklypo ir (ar) statinio tyrimai (statybos metu)

Statybos supaprastintas projektas Statytojui (Užsakovui) yra pateiktas su inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita. Jei statybos darbų eigoje iš esmės keičiami projektiniai sprendiniai ar statybos darbų technologija, privaloma tvarka turi būti atlikti būtini papildomi inžinerinių geologinių tyrimų lauko darbai įstatymų numatyta tvarka.

Vykdam statybos darbus ir iškilus projekte nenumatytiems klausimams, būtina kviesti techninį priežiūrėtoją ir projekto vykdymo priežiūros vadovą ir spręsti apie papildomų tyrimų būtinumą.

Atlikti archeologinių tyrimų nereikia.

4.2.3. Būtini parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) projekto ir statybos dokumentai

Statybos darbų pradžia parenkama pagal Statytojo pageidavimą. Apie statybos darbų pradžią nebūtina pranešti per IS „Infostatyba“, kadangi statomi nesudėtingieji statiniai miestelio teritorijoje (statybą leidžiantis dokumentas neprivalomas; Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 27² straipsnis).

Prieš pradėdam statybos darbus, pagal Statytojo pateikiamą statinio supaprastintą statybos projektą, Rangovas parengia statybos darbų technologinį projektą, vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ IV skyriaus, šeštojo skirsnio p.25. Statinio statybos darbai pradėdami ir statinio statybos darbams vykdomi turint privalomuosius dokumentus pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ IV skyriaus pirmojo ir antrojo skirsnių reikalavimus.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	7	79

Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiamis bei darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti.

Visi projekto pakeitimai ar neaiškumai sprendžiami su statybos supaprastinto projekto autoriaus pritarimu.

Rangovas bei jo samdomi subrangovai statybos metų turi rengti bei saugoti visus reikalingus dokumentus projekto įgyvendinimui. Rangovas privalo turėti bei rengti sekančius dokumentus:

- Statinio projektas su pritarimais statybai;
- LR nustatytos formos statybos darbų žurnalai;
- Statinio(-ių) kadastrinių duomenų byla(-os);
- Sklypo, požeminių inžinerinių tinklų geodezinės nuotraukos, išpildomieji brėžiniai, kadastrinės bylos;
- Rangovo statybos proceso dalyvių kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai, privalomojo draudimo dokumentai;
- Atliekų tvarkymo dokumentai;
- Panaudotų statybos produktų deklaracijos;
- Paslėptų darbų aktai;
- Inžinerinių tinklų bandymo dokumentai;
- Statybos užbaigimo dokumentai.

Atlikus privažiavimo kartu su jo priklausiniais statybos darbus, Rangovas turi parengti planus servitutų registravimui suformuotuose sklypuose.

Išpildomoji ir kadastrinių matavimų dokumentacija

Rangovas turi parengti reikiamo mastelio statinių išpildomuosius brėžinius. Brėžiniai turi būti atlikti vadovaujantis geodezijos ir kartografijos techninio reglamento GKTR 2.01.01:1999 „Lietuvos Respublikos teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka“ ir techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.11.03:2014 „Topografinių erdvinių objektų rinkinys ir topografinių erdvinių objektų sutartiniai ženklai“ reikalavimais. Išpildomieji brėžiniai turi būti pateikti kompiuterinėje laikmenoje DWG bei PDF formatuose. Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos projektų kopijos, minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi.

Išpildomųjų ir kitos dokumentacijos pridavimas Rangovo turi būti vykdomas pagal pasirašytą sutartį tarp Rangovo ir Užsakovo.

Išpildomieji brėžiniai pateikiami teisės aktuose nurodytu formatu.

4.2.4. Rangovo parengtų dokumentų derinimo su projektuotoju ir statybos techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka

Rangovas parengtus statybos dokumentus derina su projektuotoju ir statybos techninės priežiūros vadovu LR Statybos įstatymo bei kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	8	79

Projekto dalių sprendinių keitimas galimas gavus Užsakovo ir projektuotojo sutikimus, suderinus su techninės statybos priežiūros vadovu ir juos įforminus įstatymų numatyta tvarka. Visiems projekto pakeitimams yra būtina Statytojo užduotis ir pritarimas.

4.2.5. Nurodymai projekto ir statybos dokumentų (už kuriuos atsakingas rangovas) įforminimui

Rangovo parengto projekto ir statybos dokumentų apiforminimas vykdomas pagal LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“. Rangovo parengto statybos darbų technologinio projekto sudėtis turi atitikti STR 1.06.01:2016 3 priedo reikalavimus.

Pakeitimai, projekto naujos laidos fiksuojami statybos darbų žurnale. Užbaigus statyba Rangovas Užsakovui pateikia 3 popierinius aktualios redakcijos projekto egzempliorius ir vieną skaitmeninį pasirašytą projektuoto, techninės priežiūros vadovo ir rangovo saugiais el. parašais.

4.2.6. Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Keisti ar koreguoti projektą Rangovas turi galimybę tik sutaręs su Statytoju, kai Statytojas pritaria siūlomiems pakeitimams, - ir pakeitimai įteisinami nustatyta tvarka.

Visais projekto pakeitimo atvejais suformuojama nauja brėžinių ar kitų projekto dokumentų laida, jie žymimi naujos laidos žymėjimu. Pakeitimai fiksuojami statybos darbų žurnale. Darbai negali būti keičiami ir vykdomi be suformuotų ir patvirtintų naujos laidos projekto sprendinių.

4.3. Bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminiams ir medžiagoms), įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka

4.3.1. Nurodymai dėl statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais

Visos statybos objekte naudojamos medžiagos ar įranga turi atitikti pirkimo dokumentuose nustatytus techninius reikalavimus, turi būti pagaminti ir į statybvietę pateikti vadovaujantis Europos parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) Nr. 305/2011 bei statybos techniniu reglamentu STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“.

Įranga, medžiagos ir darbo kokybė turi atitikti atitinkamų LST EN standartų (arba jiems lygiaverčių) reikalavimus ir turėti ten nurodytus arba ne blogesnius techninius ir kokybės rodiklius, arba jei nėra vienas iš jų nėra taikytinas, geriausios nusistovėjusios praktikos standartus. Techninėse specifikacijose surašyti reikalavimai suprantami kaip minimalūs. Esminiai techniniai statybos produktų rodikliai yra nurodomi aprašant atskirus darbus. Tokiu atveju, jei konkrečiai nėra nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turi būti pateikiama Inžinieriaus ir Užsakovo patvirtinimui.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	9	79

Ten, kur Lietuvos nacionaliniai reglamentai, techniniai standartai, statybos ir aplinkos normos yra griežtesnės nei konkretūs šiuose reikalavimuose nurodyti standartai, pirmenybė suteikiama Lietuvos standartui ar normai. Jei nėra paskelbta jokia standartinė specifikacija, medžiagos ir darbų kokybė turi atitikti geriausią įmanomą standartą ir turi būti patvirtintos Inžinieriaus ir Statytojo.

Jei reikalaujama, kad nurodytos medžiagos ir gaminiai būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Visi vamzdžiai, fasoninės dalys ir pan. privalo turėti gamintojo bei naudojimo srities identifikavimo priemones.

Rangovas turi pastoviai laikyti nurodytų standartų ir normų kopijas kartu su šia specifikacija arba kartu su tomis, kurios buvo pateiktos ir priimtos darbų metu. Jų kopijos turi būti pastoviai laikomos statybos aikštelėje, kad Inžinierius bet kuriuo metu galėtų pasinaudoti.

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, Rangovas turi pateikti medžiagos ir/ar įrangą, kuri atitinka specifikacijoms.

Rangovas iki statybos darbų pradžios susiderina medžiagas ir pateikia suderintų statybos medžiagų atitikties deklaracijas. Rangovui nepateikus deklaracijų laikoma, jog darbai neatitinka specifikacijos reikalavimų ir Užsakovas įgyja teisę nepriimti ir neapmokėti darbų atliktų nesuderintomis medžiagomis.

Darbus gali vykdyti tik atestuotos firmos ir apmokyti specialistai, griežtai laikydamiesi produktų gamintojų instrukcijų. Darbai vykdomi turint patvirtintą projektą, suderinus su Statytoju jų eigą ir tvarką, vadovaujantis šio projekto sprendiniais bei rangos darbu pirkimo dokumentais. Darbų priežiūrą vykdo statytojo techninis prižiūrėtojas, atitinkantis teisės aktuose nustatytus minimalius kvalifikacinius reikalavimus. Visos objekte naudojamos medžiagos privalo būti atvežamos firminėje pakuotėje, turėti LR ar ES šalies sertifikatą, atitikties deklaraciją arba gaminio pasą.

Specialieji reikalavimai statybos produktams, įrangai pateikti šio projekto techninėse specifikacijose. Turi būti griežtai laikomasi šiame projekte pateiktų reikalavimų įrangai (techninių specifikacijų).

Medžiagas ir įrenginius galima keisti į tokių pat parametrų ar charakteristikų medžiagas ar įrenginius su ne mažesniais saugos ar kitais nustatytais parametrais, pakeitimus iš anksto raštu suderinus su Inžinieriumi ir Statytojo atstovu bei gavus jų patvirtinimą keitimui.

Visos naudojamos medžiagos turi būti naujos ir kokybiškos, tinkamos numatyta paskirčiai ir atitikti specifikacijose nustatytus reikalavimus. Jeigu nenumatyta kitaip sutartyje ar techniniuose reikalavimuose, visur, kur duodama nuoroda į darbuose naudojamų medžiagų atitikimą atskiriems standartams ir normoms, turi būti naudojami paskutiniai standartų ir normų leidimai arba jų pakeitimai.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	10	79

4.3.2. Nenaudotinos medžiagos

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangeliavandenilių, švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų.

Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų, chlorpreno kaučiuko, poliacetato, poliuretanų, polivinilchloridų, polivinildenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų.

Nerekomenduojamų medžiagų negali būti kitų medžiagų sudėtyje (gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje).

Perdirbtos statybinės medžiagos, betono skalda gali būti naudojama ne didesniais kiekiais už nurodytas normose.

4.3.3. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių atitiktį įrodantys privalomieji dokumentai

Techniniai dokumentai yra būtini įrodyti, kad produktas atitinka būtiniausius reikalavimus, taip pagrindžiant ir patvirtinant ES atitikties deklaraciją. Šie dokumentai būtini, kad gamintojas galėtų ženklinti produktą CE ženklu. ES atitikties deklaracija yra privalomas dokumentas, kurį gamintojas arba jo įgaliotasis atstovas turi pasirašyti, deklaruodamas, kad jo produktas atitinka ES reikalavimus. Pasirašydamas ES atitikties deklaraciją gamintojas prisiima visą atsakomybę už tai, kad jo produktas atitinka taikomus ES teisės aktus.

Rangovas pateikia visų naudojamų statybos medžiagų eksploatacinių savybių deklaracijas, kurios turi atitikti STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ reglamentavimą.

4.3.4. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) kokybės kontrolė

Rangovo, medžiagų tiekėjų, prekių ir paslaugų kokybė turi būti patvirtinama ISO 9001 kokybės vadybos sertifikatu.

4.3.5. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka

Specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti. Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo. Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijoje. Rangovas turi įrengti patalpas, kuriose saugomos naudojamų medžiagų atitikties deklaracijos, eksploatacinių savybių deklaracijos.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	11	79

4.3.6. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti gabenamos ir saugomos taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos gaminių nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų (montavimo instrukcijose).

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti uždengiami ir supakuoti. Produktų pristatymą į statybvietybę reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje.

Visos atvežamos į statybvietybę medžiagos turi būti tokiaime įpakavime, kokiame jas parduoda gamintojas - su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę. Atvežtų prekių išvaizda turi būti patikrinta statybvietybėje.

Statybos aikštelėje medžiagos turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama. Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

Visų medžiagų sandėliavimo vietos nurodomos Rangovo rengiamame technologiniame projekte ir suderinamos su Statytoju. Statybinės medžiagos objekte sandėliuojamos pagal su Statytoju suderintą statybos darbų grafiką. Medžiagos, kurios būtinos vėlesniuose statybos darbų etapuose negali būti vežamos ir sandėliuojamos objekte. Siūlomas medžiagų tiekimo ir sandėliavimo statybvietybėje laikas iki 1 mėnesio. Rangovas gali aktuoti (teikti tarpinius aktus) už medžiagas tik kartu su atliktais darbais (po medžiagos sumontavimo). Statytojas turi teisę atsisakyti mokėti už statybines medžiagas sandėliuojamas objekte (nesumontuotas, neinstaliuotas).

4.3.7. Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Paslėptų darbų priėmimas vykdomas statybos techniniuose reglamentuose nustatyta tvarka. Statybos metu Rangovas turi pildyti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą vadovaujantis STR 1.06.01:2016 4 priede pateikiamu Statybos darbų žurnalo pildymo tvarkos aprašu. Pagal šio aprašo 1^l punktą, statant nesudėtinguosius statinius, statytojo (užsakovo) pasirinkimu pildomas popierinis arba elektroninis žurnalas. Paslėptų darbų aktai surašomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 4 priede pateikiamo Statybos darbų žurnalo pildymo tvarkos aprašo p. 20-23. Užpildant statybos darbų žurnalą įforminami šie paslėptų darbų aktai (sąrašą tikslina Rangovas pagal faktiškai atliekamus statybos darbus):

1. įrenginių nužymėjimas vietoje;
2. atramų ilginiams, sijoms padarymas ir atrėmimas į jas;
3. žemės sankasos paruošimas privažiavimo dangai įrengti;
4. gruntų sutankinimas po privažiavimu, aikštelėmis;
5. privažiavimo, aikštelių dangos kiekvieno sluoksnio padarymas ir sutankinimas;
6. sumontuotų nuotekų šalinimo sistemų, įrengtų iš plastmasinių vamzdžių, priėmimas naudoti.

Paslėptų darbų, kuriuos priimant turi dalyvauti projekto techninės priežiūros atstovai, sąrašas turi būti tvirtinamas sudarant techninės priežiūros sutartį ir, reikalui esant, gali būti papildytas statybos eigoje.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	12	79

Paslėptų darbų patikrinimo aktai surašomi iš karto po jų apžiūrėjimo, nepradėjus vykdyti toliau numatytų statybos darbų. Prireikus padaromos geodezinės kontrolinės nuotraukos. Paslėpti darbai gali būti priimami tik sėkmingai juos išbandžius. Bandymo darbai pateikti projekto atskirų dalių specifikacijose. Paslėptų darbų patikrinimą ir tam skirtų aktų surašymą organizuoja už šių darbų vykdymą atsakingas statinio statybos vadovas (bendrųjų ar specialiųjų statinio statybos darbų vadovas – kai pildomi papildomi statybos žurnalai). Iš statinio statybos vadovo paslėptus statybos darbus ir paslėptas statinio konstrukcijas tikrina ir priima (patvirtinant jų atitikimą naudoti), dalyvaujant specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovams ir statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui (kai statinio projekto vykdymo priežiūra privaloma), statinio statybos techninis priežiūrėtojas ir pasirašo atitinkamus aktus.

Pasirašius aktą suteikiama teisė vykdyti tolesnius akte nurodytus darbus. Paslėptų darbų patikrinimo aktai arba laikančiųjų konstrukcijų priėmimo aktai pasirašomi tik tada, kai šios rūšies darbai užbaigiami visame objekte. Kai šiuos darbus būtina atlikti dalimis, statytojo (užsakovo), rangovo ir statinio projekto vykdymo priežiūros (kai surašant aktą dalyvauja ir projektuotojo atstovas) atstovai patikrina atliktų darbų dalį ir apie tai padaro tam skirtą įrašą Statybos darbų žurnale. Remiantis minėtais įrašais, užbaigus šios rūšies darbą objekte, pasirašomas paslėptų darbų patikrinimo aktas. Atliekant paslėptus darbus dalimis, užrašomi priimtų darbų pavadinimai, naudotų statybos produktų ir konstrukcijų pavadinimai, markės, klasės, pasų, sertifikatų ir kitų dokumentų, pažyminių jų kokybę, pavadinimai ir numeriai, kiti reikalingi duomenys. Apie pasirengimą perduoti darbus ir/ar atlikti kontrolinius matavimus ir/ar bandymus rangovas turi įspėti dalyvius ne vėliau kaip prieš dvi darbo dienas. Procedūrų nesilaikymo išlaidas dengia Rangovas.

4.3.8. Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka

Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymas vykdomas pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ techninius reikalavimus.

Žemės sankasos bandymai pasiektai kokybei nustatyti turi atitikti IT ŽS 17 reikalavimus.

Pagrindo sluoksnių bandymai pasiektai kokybei nustatyti turi atitikti IT SBR 19 reikalavimus.

Asfalto dangos sluoksnių bandymai pasiektai kokybei nustatyti turi atitikti IT ASFALTAS 24 reikalavimus.

Betono trinkelų, betono bortų bandymai pasiektai kokybei nustatyti turi atitikti IT TRINKELES 14 reikalavimus.

Rangovas privalo atlikti išbandymus dalyvaujant atitinkamų statinio statybos darbų vadovams ir statinio statybos techninės priežiūros vadovams, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui ir statinio projekto vykdymo priežiūros dalių vadovams (jei tai numatyta statinio projekto vykdymo priežiūros sutartyje), atitinkamų statinių savininkams (naudotojams) ir, kai reikia, – kitų institucijų atstovams. Bandymai atliekami Rangovo sąskaita.

Prieš pradėdant bandymus, Rangovas:

- suderina su Užsakovu ir Statybos techninės priežiūros atstovu bandymo laiką, vietą ir būdą;
- užtikrina priėjimą prie visų bandomų vietų;
- užtikrina, kad bandymams būtų prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai, instrumentai ir įrengimai;

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	13	79

- užtikrina, kad bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai būtų suderinti su Inžinieriumi ir Statybos technine priežiūra.

Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai.

Bandymų rezultatai turi būti saugomi statybos aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai neatitinka taikomų reikalavimų, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus.

4.4. Reikalavimai medžiagoms ir įrangai

4.4.1. Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų vamzdžiai, pralaidos

Visi statybos objekte naudojami vamzdžiai, jų jungiamosios detalės, įrenginiai, šuliniai ir kitos medžiagos turi atitikti pirkimo dokumentuose nustatytus techninius reikalavimus, turi būti pagaminti ir į statybietę patiekti vadovaujantis Europos parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) Nr. 305/2011 bei statybos techniniu reglamentu STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“.

Įranga, medžiagos ir darbo kokybė turi atitikti atitinkamų LST EN standartų (arba jiems lygiaverčių) reikalavimus, arba jei nė vienas iš jų nėra taikytinas, geriausios nusistovėjusios praktikos standartus. Ten, kur Lietuvos nacionaliniai reglamentai, techniniai standartai, statybos ir aplinkos normos yra griežtesnės nei konkretūs šiuose reikalavimuose nurodyti standartai, pirmenybė suteikiama Lietuvos standartui ar normai. Jei nėra paskelbta jokia standartinė specifikacija, medžiagos ir darbų kokybė turi atitikti geriausią įmanomą standartą ir turi būti patvirtintos Inžinieriaus ir Užsakovo atstovo.

Paviršinių (lietaus) nuotekų vamzdynams, pralaidoms numatomi gofruoti PP SN16 nuotekų vamzdžiai.

Keisti vamzdynų medžiagos negu numatyta projekte galima tik tuo atveju, jei tai bus suderinta su Projektuotoju, Inžinierių bei Užsakovo atstovais. Keičiamų vamzdynų medžiagos turi atitikti projekte priimtų vamzdynų reikalavimus. Galimi kitų vamzdynų medžiagos (PVC, PE, stikloplastico, g/b ir pan.).

Polipropileno PP profiliuotų savitakinių nuotekų vamzdžių atviru (tranšėjiniu) klojimo būdu techniniai reikalavimai

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
Bendrieji parametrai		
1.	Standartai	LST EN 13476-3 arba lygiavertis.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	14	79

2.	Sertifikavimas	Produkto sertifikavimas turi būti atliktas Lietuvos akredituotoje sertifikavimo įstaigoje turinčioje teisę atlikti produktų sertifikavimą pagal aktualią standartų redakciją.
3.	Vamzdžio klojimo būdas	Skirtas kloti atviru būdu su smėlio paklotu.
4.	Medžiaga	PP.
5.	Spalva	Juoda, ruda.
6.	Vamzdžio išorinė sienelė	Profiluota.
7.	Vamzdžio vidinė sienelė	Lygi.
8.	Žiedinis lankstumas	Ne mažiau kaip RF30.
9.	Ant vamzdžio išorinės sienelės turi būti nurodoma	Žymėjimas: -Standartas (EN 13476-3); - Gamintojas (pvz. Gamintojas); - Vamzdžio išorinis/vidinis diametras (pvz. 400x392); - Vamzdžio medžiaga (PP); - Apkrovos klasė (SN8 arba SN16); - Žiedinis lankstumas (RF30); - Gamybos data.
10.	Vamzdžių sujungimas	Mova, lygus galas tipo.
11.	Tarpinė	NBR arba EPDM pagal LST EN 681-1 arba lygiavertį standartą. Atitinkama sandarinimo medžiaga pateikiama užsakymo metu
Dokumentai		
12.	Dokumentai pateikiami pirkimo metu	Galiojančio eksploatacinių savybių pastovumo sertifikato kopiją lietuvių kalba. Eksploatacinių savybių deklaraciją (pagal STR 1.01.04:2015).
13.	Dokumentai pateikiami pristatant medžiagas	Eksploatacinių savybių deklaraciją (pagal STR 1.01.04:2015).
Pasirenkami parametrai		
14.	Apkrovos klasė	Nurodoma užsakant: SN8; SN16.
15.	Vamzdžių matmenys (DN)	Nurodoma užsakant: DN110; DN160; DN200; DN250; DN315; DN400; DN500; DN600; DN700; DN800.
Punktų Nr. 1, 4-5, 8, 11, 14-15 atitikimas turi būti nurodytas Eksploatacinių savybių deklaracijoje; Punktų Nr. 1-2, 4 atitikimas turi būti nurodytas Eksploatacinių savybių pastovumo sertifikate; Punktų Nr. 3, 6-7, 10 atitikimas turi būti nurodytas nuorofoje į internetinį puslapį ar kitame dokumente, kuriame pateikta techninė informacija apie medžiagą.		

4.4.2. Šuliniai

Apžiūros šulinėlių techniniai reikalavimai

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
1	Standartai	LST EN 13598 arba lygiavertis.
2	Dugno (kinetės) medžiaga	PE/PP.
3	Šachtinio vamzdžio medžiaga	PP/PVC-U.
4	Protarpinės vamzdžių perėjimui per šulinio sieną	Turi atitikti LST ISO 4435:2004 arba lygiavertį standartą.
5	Sandarinimo žiedai	Turi atitikti LST EN 681-1 arba lygiavertį standartą.
6	Žymėjimas	<ul style="list-style-type: none"> Medžiaga (pvz. PP); Standartas (EN 13598); Gamintojo pavadinimas, ženklas; Nominalus šulinio diametras (pvz. DN315);

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	15	79

		<ul style="list-style-type: none"> Pagaminimo data (pvz. mmyy):.
7	Šulinėlio montavimo gylis	iki 6 m.
Dokumentai		
8	Dokumentai pateikiami pirkimo metu	Pateikti galiojančią eksploatacinių savybių deklaraciją (pagal STR 1.01.04:2015)
9	Dokumentai pateikiami pristatant medžiagas	Pateikti galiojančią eksploatacinių savybių deklaraciją (pagal STR 1.01.04:2015)
Pasirenkami parametrai		
10	Šulinio šachtos vidinis skersmuo	Nurodoma užsakant: 315 mm; 425mm.
11	Apkrova	Nurodoma užsakant: <ul style="list-style-type: none"> Žaliose eismo zonose, kuriomis naudojasi pėstieji ir dviratininkai, nuosavų namų kiemuose – ne mažiau kaip A15; Lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelėms, šaligatviams ir parkų zonoms – ne mažiau kaip B125; Važiuojamojoje dalyje – ne mažiau kaip D 400.
Punktų Nr. 1-7, 10-11 atitikimas turi būti nurodytas Eksploatacinių savybių deklaracijoje. Punktų Nr. 2-3, 6-7, 10-11 atitikimas, tiksliai nurodant siūlomos medžiagos modelį, turi būti nurodytas nuorodoje į internetinį puslapį ar kitame dokumente, kuriame pateikta techninė informacija apie medžiagą.		

G/b šulinių techniniai reikalavimai

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
Bendrieji parametrai		
1.	Standartai	LST EN 1917+AC:2006, LST EN 13369:2013 arba lygiavertis.
2.	Sertifikavimas	Produkto sertifikavimas turi būti atliktas Lietuvos akredituotoje sertifikavimo įstaigoje turinčioje teisę atlikti produktų sertifikavimą pagal aktualią standartų redakciją.
3.	Medžiaga	Gelžbetonis.
4.	Žiedų gaminimo būdas	Vibropresavimas.
5.	Betono nelaidus vandeniui	Betono markė ne žemesnė kaip W12.
6.	Lipynės	Lipynės turi būti sumontuotos gamykloje. Lipynių medžiaga: <ul style="list-style-type: none"> Aliuminio lydiniai pagal LST EN 573-3 arba lygiavertį; Ketus pagal LST EN 1561 arba LST EN 1562 arba lygiavertį; Kalus ketus pagal LST EN 1563 arba lygiavertį; Plienas pagal LST EN 10025 arba LST EN 10080 arba lygiavertį; Nerūdijantis plienas ne žemesnės nei 1.4541 markės pagal LST EN 10088-1 arba LST EN 10088-3 arba lygiavertį; Plastikas (polietilenas, kurio tankis ne mažesnis nei 935 g/cm³ arba lygiavertis savybesturintis polipropileno kopolimeras). Pastaba. Lipynės turi būti pagamintos iš korozijai atsparios medžiagos arba padengtos antikorozine danga - karštai cinkuotos.
Dokumentai		
7.	Dokumentai pateikiami pirkimo metu	<ul style="list-style-type: none"> Galiojantis gamybos kontrolės atitikties sertifikatas. Eksploatacinių savybių deklaracija (pagal STR 1.01.04:2015).
8.	Dokumentai pateikiami pristatant medžiagas	Eksploatacinių savybių deklaracija (pagal STR 1.01.04:2015).
Pasirenkami parametrai		
9.	Skersmuo	Nurodoma užsakant:

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	16	79

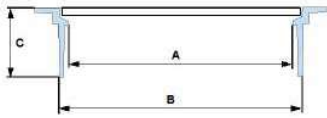
Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
		<ul style="list-style-type: none"> • 700 mm; • 1000 mm; • 1500 mm; • 2000 mm.
10.	Išorinė hidroizoliacija	Nurodoma užsakant: <ul style="list-style-type: none"> • Be hidroizoliacijos • Su hidroizoliacija.

Punktų Nr. 1, 3-6, 9 atitikimas turi būti nurodytas Eksploatacinių savybių deklaracijoje;
 Punkto Nr. 2 atitikimas turi būti nurodytas Gamybos kontrolės atitikties sertifikatu.
 Punktų Nr. 6, 10 atitikimas, tiksliai nurodant siūlomo gaminio modelį, turi būti nurodytas nuorodoje į internetinį puslapį ar kitame dokumente, kuriame pateikta techninė informacija apie medžiagą.

Šulinių liukų su dangčiais techniniai reikalavimai

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
1	Standartai	LST EN 124-1:2015 ir LST EN 124-2:2015 arba lygiaverčiai.
2	Liuko elementai	1. Liuko rėmas; 2. Dangtis; 3. Tarpinė.
3	Medžiaga	1. Ketis su plokšteliniu grafitu pagal LST EN 1561 arba lygiavertis; 2. Ketis su rutuliniu grafitu pagal LST EN 1563 arba lygiavertis.
4	Liuko ir dangčio konstrukcija	<ul style="list-style-type: none"> • Dangtis ir rėmas turi būti apvalus; • Dangtis turi būti išimamas iš rėmo; • Šulinio liuko konstrukcija ir dangčio masė turi garantuoti stabilų ir nejudamą dangčio padėtį liuko rėmo atžvilgiu (pravažiuojančio transporto oro srauto ar automobilių padangų sukibimo su dangčiu atveju nebūtų pakeltas dangtis ir užtikrintų saugų eismą, taip pat užtikrintų apsaugą nuo vaikų); • Liukas turi pilnai užsidaryti (dangtis viename lygyje su rėmu) veikiamas dangčio svorio, be jokių papildomų mechaninių fiksatorių ir nenaudojant papildomos jėgos ar įrankių dangčio prispaudimui; • Liukui su dangčiu turi būti numatyta galimybė sumontuoti mechaninį užraktą; • Liuko atidarymas be specialios konstrukcijos rakto. • Jeigu naudojama tarpinė ji turi būti: • Ištininė, amortizuojanti; • Keičiama; • Užtikrinti, kad rėmo ir dangčio metaliniai paviršiai nuo apkrovos nesiliestų vienas su kitu (horizontalia ir vertikalia kryptimis) ir nekeltų bilesio; • Atspari tepalams, druskoms, ledo tirpikliams. • Jeigu tarpinė konstrukcijoje nenumatyta: • Rėmo ir dangčio metaliniai paviršiai mechanškai turi būti apdirbti taip, kad būtų užtikrintas dangčio stabilumas ir nejudama padėtis.
5	Dangčio svoris	<ul style="list-style-type: none"> • Dangčio masė turi garantuoti stabilų ir nejudamą dangčio padėtį liuko rėmo atžvilgiu (pravažiuojančio transporto oro srauto ar automobilių padangų sukibimo su dangčiu atveju nebūtų pakeltas dangtis ir užtikrintų saugų eismą, taip pat užtikrintų apsaugą nuo vaikų); • D400 apkrovos klasės – ne mažesnis kaip 200 kg/m².
6	Rėmo aukštis (pav. 1, C)	1. Plaukiojančio tipo ne mažiau kaip 160 mm; 2. Neplaukiojančio tipo D400 apkrovos klasės ne mažiau kaip 100 mm, B125 apkrovos klasės ne mažiau kaip 75 mm.
7	Dangčio angos diametras („Clear opening“, pav. 1, A)	Nuo 600 mm iki 610 mm.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	17	79

8	Liuko diametras (plaukiojančio tipo liukams) (pav. 1, B)	Nuo 670 mm iki 700 mm.
9	Liuko dangčio ir rėmo paviršius turi būti paženklintas patvariais ir aiškiais užrašais:	<ul style="list-style-type: none"> • Standartas; • Liuko apkrovos klasė (pvz.D400); • Gamintojo pavadinimas, ženklas; • Užrašas: „Nuotekos“ arba „Vanduo“ (pagal paskirtį); • Miesto pavadinimas, pvz.: „Vilnius“ (nurodoma užsakant); • Gaminio pavadinimas/numeris.
Dokumentai		
10	Dokumentai pateikiami pirkimo metu	Pateikti Eksploatacinių savybių deklaraciją (pagal STR 1.01.04:2015); Montavimo instrukcija, lietuvių kalba.
11	Dokumentai pateikiami pristatant medžiagas	Pateikti Eksploatacinių savybių deklaraciją (pagal STR 1.01.04:2015); Montavimo instrukcija, lietuvių kalba.
Pasirenkami parametrai		
12	Dangčio ir liuko rėmo tipai	Nurodoma užsakant: 1. Su ventiliacijos anga; 2. Be ventiliacijos angos. Nurodoma užsakant: 1. Plaukiojančio tipo; 2. Neplaukiojančio tipo.
13	Apkrovos klasė	Nurodoma užsakant: A 15; B 125 (ne žemesnė); D 400 (ne žemesnė).
Pav. 1, Liuko matmenys: 		
Punktų Nr. 1, 3, 6-9, 13 atitikimas turi būti nurodytas Eksploatacinių savybių deklaracijoje; Punktų Nr. 2, 4-5, 12 atitikimas turi būti nurodytas montavimo instrukcijoje, nuorodoje į internetinį puslapį ar kitame dokumente, kuriame pateikta techninė informacija apie medžiagą.		

Lietaus surinkimo grotelių techniniai reikalavimai

Medžiaga: kalusis ketus EN-GJS-500-7;

Apkrovos klasė min. 1,5t (A15 klasė);

Garso izoliacijos tarpinė EPDM;

Grotelės fiksacija atidarytoje padėtyje su saugia fiksacija;

Tinkamos montuoti G/b D700 vidinio skersmens šulinio žiede;

Standartas: LST EN 124-2:2015.

4.4.3. Komunikacijų žymėjimo stovai

Komunikacijų žymėjimo stovo su lentele techniniai reikalavimai

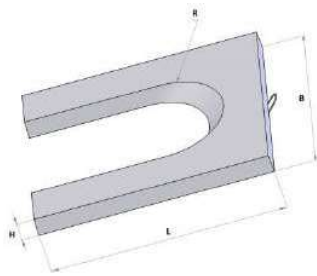
Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
1	Stovo medžiaga	Apvalus, cinkuotas plieninis vamzdis $\geq \varnothing 32$ mm diametro; Sienelių storis $\geq 2,9$ mm; Aukštis nuo 1,3 m. iki 1,7 m.;

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	18	79

2	Lentelės medžiaga	Lentelės matmenys 140 x 100 mm (galima paklaida +/- 10 proc.); Pagamintos iš ASA Thermoplast plastiko arba kitos lygiavertės medžiagos; Vandentiekuiui – mėlyna lentelė su baltomis raidėmis; Nuotekoms – žalia lentelė su baltomis raidėmis; Hidrantams – raudona lentelė su baltais užrašais.
3	Dokumentai	Eksplotacinių savybių deklaracija pagal STR 1.01.04:2015.

4.4.4. Pralaidos antgalis

Pralaidos antgalis PA-4 - standartinis užsakomasis gaminy, gaminamas pagal gamintojo pateiktus brėžinius ir montuojamas pagal gamintojo instrukcijas ir rekomendacijas. Pralaidos antgalis PA-4 taikomas plastikinių vamzdžių iki 0,4m skersmens pralaidoms. Tarpas tarp antgalio ir vamzdžio užmonolitinamas betonu C20/25 S2 F150 W10.

Ilgis L: 1000mm. Plotis B: 890mm. Aukštis H: 80mm. Spindulys R: 250mm. Svoris: 97 kg. Kubaturā: 0,041m ³ .	
--	---

Parametrus tikslina gamintojas pagal standartinio gaminio parametrus.

4.4.5. Išardomas apsauginis kabelių vamzdis

Išardomas apsauginis plastikinis vamzdis skirtas užtikrinti mechaninę kabelių apsaugą tose vietose, kuriose negali būti naudojami kitų tipų apsauginiai vamzdžiai. Šie vamzdžiai turi patogią integruotą jungtį, kurios lenkimo spindulys iki 22,5 laipsnių. Patogu juos prijungti prie gofruotų kabelių apsauginių vamzdžių nenaudojant įrankių, demontuoti, taip pat galima juos montuoti ir pakartotinai.

Išardomas apsauginis plastikinis vamzdis atlaiko N450 gniuždymo galią.

Matmenys: -išorinis skersmuo OD 110 mm, -vidinis skersmuo ID102 mm, -sienelės storis 4 mm, -segmento ilgis 1,2 m, -spalva juoda.	
---	--

4.4.6. Reikalavimai elektros tinklų medžiagoms ir įrangai

Elektros įrenginių įžeminimą ir įnulimą atlikti vadovaujantis “Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis (“EĮİBT”). Vadovaujantis galiojančiomis “EĮİBT”, patalpose ir lauke, kur naudojami įžeminti arba įnulininti elektros įrenginiai, potencialams išlyginti turi būti įžemintos arba įnulinintos ir visos statybinės bei technologinės konstrukcijos, visi stacionarūs metaliniai vamzdynai, gamybinių įrenginių korpusai ir pan. Sustiprinti šių įrenginių natūralių sujungimų nereikalaujama.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	19	79

Elektromontažinius darbus ir įžeminimą atlikti vadovaujantis galiojančiomis “EİİBT”, įrenginių pasais.

Įranga ir montavimo darbai turi atitikti pripažintą inžinerinę praktiką bei atitikti taikytinus objektui LR normatyvus.

Medžiagų kokybės standartai turi būti aukšto lygio ir užsakovo aprobuoti. Visos medžiagos tiekiamos pagal šį projektą, turi atitikti projekto specifikacijas ir būti sukonstruotos ir pagamintos gamyklos sąlygomis. Medžiagos turi atitikti vartojimo paskirtį. Prietaisai turi būti nauji ir nenaudoti, išskyrus tuos, kurie reikalingi testavimui. Visos medžiagos ir įrenginiai turi turėti CE žymenį. Turi būti užtikrintas instaliacijos ir įrenginių kvalifikuotas aptarnavimas. Visi vienodos kategorijos prietaisai turi būti vieno gamintojo.

Sudėtiniai įrenginiai gali būti surinkti iš atskirų gamintojų komponentų, tačiau gamintojas, surinkęs įrenginius turi atsakyti už galutinį rezultatą ir komponentų suderinamumą.

Visos medžiagos ir prietaisai turi turėti apsaugą nuo drėgmės ir dulkių (IP klasė), atitinkančią aplinką, kurioje bus sumontuoti.

Visa įranga turi būti atspari skaičiuotai trumpo jungimo srovei. Rangovas visoms siūlomoms medžiagoms ir produktams privalo pateikti tokią informaciją:

Gamintojo pavadinimą ir adresą.

Prekės pavadinimą ir modelį.

Paskirtį ir aprašymą.

Gamintojo instaliavimo arba naudojimo instrukcijas.

Transportuojant, saugant ir instaliuojant, įrenginiai ir medžiagos turi būti apsaugoti nuo fizinių pažeidimų.

Dažyti paviršiai turi būti apsaugoti gamykline nuimama apsauga (pvz. lipniu popieriumi).

Sugadinti dažyti paviršiai turi būti sutaisyti nepabloginant apsauginių paviršiaus savybių. Perdažyta vieta neturi matytis.

Elektros aparatūra ir medžiagos naudojamos lauke turi būti tinkamos naudoti lauko sąlygomis.

Elektros aparatūra ir medžiagos turi būti sertifikuotos LR ir Užsakovo patikrintos prieš montavimą.

Visa naudojama elektros aparatūra ir medžiagos turi griežtai atitikti “EİİBT” reikalavimus ir papildomas technines sąlygas (sprendimus).

Kabelių klojimo ir montavimo darbus vykdyti vadovaujantis “EİİBT” skyriaus VII “Kabelių linijos žemėje” reikalavimais.

4.4.7. Iki 1000 V kabeliai plastikine izoliacija skirti kloti žemėje, patalpose ir atvira ore

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
1.	Standartas	IEC 60502-1;
2.	Tipiniai bandymai turi būti Europos Sąjungos Šalies akredituotoje laboratorijoje, turinčioje teisę sertifikuoti gaminius visoje ES	Pateikti: Pilną tipinių bandymų protokolo kopiją; Produkto sertifikatą arba tipinių bandymų sertifikatą.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	20	79

3.	Vardinė įtampa U0/U	≥ 0,6/1 kV
4.	Maksimalioji įtampa	1,2 kV
5.	Vardinis dažnis	50 Hz
6.	Eksploatavimo sąlygos	patalpose; žemėje; atvirame ore;
7.	Aplinkos temperatūra	-35 ... +35 °C
8.	Kabelio konstrukcija:	
8.1.	Laidininkų skaičius	4;
8.2.	Laidininkas	Laidininkas turi būti pagamintas iš atkaitinto vario arba atkaitinto aliuminio Atkaitintas aliuminis;
8.3.	Laidininko tipas	1 arba 2 klasė pagal LST EN 60228 standartą.
8.4.	Laidininkų izoliacija	XLPE
8.5..	Kabelio gyslų spalvinis žymėjimas	Pagal LST 1555 (LST HD 308) arba IEC 60757
8.6..	Išorinis apvalkalas	Juodas UV spinduliams atsparus PVC arba UV spinduliams atsparus nepalaikantis degimo PE
8.8.	Apsauginis sluoksnis tarp gyslų izoliacijos ir išorinio apvalkalo	užpildas;
9.	Maksimali ilgalaikė kabelio laidininko temperatūra	+ 90 °C
10.	Maksimali kabelio temperatūra esant trumpajam jungimui (5 s)	+ 250 °C
11.	Žemiausia klojimo temperatūra	-10 °C kabeliams su aliuminėmis gyslomis -5 °C kabeliams su varinėmis gyslomis
12.	Kabelio konstrukcija ir techniniai parametrai	Nustatoma užsakant pagal 1 lentelę
13.	Minimalus lenkimo spindulys	≤ 12xD D – išorinis kabelio skersmuo
14.	Tarnavimo laikas	> 40 metų
15.	Garantinis laikas	≥ 24 mėnesiai

Iki 1000 V kabelių su plastikine izoliacija techniniai parametrai

1 lentelė

Laidininko skerspjūvio plotas, mm ²	Laidininko konstrukcija*	Aktyvioji varža esant 20 °C, Ω/km	Ilgalaikė gyslos (+70°C) darbinė srovė grunte, A**	Ilgalaikė gyslos (+90°C) darbinė srovė ore, A**
Vario gyslomis			Ilgalaikė gyslos (+90°C) darbinė srovė, A	
			grunte***	ore***
5x25	SM	0,727	130	107

* RE – apvalus monolitinis; RM – apvalus daugiavielis; SM - sektorinis daugiavielis.

**Ilgalaikės darbinės srovės aliuminiams laidininkams nurodytos pagal LST 1702 (HD 603) standartą, kai grunto temperatūra +15 °C, oro +25 °C.

***Ilgalaikės darbinės srovės variniams laidininkams nurodytos pagal LST 1702 (HD 603) standartą, kai grunto temperatūra +20 °C, oro +30 °C.

4.4.8. Iki 1 kV kabelių plastikine izoliacija galinės ir jungiamosios movos

Eil.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
------	---------------------------------------	---------------

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	21	79

Nr.		
1.	Tipiniai movos arba komponentų bandymai turi būti atlikti akredituotoje laboratorijoje	Pateikti tipinių bandymų protokolo arba atitikties deklaracijos kopiją pagal EN 50393:2006 (Cenelec HD 623 S1) standartą
2.	Vardinė įtampa	1 kV
3.	Maksimalioji įtampa	1,2 kV
4.	Vardinis dažnis	50 Hz
5.	Movos technologija	Termosusitraukianti
6.	Eksplotavimo sąlygos	atvira ore; patalpose;
7.	Aplinkos temperatūra	-35 ... +35 °C
8.	Darbinė kabelio temperatūra	≥ +90 °C
9.	Kabelių izoliacija	Plastiko
10.	Kabelio gyslų skaičius	4
11.	Jungiamų kabelių gyslų skerspjūvis	16 mm ² 25 mm ² 35 mm ²
12.	Galinės movos išorinės izoliuojančios medžiagos	Atsparios: atmosferos veiksniams ultravioletinių spindulių poveikiui
13.	Jungiamosios movos išorinės izoliuojančios medžiagos	Atsparios: atmosferos veiksniams; agresyvaus grunto poveikiui; atsparios išilginiam; mechaniniam poveikiui;
14.	Jungiamosios movos termosusitraukiančių vamzdelių sienelių storis po užsodinimo	≥ 2,0 mm varžtinių sujungiklių izoliavimui ≥ 1,0 mm movos išoriniam apvalkalui
15.	Galinių movų antgaliai ir jungiamųjų movų sujungikliai	Varžtiniai su nulūžtančiomis galvutėmis
16.	Galinės movos ilgis	≥ 2 skirtingi ilgiai
17.	Ižeminimo sujungimas ir kontaktų atstatymas movoje	Visi kontaktai be litavimo (komplekte turi būti visos tam reikalingos medžiagos)
18.	Pateikiami dokumentai lietuvių kalba	Gamyklinis aprašymas Montavimo instrukcija
19.	Sandėliavimo laikas	Neribotas
20.	Tarnavimo laikas	> 40 metų
21.	Garantinis laikas	≥ 24 mėnesių

4.4.9. Atviru būdu žemėje klojamiems kabelių apsaugos vamzdžiams iki 125 mm² išorinio skersmens

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
1.	Standartai	LST EN 61386-24
2.	Produkto sertifikavimas turi būti atliktas Europoje esančioje nepriklausomoje organizacijoje, kuri yra akredituota produktų sertifikavimo srityje	Pateikti sertifikatą
3.	Medžiaga	PP, PE
4.	Vamzdžio išorinė sienelė	Gofruota
5.	Vamzdžio vidinė sienelė	Lygi
6.	Vamzdžio išorinės sienelės spalva	Raudona

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	22	79

7.	Vamzdžių gabaritiniai matmenys (išorinis vamzdžio skersmuo, mm)	75, 110
8.	Atsparumas gniuždymui pagal LST EN 61386-24 standartą	≥ 750 N
9.	Atsparumas smūgiams pagal LST EN 61386-24 standartą	Normalus
10.	Kabelio apsauginio vamzdžio lenkimas posūkiuose	Posūkiuose ir užvedimuose į elektrinius objektus naudoti specialias alkūnes arba lankstų apsauginį vamzdį
11.	Ant vamzdžio išorinės sienelės turi būti nurodoma	Žymėjimas: Gamintojas Standartas Atsparumas gniuždymui (≥ 750) Atsparumas smūgiams Vamzdžio nominalus diameteras Žaliava iš kurios pagamintas vamzdis
12.	Aplinkos temperatūra	-40 oC....+60 oC
13.	Tarnavimo laikas	≥ 40 metai
14.	Garantinis laikas	≥ 5 metai

4.4.10. Grioviai

Grioviai įrengiami vadovaujantis Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklėmis KPT VNS 16.

Griovių dugno plotis ir gylis turi būti ne mažesni kaip 0,5 m.

Griovio šlaitų nuolydis dėl geresnės infiltracijos, valymo ir biotopo funkcijos parenkamas 1:1,5.

Griovio šlaitai ir dugnas apželdinami užpilant min. 20 cm storio viršutinį dirvožemio sluoksnį ir užsėjant žole.

Išilginis griovio nuolydis turi būti ne mažesnis kaip 0,3 %.

4.4.11. Drenažo vamzdžiai

Gruntinio vandens nuvedimui naudojami ne mažesnio kaip 95mm vidinio vamzdžio skersmens perforuoti gofruoti plastikiniai drenažo vamzdžiai.

Remiantis 2022 m. sausio 24 d. Lietuvos Respublikos Aplinkos Ministro Įsakymu Nr. D1-15 Dėl reglamentuojamų statybos produktų sąrašo patvirtinimo, drenažiniai vamzdžiai nėra įtraukti į privalomų sertifikuoti produktų sąrašą. Plastikiniai perforuoti vamzdžiai turi atitikti standarto EN 13476-3 „Beslėgio požeminio drenažo ir nuotakyno plastikinių vamzdžių sistemų. Neplastifikuoto polivinilchlorido (PVC-U), polipropileno (PP) ir polietileno (PE) profiliuotųjų sienelių vamzdžių sistemų. 3 dalis. B tipo lygiojo vidinio ir profiliuotojo išorinio paviršiaus vamzdžių ir jungiamųjų detalių bei iš jų sudarytos sistemos techniniai reikalavimai“ reikalavimus. PP drenažo vamzdžiai perforuoti pagal standartą DIN 4262-1.

Perforuotų drenažo vamzdžių techninės charakteristikos:

Vamzdžio tipas: gofruotas, perforuotas, dviguba sienele, vidinis sienelės paviršius lygus;

Perforacijos tipas: visiškai perforuoti, angos išdėstytos 360° kampu vamzdžio ašies atžvilgiu.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	23	79

Žaliava: polipropilenas; polietilenas;

Vidinis skersmuo, mm: ≥ 95 ;

Žiedo standumo klasė: $\geq \text{SN8}$;

Spalva: ir vidinio, ir išorinio sluoksnio spalva vientisa.

Inžineriškai pagrindus, galimi ir kiti ne prastesnių savybių drenažo vamzdžių parametrai, bet būtini Statytojo, projektuotojo ir techninės priežiūros pritarimai norint naudoti kitas medžiagas.

Vamzdynų klojimas turi būti atliekamas pagal gamintojo rekomendacijas. Drenažo vamzdynai įrengiami griovelyje su šlaitais, išklotame neaustine geotekstile. Drenažo griovelio šlaitai formuojami ne statesni kaip santykiu 1:0,75. Vamzdžiai klojami ant išlyginamojo žvyro, žvyro-smėlio mišinio arba smėlio sluoksnio ne mažesnio kaip 10 cm storio. Drenažo vamzdžiai užpilami filtruojamojo užpilo medžiagos (smėlio-žvyro mišinio ($k_f \geq 3 \text{ m/d}$)) sluoksniu, kurio storis (nuo vamzdžio viršaus) $\geq 10 \text{ cm}$.

Drenažo vamzdyno dugno išilginis nuolydis dėl savaiminio valymosi neturi būti mažesnis kaip 0,3 %.

Drenažo vamzdžių pajungimas į apžiūros šulinėlius atliekamas gofruotame šulinio vamzdyje įrengiant jungtis drenažo vamzdžių prijungimui arba montuojant šulinių dagnus su movomis, skirtus plastikiniams vamzdžiams prijungti ir su viduje suformuotais latakais. Drenažo vamzdžiai tarpusavyje jungiami specialiomis dvipusėmis movomis su fiksatoriais pritaikant movas prie naudojamų vamzdžių. Drenažo vamzdžių montavimo fasoninės dalys: balninės atšakos, trišakiai, alkūnės, perėjimai, sujungimo movos, antgaliai, sujungimo vamzdžiai.

4.4.12. Nuotekų vamzdžių jungiamųjų dalių techniniai reikalavimai

Polivinilchlorido (PVC) vamzdyno fasoninių dalių techniniai reikalavimai

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
Bendrieji parametrai		
1.	Standartai	LST EN 1401-1:2009 arba lygiavertis.
2.	Medžiaga	PVC (monolitas).
3.	Vamzdžio išorinė sienelė	Lygi.
4.	Vamzdžio vidinė sienelė	Lygi.
5.	Darbinės terpės temperatūra (ilgalaikė)	+40 °C
6.	Ant vamzdžio išorinės sienelės turi būti nurodoma	Žymėjimas: <ul style="list-style-type: none">• Standartas (EN 1401);• Gamintojas (pvz., Gamintojas);• Vamzdžio nominalus skersmuo ir sienelės storis (pvz., 110x10);• Apkrovos klasė (SN4 arba SN8);• Medžiaga (PVC);• Gamybės data (pvz., mmyy).
7.	Vamzdžių sujungimas	„Mova-lygus galas“ tipo jungtis.
8.	Tarpinė	NBR pagal LST EN 681-1 arba kita lygiavertė medžiaga.
Dokumentai		
9.	Dokumentai pateikiami	Ekspluatacinių savybių deklaraciją (pagal STR 1.01.04:2015 lietuvių kalba).

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	24	79

	pirkimo metu	
10.	Dokumentai pateikiami pristatant medžiagas	Eksploatacinių savybių deklaraciją (pagal STR 1.01.04:2015 lietuvių kalba).
Pasirenkami parametrai		
11.	PVC apkrovos klasė	Nurodoma užsakant: <ul style="list-style-type: none"> • SN4; • SN8.
12.	Išorinis vamzdžio skersmuo	Nurodoma užsakant: 110mm; 116mm; 200mm.
13.	Fasoninės dalys	Nurodoma užsakant: <ul style="list-style-type: none"> • Trišakis • Alkūnė (90°, 45°, 30°, 15°) • Dviguba mova
Punktų Nr. 1-2, 5-6, 8 atitikimas turi būti nurodytas Eksploatacinių savybių deklaracijoje; Punktų Nr. 3-4, 7, 12-13 atitikimas, tiksliai nurodant siūlomos medžiagos modelį, turi būti nurodytas nuorodoje į internetinį puslapį ar kitame dokumente, kuriame pateikta techninė informacija apie medžiagą.		

4.4.13. Geosintetinis hidrozoliacinis paklotas

Geosintetinio (bentonitinio) molio paklotas pagamintas iš vieno smailstylinės geotekstilės sluoksnio ir vieno austinės tekstilės sluoksnio, tarp kurių yra labai nepralaidus vandeniui natrio bentonito sluoksnis. Paklotai klojami vadovaudamasis gamintojo įrengimo instrukcija. Rangovas gali pasirinkti ir analogiškų savybių medžiagas.

Techninės savybės:

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Savybės apibūdinimas</i>	<i>Matavimo vienetai</i>	<i>Tyrimo metodas</i>	<i>Reikšmė</i>
1	Bentonitinio molio granulometrija	mm	-	0-3
2	Dygsnių kiekis suaudžiant geotekstilės	vnt.	-	100 000
3	Montmorilonito kiekis gaminyje	%	-	≥90
4	Smėlio ir organikos kiekis gaminyje	%	-	≤10
5	Gaminio masė	g/m ²	EN 14196	≥ 5300
6	Bentonitinio molio masė gaminyje	g/m ²	EN 14196	≥ 5000
7	Apkrauto gaminio storis ±10% 2 kPa 20 kPa 200 kPa	mm	EN 9863-1	8,1 7,2 6,3
8	Atsparumas tempimui -skersai -išilgai	kN/m	EN ISO 10319	≥ 10,0 ≥ 10,0
9	Atsparumas pradūrimui (CBR metodas)	kN	EN ISO 12236	≥ 1,8
10	Atsparumas pradūrimui	kg	ASTM D 4833	61,3 kg
11	Atsparumas prakirtimui (krentančio konuso testas), skylės skersmuo	mm	EN ISO 13433	≤ 10

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	25	79

12	Tekstilių atskiriamasis stipris	N/m	ASTM D 6496	≥ 400
13	Viršutinio sluoksnio sukibimas su betonu	N/m	ASTM D 903	66,7
14	Kompozitinės hidroizoliacijos filtracijos koeficientas.kv	m/s	ASTM D 5887	$\leq 1,0 \times 10^{-11}$
15	Vandens laidumas	(m ³ /m ²)/s	ASTM D 5887	$\leq 2,0 \times 10^{-9}$
16	Atsparumas hidrostatiniam vandens slėgiui	m	ASTM D 5385	70,2
17	Žemos temperatūros poveikis lankstumui	C °	ASTM D 1970	be poveikio iki -32

4.5. Reikalavimai sporto, turizmo infrastruktūros įrangai, mažosios architektūros elementams

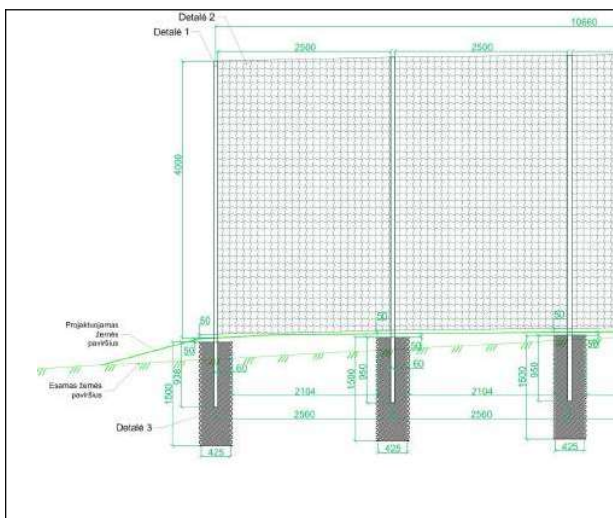
Projekte numatyta įranga, mažosios architektūros elementai prieš juos užsakant pas įrangos gamintojus, suderinami su Statytoju, pateikiant Statytojui gamybos brėžinius. Įrangos ir mažosios architektūros elementų spalvas galima keisti tik su Statytojo pritarimu.

	<p>4.5.1. Krepšinio stovas</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tvirtas ir stabilus krepšinio stovas, skirtas mėgėjiškam žaidimui, treniruotėms. Tinka standartinėms krepšinio aikštelėms, mokykloms, sporto aikštynams. • Krepšinio stovas: įbetonuojamas, pagamintas iš plieno profilio (150x150mm), dažytas milteliniu būdu. Spalva RAL9005 (juoda). • Stovas įbetonuojamas gofruotame šachtiniame vamzdyje d425mm skersmens, įgilintame į žemę 140cm. Betonas C25/30 (XC2). • Krepšinio lenta: 1800x1050 mm, pagaminta iš skaidraus plastiko, atspari atmosferos poveikiui, pritvirtinta ant metalinio karkaso ir visu perimetru kaustyta aliuminio profiliu. • Lankas: sustiprintas, pagamintas iš kalibruoto 18 mm plieno strypo, lanko skersmuo 450 mm (standartinis), vamzdelinis tinklelio tvirtinimas. • Aukštis iki lanko 3050 mm (standartinis). • Lentos projekcija - 1250 mm. • Stovas montuojamas pagal gamintojo instrukcijas ir rekomendacijas.
---	---

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	26	79

	<ul style="list-style-type: none"> • Viso: 1 vnt.
 	<p>4.5.2. Liejama dvisluoksnė gumos granulių krepšinio aikštelės danga</p> <ul style="list-style-type: none"> • Liejama danga sudaryta iš EPDM 7mm viršutinio sluoksnio granulių ir SBR 7mm gumos granulių apatinio sluoksnio. • Bendras liejamos dvisluoksnės gumos granulių dangos sistemos storis - 14mm. • Sportinės gumos granulių danga klojama ant asfalto pagrindo. • Liejamos dangos viršutinio sluoksnio spalva raudona RAL 3016 (tikslinti su Statytoju). • Liejama danga turi atitikti LST EN1177:2018 standartą ir HN131:2023 higienos normos reikalavimus. • Liejama danga pralaidi vandeniui, tvirta, atspari klimatinėms sąlygoms, sugeria smūgį, saugo nuo nubrozdinimų, įbrėžimų bei galimų traumų, yra ekologiška ir itin aukštos kokybės. • Žaidybinės krepšinio aikštelės linijos piešiamos dažais ant išdžiūvusios dangos paviršiaus dvikomponenčiais poliuretaniniais dažais.
	<p>4.5.3. Krepšinio aikštelės kamuolių gaudyklė 4m aukščio (statinys nr. 6.1)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Laikantys stulpai: apvalus cinkuotas plieno profilio stulpas D60mm (h=5 m), dažytas miltelinio būdu RAL 6005 (žalia). Stulpo sienelės storis 3,2mm. Su dangteliu. Gaudyklės aukštis 4m (1m įsibetonuoja į žemę). Padengimas dažais turi atitikti C2 korozijos kuro kategoriją pagal LST EN ISO 12944-2:2018. • Stulpai įbetonuojami gofruotame šachtiniame vamzdyje d425, įgilintame į žemę 150cm. Betonas C25/30 (XC2). • Kamuolių gaudyklės tinklas: polietilenas 4mm, akis 10x10cm. Spalva žalia. Tinklas prie stulpų tvirtinamas cinkuotais kabliukais ir plieniniu trosu su įtempėjais.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	27	79



4.5.4. Vejos korys

- Aukštis: 38 mm
- Matmenys: 500x500 mm
- Sienelių storis: 3 - 5 mm
- Medžiaga: polietilenas
- Apkrova: iki 160 t/m²
- Eksploatavimo temp. (°C): nuo -40 iki +60
- Spalva: žalia
- Atsparus smūgiams, UV spinduliams, oro permainoms.

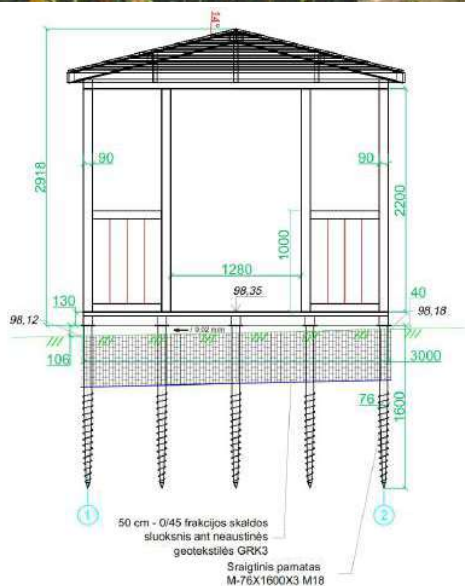


4.5.5. Šachmatų stalas

(planuose žymimas kaip nr. 7)

- Matmenys: ilgis 2m,
plotis 2m,
aukštis 0,78m.
- Betoniniai elementai pagaminti iš C30/37 klasės betono, sutvirtinto plienu ir armatūra.
- Stalviršis - 6 cm storio, padengtos porceliano plytelėmis, klijuotomis specialiais šalčiui atspariais klijais.
- Stalo kraštai apdailinti profiliuota aliuminio juoste.
- Sėdimoji dalis pagaminta iš lakuotos eglės medienos. Spalva - artimiausia RAL8017 arba "palisander" iš gamintojo paletės.
- Montuojamas pastatant ant asfalto dangos aikštelės, kurios matmenys 3x3m, ir keturiuose

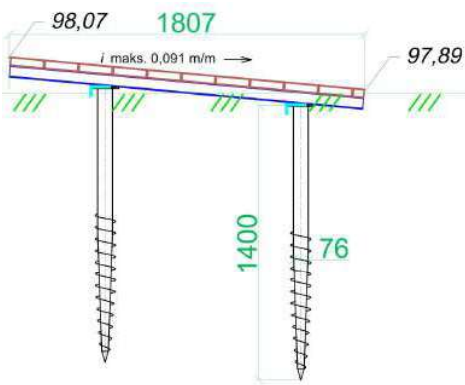
350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	28	79



taškuose ankeruojant prie pagrindo.


4.5.7. Lauko pavėsinės

- Vienos pavėsinės matmenys 6x4x2,2m, pritaikyta ŽN, užvažiavimas į pavėsinę per nuožulną (*statinys nr. 4.1*).
- Kitų dviejų pavėsinių matmenys 3x3x2,2m (*statiniai nr. 4.2 ir 4.3*).
- Kolonų, grindų dangos, apdailos medžiaga - kompozitas (perdirbtas plastikas). Spalva ruda.
- Statytojo pageidavimu viena siena gali būti daroma pilnai uždara.
- Stogo danga 18 mm storio dailylentės + bituminė čerpelių danga (spalva RAL 8017 (ruda)).
- Grindų storis 35 – 40 mm.
- Pavėsinės montuojamos ant sraigtinių pamatų (polių).
- Šešiakampės plokštelės formos M tipo sraigtinis pamatas:
 - viso 54 vnt. pavėseinei 6 x 4 x 2,2 m;
 - viso 25 vnt. pavėseinei 3 x 3 x 2,2 m.
- Sraigtinio pamato matmenys: 76x1600x3 mm.
- Sraigtinio pamato sudėtis: S235 plienas. Gaminio plieno kokybė turi atitikti LST EN 10025-2 standarto reikalavimus.
- Sraigtinio pamato padengimas: karštas cinkavimas (LST EN 1461 reikalavimus).



4.5.8. Nuožulna užvažiavimui į pavėsinę

- Nuožulnos konstrukcija:
 1. Šešiakampės plokštelės formos M tipo sraigtinis pamatas (polis) 76x1400x3mm - 4 vnt. Sraigtinio pamato sudėtis: S235 plienas. Sraigtinio pamato padengimas: karštas cinkavimas. Gaminio plieno kokybė turi atitikti LST EN 10025-2 standarto reikalavimus. Karštai cinkuotas pagal LST EN 1461 reikalavimus.
 2. Plieninis kampuočio 100x50x6mm - 3,6m. S235 plienas, padengimas: karštas cinkavimas.


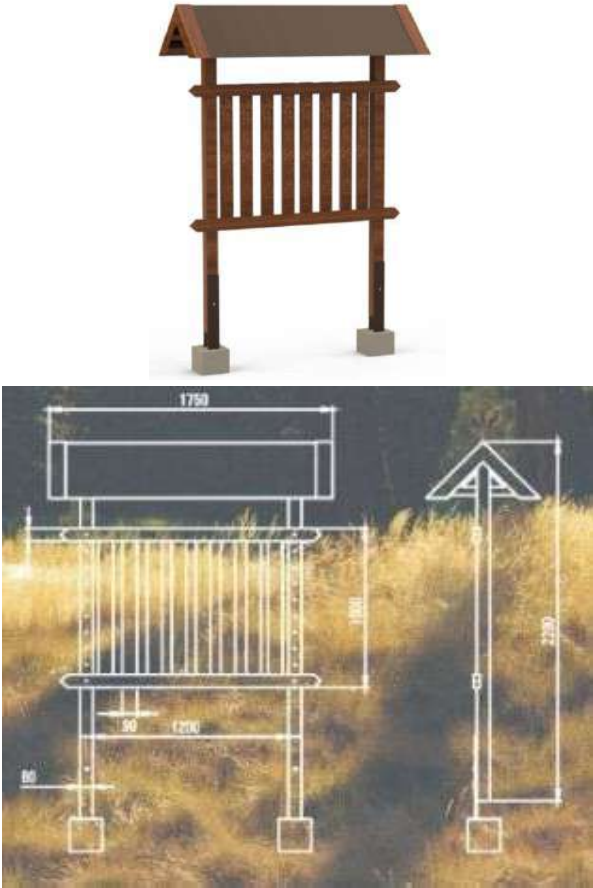
	<p>3. Plieninio kampuočio tvirtinimas prie sraigtinio polio - plieniniai cinkuoti M12 sraigtai 55mm ilgio viso 8 vnt. (skirti metalo konstrukcijoms, BoxBolt tipo arba analogiški; po 2 sraigtus į vieną polį).</p> <p>4. Kvadratinis plieninis vamzdis 60x60x5mm - 12m. S235 plienas, padengimas: karštas cinkavimas. Gaminys turi atitikti standartą LST EN 10219.</p> <p>5. Plieninis cinkuotas montažinis kampas 50x50x50x2.0, skirtas kvadratinio plieninio vamzdžio tvirtinimui prie plieninio kampuočio - viso 10 vnt.</p> <p>6. Montažinio kampo tvirtinimas prie plieninio kampuočio ir kvadratinio plieninio vamzdžio - plieniniai cinkuoti M8 sraigtai 50mm ilgio viso 40 vnt. (skirti metalo konstrukcijoms, BoxBolt tipo arba analogiški; po 4 sraigtus vienam montažiniam kampui).</p> <p>7. Kompozitinės medžiagos (perdirbto plastiko) tako lenta, pilnavidurė. Spalva ruda. Aukštis 4cm, plotis 19,7cm - 3,24m².</p> <p>8. Lenta prie kvadratinio plieninio vamzdžio tvirtinama nerūdijančio plieno savisriegiais 5,5x65mm (skirtais terasoms medis-metalas) - po du savisriegius į kiekvieną vamzdį - viso apie 110 vnt.</p> <p>9. Tarp lentos ir metalinio karkaso dedama EPDM juosta - 12m.</p> <p>• Montuojama prie pavėsinės nr. 4.1.</p>
	<p>4.5.9. Staliuko ir suoliukų komplektas</p> <p>• Matmenys:</p> <p style="padding-left: 40px;">Ilgis - 1800 mm</p> <p style="padding-left: 40px;">Plotis - 1750 mm</p> <p style="padding-left: 40px;">Bendras aukštis - 780 mm.</p> <p>• Medžiaga - kompozitas (perdirbtas plastikas). Spalva ruda.</p> <p>• Gaminys itin patvarus ir atsparus dėvėjimosi žymėms, todėl tinka ilgalaikiam naudojimui lauko sąlygomis.</p> <p>• Atsparus orams, puvimui, drėgmei, riebalams,</p>

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	30	79

	<p>rūgštims.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Konstrukcijoje naudojami nerūdijančio plieno varžtai. • Viso: 3 vnt. • Kiekvienos pavėsinės viduje statoma po stalo ir suoliukų komplektą. Komplektas keturiuose taškuose pritvirtinamas prie pavėsinės grindų.
	<p>4.5.10. Suoliukas su atlošu (planuose žymimas kaip nr. 3)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Matmenys: <ul style="list-style-type: none"> Ilgis – 1500 mm Aukštis iki sėdimos dalies – 450 mm Plotis – 650 mm Aukštis – 780 mm. • Medžiaga - kompozitas (perdirbtas plastikas). Spalva ruda. • Atsparus orams, puvimui, drėgmei, riebalams, rūgštims. • Konstrukcijoje naudojami nerūdijančio plieno varžtai. • Viso 2 vnt. Statomi prie esamų tinklinio, krepšinio ir lauko teniso aikštelių.
	<p>4.5.11. Persirengimo kabina (planuose žymimos kaip nr. 5.1, 5.2, 5.3, 5.4 ir 5.5)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vienos persirengimo kabinos matmenys: 3,3 x 3,2 m (pritaikyta ŽN, nr. 5.1), užvažiuojamas į kabiną nuo asfalto dangos. Statoma ant betono trinkelų dangos aikštelės (kabina be grindų). • Kitų keturių persirengimo kabinų (nr. 5.2, 5.3, 5.4 ir 5.5) matmenys: 1,9x1,8m, su grindimis, laisvai pastatomos ant betoninių šaligatvio plytelių 300x300x60 (po vieną plytelę po kiekvienu kabinos stulpu). • Bendras kabinos aukštis - min. 1,9m. • Medžiaga - kompozitas (perdirbtas plastikas). Spalva ruda. • Atspari orams, puvimui, drėgmei, riebalams, rūgštims.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	31	79

	<ul style="list-style-type: none">• Konstrukcijoje naudojami nerūdijančio plieno varžtai.							
<div></div> <div></div>	<p>4.5.12. Biotualetas <i>(planuose žymimas kaip nr. 8.1, 8.2 ir 8.3)</i></p> <ul style="list-style-type: none">• Vienas biotualetas (nr. 8.1) pritaikytas neįgaliųjų poreikiams: didesnis plotis ir gylis įgalina įvažiavus į vidų neįgaliųjų vežimėliu apsisukti 360 laipsnių, nepakilusios nuo žemės paviršiaus grindys – nereikia specialių užvažiavimų. Durys automatiškai prisitraukia, nereikia uždaryti.• Išmatavimai (aukštis, plotis, gylis): 2311x1575x1575mm.• Nuotekų talpa, litrai: 132.• Svoris (tuščias), kg: 107.• Spalva: mėlyna, žalia.• Durų varčia: 2054 mm x 831 mm.• Sėdynės aukštis: 483 mm.• Statomas ant asfalto dangos aikštelės greta B tipo neįgaliųjų transporto stovėjimo vietos. <ul style="list-style-type: none">• Kiti du biotualetai (nr. 8.2 ir 8.3):• Išoriniai išmatavimai (aukštis, plotis, gylis): 2235x1118x1219mm, laisvai pastatomi• Nuotekų talpa, litrai: 265• Svoris (tuščias), kg: 75• Galimos spalvos: mėlyna, žalia, pilka.• Komplektacija:<ul style="list-style-type: none">PisuarasTualetinio popieriaus laikiklis (2 rulonėliams)Durų užraktas su spalvine indikacija išorėje „užimta – laisva“Metalinė pakaba drabužiams• Šoninių sienelių viršuje įrengtos ventiliacinės angos.• Stogas pagamintas iš balto plastiko, tad viduje šviesu.• Iš lauko plastikinį tualetą galima užrakinti pakabinama spynele.							
	<table><tr><td rowspan="2">350-SSP-BD.TS</td><td>LAIDA</td><td>LAPAS</td><td>LAPŲ</td></tr><tr><td>0</td><td>32</td><td>79</td></tr></table>	350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ	0	32	79
350-SSP-BD.TS	LAIDA		LAPAS	LAPŲ				
	0	32	79					

	<ul style="list-style-type: none"> • Visos plastikinės dalys yra atsparios UV spinduliams. • <i>Biotualetų spalva ir išmatavimai tikslinami su Statytoju prieš gaminio užsakymą.</i>
	<p>4.5.13. Apsauginis stulpelis</p> <ul style="list-style-type: none"> • Medžiaga - kompozitas (perdirbtas plastikas). Su reflektorinėmis juostelėmis. Spalva ruda. • Atsparus orams, puvimui, drėgmei, riebalams, rūgštims. • Skersmuo - 15 cm, ilgis - 150 cm. • Montavimas: įbetonuojant gofruotame šachtiniame vamzdyje d315mm skersmens, įgilintame į žemę 120cm. Betonas C25/30 (XC2). • Viso: 5 vnt. Montuojami greta biotuleto nr. 8.1, pritaikyto žmonėms su negalia.
	<p>4.5.14. Informacinis stendas (planuose žymimas kaip nr. 9.1 ir 9.2)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Medžiaga - kompozitas (perdirbtas plastikas). Spalva ruda. • Gaminys itin patvarus ir atsparus dėvėjimosi žymėms, todėl tinka ilgalaikiam naudojimui lauko sąlygomis. • Atsparus orams, puvimui, drėgmei, riebalams, rūgštims. <p>Orientaciniai matmenys:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bendras aukštis nuo žemės 2200mm, stogelio ilgis 1750mm. • Informacinės lentos matmenys 1200x1000mm. • Konstrukcijoje naudojami nerūdijančio plieno varžtai. • Montavimas: įbetonuojant gofruotame šachtiniame vamzdyje d315mm skersmens, įgilintame į žemę 120cm. Betonas C25/30 (XC2). • Viso: 2 vnt. Vienas stendas montuojamas šalia projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės, kitas - Yglos ežero pakrantės šiaurinėje dalyje.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	33	79

4.5.15. Bendrieji reikalavimai konstrukcijose naudojamiems metalo gaminiams

4.5.15.1. Apsauga nuo korozijos

Metalo konstrukcijų apsaugai nuo korozijos gali būti naudojamas dažymas antikoroziniais dažais arba cinkavimas karštu būdu.

Dažymas:

Konstrukcijas grunto sluoksniu nudažo Tiekėjas.

Antikorozinė metalinių paviršių padengimo danga turi būti ilgaamžė, atspari drėgmei, klimatiniams, cheminiams bei mechaniniams poveikiams, turi sudaryti ištisinę dangą, kurioje neturi būti įtrūkimų, pūslelių, nutekėjimų. Danga turi būti gerai sukibusi su pagrindu. Dangos patvarumas turi būti aukštas - pagal LST EN ISO 12944 -1– daugiau kaip 15 metų.

Turi būti laikomasi tokio paruošimo ir dažymo nuoseklumo:

- nuriebinimas;
- rūdžių valymas mechaniškai, tirpikliais ir cheminiu būdu. Paruošto paviršiaus paruošimo laipsnis – S 2 ½ pagal LST EN ISO 12944-4 A priedą;
- grunto sluoksnis turi būti užteptas gamykloje tuoj po valymo;
- du apdailiniai sluoksniai užtepami gamykloje po gruntavimo, ir jie turi būti suderinti su kitomis dangomis.

Statybos metu pažeistos vietos turi būti nuvalomos, gruntuojamos ir perdažomos.

Antikorozinės dangos sluoksnių kiekis bei storis, priklauso nuo pasirinktos dažų sistemos, parenkamas toks, kad užtikrintų LST EN ISO 12944 keliamus reikalavimus.

Karštas cinkavimas:

Turi būti laikomasi tokio cinkavimo darbų nuoseklumo:

- elementai turi būti be rūdžių, t.y. esant reikalui nuvalomi mechaniškai iki Sa 2½ laipsnio pagal LST EN ISO 12944-4 “Dažai ir lakai. Plieninių konstrukcijų apsauga nuo korozijos apsauginėmis dažų sistemomis. 4-oji dalis. Paviršiaus tipai ir paviršiaus paruošimas”;
- elementų paviršius turi būti apdorotas ėsdinimo voniose;
- galvaninės dangos storis $\geq 30\mu\text{m}$ arba cinko sluoksnis karštuoju būdu $\square \geq 80\text{--}120\mu\text{m}$, pagal LST EN ISO 14713-2 “Cinko dangos. Konstrukcijose esančios geležies ir plieno apsaugos nuo korozijos gairės ir rekomendacijos. 2 dalis. Karštasis cinkavimas”.

4.5.15.2. Plieno gaminiai

Plieno gaminiams naudojamo plieno kokybės klasė ir markė turi atitikti LST EN 10027-1 reikalavimus.

Karštuoju būdu apdoroti plieno gaminiai turi atitikti LST EN 10210, LST EN 10025-2 reikalavimus.

Šaltuoju būdu apdoroti plieno gaminiai turi atitikti LST EN 10219 reikalavimus.

Kiekvienai konkrečiai statybinei konstrukcijai ar elementui naudojamas plienas bendrais bruožais apibūdintas brėžiniuose ir sąnaudų žiniaraščiuose. □

Metalinės konstrukcijos turi būti naujos, tikslios formos ir be defektų.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	34	79

Alternatyviai gali būti naudojamas ne blogesnių charakteristikų plienas ir plieno profiliai pagal kitus standartus, prieš tai suderinus su Techninės priežiūros inžinieriumi.

Laikančios konstrukcijos turi būti pagamintos pagal darbo brėžinius (gamyklinius detaliuosius brėžinius).

Metalo profiliai, suvirinimo medžiagos naudojamos konstrukcijų gamybai turi būti sertifikuotos.

Visos medžiagos turi būti naujos, tikslių formų ir be pavojingų defektų.

4.5.15.3. Varžtinės jungtys

Naudojami varžtai ir savisriegiai varžtai sujungimuose turi būti cinkuoto plieno arba iš nerūdijančio plieno.

Varžtai, veržlės ir poveržlės turi būti naudojamos pagal gamintojo rekomendacijas.

Visos varžtinės sandūros dalys turi liestis visu paviršiumi, o atraminės standumo briaunos turi tvirtai remtis viršumi ir apačia be tempimo ar kaišymo. Varžtais sutvirtinamos dalys turi tvirtai laikytis savo padėtyje. Neleidžiama skylių platinti daugiau nei nominalus varžto skersmuo.

Platinimas surinkimo metu neturi deformuoti metalo ir neturi padidinti skylių.

4.5.15.4. Suvirinimas

Visas suvirinimas turi būti atliekamas taip, kad būtų garantuota, jog nėra jokių sujungiamų dalių deformacijų. Prieš suvirinimą kiekviena virinama detalė turi būti gerai nuvalyta, ir visokie nešvarumai, šlakas, rūdys, tepalas, dažai bei kitos pašalinės medžiagos turi būti pašalintos.

Suvirinimo darbus statybvietėje turi atlikti tik patyrę ir reikiamai apmokyti darbo metodų suvirintojai.

Suvirinimo darbus atlikti pagal LST EN 1011-1 reikalavimus.

Konstrukcijas virinti patikrinus surinkimo tikslumą. Suvirinimo siūlių skerspjūvių nuokrypiai neturi viršyti dydžių, nurodytų LST EN ISO 9692-1 ir LST EN ISO 9692-2.

Metalinėms konstrukcijoms virinti naudojamos suvirinimo medžiagos turi būti tokios, kad suvirintosios siūlės metalo mechaniniai rodikliai (stiprumo riba, takumo riba, santykinis pailgėjimas, sulenkimo kampas, smūginis tūsumas) būtų ne blogesni už pagrindinio metalo rodiklių žemiausias ribas, nustatytas atitinkamos markės plienui standarto ar techniniu sąlygų. Jeigu sujungiamas skirtingų markių plienas, tada prilydomo metalo mechaniniai rodikliai turi atitikti didžiausią stiprumo ribą turinčio plieno rodiklius.

Suvirinimo būdą nustatyti pagal gamyklos gamintojos technologinį procesą.

Visos suvirinimo siūlės turi būti ištisinės.

Visos suvirinimo darbams naudojamos medžiagos turi būti sertifikuotos ir turėti atitikties dokumentus.

Lydomos briaunos ir aplinkiniai paviršiai 50 mm atstumu nuo siūlių turi būti be atplaišų, tepalų ar kitų medžiagų, kurios gali turėti neigiamos įtakos siūlės kokybei ar pakenkti suvirinimo procesui. Taip pat neturi būti nelygumų, kurie trukdytų nurodyto dydžio siūlės virinimui ar galėtų būti defektų priežastimi. Atplaišos 50 mm atstumu nuo suvirinimo siūlės turi būti mechaniškai arba ėsdinimu ir vėliau metaliniu šepečiu pašalintos prieš suvirinimą. Jei reikalingas pasiruošimas

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	35	79

lydomų briaunų pjovimui, tas pat turi būti atliekama kirtimu, nudaužymu, pjovimu dujomis arba išskobimu liepsna.

Atlikus kiekvieną suvirinimo atkarpą, visas šlakas turi būti nuvalytas. Sulietas suvirinimo metalas, įskaitant laikiną suvirinimą, jei toks naudojamas, turi būti be įtrūkimų, šlako intarpų, porų, tuštumų ir kitų defektų. Suvirinimo metalas turi būti tinkamai sulietas su pagrindiniu metalu, be įkirtų ar užleidimų siūlių galuose. Siūlės paviršiai turi būti vientiso kontūro ir išvaizdos. Jei, Inžinieriaus nuomone, suvirinimas atliktas su defektais, jis turi būti pašalintas tokiu būdu, kad nebūtų pažeistas likusios konstrukcijos stiprumas, ir pakeistas gera siūle, kurią patvirtintų Inžinierius.

Visos suvirinimo siūlės turi būti apžiūrėtos vizualiai, patikrintos siūlių formos ir dydžiai.

Užsakovui ar Techninės priežiūros inžinieriui pareikalavus, konstrukcijų virintinės siūlės gali būti tikrinamos neardomosios kontrolės metodais (radiografiniu, ultragarsiniu, magnetiniu, skvarbiųjų dažalų būdu arba metalografiniais tyrimais). Tikrinimo neardomuoju būdu apimty:

- vizualinis apžiūrėjimas –100% ;
- įvirinimo prasiskverbimo (sandarumo bandymas) – 3% ;
- suvirinant rankiniu ar mechanizuotu būdu ultragarsu turi būti patikrinta 5%, o virinant automatinio būdu – 2% viso suvirinimo siūlių kiekio.

Virintiniai sujungimai turi tenkinti standarto LST EN 1090-2 reikalavimus.

Atlikus suvirinimo darbus, suvirinimo siūlės turi būti gruntuojamos epoksidiniu gruntu ir padengiamos poliuretaniniu emaliu (2 sluoksniais).

Naudojamas fosforuojantis gruntas - greitai džiūnantis dviejų komponentų gruntas, susidedantis iš grunto pagrindo ir rūgštinio skiediklio. Vienu metu atliekantis plieninio paviršiaus fosfatavimą ir gruntavimą, tokiu būdu užtikrinamas išskirtinai aukštą adheziją su dažomu paviršiumi ir apsaugą nuo korozijos. Turi būti skirtas gruntuoti gaminams iš plieno ir spalvotųjų metalų prieš dažant juos įvairių tipų emaliais (tame tarpe alkidiniais, epoksidiniais, vinilinais, poliuretaniniais ir kt.).

Turi būti naudojami dviejų komponentų poliuretaniniai emaliai išsiskiriantys ypatingai aukštu atmosferiniu atsparumu. Emaliai turi sudaryti tvirtą, dėvėjimuisi atsparią plėvelę, išsaugančią aukštą dekoratyvines ir apsaugines savybes iki 15 metų ir ilgiau (teisingai paruošus paviršių ir tinkamai parinkus gruntą). Antikorozinė kategorija ne žemesnė kaip C3 pagal EN ISO 12944-2.

4.5.16. Reikalavimai guminiams parkavimo borteliams (ratų atmušėjams)

	<ul style="list-style-type: none"> • Su šviesą atspindinčiomis juostomis iš abiejų pusių, baltos arba geltonos spalvos. • Išmatavimai: 900 x 145 x 100 mm. • Pagaminti iš perdirbtos gumos ir aukštos kokybės poliuretaninio rišiklio. • Visos guminių bortelių tvirtinimo taškų vietos sustiprintos įlietomis metalinėmis įvorėmis. • Tiekiami komplekte su specialiais tvirtinimo elementais.
---	--

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	36	79

	<ul style="list-style-type: none"> • Atsparūs UV ir atmosferos poveikiui, smūgiams. • Atsparumas tempimui: $\geq 1,0$ MPa pagal ISO 37. • Kietumas: 70 ± 5 Sh pagal ISO 37 EN ISO 868. • Vandens įgeriamumas: $\leq 3\%$ pagal EN ISO 62.
--	--

4.6. Nurodymai statybos sklypo paruošimui

4.6.1. Griaunami statiniai, statybinių atliekų panaudojimas ir (ar) utilizavimas

Sklype unikalus nr. 4400-2023-2306 esami informaciniai ženklai, patenkantys į projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės ribas, perkeliama už projektuojamos aikštelės ribų.

Sklype unikalus nr. 4400-2023-2306 demontuojami esami apsauginiai stulpeliai, patenkantys į projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės ribas.

Numatomo privažiavimo bei griovių įrengimo zonoje šalinami projekto sprendinių įgyvendinimui trukdantys medžiai bei krūmynai.

Į demontavimo darbų apimtį taip pat įeina sklype unikalus nr. 4400-2023-2306 esančių, tačiau Nekilnojamojo turto registre neregistruotų elementų demontavimas:

-esamo seno keraminio D200 paviršinių nuotekų vamzdžio 100m ilgio atkarpos su vienu G/b šuliniu demontavimas; išleistuvo G/b antgalio demontavimas;

-esamos medinių konstrukcijų pavėsinės demontavimas.

Visos demontavimo metu susidariusios atliekos šalinamos rangovo sąskaita.

Statybos darbų metų išardyta žalia veja atstatoma.

Kitų statybos zonoje esamų statinių griovimas, perkėlimas ar atstatymas nenumatomas.

4.6.2. Statybinių šiukšlių sandėliavimas, gabenimas ir dokumentacijos tvarkymas

Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotinam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos. Atliekų turėtojai privalo rūšiuoti atliekas jų susidarymo vietoje atsižvelgiant į atliekų rūšį ir pobūdį, nemaišyti su kitomis atliekomis ar medžiagomis. Vadovaujantis “Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių” 8 p., nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

Visos nepavojingos statybinės atliekos pakraunamos į autotransportą ir išvežamos į perdirbimo vietą, prieš tai sudarius sutartį su atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą.

Jei susidarys buitinės, maisto (maisto pakuočių) atliekos jos turi būti išvežamos iš statybvietės ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę (lauko temperatūrai esant didesnei kaip $+20$ °C).

Atliekas vežant Lietuvos Respublikos teritorijoje, privaloma turėti lydraštį (“Atliekų tvarkymo taisyklių” 40 p.).

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	37	79

Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale.

Statybinių atliekų orientaciniai kiekiai pagal jų rūšį (vadovaujantis “Atliekų tvarkymo taisyklėmis” 1 priedo IV skyriumi) pateikiami žemiau esančioje lentelėje:

Statybinės ir griovimo atliekos			
Eil. Nr.	Atliekų pavadinimas	Atliekų kodas	Atliekų kiekis (t)
1	Betonas, plytos, čerpės ir keramika	17 01	4,6
1.1	Betonas ¹	17 01 01 (kodo tipas VN)	1,6
1.2	Keramika ²	17 01 03 (kodo tipas VN)	3
2	Medis, stiklas ir plastikas	17 02	1,5
2.1	Medis ³	17 02 01 (kodo tipas VN)	1,5
3	Metalai (įskaitant jų lydinis)	17 04	0,4
3.1	Geležis ir plienas ⁴	17 04 05 (kodo tipas VN)	0,4

¹demontuojamas esamas G/b paviršinių nuotekų šulinys ir išleistuvo G/b antgalis;

²demontuojamas esamas d200 keramininis vamzdynas, L100m. Priimama, kad d200 keraminio vamzdžio 1 tiesinio metro masė 30 kg;

³demontuojama esama medinių konstrukcijų pavėsinė;

⁴demontuojami esami metaliniai apsauginiai stulpeliai prie automobilių stovėjimo aikštelės.

Statybos metu susidarančios statybinės atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis “Atliekų tvarkymo taisyklėmis” ir “Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis”.

Užsakovui pageidaujant, demontuotos metalo konstrukcijos turi būti perduodamos Užsakovo atstovui surašant perdavimo–priėmimo aktą.

Rangovas darbų metu privalo tikslinti statybinių atliekų kiekį. Visos statyboje susidarančios atliekos turi būti tvarkomos ir utilizuojamos. Projekte nenumatoma panaudoti statybinių atliekų statybvietėje.

Buitinių nuotekų kiekiai neskaiciuojami. Visų statybvietėje susidarančių atliekų tvarkymu ir šalinimu atsakingas rangovas. Buitinės atliekos rūšiuojamos įrengiant atliekų rūšiavimo kontenerius.

Perteklinis gruntas, kuris gali būti panaudojamas teritorijos planiravimui, panaudojamas sutvarkant gerbūvį.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	38	79

4.6.3. Medžių, krūmų kirtimas, dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas ir panaudojimas

Numatomo privažiavimo bei griovių įrengimo zonoje šalinami projekto sprendinių įgyvendinimui trukdantys medžiai bei krūmynai, kurių sąrašas pateikimas šio projekto aiškinamojo rašto punkte 3.4.3 ir yra suderintas su Statytoju. Šalinant saugotinus medžius ir krūmynus turi būti gaunamas leidimas iš savivaldybės dėl medžių kirtimo (pašalinimo ir/arba intensyvaus genėjimo) - atsakingas Rangovas. Pagal savivaldybės nurodymą turi būti sumokama įmoka už nukirstų želdynų atkuriamąją vertę. Atkuriamosios vertės įkainiai projekte paskaičiuoti vadovaujantis Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2008 m. birželio 26 d. įsakyme Nr.D1-343 “Dėl želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo” nurodyta tvarka ir turi būti tikslinami atlikus medžių/krūmų kirtimą ir įvertinus faktinę nukirstų medžių/krūmų būklę.

Kertami medžiai bei krūmynai pašalinami kartu su kelmais ir išvežami utilizuoti.

Kitų saugotinių medžių ir krūmų kirtimas nenumatomas, jie turi būti išsaugoti visu statybos darbų laikotarpiu.

Rangovas privalo užtikrinti, kad atliekant statybos darbus būtų laikomasi želdinių apsaugos ir nustatyto režimo statybos laikotarpiu ir baigus statybos darbus jų būklė būtų tokia, kokia buvo iki statybos darbų pradžios (atliekamas esamų medžių foto ir videofiksacija). Esant įtarimams, jog medžių, patenkančių į statybos darbų zoną, būklė prasta, visais atvejais gaunamas leidimas iš savivaldybės dėl medžių kirtimo (pašalinimo ir/arba intensyvaus genėjimo). Leidimas išduodamas želdynų ir želdinių apsaugos ir priežiūros komisijai įvertinus medžių būklę ir nustačius vertę. Jei komisijos išvadosse nurodoma, kad leidimas gali būti išduodamas tik sumokėjus rinkliavą, rangovas turi sumokėti apskaičiuotą įmokos dydį, kuris apskaičiuojamas remiantis Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2008 m. birželio 26 d. įsakymo Nr.D1-343 “Dėl želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo” nurodyta tvarka.

Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami augantys želdiniai, vadovaujantis Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis (patvirtintomis 2010 m. kovo 15 d. LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-193), privaloma:

1. išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;

2. iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto:

2.1. medžių grupes ir krūmus ištisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;

2.2. pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;

3. aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;

4. įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);

5. saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	39	79

6. saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;

7. laistyti želdinius vadovautis Aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45 (Žin., 2008, Nr. 10-356) “Medžių ir krūmų, vandens telkinių, esančių želdynuose, priežiūros taisyklės” nustatyta tvarka;

8. nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;

9. nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;

10. tvirtinti tranšėjų, kasamų birame ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu (nurodytu 7.9 punkte) prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;

11. užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;

12. medžių pomeidyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;

13. nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

Kai vykdant statybos darbus (įskaitant įvažiavimų, gatvių, kelių įrengimą ar remontą) pažeidžiama medžio šaknų sistema, kad neišdžiūtų šaknys, jas būtina pridengti ar užpilti žemės sluoksniu, jį palaistyti, kad neiššaltų šaknys, jas būtina apšiltinti. Pažeidus medžio šaknis, medžio lają galima išretinti vadovaujantis Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklėmis.

Baigus statybos darbus, privaloma:

1. apželdinti sklypą pagal statinio projektą, nepažeidžiant Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717 (Žin., 2008, Nr. 2-77);

2. sutvarkyti želdinius teritorijoje už statinio sklypo ribų, jei ji buvo naudojama vykdant statybos darbus.

Atliekant žemės kasybos darbus, būtina išsaugoti derlingąjį dirvožemio sluoksnį. Būtina kiek įmanoma sumažinti nuimamo augalinio sluoksnio plotą, o nuimtą saugoti būsimiems aplinkos tvarkymo darbams.

Kasant komunikacijų tranšėjas per apželdintas teritorijas reikia kiek galima sumažinti kasamos teritorijos plotį. Iškastas gruntas, medžiagos ir judančios transporto priemonės privalo būti laikomos saugiu atstumu nuo iškasų. Kai reikia, privalo būti pastatyti tinkami aptvarai. Iš iškasų gruntas išmetamas ir sandėliuojamas ne arčiau kaip 0,5 m nuo jų krašto.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	40	79

Visas iškastas gruntas tvarkingai supilamas išilgai iškasų kraštų, su sąlyga, kad ji netrukdytų eismui, priėjimui prie pastatų ir pan. Jei tai trukdo, tai gruntas išvežamas į laikiną sąvartą, o vėliau atvežamas užpylimui. Statybines mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos projekte.

Kai statybos darbų technologijos projekte nėra nurodytų atstumų, rekomenduojamas minimalus atstumas nuo iškasų šlaito krašto iki artimiausios statybinės mašinos atramos ar transporto priemonės nustatomas pagal Valstybinės darbo inspekcijos parengtų rekomendacijų „Minimalūs saugos ir sveikatos reikalavimai, organizuojant ir atliekant statybos darbus“, 2 lentelę.

Dirbant iškasose, šuliniuose privalo būti imtasi reikiamų saugos priemonių, kurios užtikrintų: ramsčių, klojinių, šlaitų ir pylimų patikimumą; pašalintų darbuotojų, medžiagų arba daiktų kritimo, vandens prasiskverbimo pavojų; pakankamą visų darbo vietų vėdinimą, kad oras būtų nekenksmingas ir nepavojingas sveikatai; leistų darbuotojams išsigelbėti kilus gaisrui, taip pat prasiskverbus vandeniui ar kitoms medžiagoms.

4.6.4. Būtinai laikinieji pastatai ir inžineriniai tinklai, keliai, reikalavimai ir laikinosios sąlygos jiems

4.6.4.1. Reikalavimai statybvietai

Rekomenduotina statybvieta įrengti statybos teritorijos sklype. Rangovas asmeniškai tariai su žemės sklypo savininku/patikėtiniu dėl žemės sklypo naudojimo statybvietai įrengimui sąlygų.

Statybvietai įrengia Rangovas vadovaujantis „Darboviečių įrengimo statybvietai nuostatai“ reikalavimais.

Jei statybvietai (laikinam statybinių medžiagų, dirvožemio ir kitokių statybos procesui užtikrinti reikalingų medžiagų sandėliavimui, konstrukcijų laikymui, technikos ir transporto priemonių laikymui ar pan.) parenkama valstybinė žemė, Rangovui privaloma parengti visus reikalingus dokumentus, reikalingus Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos sutikimams gauti, vadovaujantis „Sutikimų laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu išdavimo taisyklėmis“, ir išpildyti visas išduotose sutikimuose nustatytas sąlygas.

Prieš planuojamų darbų pradžią - gauti kasimo ir aptvėrimo leidimą Marijampolės savivaldybės nustatyta tvarka (<https://www.marijampole.lt/naujienos/4/leidimu-atlikti-kasinejimo-darbus-marijampoles-savivaldybes-viesojo-naudojimo-teritorijoje-isdavimo-tvarka:15178>).

Jei nenurodyta kitaip, statybvietai turi būti įrengta: vietos atliekų, medžiagų sandėliavimui, gaisrinis skydas, ratų plovimo punktas, sanitarinis mazgas (biotualetas ir pan.), buitinės patalpos (reikalui esant su apsaugos postu), nustatytos rūkymo vietos. Gyvenvietėse ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybvietai turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys. Statybvietai įrengimas ir eksploatavimas neturi trukdyti eismui keliuose (gatvėse) bei pažeisti trečiųjų asmenų interesus.

Esant poreikiui, Rangovas turi parengti laikinų eismo ribojimų schemą ir nustatyta tvarka suderinti su Marijampolės savivaldybe.

Įvažiavimui į vietas, kur vykdomi statybos darbai, naudojami esami keliai (gatvės). Kitų papildomų laikinų kelių įrengimas nenumatomas. Visų transporto priemonių, kurie išvažiuoja iš

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	41	79

statybos teritorijos, ratai turi būti švarūs, turi būti naudojami stacionarus ar mobilus ratų plovimo punktas.

Vykdamas žemės kasimo darbus, darbinės duobės, tranšėjos ir kitos iškasos turi būti aptvertos. Darbų vietų aptvėrimus vykdyti vadovaujantis Automobilų kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklėmis T DVAER bei Valstybinės darbo inspekcijos parengtomis rekomendacijomis „Minimalūs saugos ir sveikatos reikalavimai, organizuojant ir atliekant statybos darbus“.

Siekiant sumažinti iškastų darbinių duobių plotą, tranšėjos rekomenduojama kasti naudojant išramstymo skydus.

Statybvietėje, sklypo teritorijoje eismas reguliuojamas pagal Rangovo parengtą ir patvirtintą saugaus judėjimo schemą. Duobės ir tranšėjos turi būti aptvertos ir pažymėtos gerai matomais (matomais ir nakties metu) ženklais. Pavoingos zonos turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos gerai apšviestos.

4.6.4.2. Privažiavimas prie darbo vietų ir laikinas sandėliavimas

Rangovas turi pasirūpinti reikiamu priėjimu prie darbo vietų. Rangovas privalo pasirūpinti, kad vikšriniai ar kitokie įrengimai, transporto priemonės nesugadintų asfaltuotų ar grįstų kelių, šaligatvių, vejų, žolynų ar kitų dangų, kurių ardyti nenumatoma. Visa su tuo susijusi žala privalo būti ištaisyta.

Rangovas taip pat atsako už tas gatves ar kelius (už asfalto ar kitą dangą), kuriais naudojosi iki patenkant į statybvietę. Pažeistos ar kitaip sugadintos dangos, kelio bortai, kelio ženklai ar kita įranga turi būti atstatoma.

Vykdamas darbus Rangovas turės užtikrinti saugų eismą per visą statybos laikotarpį ir derinti eismo uždarymą, jei reikia, ribojimą su savivaldybe ir kelių policija, įrengti reikiamus laikinus privažiavimus. Visi laikini keliai turi būti įrengti skaldos pagrindu, nuolat prižiūrimi ir tvarkomi.

Rangovas turės naudoti ir savo sąskaita įrengti kelių ženklinimą nurodantį, kad vyksta statybos darbai kelio zonoje. Ženklinimas turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančius reikalavimus kelio ženklinimui ir jų reikšmėms.

Rangovas turi valyti ir taisyti visus valstybinius kelius, privažiavimo kelius, miesto gatves, saugyklų ar kitas teritorijas, kurias naudoja atliekant darbus, tada, kai tai tampa būtina arba Inžinieriaus ar atsakingų institucijų nurodymu.

Rangovas pasirūpina medžiagų ir įrangos laikinu sandėliavimu.

4.6.4.3. Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybėmis ir sąlygos statybos metu

Statybos darbų metu elektros energijos šaltinis – mobilus dyzelgeneratorius (10 kW) arba gavus iš AB „ESO“ leidimą įrengti laikiną elektros įvadą su apskaita nuo esamų elektros tinklų.

Rangovas turi įsigyti ir apmokėti visas leidimų ir darbų išlaidas, susijusias su laikinu elektros energijos, vandens tiekimu ir pan. statybos poreikiams. Laikinių elektros įrenginių medžiagos, įranga ir instaliavimas turi atitikti elektros energiją tiekiančios įmonės išduotas technines sąlygas.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	42	79

Rangovas turi apmokėti už sunaudotą elektros energiją, vandenį ir kitas komunalines paslaugas pagal tuo metu galiojančius tarifus.

Statybos aikštelėje atvežamas ir pastatomas biotualetas. Ten, kur važinės statybinė technika, virš įrengtų inžinerinių tinklų privaloma uždengti g/b kelio plokštėmis. Geriamasis vanduo turi atitikti higienos reikalavimus. Vieno žmogaus ūkio reikmėms (geriamas vanduo, apsiprausimui ir t.t.) suvartojamo vandens norma per pamainą apytiksliai: 15 l - kai nėra kanalizacijos, 25 l - kai yra kanalizacija. Statybos eigoje vanduo gali būti atvežamas į statybos aikštelę statinėse ar kitokiose tarose.

Laikinių inžinerinių tinklų pasijungimo taškai derinami su užsakovu ir inžinerinių tinklų savininkais. Statybvietėje komunikuoti bus naudojamos mobilios ryšio operatoriaus teikiamu mobiliuoju ryšiu (rangovinės organizacijos pasirinktu tiekėju).

4.6.4.4. Statybvietės tvarkymas

Statybvietės teritorija turi būti nuolatos prižiūrima ir tvarkinga, visos atliekos ir nereikalingos medžiagos turi būti išvežtos kiek galima greičiau.

Rangovas privalo laikytis visų galiojančių aplinkosaugos, higienos, policijos, savivaldybės ir kitų institucijų priimtų teisės aktų nuostatų, siekiant užtikrinti tvarką darbų vykdymo eigoje.

4.6.4.5. Laikini statiniai

Rangovas privalo pastatyti ir prižiūrėti laikinas tarnybines patalpas, sandėlius, darbininkų gyvenamąsias patalpas ir kt., reikalingas darbų vykdymui. Be to, Rangovas privalo atlikti visas instaliacijas ir turėti įrengimus, kuriuos jis mano esant reikalinga medžiagų gamybai ir apdirbimui statybvietėje.

4.6.4.6. Esami inžineriniai tinklai

Vykdam projektavimo ir/ar statybos darbus, būtina tiksliai įvertinti esamų inžinerinių tinklų padėtį ir stovį ir, jei tai reikalinga sprendinių realizavimui, numatyti jų iškėlimą ar kt.

Prieš pradėdamas bet kokius kasinėjimų darbus Rangovas privalo konsultuotis su visomis tiesiogiai su tuo susijusiomis valdžios institucijomis ir paslaugų teikėjais ir turi tiksliai žinoti esamų tinklų vietas, kurioms turės arba gali turėti įtakos vykdomi darbai. Rangovas privalo nurodyti visų nustatytų esamų tinklų vietas statybvietės plane.

Rangovas privalo vykdyti darbus tokiu būdu, kad jie nesugadintų arba netrukdytų statybvietėje esantiems inžineriniams tinklams. Jeigu bus padaryta žala arba atsiras trukdžiai, Rangovas privalo pats organizuoti remonto darbų vykdymą, jei reikalinga gavus atsakingų institucijų leidimus.

Rangovas turi užtikrinti, kad būtų įrengtos laikinos ar pastovios atramos ar naudojami kiti tinkami būdai užtikrinant visų vamzdinių, kabelių, statinių ir kitų objektų, kuriems galėtų grėsti pažeidimai, saugumą. Tai taikytina visiems objektams, esamiems ir projektuojamiems, kurie priklauso Užsakovui arba tretiesiems asmenims.

Statybos metu sugadintus ar kitaip neišsaugotus požeminių komunikacijų žymėjimo ženklus Rangovas atstato savo lėšomis.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	43	79

4.6.4.7. Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos

Visi be išimties darbuotojai atliekantys statybos darbus statybvietėje turi būti instrukuoti darbų saugos ir sveikatos klausimais, bei griežtai laikytis saugos ir sveikatos darbe užtikrinimo reikalavimų bei darbų saugos rekomendacijų. Darbuotojai turi būti priskirti vykdyti konkrečius darbus, bei naudoti visas būtinas darbdavio pateiktas darbų saugą užtikrinančias darbo priemones. Darbų saugos priemonių nenaudojantys darbuotojai, vykdantys jiems nepriskirtus darbus, ar neturintys kvalifikacijos, esantys neblaivūs, sergantys (neturintys medicininio patikrinimo pažymos), turi būti nedelsiant nušalinami nuo darbo. Kvalifikuoti darbuotojai, kurie nušalinami nuo darbo dėl darbų saugos reikalavimų (nurodytų instrukcijose) pažeidimų, turi būti papildomai instrukuoti, papildomai instrukuojant kitus tos įmonės darbuotojus kartu. Visais atvejais darbdavys ar darbdavio paskirtas asmuo atsakingas už darbų saugą turi imtis visų reikiamų priemonių darbuotojų darbų saugai užtikrinti įskaitant (bet ne apsiribojant) priemonėmis užtikrinančiomis nelaimingų atsitikimų darbe išvengimą (visą tam reikiamą priežiūrą). Darbuotojai gali būti paskirti konkrečiam darbui tik esant įsitikinus, jog konkretus darbuotojas suprato ir vykdys visus su darbų sauga susijusius reikalavimus, turi tam kvalifikaciją, kompetencijas, saugų darbą užtikrinančias priemones, bei darbų saugos laikymosi nuolatinę (nepertraukiamą) priežiūrą.

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis “Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai”, “Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai”, “Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai”, Valstybinės darbo inspekcijos parengtomis rekomendacijos “Minimalūs saugos ir sveikatos reikalavimai, organizuojant ir atliekant statybos darbus” bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais. Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- iki statybos darbų pradžios turi būti Rangovo parengtas darbų vykdymo (technologinis) projektas;
- būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą;
- objekte būtų pirmosios medicininės pagalbos priemonės;
- statybos aikštelėje prie buitinių patalpų gerai prieinamoje vietoje būtina įrengti priešgaisrinį postą (skydas su gesintuvais ir kitas priešgaisrinį inventorių);
- pašalinai asmenys nepatektų į statybos aikštelę bei darbų vykdymo zoną;
- pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o statybos aikštelėje darbo vietos, privažiavimai ir praejimai būtų gerai apšviesti;
- keliamų gaminių užkabinimas bei perkėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga ir kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti;
- gaminiai nebūtų keliami už darbo zonos ribų;
- nebūtų žmonių po keltuvo platforma ir ant jos, po keliamais kroviniais ir zonose, kur jie gali nukristi;
- krovinų paėmimo įtaisų (stropų, traversų) krovininiai kabliai būtų su apsauginiais užraktais;
- nebūtų paliktos pakabintos konstrukcijos darbo pertraukų metu;
- darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis pagal “Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai”;

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	44	79

- kasamų daubų ir tranšėjų šlaitų nuolydžiai atitiktų Valstybinės darbo inspekcijos parengtų rekomendacijų “Minimalūs saugos ir sveikatos reikalavimai, organizuojant ir atliekant statybos darbus” 1 lentelės reikalavimus;

- minimalus atstumas nuo iškasų šlaito iki artimiausios statybinės mašinos būtų parenkamas pagal Valstybinės darbo inspekcijos parengtų rekomendacijų “Minimalūs saugos ir sveikatos reikalavimai, organizuojant ir atliekant statybos darbus” nurodymus;

- žemės darbai prie esamų inžinerinių tinklų ir kitų statinių būtų vykdomi rankiniu būdu ir dalyvaujant atitinkamų žinybų atstovams;

- nebūtų dirbama strėliniais mechanizmais prie esamos orinės elektros linijos, prieš tai jos neatjungus;

- nulipimui į tranšėjas, daubas ir išlipimui iš jų, būtų įrengtos lipynės su turėklais arba kopėčiomis;

- perkeliamų konstrukcijų atstumas nuo esamų konstrukcijų būtų ne mažesnis kaip 1 m pagal horizontalę ir 0.5 m pagal vertikale;

- visi elektriniai mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti.

- jei darbai atliekami didesniame kaip 5 m aukštyje nuo žemės paviršiaus, perdengimo arba darbo pakloto, kai pagrindinė priemonė, apsaugojanti nuo kritimo, yra saugos diržas apsaugantis nuo kritimo, darbuotojai privalo turėti aukštalipio kvalifikaciją.

Darbai vykdomi mechanizuotos įrangos pagalba (ekskavatoriai, buldozeriai, savivarčiai ir pan.). Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Tepalų ir degalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą kategoriškai draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti kitas kenksmingas aplinkai medžiagas. Dalis darbų vykdoma rankiniu būdu (sunkiai prieinamose vietose, šalia esamų medžių, statinių bei arti esamų inžinerinių tinklų, elektros linijų).

Tranšėjoje, kuriuose dirba žmonės, turi būti įrengti šlaitų sutvirtinimai. Dirbti iškasose su įmirkusiais šlaitais ar gilesnes kaip 1,3 m leidžiama tik darbų vadovui apžiūrėjus grunto šlaitus ir, jei reikia, panaudojus saugos priemones. Draudžiama lipti ir dirbti iškasose, iš kurių nepašalintas vanduo. Rangovas parūpina visas laikinąsias atramas, kurios būtinos darbų ir iškasų teritorijoje dirbančių žmonių saugumui užtikrinti. Jei, Inžinieriaus nuomone, laikinųjų atramų neįmanoma pašalinti nestatant į pavojų darbų vientisumo ar žmonių bei Rangovo įrangos saugumo, tuomet Inžinierius raštu nurodo Rangovui palikti visas laikinąsias atramas vietoje ir užpilti iškasas.

Dirbant strėliniais mechanizmais (ekskavatorius, kranas) šalia esamų veikiančių orinių elektros linijų, pastarosios turi būti laikinai atjungtos. Saugūs atstumai nuo mechanizmų bei kėlimo mašinų, esančių veikimo ir transportavimo padėtyje, iki įtampą turinčių dalių nurodyti “Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės” 4 priede.

Statytojas (užsakovas) arba statinio projekto valdytojas, statinio statybos valdytojas, kai statinį statant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, paskiria vieną ar kelis saugos ir sveikatos koordinatorius.

Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikia Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui išankstinį pranešimą apie statybos pradžią, jei:

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	45	79

1. statybvietėje vykdomi darbai keliantys darbuotojams užgriuvimo arba kritimo pavojų (surenkamųjų sunkių elementų montavimas ir išardymas);

2. rangovo įmonėje, pagal sutartį su statytoju (užsakovu) arba statinio statybos valdytoju vykdančioje statybos darbus, per paskutinius trejus metus įvyko sunkus ar mirtinas nelaimingas atsitikimas darbe ar darbuotojui buvo pripažinta profesinė liga.

Įrengti laikinas buitines patalpas (atskirai statybos vadovui ir kitiems darbuotojams) statybos aikštelės ribose. Aptverti statybos aikštelę laikina tvora (2,0 m aukščio su min 1,0 m apsauginiu stogeliu ten, kur bus žmonių judėjimas); tvora įrengiama nekasant grunto. Visi įėjimai į statybos aikštelę uždaromi, kad pašaliniai asmenys nepatektų į ją. Įrengti prie statybos sklypo (statybvietės) stendą su informacija apie naujai statomą statinį.

Įforminti normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus, statybos eigoje juos pildyti, saugoti ir perduoti statytojui (užsakovui) (jei šie dokumentai prarandami, rangovas turi juos atkurti savo lėšomis).

Prie įvažiavimo į statybos aikštelės teritoriją įrengiami apsaugos ir automobilių ratų plovimo punktai.

Darbo patalpos, darbo vietos ir teritorija, kur galima rizika darbuotojų saugai, privalo būti pažymėtos darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų nustatytais ženklais.

Prie statybvietės ir teritorijoje įrengimai visi reikalingi laikini kelio ženklai (pagal galiojančias Kelių eismo taisykles) bei galiojančias vidaus eismo tvarkos taisykles. Statybvietėje bus naudojami esami privažiavimai (su esamais radiusais), todėl naujų kelių įrenginėti nereikės.

Turi būti įrengti saugūs bei pažymėti vaikščiojimo takai, kurie negali vesti per pavojingas zonas, ties įėjimais įrengiami apsauginiai stogeliai apsaugai nuo krentančių medžiagų ar kitų daiktų.

Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje – leidime.

Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.

Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

Įmonėje, kurioje nėra darbo medicinos punkto ar sveikatos tarnybos, turi būti pirmosios pagalbos rinkinys.

Pirmosios pagalbos rinkinys turi atitikti LR Sveikatos apsaugos ministro įsakymo Nr. V-450 reikalavimus.

Įmonės vadovas ar jo įgaliotas asmuo atsakingas už darbo metu pirmosios pagalbos suteikimą. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Mokymai organizuojami teisės aktų nustatyta tvarka ir registruojami tam skirtame žurnale.

Pirmajai pagalbai teikti įmonėje turi būti numatytos patalpos, į kurias galima lengvai patekti su neštuvais.

Įmonės pirmosios pagalbos rinkinys turi būti paženklintas teisės aktų nustatyta tvarka, gerai matomoje vietoje, lengvai pasiekiamas.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	46	79

Įmonės vadovas turi paskirti už rinkinio priežiūrą ir jo papildymą atsakingą asmenį.

Rinkinys turi būti nuolat atnaujinamas ir papildomas.

Rinkinyje gali būti tik Lietuvos Respublikoje aprobuotų medicinos pagalbos priemonių.

Pasibaigusio tinkamumo vartoti laiko ir netinkamos kokybės medicinos pagalbos priemonės laikyti rinkinyje draudžiama.

Įmonės savininkas arba jo paskirtas atsakingas asmuo už rinkinio priežiūrą turi būti susipažinęs su jame esančiomis medicinos pagalbos ir kitomis priemonėmis bei pirmosios pagalbos teikimu.

Viename rinkinyje (vadovaujanti Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2020 m. gruodžio 10 d. įsakymo Nr. V-2876 redakcija) privalo būti:

Medicinos pagalbos priemonių (prietaisų) ir kitų priemonių pavadinimas	Kiekis
1. Sterilūs įvairių dydžių pleistrai	10 vnt.
2. Pleistras (ruloninis)	1 vnt. (ne mažiau kaip 5 m)
3. Sterilus spaudžiamasis tvarstis, kurio sterilus padelis ne mažesnis kaip 10 cm x 10 cm, pats tvarstis ne mažesnis kaip 15 cm x ir 180 cm	1 vnt.
4. Nesterilus tvarstis	5 vnt. (ne mažiau kaip po 5 m ilgio)
5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis	2 vnt.
6. Pirmosios pagalbos žirkklės	1 vnt.
7. Speciali antklodė, skirta paguldyti ar apkloti nukentėjusįjį, ne mažesnė kaip 130 cm x 200 cm	2 vnt.
8. Sterilus žaizdų tvarstis, ne mažesnis kaip 5 cm x 10 cm	10 vnt.
9. Vienkartinės medicininės sterilios pirštinės	2 komplektai (po 2 vnt.)
10. Vienkartinės apsauginės plėvelės / pirmos pagalbos gaivinimo kaukės dirbtiniam kvėpavimui atlikti	2 vnt.
11. Vienkartinis šalčio maišelis	2 vnt.
12. Turniketas, skirtas stipriam (masyviam) kraujavimui galūnėse (rankose, kojose) stabdyti	2 vnt.
13. Atmintinė – pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba atmintinė, turniketo naudojimo taisyklės	1 vnt.

Darbo patalpose, kuriose vykdomi darbai didesnės rizikos sąlygomis, privalo būti pirmosios pagalbos rinkiniai bei papildomos pirmosios pagalbos priemonės, kurias reglamentuoja darbo saugos teisės aktai. Įmonės privalo turėti pirmosios pagalbos rinkinius, kurių kiekį, atsižvelgdamas į poreikius bei vykdomus technologinius procesus, nustato vadovas.

Papildomai rekomenduojama turėti:

1. Ammonii causticum 10% sol. (Amoniako tirpalo);

2. žaizdų dezinfekavimo tirpalo (Oktenidino dihidrochlorido arba kito užregistruoto preparato) 50 ml, 250 ml, 450 ml ar 1l) žaizdoms plauti;

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	47	79

3. Natrio chlorido 0,9% sterilaus tirpalo (vienkartinių 25 ml ar 200 ml pakuočių) pažeistoms akims arba žaizdoms plauti;

4. sterilių aliuminiu padengtų baktericidinių poliesterio tvarsčių žaizdoms, 20 cm x 20 cm.

Darbovietės lauke (specialūs reikalavimai). Darbo vietos lauke pagal galimybes įrengtos taip:

1. darbo vietos apsaugotos nuo krentančių daiktų;

2. darbo vietos nebus veikiamos kenksmingų aplinkos veiksnių (triukšmo, dulkių (laistant statybines šiukšles));

3. kilus pavojui galės greitai palikti savo darbo vietas arba skubiai sulaukti pagalbos;

4. negalės paslysti ar nukristi (privaloma žiemos metu barstyti slidžias dangas).

Statybos metu statybvietėje darbdavys privalo užtikrinti:

1. įvairių medžiagų atskyrimą ir jų sandėliavimo vietų įrengimą – tokių vietų ženklumą;

2. statybinių ir kitų atliekų rūšiavimą, saugojimą ir perdavimą atliekų tvarkytojams;

3. darbų arba darbų etapų normalią trukmę ir eiliškumą, numatytus statybos darbų technologijos projektuose, darbų ar jų etapų trukmės koregavimą, atsižvelgdamas į darbų eigą;

4. bendradarbiavimą tarp darbdavių, tarp savarankiškai dirbančių asmenų bei tarp darbdavių ir savarankiškai dirbančių asmenų;

5. sąveiką su darbdaviu, kuris vykdo gamybinę veiklą teritorijoje, kurioje arba greta kurios yra statybvietė.

Statybos metu mažinant oro taršą privaloma laikytis:

- vengti atviros ugnies kaitinant bitumą, vandenį;
- naudoti mažiau toksinių medžiagų;
- valyti ir laistyti privažiuojamo keliu, aikšteles;
- mašinų varikliai privalo būti sureguliuoti taip, kad išmetamųjų dujų kiekis neviršytų leidžiamųjų normų;
- nedarbinės mašinos būtų su išjungtais varikliais.

Statybos darbai gali būti vykdomi tik darbo dienos metu.

4.7. Statybos darbų organizavimas ir metodai

4.7.1. Statybos eiliškumas

Statybos darbai skirstomi į etapus ir atliekami šiuo eiliškumu (Statytojas gali numatyti ir kitokį statybos darbų etapiškumą bei eiliškumą):

I etapas - darbai sklype unikalus Nr.4400-2023-2306:

1. projektuojamų dangų, įrenginių nužymėjimas;

2. projekto įgyvendinimui trukdančių medžių ir krūmynų šalinimas ir utilizavimas;

3. esamo seno keramikinio D200 paviršinių nuotekų vamzdžio 100m ilgio atkarpos su vienu G/b šuliniu demontavimas; išleistuvo G/b antgalio demontavimas;

4. paviršinių nuotekų (lietaus) tinklo su grioviu sklype unikalus Nr.4400-2023-2306 įrengimas. Pokonstrukcinio D160 дренаžo vamzdžio nuo šulinio L1-1 iki sklypo ribos įrengimas;

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	48	79

5. esamų apsauginių stulpelių, patenkančių į projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės ribas, demontavimas;

6. esamų informacinių ženklų, patenkančių į projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės ribas, perkėlimas už projektuojamos aikštelės ribų;

7. esamos medinių konstrukcijų pavėsinės demontavimas;

8. pokonstrukcinio дренаžo vamzdynų po būsima automobilių stovėjimo aikšte įrengimas;

9. dėklų būsimiems el. kabeliams elektromobilių įkrovimo stotelių pajungimui klojimas;

10. statybos teritorijos planavimas, pagrindų paruošimas automobilių stovėjimo aikštelės su kelkraščiais, betono trinkelio dangos aikštei įrengimui, apsauginių stulpelių įbetonavimas;

11. automobilių stovėjimo aikštelės su kelkraščiais, betono trinkelio dangos aikštelės dangų įrengimas;

12. sklypo planavimas, pagrindų paruošimas sporto aikštelių įrengimui;

13. sraigtinių pamatų pavėsinėms įrengimas; kamuolių gaudyklės stulpų įbetonavimas; krepšinio stovo tvirtinimo detalių įbetonavimas;

14. sporto aikštelių dangų įrengimas, krepšinio aikštelės žaidybinių linijų nužymėjimas;

15. kamuolių gaudyklės tinklo, pavėsinių, mažosios architektūros elementų įrengimas, numatytose vietose pastatomi stalai su suoliukais, suoliukai, persirengimo kabinos, biotuletai, informaciniai stendai;

16. automobilių stovėjimo aikštelės horizontalusis žymėjimas, kelio ženklų įrengimas;

17. teritorijos sutvarkymas, žalios vejų atstatymas.

II etapas - privažiavimo įrengimo darbai laisvoje valstybinėje žemėje ir sklypuose unikalūs Nr.5132-0004-0038, Nr.4400-6109-0877, Nr.4400-0708-1318, Nr.4400-0159-4156:

1. projektuojamų dangų nužymėjimas;

2. projekto įgyvendinimui trukdančių medžių ir krūmynų šalinimas ir utilizavimas;

3. statybos teritorijos planavimas; pokonstrukcinio дренаžo vamzdyno po privažiuojamą įrengimas; dėklų būsimiems el. kabeliams elektromobilių įkrovimo stotelių pajungimui klojimas;

4. pakelės griovių iškasimas, pralaidos tarp griovių įrengimas, pagrindų paruošimas privažiavimo su kelkraščiais ir nuvažiomis įrengimui;

5. privažiavimo su kelkraščiais ir nuvažiomis dangų įrengimas;

6. teritorijos sutvarkymas, žalios vejų atstatymas.

III etapas:

1. elektromobilių įkrovimo stotelių pajungimo el.kabelių iki kliento apskaitos spintos vietos pratempiamas I ir II statybos darbų etape įrengtais dėklais;

2. greitojo elektromobilių įkrovimo stotelių įrengimas sklype unikalūs Nr.4400-2023-2306;

3. išardytų dangų atstatymas darbinių duobių vietose.

Darbų atlikimui turi būti sudarytas statybos darbų atlikimo kalendorinis grafikas, kurį parengia Rangovas. Grafikas pateikiamas statybos darbų technologijos projekte, kurį, pagal STR

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	49	79

1.06.01:2016 “Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra”, rengia Rangovas arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui.

Visi darbai atliekami esant palankioms oro sąlygoms (rekomenduojama darbus atlikinėti šiltuoju metu laiku). Šaltuoju metų periodu visi statybos darbai turi būti sustabdyti arba pristabdyti, jei kokybiškas darbų atlikimas tokiomis sąlygomis yra neįmanomas (tikslus darbų sustabdymo laikas turi būti suderintas tarp Rangovo ir Užsakovo).

Mažiausias reikalingas pamainų skaičius statybvietyje - viena pamaina. Vykdam betonavimo darbus turi būti numatomos technologinės pertraukos betono stiprumui įgyti.

Reikalavimai statybos ribojimui ar daliniam konservavimui nekeliami. Statybos darbus Rangovas privalo vykdyti taip, kaip nurodyta Rangovo ir Užsakovo sutartyje. Rekomenduojama statybos darbų trukmė - 24 mėnesiai.

4.7.2. Reikalavimai statybos darbų organizavimui ir technologijai

4.7.2.1. Žemės darbai

4.7.2.1.1 *Pranešimas prieš pradedant darbus*

Rangovas privalo bent prieš septynias dienas raštu pranešti Inžinieriui apie savo ketinimus pradėti žemės darbus bet kurioje statybvietyje dalyje, tuo suteikdamas Inžinieriui galimybę išsiaiškinti žemės paviršiaus lygius ir kitas detales, kurių jam gali prireikti tikslinių matavimų atlikimui. Žemės darbai neturi būti pradedami, kol Rangovas negauna jiems raštiško Inžinieriaus pritarimo.

Dvi paros iki darbų pradžios būtina pranešti įmonėms, kurioms priklauso kasimo zonoje esantys tinklai, statiniai apie žemės kasimo darbų vykdymo laiką, pakviesti šių organizacijų atstovus atvykti į vietą.

4.7.2.1.2 *Paruošiamieji darbai*

Iki statybos pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė dokumentacija. Rangovas parengia statybos darbų technologijos projektą.

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- įrengiamos laikinos buitinės patalpos. Rangovas privalo savo atliekamų darbų zonoje pastatyti laikinas kilnojamąs buitines patalpas;

- atliekamas geodezinis nužymėjimas, pažymima projektuojamų automobilių aikštelės, privažiavimo trasa, ašis bei darbų vykdymo zonos ribos. Trasa nužymima medinėmis gairėmis ne rečiau kaip kas 20 metrų, intervalais. Žymima trasos pradžia, pabaiga, kreives ir kiti charakteringi ir svarbūs objekto taškai;

- darbų zonose iškabinti atitinkamus įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus.

Priėmus sprendimą, kad laikini Rangovo statiniai bus išdėstyti per visą statybos laikotarpį vienoje stacionarioje vietoje, ir esant poreikiui Rangovas kartu su savivaldybės atstovais sprendžia elektros ir vandens laikiną pasijungimą prie esamų gyvenvietės elektros ir vandens tiekimo įrenginių per laikiną apskaitą. Jei nėra galimybės prisijungti prie esamų gyvenvietės elektros ir vandens

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	50	79

tiekimui įrenginių, statybvietsės elektros poreikio užtikrinimui naudojamas mobilus dyzelinis elektros generatorius, o vanduo į statybvietsę atvežamas statinėse ar kitokiose tarose.

Laikinių Rangovo statinių pastatymo vietas keičiant, kiekvieną atvejį Rangovas derina su gyvenvietės savivaldybe.

Rangovas privalo nedelsiant informuoti projektuotoją apie projekto neatitikimą esamai situacijai (pvz. dėl inžinerinio topografinio plano neatitikimo esamai situacijai) ir tuo pačiu metu sustabdyti darbus. Darbus pratęsti tik pakoregavus projektinius sprendimus.

Rangovas turi paruošti aikšteles statybai, kabelių klojimui, pašalinti šiukšlės ar pan. ir reikalui esant augmeniją, krūmus.

Medžiai ir kita augmenija, pažymėta brėžiniuose arba kurią saugoti nurodyta projekte, turi išlikti ir turi būti apsaugoti nuo pažeidimų statybos metu.

Kai darbai vykdomi žaliųjų plotų zonose, nuimtas augalinio grunto sluoksnis (dirvožemis) yra sandėliuojamas ir išsaugomas iki statybos darbų pabaigos, vėliau jis turi būti grąžintas į pradinę padėtį. Maišyti nuimamą dirvožemį su kitais grunto sluoksniais draudžiama.

Išsaugomų medžių kamienus aptaisyti lentomis.

Rangovas pašalina iš statybvietsės visą perteklinę medžiagą, išveždamas į su vietos valdžios institucija suderintas vietas. Tai neturi turėti jokios neigiamos įtakos vietiniams gyventojams ir aplinkai.

Darbinis plotis statybinių duobių keliuose sumažinamas iki minimumo. Iškasos plotis visais atvejais turi būti minimalus – tik tiek, kiek reikia statybos darbams. Statomų atvirų tranšėjų ilgis gali būti apribojamas Užsakovo ir / ar vietos institucijos sprendimu. Rangovas, prieš pradėdamas dirbti kitoje atkarpoje, turi patenkinamai užbaigti darbą patvirtintojo ilgio kanale/tranšėje.

Žemės darbai vykdomi pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nurodymus ir reikalavimus, vadovaujantis Valstybinės darbo inspekcijos parengtomis rekomendacijomis “Minimalūs saugos ir sveikatos reikalavimai, organizuojant ir atliekant statybos darbus”, prisilaikant atitinkamose lentelėse nurodytų kasamų duobių ir tranšėjų šlaitų nuolydžių, priklausomai nuo iškasos gylio ir grunto.

4.7.2.1.3. Žemės darbų atlikimas atsižvelgiant į lygius

Visi žemės darbai, atliekami rangos darbų apimtyse, turi būti vykdomi pagal matmenis ir lygius, pateiktus brėžiniuose arba kitaip nurodytus Inžinieriaus. Matmenys, kurie remiasi žemės paviršiaus lygiais ar jų pokyčiais, arba yra su jais susieti, turi būti pateikti Inžinieriui prieš pradėdamas žemės darbus bet kurioje vietoje.

Terminas „žemės paviršiaus lygis“ reiškia žemės paviršių prieš pradėdamas žemės darbus, bet jau atlikus bendrąją teritorijos paruošimą.

Iškasų dalys, profiliai ir šlaitai turi būti tikslūs ir tiesūs, atitinkantys brėžiniuose nurodytas linijas, nuolydžius ir lygius. Vykdamas vandens griovių, privažiavimo, pylimų profiliavimo, sankasos įrengimo darbus vadovautis šiais norminiais dokumentais bei jų aktualiomis redakcijomis:

- KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“

- IT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“;

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	51	79

- KPT VNS 16 „Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės“.

Baziniams iškasų lygiams ir galutiniams žemės paviršiaus profiliams palei statinius neturi būti taikomos teigiamos tolerancijos, be to, jų lygis neturi būti žemesnis už nurodytą daugiau negu 20 mm.

Per giliai atliktų kasimo darbų kaštai apmokėjimui neįvertinami.

4.7.2.1.4. Tinklų perkėlimas

Rangovas privalo savo sąskaita imtis visų reikiamų priemonių bet kokių drenų, vamzdynų, kabelių bei panašių jau įrengtų tinklų, su kuriais susiduria per visą Sutarties vykdymo laikotarpį, apsaugai, užtikrinamas jų geros darbinės būklės palaikymą.

Bet kokia galimai Sutartyje pateikiama informacija, susijusi su dabartine esamų statinių, kelių, sutvirtinimų ir pan. objektų būkle bei jų pobūdžiu, o taip pat su įvairių esamų statinių dalių matmenimis, drenų, vamzdynų, kabelių bei panašių tinklų padėtimi, dydžiu ir kitomis detalėmis apie juos, yra pateikta nesuteikiant jos tikslumo garantijos, ir nei Užsakovas, nei Inžinierius negali būti laikomi atsakingais už bet kokius šios informacijos netikslumus.

Rangovas yra atsakingas už ryšių su paslaugų įmonėmis užmezgimą, jų koordinavimą ir visos šių įmonių turimos informacijos, susijusios su magistralinių bei vietinių paslaugų tinklų išdėstymu ir (arba) jų perkėlimu, gavimą. Vos gavęs tokią informaciją, Rangovas privalo pateikti ją Inžinieriui.

Visi nustatymo darbai turi būti atlikti prieš dvi savaites iki pradedant rangos darbus.

Rangovas privalo gauti iš paslaugų įmonių visą informaciją ir paramą nustatant magistralinių bei vietinių paslaugų tinklų padėtis, taip pat suderinti su Inžinieriumi bet kokius tiriamuosius kasimo darbus, kurių gali prireikti šių padėčių nustatymui ar patvirtinimui. Visi šių tiriamųjų darbų kaštai laikomi įtrauktais į Rangovo nurodytas darbų atlikimo kainas.

Jeigu tokios informacijos nėra, tai neatleidžia Rangovo nuo prievolės padengti bet kokio remonto, kurio prireiktų dėl jo vykdomų darbų sukulto šių esamų tinklų pažeidimo, kaštus, o taip pat visus su tokiu pažeidimu susijusius nuostolius.

Bet koks laikinas ar nuolatinis magistralinių ir vietinių paslaugų tinklų nukreipimas ir (arba) perkėlimas leidžiamas tik gavus atitinkamos paslaugų įmonės sutikimą bei Inžinieriaus pritarimą.

4.7.2.1.5. Žemės kasimo darbai

Kasimo darbus sudaro grunto iškasimas, išvežimas (supylimas) ir tinkamas bet kokių medžiagų, nepriklausomai nuo jų pobūdžio, pašalinimas, atliekamas įvairiose statybvietės dalyse.

Rangovo pasirinktai kasimo darbų metodikai turi būti gautas Inžinieriaus pritarimas. Jeigu nenurodyta kitaip, visos iškastos medžiagos turi likti Užsakovo nuosavybėje.

Jeigu nėra specifikuota arba nenurodoma kitaip, tinkamos iškastos medžiagos turi būti panaudojamos iškasų ir statinių užpylimui, privažiavimo pylimams bei kitų rangos darbų vykdymui.

Perteklinės medžiagos ir medžiagos, kurias Inžinierius pripažįsta netinkamomis, turi būti, jeigu to reikalauja Inžinierius, pašalintos į Rangovo nurodytus ir Inžinieriaus patvirtintus sąvartynus. Jokios medžiagos neturi būti išvežamos į sąvartynus ar kitur, jeigu tam negautas Inžinieriaus pritarimas.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	52	79

Medžiagų trūkumą, atsiradusį dėl nesankcionuoto tinkamų medžiagų pašalinimo, Rangovas privalo padengti savo sąskaita.

Jeigu dėl ribotos darbų vykdymui skirtos erdvės, transporto judėjimo ar kitų priežasčių kasimo darbų vietų nepasiekia žemės kasimo įranga, kasimo darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu.

Rangovas per visą Sutarties galiojimo laikotarpį yra atsakingas už iškasų stabilumą; jam tenka atsakomybė už bet kokius rangos darbams padarytus nuostolius ar kitą iš to išplaukiančią žalą, atsiradusią dėl nuošliaužų, griūčių, viršyto iškasų dydžio, vėjo ar vandens sukeltos erozijos arba kitų žalingų įvykių.

Rangovas privalo užtikrinti Inžinierių, kad bet kurioje atvirų kasimo darbų sekcijoje galima saugiai dirbti nenaudojant sutvirtinimų arba turi savo sąskaita įrengti laikinus sutvirtinimus, užtikrinančius saugų žemės kasimo darbų vykdymą.

4.7.2.1.6. Pagrindo paruošimas, užpylimas ir tankinimas

Statybos darbų metu būtina tikrinti žemės sankasos deformacijos modulį E_{v2} .

Tais atvejais, kai projekte gruntų pagerinimas nenumatytas, nustačius žemės sankasos deformacijos modulį $E_{v2} < 45$ MPa ar po persirengimo kabinos aikštele $E_{v2} < 30$ MPa, suderinus su Užsakovu, turi būti numatomas žemės sankasos gruntų pagerinimas pagal MN GPSR 12 „Gruntų pagerinimo ir sustiprinimo rišikliais metodiniai nurodymai“.

Vadovaujantis IT ŽS 17 „Automobiliu kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“, aikštelių, privažiavimo žemės sankasos natūralūs ir supilti gruntai turi būti taip sutankinti, kad būtų įvykdyti žemiau pateiktoje lentelėje nurodyti sutankinimo rodiklio reikalavimai:

Eil. Nr.	Žemės sankasos dalis	Gruntų grupės	D_{Pr} , %	n_a , %
1.	Viršutinė dalis iki 1,0 m gylio pylimuose ir 0,5 m gylio iškasose	ŽG, ŽP, ŽB, SB, SG, SP ŽD, ŽM, SD, SM	100	
2.	Apatinė pylimo dalis nuo 1,0 m gylio iki pylimo pado	ŽG, ŽP, ŽB SB, SG, SP ŽD, ŽM, SD, SM	98	
3.	Viršutinė dalis iki pylimo pado pylimuose ir 0,5 m gylio iškasose	ŽD _o , ŽM _o , SD _o , SM _o , D ^{*)} , M ^{*)} , OK ³⁾	97,0	12 ⁴⁾
*) Žymenys D ir M žymi DL, DV, DR ir ML, MV, MR grupių gruntuos pagal LST 1331				
3) Leidžiama naudoti tik vietiniams keliams ir atlikus tinkamumo bandymus.				
4) Kai gruntai nėra sustiprinti arba nėra atliktas kvalifikuotas pagerinimas, tankinant vandeniui jautrius įvairiagrūdžius ir smulkiagrūdžius gruntuos, rekomenduojama oro porų kiekio 10 % didžiausiam kvantiliui taikyti 8 % reikalavimą.				

Žemės sankasos viršaus aukščių nuokrypiai nuo projektinių aukščių neturi būti didesni kaip $\pm 3,0$ cm arba pagrįstais atvejais $\pm 5,0$ cm, vadovaujantis IT ŽS 17 V p.206; skersiniai nuolydžiai - ne daugiau kaip $\pm 0,5\%$ (absoliut.).

Darbų atlikimas, bandymai, darbų priėmimas turi atitikti IT ŽS 17 V skyriaus reikalavimus.

Iškasų ir pylimų įrengimas turi atitikti IT ŽS 17 VIII skyriaus reikalavimus.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	53	79

Siekiant išvengti žalos ir darbų nutraukimo, iškasos turi būti apsaugotos nuo potvynio ir liūčių vandens. Rangovas privalo turėti atitinkamų priemonių atsargų vandeniui iš iškasos dugno nuleisti. Potvynio ir liūčių vanduo iš statybos darbų vietos turi būti nuleistas nedelsiant. Žemės darbai turi būti atliekami taip, kad būtų išvengta vandens susikaupimo darbo vietoje.

Technologinio transporto eismo ar klimato poveikio pažeistas iškasos dugnas, prieš rengiant pagrindą, turi būti išvalytas, išlygintas ir sutankintas. Lietingu laikotarpiu iškasos rengimo darbus Rangovas turi atlikti su ypatingu dėmesiu. Iškasos dugnas, jos grioviai turi būti įrengti ir išlyginti pagal projektinius nuolydžius bei prižiūrėti.

Prieš pat dangos konstrukcijos sluoksnių įrengimą turi būti įvykdyti reikalavimai, nurodyti IT ŽS 17 VIII skyriaus ketvirtajame skirsnyje.

Reikalavimai žemės sankasos įrengimui šaltuoju metu laiku turi atitikti IT ŽS 17 VIII skyriaus VII skirsnio reikalavimus. 1.3.4 Dirvožemio darbai.

Bandymai pasiektai kokybei nustatyti turi atitikti IT ŽS 17 XVIII skyriaus reikalavimus.

Prieš pradėdamas užpylimą Rangovas gauna Užsakovo patvirtinimą. Užpylimas atliekamas pagal Lietuvoje galiojančias statybos normas ir taisykles.

Pasirinkta užpylimui medžiaga, tiek iškasta vietoje, tiek atvežta iš kitur, turi būti sudaryta iš vienaarūšės įmanomos sutankinti medžiagos, be augalinių priemaišų, statybos atliekų ir sušalusių dalių, be galinčių staiga užsidegti medžiagų, neturi būti grunte tirpstančių druskų, kurios gali sukelti agresyvų poveikį greta esantiems pamatams, vamzdynamics ir pan. Medžiagos nuolatiniams rangos darbams, jeigu nėra specifiukuota ir nenurodoma kitaip, turi būti atrinktos ir iš jų pašalinti didesnio negu 35 mm nominalaus dydžio akmenys, kietųjų uolienų atplaišos ir pan.

Užpylimo medžiagoje taip pat negali būti molio, kurio drėgnumo riba viršija 80 ir (ar) plastiškumo riba viršija 55, bei kitų medžiagų, kuriose yra didelis drėgmės kiekis. Turi būti pašalinti molio gumulai ir akmenys, sulaikomi atitinkamai 75 mm ir 37,5 mm sietų.

Užpilama ne storesniais nei 200 mm sluoksniais (tankinant mechaniniu būdu) ir ne storesniais nei 150 mm sluoksniais (tankinant rankiniu būdu). Jei Užsakovo atstovas nustato, kad sutankinimas yra netinkamas, tankinama dar kartą arba užpylimo medžiaga pakeičiama kita.

Tankinama mechaniniais volais, plūktuvais, vibratoriais ar kitais patvirtintais mechanizmais taip, kad sausabūklis tankis sudarytų ne mažiau nei 98 proc. (po važiuojamąją dalimi) ir 95 proc. (visose kitose vietose) maksimalaus sausabūklio tankio. Pastarasis nustatomas pagal standartus.

4.7.2.1.7. Netinkama bei perteklinė iškasta medžiaga

Jei kasimo metu Rangovas randa netinkamos medžiagos, tokios, kaip medžių šaknys, organinės medžiagos, purvas, gipsas, smėlis, atliekos ir pan., Rangovas nedelsdamas informuoja Užsakovą ir jam leidus jas išveža ir šalina. Jei Inžinierius ir Užsakovas nenurodo kitaip, dėl to susidariusias ertmes Rangovas užpildo sutankintu granuliuotu užpildu (kai statinių nėra).

Rangovas pašalina iš statyb vietės visą perteklinę medžiagą, išveždamas į su vietos valdžios institucija suderintas ir patvirtintas vietas. Tai neturi turėti jokios neigiamos įtakos vietiniams gyventojams ir aplinkai.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	54	79

4.7.2.1.8. Vandens pašalinimas

Per visą darbų laikotarpį iškasos turi būti prižiūrimos, kad jose nebūtų vandens. Rangovas atlieka visus vandens pašalinimo, gruntinio vandens lygio pažeminimo, išsiurbimo, laikinojo drenažo ir kitus darbus, kurie gali būti reikalingi vandeniui iš iškasų pašalinti ir užtikrinti reikiamą pagrindą statybai. Rangovas privalo pašalinti visą vandenį, kuris patenka į iškasas neatsižvelgiant į jo šaltinį. Rangovas parūpina visus įrengimus, įrangą, mašinas, darbo jėgą ir medžiagas, reikalingus šiam tikslui, ir yra laikoma, jog šios sąnaudos yra įtrauktos į Rangovo nurodytą darbų kainą.

Požeminio vandens šalinimas neturi sukelti pažeidimų klojamose konstrukcijose, o taip pat neturi pakenkti trečiųjų šalių nuosavybei bei nesudaryti nepatogumų.

Jeigu reikia, gruntinio vandens pažeminimui numatyti naudoti adatinius filtrus. Pažeminant gruntinio vandens lygį adatiniais filtrais, tranšėjos šonuose įkalami adatiniai filtrai, kurie sujungiami su vakuuminiais siurbliais. Įjungus vakuuminius siurblius, filtruose esantis oras praretinamas ir gruntinis vanduo ištraukiamas. Iš adatinių filtrų vanduo surenkamas į kolektorius, o iš jų patenka į siurblius. Kolektoriai daromi iš besiūlių vamzdžių ar sujungiami flanšais ar spec. guminėmis movomis. Adatiniai filtrai prie kolektorių atsišakojimų jungiami lanksčiomis guminėmis žarnomis. Vandeninguose smėlio gruntuose filtrai statomi kas 0,6 - 0,75 m, o kituose kas 1,2 – 1,25 m. Lengvais adatiniais filtrais gruntinio vandens lygį galima pažeminti iki 5 – 6 m.

Statybų darbų metu naudojami plovimo skysčiai turi būti nukreipiami į sėdintuvą, galintį sumažinti ištakiuose esančias suspenduotąsias daleles vidutiniškai iki 250 mg/l. Siekiant užtikrinti valymo proceso efektyvumą, sėdintuvai reguliariai ištuštinami ir valomi. Nuosėdos išvežamos iš statyb vietės į su Inžinieriumi ir atsakingomis institucijomis suderintą tam skirtą vietą. Nesant galimybės įrengti sėdintuvus, plovimo skysčiai filtruojami hidrodinaminėmis mašinomis. Atskirtas dumblas ir skystis išvežami ir išpilami į su Inžinieriumi, eksploatuojančia įmone ir atsakingomis institucijomis suderintą tam skirtą vietą.

Plovimo skysčiai po išvalymo išleidžiami į buitinę nuotekynę. Rangovas atsako už buitinės nuotekynės vamzdžio identifikavimą. Išleidimui į nuotekynę naudojamų žarnų nebegalima naudoti jokiai kitai paskirčiai. Žarnos turi būti aiškiai pažymėtos.

Išleidimas į paviršinio vandens tinklus, kelių drenažo tinklus ir vandens vagas neleidžiamas, nebent jei tam yra gauti atsakingų institucijų leidimai.

Kiti plovimo skysčiai – didelės chloro koncentracijos vanduo, skalavimo vanduo, cemento išplovos ir tranšėjų vanduo valomas, nuvedamas ir šalinamas taip, kad priimančioji vandens sistema nebūtų užteršta. Tais atvejais, kai kitos šalinimo priemonės neįmanomos, Rangovas plovimo skysčius išveža cisterna.

Rangovas turi užtikrinti, kad triukšmą kelianti įranga statybos metu būtų naudojama užtikrinant gyventojų ramybę nakties metu bei laikantis Lietuvos Higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nurodymų.

4.7.2.2. Betonavimo darbai

Betono gamybos sudedamųjų komponentų (cementas, užpildai ir kitos medžiagos) kokybė ir pats betonas turi atitikti visus LST EN 206 reikalavimus.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	55	79

Betonavimo darbai turi būti vykdomi pagal LST EN 13670 8 skyriaus „Betonavimas“ ir F priedo reikalavimų nurodymus.

Paruošiamieji darbai turi būti pagali LST EN 13670 8.2 skyriaus reikalavimus.

Betono mišinio sudėtis ir komponentai (cementas, užpildai ir kitos medžiagos) turi atitikti visas mišinio ir sukietėjusio betono savybes (plastiškumą, tankį, stiprį, ilgaamžiškumą, armatūros apsaugą nuo korozijos ir t.t.). Turi būti naudojamas tik tai šviežias betonas. Pradėjęs stingti betonas negali būti naudojamas. Betonas konstrukcijose turi būti suklotas ir sutankintas.

Betono mišinio sudėtis turi būti tokia, kad mišinys nesisluksniuotų, neatsiskirtų cementinis pienas, kad, jį sutankinus, betono struktūra būtų tanki, t.y. sutankinus standartiniu būdu oro neturi būti daugiau kaip 3 %, kai užpildai stambesni negu 16 mm ir ne daugiau kaip 4%, kai užpildai smulkesni negu 16 mm.

Bendroji betono klasifikacija pateikta žemiau:

C30/37 W8 – konstrukcijos, turinčios sąlytį su nuotekomis, dumbliu ir įtemptai armuotas betonas; Konstrukcijos, kurios bus statomos lauke, betono atsparumo šalčiui markė turi būti nustatoma atsižvelgiant į naudojimo sąlygas;

C20/25 – gelžbetonis, neturintis sąlyčio su nuotekomis ar dumbliu;

C12/15 – užaklinimo betonas ir nearmuoto monolitinio betono konstrukcijos;

C8/10 – paruošiamiesiems sluoksniams.

4.7.2.3. Reikalavimai vamzdynų klojimo darbams

4.7.2.3.1. Bendrieji reikalavimai

Vamzdynų klojimo darbai turi būti vykdomi vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ nuostatomis.

Jei atskirose vamzdyno atkarpose, darbų vykdymo eigoje dėl techninių ar kitų aplinkybių paaiškėja, kad numatytos vamzdynų klojimo technologijos negali būti pritaikytos, Rangovas turi pasiūlyti ir, Užsakovui bei Inžinieriui pritarus, taikyti kitas vamzdynų klojimo technologijas.

4.7.2.3.2. Vamzdžių paruošimas

Prieš lauko tinklų montavimą turi būti imtasi visų vamzdžių apsaugos priemonių. Visi vamzdynai turi būti patikrinti, ar jie nepažeisti ir švarūs. Tranšėjos turi būti sausos, o jei tranšėjos būklė netinkama, vamzdžiai neklojami.

Jei vamzdžių klojimas sustabdomas, atvirieji vamzdžių ir fasoninių dalių galai turi būti patikimai uždaryti, kad į juos nepatektų vanduo, žemės ir kt. Vamzdžiai turi būti įtvirtinti, kad nebūtų pažeisti tranšėjos užpildymo metu. Jei į vamzdį patenka vanduo ar kitos medžiagos, arba jei vamzdis išjudinamas iš savo vietos, Rangovas turi jį išvalyti ir pakloti į vietą. Klojant montuojant vamzdynus būtina atsižvelgti į gamintojo rekomendacijas.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	56	79

4.7.2.3.3. Pagrindo paruošimas

Akmens luitai, organinės medžiagos atsidūrusios tranšėjos dugne turi būti pašalintos. Prieš klojant vamzdyną būtina tranšėjos dugne įrengti 100-150 mm smėlio pasluoksnį. Dumbluose, uždurpėjusiuose ir kituose silpnuose, vandeninguose gruntuose turi būti įrengtas dirbtinis pagrindas.

Užpilą turi sudaryti patvirtinta medžiaga, parinkta iš statybvietės teritorijoje iškasto grunto. Medžiaga turi būti pakankamai vienalytė ir visiškai išvalyta nuo molio gabalėlių, sulaikomų 75 mm sieto, akmenų ir pan., sulaikomų 25 mm sieto ir visų augalinių priemaišų, statybinių šiukšlių bei metalų

Vamzdžius klojant ant judinto grunto, jį sutankinti ne mažiau $k = 0,95$ max standartinio sutankinimo pagal SN ir T 3.02.01-87 reikalavimus.

Plastikinius vamzdžius kloti ant paruošiamojo sluoksnio, sutankinto ne mažiau $k = 0,95$ max standartinio sutankinimo, o aplinkinis užpildo sluoksnis ir 100 mm virš vamzdžio - turi būti sutankintas ne mažiau $k = 0,95$ max standartinio sutankinimo.

4.7.2.3.4. Vamzdynų, jungiamųjų dalių montavimas

Prieš montavimą turi būti imtasi visų vamzdžių apsaugos priemonių. Visi vamzdžiai turi būti patikrinti, ar jie nepažeisti ir švarūs. Visos medžiagos, kuriose randama defektų, turi būti pažymėtos ir pašalintos iš statybvietės. Vamzdžiai, fasoninės dalys ir priedai turi būti laikomi pagal gamintojo nurodymus.

Prieš sujungiant vamzdžius iš jų vidaus išvalomi visi nešvarumai. Prieš atliekant vamzdžių atkarpos bandymus vamzdžio vidus išvalomas, kad neliktų jokių pašalinių medžiagų. Vamzdžiams valyti gali būti naudojamos plaušinės ar kitos priemonės (kamščių pratraukimas). Vamzdynų valymo darbų atlikimas turi būti fiksuojamas statybos darbų žurnale ir įforminamas aktu (forma F-53).

Vamzdžių montavimui naudojami įrankiai ir prietaisai turi atitikti gamintojų nurodymus. Jei po montavimo darbų, būtų rasti vamzdžiai su defektais, jie turi būti pašalinti Rangovo ir jų vietoje paklojami nauji vamzdžiai. Sulydant PE vamzdžius ir fasonines dalis (jungiant sandūros sulydymu), sandūrą sulydžius vamzdžio vidiniame ir išoriniame paviršiuje lieka siūlė, kuri turi būti pašalinta specialiais įrenginiais.

Moviniai vamzdžiai montuojami movų galus nukreipus klojimo kryptimi.

Vamzdis turi būti pjaunamas švariai ir lygiai, nesuskaldant ir nesuaizant vamzdžio sienelės, minimaliai pažeidžiant apsauginę dangą ir aptaisą. Prireikus vamzdis nupjaunamas taip, kad nupjautas galas atitiktų naudojamą jungtį, nupjauti galai užsandarinami. Visi perėjimai į mažesnę skersmenį turi būti atlikti naudojant atskirą armatūrą arba gamyklinius ruošinius.

Rangovas turi pateikti ir sumontuoti visas reikalingas tarpines, specialius jungiamuosius elementus, atramines pakabas, kabes ar apkabas bei laikinas vamzdžio atramas kartu su visomis sujungimams reikalingomis medžiagomis.

Rangovas turi užtikrinti, kad nė vienoje vamzdynų dalyje nebūtų naudojami skirtingi metalai, galintys sukelti chemines ar elektrochemines reakcijas, galinčias įtakoti normalią eksploataciją. Šis reikalavimas taikytinas ne tik vidiniams, bet ir išoriniams visų vamzdžių, armatūros, sklendžių, talpų bei kitų įrengimų ir įrangos išoriniams paviršiams.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	57	79

4.7.2.3.5. Šulinių montavimas

G/b šuliniai

G/b šuliniai montuojami iš nelaidžių vandeniui žiedų, juos sutvirtinant, bei siūles užtaisant vandeniui nelaidžiu skiediniu. Prieš šulinių įrengimą visi elementai turi būti išoriškai apžiūrimi. Ant šulinių elementų neturi būti pažeidimų, turinčių įtakos šulinio ilgaamžiškumui bei sandarinimui.

Šulinio pagrindas turi būti įrengiamas ant nejudinto grunto, jeigu, kasant iškasą, ji buvo perkasta – tose vietose užpilamas gruntas ir iškasos dugnas sutankinamas.

Naujai įrengiami šuliniai turi būti sukomplektuoti su naujais kaliojo ketaus dangčiais.

Minimalus užpylimo aukštis virš šulinio perdengimo plokštės – 0,5 m. Jeigu jis mažesnis, tai šuliniai važiuojamoje dalyje turi būti įrengti su sustiprinta perdengimo plokšte.

Įrengiant šulinius drėgnuose gruntuose (kai gruntinių vandenų lygis aukščiau šulinio dugno) prieš montavimą turi būti atlikta šulinio dugno ir sienų hidroizoliacija. Rangovas turi užtikrinti šulinių sandarumą nuo gruntinio vandens.

Sienų kirtimo vietose plastikiniams vamzdžiams turi būti įmontuoti gamykliniai kataloginiai protarpiniai (hermetiška tarpinė tarp vamzdžio ir g/b senelės), plieniniams vamzdžiams riebokšliai, kurių skersmuo priklauso nuo kertančio sienelę vamzdžio skersmens, o ilgis – nuo sienelės storio.

Plastikiniai šuliniai

Šulinių valymo ir kontrolinės kinetės turi būti tiekiamos kartu su sandarinimo žiedu. Šulinio kinetė statoma ant 100 mm. storio išlyginamojo sluoksnio. Šulinio pagrindas pastatomas ant iš anksto paruošto smėlio užpilo. Kinetės turi būti pagamintos su 0,15% nuolydžiu. Gofruoti šulinio stovo vamzdžiai trumpinami iki reikiamo ilgio. Ant vamzdžio žemutinės bangos uždedamas guminis žiedas. Taip vamzdis paruošiamas sujungti su kinete. Nuo šulinio kinetės nuimamas apsauginis dangtis. Šulinio vamzdis su uždėtu guminiu žiedu sujungiamas su šulinio dugnu. Šulinio kinetės apsauginis dangtis uždedamas ant gofruoto vamzdžio viršaus. Sujungiant vamzdį su šulinio kinete, reikia paspausti vamzdį žemyn. Taip sujungimas baigiamas. Aplink šulinį užpilama grunto. Pilama nuosekliai aplinkui. Žemė sutankinama specialiu prietaisu, atsižvelgiant į tai, kam ruošiamas pagrindas (kelias, transporto važiuojamoji dalis, šaligatvis ir t. t.). svarbu, kad gruntas prie jungčių būtų gerai suplūktas. Vėliau, atliekant kasinėjimą, būtina laikytis visų atsargumo priemonių.

4.7.2.3.6. Vamzdžių klojimas atviru būdu

Tranšėjų plotis vamzdžių lygyje turi būti mažiausiai tokio pločio, kaip išorinis vamzdžių skersmuo plius 0,6 m. Iškastos tranšėjos turi būti tokio dydžio, kad jose tilptų vamzdžiai ir jų pagrindai ir kad tranšėjas būtų galima sutvirtinti, esant reikalui, panaudojant įtvirtinimus.

Jei norint iškasti tranšėjas reikia išardyti kelių, gatvių, šaligatvių paviršius ir nutekamuosius vamzdžius, Rangovas pirmiausia kerta paviršius tiesia linija, surenka ir išveža išardytos dangos medžiagas pagal Inžinieriaus reikalavimus.

Akmens luitai, organinės ir kitos trukdančios medžiagos, atsidūrusios tranšėjos dugne, turi būti pašalintos, kad paviršius atitiktų nustatytą liniją ir būtų lygus.

Darbų metu, esami veikiantys inžineriniai tinklai, patenkantys į kasamų tranšėjų zonas, turi būti laikinai pakabinti, panaudojant plieninius vamzdžius arba rąstus. Veikiantys inžineriniai tinklai

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	58	79

negali būti pažeisti. Visi žemės darbai prie esamų komunikacijų ir tinklų vykdomi tik rankiniu būdu ir dalyvaujant atitinkamų tarnybų atstovams. Susidūrus su planuose nepažymėtais tinklais kreiptis į tarnybas, kurioms pastarieji inžineriniai tinklai priklauso. Neveikiančių, neeksploatuojamų ar iškeliamų komunikacijų atkarpas, patenkančius į kasamų tranšėjų zonas, leidžiama demontuoti prieš tai susitarus su atitinkamų tarnybų atstovais.

Inžinerinių tinklų surenkamojo gelžbetonio gaminiai montuojami pritaikius patikimą prikabinimo įrangą. Gaminius galima sandėliuoti šalia tranšėjų darbo zonoje, ne arčiau kaip 0,5 m nuo tranšėjos krašto.

Rankomis į iškastą tranšėja galima leisti tik nesunkius ir nedidelių skersmenų (100-300 mm) vamzdžius. Kitais atvejais naudojami specialieji mechanizmai (kranai, trikojai ir pan.). Nuleidimas privalo būti netrūkčiojantis, be atsitrekinimų į tranšėjos kraštą, mechanizmais, nepažeidžiančiais vamzdžių padengimo sluoksnio. Vamzdžiai turi būti klojami ant neišjudinto dugno. Vamzdžių sandūros vietose tranšėjos dugnas praplatinamas ir pagilinamas, kad būtų lengviau sujungti vamzdžius. Visuose gruntuose, išskyrus uolinius, sudurpėjusius, dumblus, vamzdynas klojamas ant gamtinio nepažeistos struktūros grunto, prieš tai jį išlyginant ir, jei reikia, profiliuojant pagrindą. Kitu atveju vamzdynai klojami tranšėjoje ant įrengto dugno pagal projektinius nuolydžius. Tranšėjos dugne suformuojamas ne mažesnis kaip 100 mm paruošiamasis smėlio pagrindo sluoksnis (sluoksnio tankumo laipsnis – 95%). Vamzdžiai ant jo turi atsiremti vienodai. Tranšėjos neužpilamos tol, kol iš jų nepašalinamos visos atliekos ir kitos trukdančios medžiagos.

Sumontavus ir patikrinus vamzdžius, statinius ir pagrindą, aplink vamzdžius ir virš jų, 150 mm sluoksniais pilama pirminio užpylimo medžiaga. Pirminiam tranšėjų užpylimui naudojamas smėlis.

Užpylimo medžiaga turi būti pilama vienu metu maždaug tokia pačia gylyje iš abiejų pusių vamzdžių, apžiūros šulinių, atramų, ramsčių ir sienų. Vamzdis arba apžiūros šulinys turi būti statomas nustatytame aukštyje ir vietoje. Užpilama atsargiai ir ne storesniais kaip 150 mm sluoksniais. Kiekvienas sluoksnis atskirai sutankinamas iki tankio, kuris turi siekti ne mažiau, nei 98 % maksimalaus tankio, gauto modifikuotu Proctor testu ten, kur egzistuoja keliai, ir ten, kur pagal Sutartį bus tiesiami nauji keliai ir ne mažiau, nei 95 % ten, kur viršuje eismo nėra. Likęs užpylimas iki paviršiaus lygio turi būti pilamas ir tankinamas ne storesniais nei 200 mm sluoksniais. Užpylimas turi atitikti reikalavimus, keliamus konstrukcijai, esančiai virš vamzdyno (kelias, šaligatvis ar pan.). Grunto sluoksnis turi būti ne mažesnis kaip 0,6 m, jei vamzdyną veiks transporto apkrova, išskyrus atvejus, kai imamas specialių priemonių. Gruntas sutankinamas taip, kad vamzdžiai jame nejudėtų į šonus.

4.7.2.4. Reikalavimai bandymams

4.7.2.4.1. Baigiamieji bandymai

Rangovas turi atlikti visų pastatytų paviršinių nuotekų (lietaus) vamzdynų praplovimą, paviršinių nuotekų vamzdynų ir šulinių sandarumo bandymus.

Prieš pradėdant vamzdynų bandymus, Rangovas turi patikrinti, ar vamzdynas švarus ir neužkištas. Rangovas pasirūpina visa bandymams reikalinga darbo jėga ir įranga. Už vandenį moka Rangovas, taip pat jis turi numatyti galimas gabenimo ar siurbimo išlaidas.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	59	79

Neslėginių vamzdynų išbandymas turi būti atliekamas pagal standarto LST EN 1610:2000 arba lygiavėčio standarto reikalavimus.

Vamzdynai išbandomi juos paklojus, prieš užpilant jungtis ir fasonines dalis, nebent jei užpylimo reikėtų darbo stabilumui ir saugumui.

4.7.2.4.2. Neslėginių vamzdynų bandymas

Neslėginių vamzdynų išbandymas turi būti atliekamas pagal LST EN 1610:2000 standarto „Nuotakyno tiesimas ir bandymas“ arba lygiavėčio standarto reikalavimus.

Išbandymas vandeniui: vamzdynas turi būti pripildtas vandens ir min. 2 valandoms paliktas, tada vanduo papildomas iš matavimo indo 5 min. intervalais, registruojant vandens kiekį, reikalingą pirminiam vandens lygiui palaikyti. Jei nenurodyta kitaip, vamzdyno tarpas tampa išbandytu ir priimamas, jei po 30 min. užpildytas vandens kiekis yra mažesnis nei 0,5 ltr. vienam tiesiniam metrui ir vienam nominalaus skersmens metrui.

Infiltracija: po užpylimo neslėginiai vamzdžiai ir šuliniai turi būti išbandomi, patikrinant infiltraciją. Visi įleidimai į sistemą turi būti veiksmingai uždaryti ir bet koks likutinis įtekėjimas laikomas infiltracija. Vamzdynas su šuliniais priimamas, jei infiltracija, įsk. infiltraciją į šulinius, po 30 min. neviršija 0,5 ltr. vienam linijiniam metrui ir vienam nominalaus skersmens metrui.

Nepriklausomai nuo sėkmingo šio bandymo atlikimo, jei yra bet koks pastebimas vandens įtekėjimas į vamzdyną taške, kurį galima nustatyti vizualiai ar TV diagnostikos patikrinimo būdu, Rangovas privalo imtis reikiamų priemonių tokiai infiltracijai sustabdyti.

4.7.2.4.3. Nuotekų vamzdynų patikrinimas TV diagnostika

Atlikus pastatytų nuotekų vamzdynų išbandymą, Rangovas turi pateikti Užsakovui ir Inžinieriui užbaigto nuotekų vamzdyno vidaus būklės video (TVD) medžiagą. Prieš atliekant TV diagnostiką, būtina pravalyti vamzdžius porolono kamščiais nuo smėlio, skaldos ar kitų nešmenų. Televizinė vamzdynų diagnostika turi būti vykdoma pagal STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“.

Duomenys surašomi naudojant programinę įrangą;

Vamzdyno defekto objektyvaus įvertinimo būdai: lazerinė defekto dydžio nustatymo sistema - tikslumas +/- 0,1 mm;

Atkarpoje tarp šulinių patikrinamas nuolydis ir nubraižomas nuolydžio grafikas; (procentinis ir absoliutinis);

Pateikti TV diagnostikos ataskaitą skaitmeninėje ir popierinėje formose (CD/DVD laikmena, VMF arba AVI formatais);

Nufilmuota medžiaga protokoluojama, pateikiama televizinės vamzdynų apžiūros ataskaita.

4.7.3. Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms

Statybos procese numatoma panaudoti sekančius įrankius ir transporto priemones:

- statybinė gervė - 1 vnt. Elektrinė gervė, 12 voltų, 1360 kg., CE aprobuota., viela: Ø 5 mm, ilgis 7 m, su kabliu. Gervės greitis: 300 cm/min., vilkimo galia: 1360 kg, įtampa: 12 V;

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	60	79

- perforatorius (0.75 kW) - 3 vnt;
- pjaustymo įranga (0.75 kW) - 4 vnt;
- suvirinimo aparatas (2,0 kW) arba analogas. - 2 vnt. Suvirinimo tipas- MIG-MAG arba analogas. Suvirinimo srovės diapazonas- 35-260A. Suvirinimo srovė 200A/apkrova 25proc. (40C). Suvirinimo srovė 115A/ apkrova 60proc. (40C). 6 pozicijų srovės reguliavimas. 33V suvirinimo įtampa. 400V/3fazės tinklas. 16A saugiklis. Turi reguliuojamą taškinio virinimo režimą;
- oro kompresorius (1,3 kW) - 1 vnt. Oro srautas (l/m) - 254, Bako talpa (l) – 100;
- betono siurblys (0.3 kW) - 1 vnt. Išėiga: 30 l/min., horizontalaus padavimo ilgis: 40 m., vertikalus padavimo ilgis: 20 m., minimalus vandens spaudimas: 2,5 bar., talpa:150 l., pakrovimo aukštis: 910 mm.;
- bortinis automobilis - 3 vnt. Kuro tipas: dyzelinas. Variklio darbinis tūris, cm³: 11.1, galia: 303 kW, bendras svoris, kg: 40000. Euro standartas: Euro 3. Nuosavas svoris, kg: 17000. Ašių skaičius: 4 ašys, ratų formulė: 8x4, ilgis, mm: 6.50; plotis, mm: 2.45, aukštis, mm: 1.50; tūris, m³: 24.00;
- betono maišyklė (0.6 kW) - 2 vnt. Įtampa: 230 V., būgno talpa: 170 l., maišomo skiedinio tūris: 130 l., būgno apsukų skaičius: 29,5 aps./min., maišymo menčių skaičius: 2, svoris, kg: 70;
- daugiafunkcinis mini krautuvas - 1 vnt. Variklio galia 54 kW, maksimali keliamoji galia 2564 kg, darbinis svoris 3549 kg, kėlimo aukštis 3,2 m;
- kopėčios - 1 vnt;
- vibro plūktuvas - 2 vnt. Techniniai duomenys: darbinis svoris 63 kg, vibravimo dažnis 12 Hz, darbinis greitis apie 15-18m/min. Variklis Honda GX100 4-taktis, užvedimas rankinis starteris, kuras bešvinis benzinai, galingumas 2,2 kW, pado išmatavimai 330x230 (280) mm, kuro sunaudojimas apie 0.8 l/val.;
- optinis nivelyras - 2 vnt;
- Ratinis ekskavatorius (JCB220LC arba analogiškas) - 2 vnt. Kaušo tūris 0,6 m³, strėlės ilgis 6,0 m;
- 59 kW galingumo buldozeris;
- 0,15 m³ kaušo talpos ekskavatorius;
- 0,40 m³ kaušo talpos ekskavatorius;
- automobilinis kėlimo kranas - 1 vnt.;
- autogudronatorius - 1 vnt.;
- savaeigis volas (≤ 10t) - 1 vnt.;
- autogreideris - 1 vnt.;
- asfalto klotuvas - 1 vnt.

E - apytikslis elektros galingumo poreikis statybinei įrangai, kW:

- | | |
|-------------------------------------|----------------------------------|
| Eg1 = perforatorius (2,25kW); | Eg2 = pjaustymo įranga (3,0 kW); |
| Eg3 = suvirinimo aparatas (4,0 kW); | Eg4 = oro kompresorius (1,3 kW); |
| Eg5 = betono siurblys (0,3 kW); | Eg6 = betono maišyklė (1,2 kW); |

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	61	79

Eg7 = statybinis keltuvas (0,75 kW);

$E=2,25+3,0+4,0+1,3+0,3 + 1,2+0,75= 12,8 \text{ kW}$.

Kadangi visi statybiniai įrenginiai nebus naudojami vienu metu tai elektros poreikis bus ženkliai mažesnis. Įvertinus naudojimo koeficientą elektros poreikis apie 10 kW.

Reikalavimai kėlimo mechanizmams:

1. visi kėlimo mechanizmai ir kėlimo reikmenys, įskaitant pagrindines sudedamąsias dalis, tvirtinimus, įtvirtinimus ir atramas, turi būti:

1.1. reikiamai suprojektuoti ir pastatyti bei pakankamai stiprūs naudoti pagal numatytą paskirtį;

1.2. teisingai sumontuoti ir naudojami;

1.3. tvarkingai prižiūrimi;

1.4. tikrinami ir reguliariai bandomi bei kontroliuojami, vadovaujantis LR potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymu bei kitais norminiais teisės aktais;

1.5. aptarnaujami kvalifikuotų (atitinkamai apmokytų, atestuotų) darbuotojų;

2. ant visų kėlimo mechanizmų ir priemonių turi būti aiškiai matomoje vietoje nurodytas didžiausias leistinas apkrovos dydis – keliamoji galia;

3. kėlimo mechanizmai ir priemonės turi būti naudojami tik pagal paskirtį.

Reikalavimai žemės darbų mašinoms ir transportavimo priemonėms bei įrenginiams:

1. Žemės darbų mašinos ir transportavimo priemonės bei įrenginiai turi būti:

1.1. tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus;

1.2. techniškai tvarkingi;

1.3. tinkamai ir teisingai naudojami.

2. žemės darbų mašinų, transporto priemonių ir transportavimo įrenginių vairuotojai bei juos aptarnaujantys darbuotojai turi būti specialiai apmokyti;

3. būtina užtikrinti, kad žemės darbų mašinos, transporto priemonės ir transportavimo įrenginiai neįgriūtų į iškasas;

4. žemės darbų mašinų ir transportavimo įrenginių kabinos, kur to reikia, mašinai apvirtus turi apsaugoti vairuotoją nuo suspaudimo ir krentančių daiktų.

Įrenginiai, mašinos ir įranga:

1. įrenginiai, mašinos ir įranga, įskaitant rankinius įrankius su ir be variklio, turi būti:

1.1. tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus;

1.2. techniškai tvarkingi;

1.3. paruošti naudoti, naudojami pagal paskirtį;

1.4. aptarnaujami atitinkamai parengtų darbuotojų;

2. slėgio įrenginiai ir prietaisai turi būti teisės aktų nustatyta tvarka reguliariai prižiūrimi, bandomi ir tikrinami.

Išvardinti pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai konkretizuojami statybos darbų technologijos projekte.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	62	79

Statybvietėje naudojama įranga privalo atitikti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ (Žin., 2003, Nr. 90-4086) nustatytus reikalavimus.

Pagrindiniai mechanizmai bei jų kiekiai konkretizuojami Rangovo statybos darbų technologijos projekte ir gali būti pakeisti analogiškais kitais.

4.8. Paviršių įrengimas/atstatymas

4.8.1. Paviršių įrengimas/atstatymas

Visus valstybinių ar privačių kelių, takų, laukų, sodų, bordiūrų paviršius, kurie buvo pažeisti darbo metu, turi būti atstatomi iki būklės, ne prastesnės už būklę, buvusią prieš pradedant darbus.

Pradedant vykdyti asfalto ardymo ir darbo duobių kasimo darbus, būtina atlikti esamos situacijos fotofiksaciją ar kitaip užfiksuoti esamus dangų sluoksnius ir jų storius. Gautą medžiagą pateikti savivaldybės atsakingam skyriui ir susiderinti tikslus dangų atstatymo sluoksnius ir storius atsižvelgiant į faktinę būklę.

Jei projekte nenurodyta kitaip, statybos metu visos išardytos esamos dangos (asfalto, žvyro, trinkelų, betono, vejos ir pan.) turi būti atstatytos į pradinę padėtį. Išardytos dangos atstatomos atsižvelgiant į esamą reljefą, gatvių išilginius bei skersinius nuolydžius. Gatvių planai nekeičiami.

Dangų atstatymas turi būti vykdomas vadovaujantis pateiktais dokumentais bei pagal kitus LR galiojančius teisės aktus:

- Lietuvos Respublikos Kelių įstatymas;
- Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas “Kelių eismo taisyklės”;
- KTR 1.01:2008 “Automobilių keliai”;
- “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės”;
- STR 1.06.01:2016 “Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra”;
- Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017-03-22 nutarimu Nr.212 patvirtintu "Kelių priežiūros tvarkos aprašas";
- Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymas;
- BT ITK 09 “Automobilių kelių juostos naudojimo inž. tinklams kloti bendrosios taisyklės”;
- IT ŽS 17 “Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės”;
- TRA SBR 19 “Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas”;
- IT SBR 19 “Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės”;
- TRA UŽPILDAI 19 “Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas”;
- IT ASFALTAS 24 “Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės”;
- TRA ASFALTAS 24 “Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas”;
- IT TRINKELĖS 14 “Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės”;

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	63	79

- ĮT SS 17 "Automobilių kelių dangų siūlių, panaudojant sandariklius, įrengimo taisyklės".

Išardyta kelio danga atstatoma vadovaujantis STR 1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra" 61 punktu:

- šaligatvių danga atstatoma išardytame plote, o tais atvejais, kai nuo išardytos šaligatvio dalies iki jo krašto lieka ne daugiau kaip 0,5 m pločio juosta, danga atstatoma iki pat šaligatvio krašto, o jo pagrindas atstatomas tik išardytame plote;

- važiuojamoji kelio (gatvės) dalis atstatoma išardytame dangos plote, jei išardyta danga nuo kelio (gatvės) krašto yra arčiau kaip per 1 metrą, danga atstatoma iki pat šio krašto;

- atstatant važiuojamąją dalį, kuri neturėjo dangos, įrengiama žvyro danga.

Jei per dvejus metus po dangos įrengimo dėl nekokybiškai sutankinto grunto danga nusėda arba ištrupa asfaltbetonis, žemės darbus vykdžiusios organizacijos privalo ją sutaisyti. Besibaigiant dvejų metų garantiniam laikotarpiui Rangovas turi perduoti dangų savininkui įrengtas perkasų dangas tolesniam naudojimui.

Jei dėl statybos darbų vykdymo technologijos kelių ir gatvių dangos iš pradžių atstatomos laikinai (ne iki projekcinio lygio), tai asfaltuotose gatvėse turi būti įrengta laikina skaldos danga, o žvyruotose gatvėse laikina atvežtinio žvyro danga. Laikiniai atstatyti gatvių dangos Rangovo privalo būti nuolat prižiūrimos ir tinkamos transporto eismui (operatyviai užpilamos atsiradusios duobės, gatvės mechanizuotai lyginamos, žiemos metu nuvalomas sniegas ir pan.).

4.8.2. Dangų konstrukcijų pagrindų įrengimas

Nesurištieji mišiniai turi būti gaminami ir laikomi taip, kad jie stabiliai išlaikytų savo eksploatacines savybes ir atitiktų apraše išvardytus jiems keliamus reikalavimus.

Nesurištųjų mišinių medžiagoms taikomi techninių reikalavimų aprašo TRA UŽPILDAI 19 reikalavimai. Medžiagos turi atitikti konkrečiam dangos konstrukcijos sluoksniui keliamus reikalavimus, išdėstytus techninių reikalavimų aprašo TRA UŽPILDAI 19 2 priede.

Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksniui (toliau ŠNS) ir apsauginiam šalčiui atspariam sluoksniui (toliau AŠAS) naudojami gruntai turi atitikti atsparumo šalčiui reikalavimus, išdėstytus techninių reikalavimų aprašo TRA UŽPILDAI 19 2 priede.

Nesurištų medžiagų pagrindo sluoksnių medžiagos turi atitikti TRA SBR 19 VI skyriaus 2 skirsnio reikalavimus.

Pagrindo sluoksniams naudojamos medžiagos nurodytos 4.8.2.1 lentelėje :

Lentelė 4.8.2.1

Pagrindo sluoksnis	Mišinys
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis	nesurištųjų mineralinių medžiagų mišiniai: 0/5, 0/8, 0/11, 0/16, 0/22, 0/32, 0/45, 0/56 ir 0/63 gruntai pagal LST 1331 arba lygiavertį: ŽB, ŽG, ŽP, SB, SG ir SP
Skaldos pagrindo sluoksnis	nesurištieji mineralinių medžiagų mišiniai fr.0/32; 0/45

AŠAS ir ŠNS granulometrinė sudėtis turi atitikti ĮT SBR 19 VII skyriaus IV skirsnio reikalavimus.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	64	79

Skaldos pagrindo sluoksnis granulimetrinei sudėčiai ir smulkiųjų dalelių kiekiai turi atitikti IT SBR 19 VIII skyriaus IV skirsnio reikalavimus.

Nesurištieji mišiniai ir gruntai turi būti taip tolygiai paskleidžiami, kad jie neišsiskirstytų atskiromis frakcijomis (neįvyktų segregacija).

Kiekvienam sluoksniui naudojamas nesurištasis mišinys ar gruntas turi būti tinkamo drėgnio, visame plote tolygiai paskleidžiamas ir vienodai sutankinamas.

Įrengiant sluoksnį, turi būti nuosekliai atliekami šiam darbui priklausantys procesai. Be to, darbams atlikti turi būti naudojamas reikalingų mechanizmų kiekis ir derinys.

AŠAS ir ŠNS turi būti taip sutankinti, kad būtų pasiektas ne mažesnis kaip 4.8.2.2 lentelėje nurodytas sutankinimo rodiklis D_{Pr} ;

Lentelė 4.8.2.2

Sluoksnio pavadinimas	Nesurištieji mišiniai ir gruntai pagal TRA SBR 19	Sutankinimo rodiklis D_{Pr} , %	
		Dangų konstrukcijų klasės	
		DK 100–DK 0,3	DK 0,1 ¹⁾
1. AŠAS viršutinė 20 cm storio dalis	0/5 užpildai, nuo 0/5 iki 0/63 nesurištieji mišiniai ir gruntai, kurių grupė ŽG ir ŽP	103	100
2. AŠAS apatinė dalis ir ŠNS	nuo 0/2 iki 0/5 užpildai, nuo 0/5 iki 0/63 nesurištieji mišiniai ir gruntai, kurių grupė ŽG, ŽP, ŽB, SG, SP ir SB	100	

¹⁾ taip pat taikoma mažo eismo intensyvumo supaprastintoms dangų konstrukcijoms ir pėsčiųjų ir dviračių takų dangų konstrukcijoms.

Vadovaujantis IT SBR 19 p.52, p.73, šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnio ir skaldos pagrindo aukščio nuokrypiai nuo projekte nurodyto aukščio neturi skirtis daugiau kaip $\pm 2,0$ cm. Jei dėl ŠNS, skaldos pagrindo sluoksnių pakloto didesnio storio sluoksnio viršaus aukštis yra didesnis kaip $+2,0$ cm už projekte nurodytą aukštį, tai nėra laikoma defektu. Skersinių nuolydžių nuokrypiai nuo projekte nurodytų skersinių nuolydžių neturi skirtis daugiau kaip $\pm 0,5$ % (absoliut).

Pagrindo sluoksnių įrengimo darbų atlikimas, kontrolė, bandymai, darbų priėmimas vykdomi vadovaujantis IT SBR 19 reikalavimais.

4.8.3. Asfaltbetonio danga

Privažiavimo ir aikštelių asfalto dangos įrengiamos vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis, Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklėmis IT SBR 19, Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklėmis IT ŽS 17, Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašu TRA SBR 19, Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklėmis IT ASFALTAS 24 bei Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašu TRA ASFALTAS 24.

Asfaltbetonio danga įrengiama ant bazinio pagrindo iš dolomitinės, frakcinės skaldos mišinio. Dangą sudaro vienas apatinis ir vienas viršutinis dangos sluoksnis iš karštų asfaltbetonio mišinių.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	65	79

Prieš dangų įrengimo darbus turi būti suformuoti nuolydžiai ir lygūs paviršiai. Jie turi būti nuvalyti nuo akmenų, purvo, tinkamos formos ir sutankinti volu į vienodą ir tolygų paviršių. Baigto paviršiaus konstrukcija turi būti be įdubų, banguotumo, nelygumų, įvairių atliekų, kitų defektų, tikslaus profilio, tolygi ir horizontali.

Asfalto sluoksniai įrengiami taip, kad jų savybės visame plote būtų kuo tolygesnės ir kad būtų įvykdyti nustatyti reikalavimai.

Tarpusavyje susiję sluoksnių įrengimo darbų etapai turi būti suderinti, atlikti nepertraukiant proceso bei naudojant reikiamus įrenginius, techniką ir prietaisus.

Voluojamojo asfalto mišiniai klojami mechanizuotai klotuvu. Esant mažiems plotams ir sudėtingam profiliui, taip pat dideliame kiekiui kelio įrenginių (pvz., komunikacijų apžiūros šulinėlių), asfalto mišinys gali būti klojamas nenaudojant klotuvo.

Asfalto viršutiniai sluoksniai iš voluojamojo asfalto, kurių storis yra mažiausiai 3 cm, paprastai, esant žemesnei kaip +5 °C oro temperatūrai, nėra įrengiami.

Asfalto pagrindo sluoksniai paprastai, esant žemesnei kaip –3 °C oro temperatūrai, nėra įrengiami.

Asfalto viršutiniai sluoksniai, kurių storis yra mažesnis kaip 3 cm esant žemesnei kaip +10 °C oro temperatūrai ir žemesnei kaip +5 °C posluoksnio temperatūrai, nėra įrengiami.

Naudojamas asfaltbetonio mišinys turi atitikti standarto LST EN 13108-1 reikalavimus.

Asfalto mišiniams gaminti vartojami klampieji kelių bitumai, kurių fizikiniai ir cheminiai rodikliai turi atitikti TRA BITUMAS 23 reikalavimus.

Asfalto pagrindo sluoksnio mišiniai

Asfalto pagrindo sluoksnio mišiniai (AC P) susideda iš tolydžios granulimetrinės sudėties mineralinių medžiagų mišinio ir rišiklio – kelių bitumo. Asfalto pagrindo sluoksnio mišiniai klojami ir tankinami karšti. Mišinio sudėtis turi būti parenkama taip, kad asfalto pagrindo sluoksnis būtų atsparus įvairaus tipo deformacijoms, o jo tūrinis tankis bei granulimetrinė sudėtis, veikiant transporto eismo apkrovoms, pastebimai nekistų.

Naudojamas asfalto pagrindo sluoksnio mišinys turi atitikti aprašo TRA ASFALTAS 24 3 lentelės reikalavimus.

Asfalto viršutinio sluoksnio asfaltbetonio mišiniai

Asfalto viršutinio sluoksnio asfaltbetonio mišinys (AC V) susideda iš tolydžios granulimetrinės sudėties mineralinių medžiagų mišinio ir rišiklio – kelių bitumo arba polimerais modifikuoto bitumo. Asfalto viršutinio sluoksnio mišiniai klojami ir tankinami karšti. Mišinio sudėtis turi būti parenkama taip, kad asfalto viršutinis sluoksnis, turintis mažą oro tuštymių kiekį, būtų šiurkštus, atsparus įvairaus tipo deformacijoms bei saugus eismui, o jo tūrinis tankis bei granulimetrinė sudėtis, veikiant transporto eismo apkrovoms, pastebimai nekistų.

Naudojamas asfalto viršutinio sluoksnio mišinys turi atitikti aprašo TRA ASFALTAS 24 9 lentelės reikalavimus.

Asfalto sluoksnių įrengimo darbų atlikimas, kontrolė, bandymai, darbų priėmimas vykdomi vadovaujantis IT ASFALTAS 24.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	66	79

Asfalto mišinių bandymai atliekami pagal standartą LST EN 13108-20 ir asfalto mišinių pradinių tipo bandymų metodinių nurodymų MN AMB 16 nuostatomis.

Bandymų apimtis pateikta TRA ASFALTAS 24 14 lentelėje.

Asfalto dangos konstrukcija privažiavimui ir automobilių stovėjimo aikštei parenkama pagal "Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės" 9 lentelės 5 eilutę DK0,3 dangos konstrukcijos klasei ir 102 punktą. Minimalūs dangos konstrukcijos sluoksniai:

- 4cm - asfalto viršutinis sluoksnis AC 11 VN 70/100,
- 8cm - asfalto pagrindo sluoksnis AC 22 PN 70/100,
- 25cm - 0/45 frakcijos skaldos pagrindo sluoksnis,
- 43cm - šalčiui nejautrių medžiagų (0/16 frakcijos smėlio) sluoksnis,
- neaustinė geotekstilė GRK3 (*tik po automobilių stovėjimo aikšte*).

Skaldos pagrindo sluoksnis ir šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis įrengiamas visu projektuojamu asfalto dangos ir žvyro dangos kelkraščių bei nuvažų pločiu.

Esamas pagrindas sutankinamas ≥ 45 Mpa. Skaldos pagrindas (storis 25cm.) sutankinamas > 120 Mpa.

Vadovaujantis IT ASFALTAS 24 p.93, įrengto asfalto sluoksnio mažesnio storio atskirųjų ir vidurkio verčių nuokrypiai negali viršyti 13 lentelėje nurodytų ribinių verčių.

Vadovaujantis IT ASFALTAS 24 p.101-103, asfalto pagrindo sluoksnio viršaus aukščio nuokrypiai nuo projekte nurodyto aukščio neturi skirtis daugiau kaip $\pm 2,0$ cm. Jei dėl asfalto pagrindo sluoksnio ar žemiau esančių sluoksnių įrengto didesnio storio asfalto pagrindo sluoksnio viršaus aukštis yra didesnis kaip $\pm 2,0$ cm už projekte nurodytą aukštį, tai nėra laikoma defektu. Asfalto dangos skersinio nuolydžio nuokrypis nuo reikalaujamo neturi būti didesnis negu $\pm 0,5$ %.

4.8.4. Žvyro danga

Žvyro dangos kelkraščių ir nuvažų konstrukcijos pagrindai priimti pagal asfalto konstruktyvo sluoksnių storius, nurodytus techninių specifikacijų p.4.8.3.

Minimalūs dangos konstrukcijos sluoksniai:

- 12cm - 0/22 frakcijos žvyro dangos sluoksnis,
- 25cm - 0/45 frakcijos skaldos pagrindo sluoksnis,
- 43cm - šalčiui nejautrių medžiagų (0/16 frakcijos smėlio) sluoksnis,
- neaustinė geotekstilė GRK3.

Esamas pagrindas sutankinamas ≥ 45 Mpa. Skaldos pagrindas (storis 25cm) sutankinamas > 120 Mpa.

Kelkraščiai formuojami su 6% nuolydžiu.

Nejautrių šalčiui sluoksnių ir pagrindo sluoksnio aukščiai nuo projektinių neturi nukrypti daugiau kaip ± 5.0 cm; skersiniai nuolydžiai - ne daugiau kaip ± 0.5 %.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	67	79

Vadovaujantis IT SBR 19 p.95, aukščio nuokrypiai nuo projekte nurodyto aukščio neturi skirtis daugiau kaip $\pm 2,0$ cm. Jei dėl AŠAS, ŠNS, SPS, ŽPS ir DSBR sluoksnių pakloto didesnio storio sluoksnio viršaus aukštis yra didesnis kaip $+2,0$ cm už projekte nurodytą aukštį, tai nėra laikoma defektu. Skersinių nuolydžių nuokrypiai nuo projekte (sutartyje) nurodytų skersinių nuolydžių neturi skirtis daugiau kaip $\pm 0,5$ % (absoliut.).

Žvyro sluoksniui ir pagrindams naudojamos medžiagos turi atitikti TRA UŽPILDAI 19, TRA SBR 19 reikalavimus.

Žvyro sluoksnis ir pagrindo sluoksnių įrengimo darbų atlikimas, kontrolė, bandymai, darbų priėmimas vykdomi vadovaujantis IT SBR 19 reikalavimais.

4.8.5. Betono trinkelų danga

Betono trinkelų dangos konstrukcija persirengimo kabinos aikštelei įrengiama pagal “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės” 13 lentelės 1 eilutę ir 103 punktą. Minimalūs dangos konstrukcijos sluoksniai:

- 8cm - betono trinkelų danga,
- 3cm - pasluoksnis (skaldos atsijų 0/5 fr.),
- 15cm - 0/45 frakcijos skaldos pagrindo sluoksnis,
- 29cm - 0/16 frakcijos smėlio (šalčiui nejautrų medžiagų) sluoksnis,
- neaustinė geotekstilė GRK3.

Esamas pagrindas sutankinamas ≥ 30 Mpa. Skaldos pagrindas (storis 15cm.) sutankinamas > 100 Mpa.

Nejautrių šalčiui sluoksnių ir pagrindo sluoksnio aukščiai nuo projektinių neturi nukrypti daugiau kaip ± 5.0 cm; skersiniai nuolydžiai - ne daugiau kaip ± 0.5 %.

Vadovaujantis IT TRINKELĖS 14 p.142, trinkelų dangos turi būti įrengtos pagal projekte nurodytą paviršiaus aukštį, skersinį ir išilginį nuolydį. Dangos viršaus aukščių nuokrypiai nuo projektinių aukščių neturi būti didesni kaip $\pm 2,0$ cm. Vadovaujantis p. 148, darbų atlikimo sąlygotas nuolydžio nuokrypis nuo reikalaujamo (projektinio) neturi būti didesnis negu $\pm 0,5$ %.

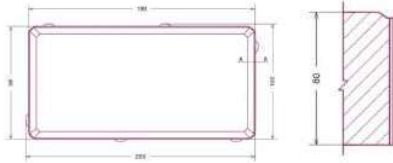
Betoninės trinkelės turi atitikti LST EN 1338:2003 „Betoninės grindinio trinkelės. Reikalavimai ir bandymo metodai“ standarto, TRA TRINKELĖS 14 “Automobilių kelių trinkelų, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas” VII skyriaus reikalavimus, įskaitant nurodymus atitikties įvertinimui, ženklinimui ir bandymo protokolui.

Betoninių trinkelų techniniai parametrai:

- normatyvinis dokumentas: LST EN 1338:2003
- stipris tempiant skėlimui: $\geq 3,6$ MPa;
- atsparumas dilimui: ≤ 20 mm (4I);
- vandens įgėris: ≤ 6 % (2B);
- atsparumas šalčiui (masės nuostoliai kg/m^2): ≤ 1 (3D).

Betoninių trinkelų matmenys:

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	68	79

200x100x80mm	
--------------	--

Tikslius trinkelų matmenis, spalvą ir išdėstymą derinti su Statytoju darbų metu. Projekte nurodyti betoninių trinkelų storiai gali būti tikslinami darbų metu (atsižvelgiant į gaminių pasiūlą) suderinus su Techniniu prižiūrėtoju ir Statytoju. Keičiant dangos storį turi būti tikslinamas šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnio (ŠNS) storis, išlaikant reikalaujamą šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storį.

Pasluoksniui naudojami mišiniai turi atitikti TRA TRINKELĖS 14 reikalavimus.

Betono trinkelų, pasluoksnio įrengimo darbų atlikimas, kontrolė, bandymai, darbų priėmimas vykdomi vadovaujantis IT TRINKELES 14 reikalavimais.

Pagrindams naudojamos medžiagos turi atitikti TRA UŽPILDAI 19, TRA SBR 19 reikalavimus.

Pagrindo sluoksnių įrengimo darbų atlikimas, kontrolė, bandymai, darbų priėmimas vykdomi vadovaujantis IT SBR 19 reikalavimais.

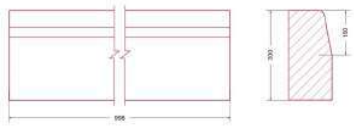
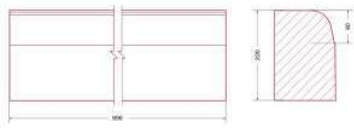
4.8.6. Betono bortai

Betoniniai bortai turi atitikti techninius reikalavimus nurodytus LST EN 1340:2003 „Betoniniai bordiūrai. Reikalavimai ir bandymo metodai“, TRA TRINKELĖS 14 „Automobilių kelių trinkelų, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas“ XIV skyriuje, įskaitant nurodymus atitikties įvertinimui, ženklinimui ir bandymo protokolui.

Betoninių bortų techniniai parametrai:

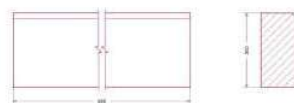
- normatyvinis dokumentas: LST EN 1340:2003
- stipris tempiant skėlimui: $\geq 5,0$ MPa (2T);
- atsparumas dilimui: ≤ 20 mm (4I);
- vandens įgėris: $\leq 6\%$ (2B);
- atsparumas šalčiui (masės nuostoliai kg/m^2): ≤ 1 (3D).

Betoninių bortų matmenys:

Įprasti kelio bortai: 150x300x1000mm.	
Įvažiavimo (pažeminti) kelio bortai: 150x220x1000mm	

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	69	79

Vejos bortai: 80x200x1000mm



Tikslūs betoninių bortų matmenis, išdėstymą derinti su Statytoju darbų metu.

Gatvės bortai įrengiami vadovaujantis IT TRINKELES 14 “Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės” reikalavimais. Betoniniai gatvės bortai ir vejos bortai klojami ant 20cm storio C20/25 betono markės pamato su atspara. Pamatas ir atspara turi būti tinkamai sutankinti. Bortai ir atsparos klojami ant pamato betono mišinio, dar neprasidėjus jo rišimosi procesui. Kelio bortų atsparos, esančios negrindžiamoje zonoje, plotis turi būti mažiausiai 15 cm. Pagrįstais atvejais bortų atsparų plotį galima sumažinti iki 10 cm. Vejos bortų atsparos plotis turi būti mažiausiai 10 cm. Prieš statant gatvės bortus turi būti tinkamai paruoštas ir sutankintas 15cm storio pagrindas iš 0/45 frakcijos skaldos. Tuomet ant skaldos pagrindo išpylus reikiamą kiekį betono statomas bortas rankiniu arba mechanizuotu būdu.

Asfalto viršutinio sluoksnio ir borto prijungčių sandarinimui naudojama priklijuojama išsilydanti bituminė siūlių sandarinimo juosta. Asfalto viršutinio sluoksnio ir borto kontakto vietoje naudojama sandarinimo juosta turi atitikti TRA SS 15 “Automobilių kelių dangų siūlių sandariklių techninių reikalavimų aprašas” reikalavimus. Bituminė siūlių sandarinimo juosta įrengiama vadovaujantis IT SS 17 “Automobilių kelių dangų siūlių, panaudojant sandariklius, įrengimo taisyklės” reikalavimais. Bituminės siūlių sandarinimo juostos plotis turi būti ne mažesnis kaip 10mm. Bituminė siūlių sandarinimo juosta montuojama pagal gamintojo instrukcijas. Sandarinimo juosta turi būti atspari atmosferos veiksniams, neprarasti sandarinimo savybių tiek žemose, tiek aukštosiose temperatūrose, atspari drėgmei, vandeniui bei daugeliui cheminių junginių. Bituminės sandariklių juostos yra Europos standartų nereglamentuojami produktai.

Kelio bortai 150x300 aplink saugos saleles ir elektromobilių įkrovimo stotelių vietas įrengiami su 10cm peraukštėjimu.

Pažeminti kelio bortai 150x220 ir vejos bortai 80x200mm įrengiami be peraukštėjimo, nuleidžiami iki dangos lygio.

Bortų viršaus aukščių nuokrypiai nuo projektinių aukščių ir padėties plane nuokrypiai nuo atskaitos ašių neturi būti didesni kaip ± 2 cm.

Betono bortų įrengimo darbų atlikimas, kontrolė, bandymai, darbų priėmimas vykdomi vadovaujantis IT TRINKELES 14 reikalavimais.

4.8.7. Dirbtinė gumos granulių danga ir vejos korio danga

Dirbtinės dangos *krepšinio aikštelės dangos* konstrukcijos sluoksniai:

- 0,7 cm - liejama guminė danga iš EPMD spalvotų granulių;
- 0,7 cm - liejama guminė danga iš SBR granulių juodos spalvos;
- 2,5cm - asfalto viršutinis sluoksnis AC 11 VN 70/100;
- 6cm - asfalto pagrindo sluoksnis AC 22 PN 70/100;
- 15cm – 0/45 frakcijos skaldos pagrindo sluoksnis;
- 30cm – 0/16 frakcijos smėlio sluoksnis;

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	70	79

- neaustinė geotekstilė GRK3.

Bendras krepšinio aikštelės dangos konstrukcijos storis priimtas pagal “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės” 103 punkte numatytą pėsčiųjų takams taikytiną šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storį 55 cm ir 13 lentelės 4 eilutę.

Esamas pagrindas sutankinamas ≥ 30 Mpa. Skaldos sluoksnis (storis 15 cm) sutankinamas > 100 Mpa. Deformacijos moduliai Ev2 (MPa) priimti pagal “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės” 13 lentelėje numatytus mažiausius deformacijos modulius. Nejautrių šalčiui sluoksnių ir pagrindo sluoksnio aukščiai nuo projektinių neturi nukrypti daugiau kaip ± 5.0 cm; skersiniai nuolydžiai - ne daugiau kaip 0.5%.

Liejamos dangos spalva raudona RAL 3016 (tikslinti su Statytoju).

Liejama danga turi atitikti LST EN1177:2018 standartą ir HN131:2015 higienos normos reikalavimus.

Krepšinio aikštelės asfalto sluoksnių įrengimui naudoti tokį patį asfalto mišinį kaip ir projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės bei pravažiavimo įrengimui.

Žaidybinės krepšinio aikštelės linijos piešiamos dažais ant išdžiūvusios dangos paviršiaus dvikomponentiniais poliuretaniniais dažais.

Vejos korio dangos aplink krepšinio aikštelę dangos konstrukcijos sluoksniai:

- 3,8 cm - vejų korys, užpildytas dirvožemiu ir užsėtas žole;
- 5 cm - 0/11 frakcijos sutankinto smėlio žvirgždo mišinio sluoksnis;
- neaustinė geotekstilė GRK3;
- 15 cm - 0/45 frakcijos skaldos pagrindo sluoksnis;
- 30 cm - 0/16 frakcijos smėlio (šalčiui nejautrių medžiagų) sluoksnis;
- neaustinė geotekstilė GRK3.

Skaldos ir šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnių storis - pagal krepšinio žaidimo zonos guminės dangos pagrindų sluoksnių storius. Bendras vejų korio dangos konstrukcijos storis priimtas pagal “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės” 103 punkte numatytą pėsčiųjų takams taikytiną šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storį 55 cm.

Esamas pagrindas sutankinamas ≥ 30 Mpa. Skaldos sluoksnis (storis 15 cm) sutankinamas > 100 Mpa. Deformacijos moduliai Ev2 (MPa) priimti pagal “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės” 13 lentelėje numatytus mažiausius deformacijos modulius. Nejautrių šalčiui sluoksnių ir pagrindo sluoksnio aukščiai nuo projektinių neturi nukrypti daugiau kaip ± 5.0 cm; skersiniai nuolydžiai - ne daugiau kaip 0.5%.

4.8.8. Asfalto danga lauko šachmatų stalo aikštei

Asfalto dangos lauko šachmatų stalo aikštelės dangos konstrukcijos sluoksniai:

- 2,5 cm - asfalto viršutinis sluoksnis AC 11 VN 70/100;
- 6 cm - asfalto pagrindo sluoksnis AC 22 PN 70/100;
- 15 cm – 0/45 frakcijos skaldos pagrindo sluoksnis;
- 31,5 cm – 0/16 frakcijos smėlio sluoksnis;

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	71	79

- neaustinė geotekstilė GRK3.

Bendras aikštelės dangos konstrukcijos storis priimtas pagal “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės” 103 punkte numatytą pėsčiųjų takams taikytiną šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storį 55 cm ir 13 lentelės 4 eilutę.

Esamas pagrindas sutankinamas ≥ 30 Mpa. Skaldos sluoksnis (storis 15 cm) sutankinamas > 100 Mpa. Deformacijos moduliai E_{v2} (MPa) priimti pagal “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės” 13 lentelėje numatytus mažiausius deformacijos modulius. Nejautrių šalčiui sluoksnių ir pagrindo sluoksnio aukščiai nuo projektinių neturi nukrypti daugiau kaip ± 5.0 cm; skersiniai nuolydžiai - ne daugiau kaip 0.5%.

Aikštelės asfalto dangos įrengimui naudoti tokį patį asfalto mišinį kaip ir projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės bei pravažiavimo įrengimui.

4.8.9. Vejos įrengimas

Plotai, kuriuose bus pilamas dirvožemis, atstatomi iki buvusios arba projektuojamos žemės paviršiaus altitudės ir prieš pilant dirvožemį tolygiai išlyginami. Dirvožemis tolygiai supilamas ir paskleidžiamas per vieną kartą, šiek tiek sutankinamas, tada supurenamas akėčiomis ar kitomis priemonėmis. Visi grumstai ir luitai kruopščiai susmulkinami, didesni nei 50 mm akmenys ir pašalinės medžiagos pašalinami nuo paviršiaus.

Griovių šlaitai tvirtinami užpilant dirvožemiu ir užsėjant žole. Prieš užpilant dirvožemiu, šlaitų paviršius turi būti sušiurkštintas ir, jeigu reikia, įrengti grioveliai ar pakopos (pavyzdžiui, stačiuose šlaituose). Iškasų šlaitai iš tankių molio gruntų turi būti išpurenti ne mažiau kaip iki 10 cm gylio, tačiau išpurentas gruntas ir ant jo paskleisto dirvožemio sluoksnis turi būti lengvai sutankinami.

Augalinio grunto sluoksnio storis atstatomuose plotuose - 10 cm.

Augalinio grunto sluoksnio formuojamuose pakelės grioviuose - 20 cm.

Vejos sėklos turi atitikti Europos sąjungos sertifikuotus normatyvų keliamus reikalavimus. Švarumas ne mažesnis kaip 90 % ir daigumas – ne mažesnis kaip 85 %.

Vietomis, kur dirvožemis sutvirtinamas užsėjant žole, rekomenduojamas rankiniu būdu pasėjamas žolių mišinys: raudonieji eraičinai (lot. *Festuca rubra*) – 50 %, daugiametės svidrės (lot. *Lolium perenne*) – 40 %, aviniai eraičinai (*Festuca ovina*) -10 %.

Vejos sėjos norma – 10–15 g/m².

Vejos žolės mišinys gali būti tikslinamas pagal žemės rūšį arba aplinką.

Pasėjus žolę, žemės paviršius dar kartą voluojamas, palaistomas. Vejos prižiūrimos iki pirmojo pjovimo.

Ant sutvirtinto dirvožemiu ir žole užsėto šlaito rekomenduojama užkloti geosintetinius gaminius, kad dirvožemis nebūtų nuplaunamas ir greičiau suželtų žolė.

4.8.10. Naudojamų mineralinių medžiagų standartai

Žvyro, skaldos pagrindo sluoksniai turi atitikti standartą – LST EN 13285:2018.

Smėlio ŠNS smėlio-žvyro mišinio sluoksniai turi atitikti standartą – LST EN 13285:2018.

Betono trinkelės turi atitikti standartą – LST EN 1338:2003.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	72	79

Kelio, vejos bortai – LST EN 1340:2003.

4.8.11. Neaustinė geotekstilė GRK3

Savybės / Funkcijos	Atskyrimas ir filtravimas (minimalios/maksimalios reikšmės)
Žaliava	PP
Plotinis svoris	$\geq 150 \text{ g/m}^2$
Atsparumas statiniam pradūrimui	$\geq 2,0 \text{ kN}$
Stipris tempiant abiem kryptimis	$F_{k,5\%} \geq 11,0 \text{ kN/m}$
Pailgėjimas esant didžiausiai apkrovai abiem kryptimis	$\geq 45 \%$
Atsparumas dinaminiam prakirtimui	$\leq 20 \text{ mm}$
Charakteringasis kiaurymės matmuo O_{90}	$0,06 \text{ mm} \leq \text{pasirinktas } O_{90} \leq 0,13 \text{ mm}$
Pralaidumas vandeniui statmena plokštumai kryptimi	$\geq 60 \text{ l/m}^2\text{s}$
Atmosferos poveikio atsparumas	Užpilti gruntu per mėnesį nuo įrengimo
Ilgaamžiškumas	Ne trumpesnis nei 100 metų, natūraliuose gruntuose, kurių aplinkinė terpė $4 \leq \text{pH} \leq 9$ bei grunto temperatūra $< 25^\circ\text{C}$.

4.8.12. Kelio ženklai

Jei darbų metu buvo išmontuoti esami kelio ženklai, jie turi būti atstatyti naudojant tuos pačius kelio ženklus.

Statybos poreikiams reikalingi laikini kelio ženklai ir eismo reguliavimo priemonės įrengiami vadovaujantis “Kelių eismo taisyklėmis”, “Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis”, “Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklėmis”.

Vadovaujantis “Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis”, projekte numatyta įrengti kelio ženklus: 1 vnt. Nr. 528 “Stovėjimo vieta” su papildomomis lentelėmis Nr.846 „Asmenys su negalia“ ir Nr. 811 “Galiojimo zona į abi puses” (9m).

Numatomi 0 dydžio grupės ženklai: kvadratinis Nr. 528 400x400mm, įspėjamosios lentelės Nr. 846 ir Nr.811 400x200mm.

Projektuojami kelio ženklai statomi ant naujų plieninių vamzdinių stulpelių 60,3mm skersmens (sienutės storis 2,0mm). Atramos montuojamos į betoninį pamatą. Atramų pamatas turi užtikrinti kelio ženklo atramos stabilumą. Atramos pamatas turi būti įgilinamas ne mažiau kaip 0,75 m. Atramos pamato skersmuo - min. 0,25 m. Atramų pamatų betonai turi atitikti XF2 klasę pagal aplinkos sąlygas, C25/30 stiprumo klasę ir F50 šalčiui atsparumo klasę.

Rekomenduojamas ženklų aukštis – 2,2 m. Ženklo įrengimo aukščiu, laikomas atstumas nuo važiuojamosios kelio dalies krašto arba šaligatvio krašto, arba pėsčiųjų ir (arba) dviračių tako krašto, arba iškiliuos saugumo salelės krašto iki ženklo skydo apatinio krašto. Jeigu po ženklu įrengta (-os) papildoma (-os) lentelė (-ės) trukdytų patogiam ir saugiam eismo dalyvių eismui, rekomenduojama

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	73	79

ženklų įrengimo aukščiau laikyti atstumą iki žemiausiai įrengtos papildomos lentelės skydo apatinio krašto.

Vertikalių kelio ženklų atramos ir jų pamatai, taip pat naudojamos medžiagos turi atitikti dokumentų „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės PĮT KŽA 08“ ir „Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašas TRA VŽ 12“ reikalavimus.

Plieninės konstrukcijos ir tvirtinimo elementai iš plieno turi būti suprojektuoti pagal standartą LST EN 1993-1-1.

Vamzdinėse konstrukcijose vamzdžio viršus turi būti sandarus, kad į jo vidų nepatektų drėgmė.

Kelio ženklų skydų medžiagos turi atitikti „Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašas TRA VŽ 12“ reikalavimus.

Kelio ženklų pastatymas atliekamas vadovaujantis: „Kelių ženklų įrengimo ir vertikalojo ženklinimo taisyklėmis“, „Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklėmis IT VŽ 14“ ar jiems lygiaverčiais standartais.

4.8.13. Horizontalus ženklavimas

Horizontalus dangos ženklavimas atliekamas vadovaujantis „Kelių eismo taisyklių“, „Kelių horizontaliojo ženklavimo taisyklių“ reikalavimais. Eksploatacinės savybės turi atitikti TRA ŽM 12 „Kelių ženklavimo medžiagų techninių reikalavimų aprašą“. Dangos ženklavimo tipas ir medžiagos parenkamos vadovaujantis IT ŽM 12 „Kelių ženklavimo medžiagų naudojimo ir ženklavimo įrengimo taisyklėmis“.

Numatoma II tipo kelių ženklavimo sistema.

Ženklavimo medžiagos turi būti atsparios klimato poveikiui ir cheminiams junginiams, naudojamiems kelių priežiūrai. Dangos ženklavimui naudojamos medžiagos turi atspindėti šviesą.

Dažnai užvažiuojamos ženklavimo linijos dažomos polimerinėmis medžiagomis, kitos - šviesą atspindinčiais dažais.

4.9. Statybos užbaigimas ar deklaravimas apie statybos užbaigimą

Užbaigiant darbus, Rangovas parengia ir pateikia Užsakovui reikalingas pakankamai detalias naudojimo ir priežiūros instrukcijas, atitinkančias Užsakovo reikalavimus.

Projekte numatomi nesudėtingieji statiniai kaimo teritorijoje (statybą leidžiantis dokumentas neprivalomas). Šios statinių grupės statybos užbaigimas vykdomas pagal STR 1.05.01:2017, V skyriaus, ketvirtojo skirsnio reikalavimus bei vadovaujantis LR Statybos įstatymo 28 straipsnio nuostatomis.

Statyba užbaigiama statytojo (užsakovo) ar jo teises ir pareigas perėmusio asmens pageidavimu surašius ir įregistravus deklaraciją apie statybos užbaigimą Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ (LR Statybos įstatymo 28 str. 4 dalis).

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	74	79

4.9.1. Rangovo ir subrangovų rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti

Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, jų fotofiksaciją ir kitą dokumentaciją, kurios gali pareikalausiti valstybės ar savivaldybės institucijos remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitai norminiais aktais.

Statybos metu Rangovas turi pildyti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo ir Inžinieriaus peržiūrai ir pastaboms.

Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, kuri vėliau bus reikalinga teikiant tvirtinti deklaraciją apie statybos darbų užbaigimą IS „Infostatyba“.

Mažosios architektūros įrenginių tolimesniam naudojimui (perdavimui Statytojui eksploatuoti), Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

- išorės apdailos priežiūros instrukciją;
- gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, medžiagoms;
- visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvos sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas;
- tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, e-mail. Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrengimas. Dokumentacija turi būti sukomplektuota byloje ir sutvarkyta pagal turinį. Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

4.10. Bendrieji nurodymai (techninė specifikacija) dėl žaliųjų pirkimų kriterijų taikymo.

Projekto sprendiniai turi būti įgyvendinami vadovaujantis 2011 m. birželio 28 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-508 patvirtintu „Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdam žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašu“.

Siūloma vadovautis šiais minimaliais aplinkos apsaugos kriterijais, kurių galutinį sąrašą nustato ir tvirtina Statytojas:

XIII SKYRIUS STATYBINĖS MEDŽIAGOS:

16. Mediena ir jos produktai:

16.1. ne mažiau kaip 80 proc. statiniuose naudojamos medienos, medienos medžiagų ir gaminių turi būti iš miškų, sertifikuotų naudojant FSC ar PEFC miškų sertifikavimo sistemas arba lygiavertes sertifikavimo sistemas;

16.2. plokštėse, kuriose yra formaldehido išsiskyrusių medžiagų, formaldehido emisija į atmosferą E1 klasės plokštėms turi būti ne didesnė kaip 0,124 mg/m³ oro pagal bandymo metodą LST EN 13986 „Medienos skydai, naudojami statybinėms konstrukcijoms. Charakteristikos, atitikties įvertinimas ir ženklavimas“ (arba lygiavertį standartą) arba formaldehido koncentracija turi būti ne didesnė kaip 0,1 ppm pagal bandymo metodą LST EN 717-1 „Medienos skydai. Formaldehido išsiskyrimo nustatymas. 1 dalis. Formaldehido išsiskyrimo nustatymas kameros metodu“ (arba lygiavertį standartą).

17. Dažai:

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	75	79

17.1. paruoštų naudoti patalpų vidaus ir išorės dažų produkte lakiųjų organinių junginių (LOJ), kurių pradinė virimo temperatūra, esant standartiniam 101,3 kPa slėgiui, yra ne aukštesnė kaip 250 °C, turi būti ne daugiau kaip:

Eil. Nr.	Produkto aprašymas	LOJ ribinė vertė, g/l (įskaitant vandenį)
4.	Vidaus ir (ar) išorės apdailos ir padengimo dažai medienai ir metalui	90
6.	Išorės apdailos lakai ir medienos beicai, įskaitant neskaidrius medienos beigus	90
7.	Vidaus ir išorės plonasluoksniai medienos beicai	75

17.2. patalpų vidaus ir išorės dažų sudėtyje neturi būti daugiau kaip 0,01 proc. pagal masę pavojingų cheminių medžiagų, klasifikuojamų priskiriant bet kurią iš nurodytų pavojingumo frazė pagal Reglamentą (EB) Nr. 1272/2008: toksiškos ar labai toksiškos (H300, H301, H304, H310, H311, H330, H331), toksiška patekus į akis (EUH070), kenkia organams (H370), galinčios pakenkti organams (H371), veikdamos ilgą laiką pakenkia kai kuriems organams (H372, H373), galinčios sukelti alerginę odos reakciją (H317), įkvėpus gali sukelti alerginę reakciją, astmos simptomus arba apsunkinti kvėpavimą (H334), sukeliančios paveldimus genetinius defektus (H340, H341), kancerogeninės (H350, H350i, H351), toksiškos reprodukcijai (H360D, H360F, H360FD, H360Fd, H360Df, H361f, H361d, H361fd, H362), pavojingos vandens aplinkai H400, H410, H411, H412), gali sukelti ilgalaikį kenksmingą poveikį vandens organizmams (H413), pavojinga ozono sluoksniui (EUH059).

XVII SKYRIUS KELIŲ PROJEKTAVIMO PASLAUGOS IR STATYBOS DARBAI, KELIO ELEMENTAI:

26. Kelių projektavimo paslaugos ir jų statybos darbai:

26.1. tiekėjas atliekamiems statybos darbams taiko aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 arba EMAS ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais, ar kitais tiekėjo pateiktais lygiaverčiais įrodymais (lygiaverčiai įrodymai gali būti priimami atliekant supaprastintus pirkimus, kitų pirkimų atvejais lygiaverčiai įrodymai priimami, tik jeigu tiekėjas dėl nuo jo nepriklausančių objektyvių priežasčių negali pateikti sertifikatų per nustatytą laiką).

Atitiktį reikalavimui įrodantys dokumentai: nepriklausomos įstaigos išduotas sertifikatas. Pirkimo vykdytojas pripažįsta lygiaverčius sertifikatus, išduotus kitose valstybėse narėse įsteigtų nepriklausomų įstaigų. Pirkimo vykdytojas, atlikdamas supaprastintą pirkimą priima ir kitus tiekėjo lygiaverčių aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemonių įrodymus, kurie patvirtintų, kad jo siūlomos aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemonės atitinka reikalaujamus aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartus ir pateikia įrodymus, kurie patvirtintų, kad tiekėjo siūlomos aplinkos apsaugos vadybos užtikrinimo priemonės atitinka reikalaujamus aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartus, o kitų pirkimų atvejais lygiaverčiai įrodymai priimami, tik jeigu tiekėjas dėl nuo jo nepriklausančių objektyvių priežasčių negali pateikti sertifikatų per nustatytą laiką;

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	76	79

26.2. kelių naujos statybos, rekonstravimo, kapitalinio remonto projektavimo paslaugoms ir (ar) statybos darbams taikomi ne mažiau kaip du iš šių minimalių aplinkos apsaugos kriterijų:

26.2.1. pasirinktinai kelio dangos konstrukcijos sluoksniui panaudoti ne mažiau kaip vieną antrinio arba pakartotinio panaudojimo medžiagą ir (ar) perdirbtą medžiagą, ir (ar) nepavojingą atlieką, ir (ar) šalutinį gamybos produktą, ir (ar) iš atsinaujinančių šaltinių pagamintą medžiagą, ir (ar) žemesnės anglies dvideginio emisijos medžiagą, kurios atitinka numatytai paskirčiai keliamus techninius reikalavimus, arba įrodytas tų medžiagų tinkamumas numatytai taikymo paskirčiai-pagal nustatytus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus:

26.2.1.1. medžiagos ar produkto minimalus kiekis turi atitikti nustatytas vertes šioje lentelėje:

Kelio dangos konstrukcijos sluoksnis	Mažiausias užpildų ir priedų kiekis iš perdirbtų medžiagų, nepavojingų atliekų ir (ar) šalutinių gamybos produktų, proc.	Mažiausias antrinio panaudojimo užpildų ir kelių tiesimo medžiagų (kitam kelio konstrukcijos sluoksniui) kiekis, proc.	Mažiausias pakartotinio panaudojimo užpildų ir kelių tiesimo medžiagų (tam pačiam kelio dangos konstrukcijos sluoksniui) kiekis, proc.
Asfalto apatinis sluoksnis ir asfalto pagrindo dangos	0,3	15,0	5,0
Asfalto pagrindas	1,0	15,0	5,0
Pagrindas su rišikliais, šaltai regeneruotas pagrindas	1,0	25,0	15,0
Pagrindas be rišiklių, kelkraščių apatinis ir viršutinis sluoksniai	15,0	15,0	15,0
Žemės sankasa ir pylimai	15,0	15,0	-
Apdorota žemės sankasa	1,5	-	-
<p>Pastabos:</p> <p>1. Pirkimo vykdytojas, atsižvelgdamas į statinio ir statybos darbų rūšį, esamo statinio konstrukcijas, medžiagas, kitų kelio elementų kiekį ir sudėtį, turi planuoti racionalų ir kuo didesnę šių medžiagų kiekį panaudoti naujo statinio statybai ar atnaujinimui. Naujo statinio statybai, rekonstravimui ar kapitaliniam remontui galima numatyti galimybę naudoti pakartotinio panaudojimo medžiagas arba antrinio panaudojimo medžiagas iš kitų statinių ir (ar) statybų. Jeigu pirkimo vykdytojas aplinkos apsaugos kriterijų nustato kaip pasiūlymų vertinimo kriterijų, papildomo balo reikšmingumas (dydis) turėtų būti siejamas su kuo didesnio kiekio antrinio panaudojimo ir pakartotinio panaudojimo medžiagų, perdirbtų medžiagų, nepavojingų atliekų ir (ar) šalutinių gamybos produktų panaudojimu, užtikrinant reikalaujamą kelio infrastruktūros patvarumą, taip pat nurodant maksimalias reikšmes, kurias viršijus papildomi balai nebus suteikiami.</p> <p>2. Jei pagrįstais skaičiavimais, bandymais, stebėjimais arba būvio ciklo analize (vadovaujantis Tvarkos aprašo 2 priedo 26.2.2 papunkčiu) įrodoma, kad pakartotinio panaudojimo medžiagų arba antrinio panaudojimo medžiagų taikymas gali sukelti didesnę taršą arba sumažinti naudojimo trukmę, gali būti taikomi mažesni nei lentelėje nurodyti mažiausi medžiagų kiekiai.</p>			

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	77	79

<p>3. Dangos konstrukcijai įrengti naudotini medžiagų pavyzdžiai, pasirenkant:</p> <p>3.1. medžiagos, gautos perdirbus ar kitaip panaudojus atliekas, ir kurios atitinka Atliekų tvarkymo įstatyme ir kituose teisės aktuose nustatytus kriterijus ir sąlygas dėl atliekų nebelaikymo atliekomis: padangų gumos granulės, stiklo granulės, plastiko granulės, iš perdirbtų inertinių statybinių atliekų gaunama statyboje naudojama grūdėta medžiaga;</p> <p>3.2. atliekų deginimo įrenginiuose susidarę nepavojingieji pelenai ir šlakas, kt.;</p> <p>3.3. šalutiniai gamybos produktai, atitinkantys Atliekų tvarkymo įstatyme ir kituose teisės aktuose nustatytus medžiagų ar daiktų priskyrimo prie šalutinių produktų sąlygas ir kriterijus: betonai, medienos plaušas, naudotas asfalto granules ir kt.;</p> <p>3.4. antrinio panaudojimo užpildus ir kelių tiesimo medžiagas (angl. <i>recycling</i>): naudoto asfalto granulės, naudoti nesurištieji mišiniai ir kt. taikant šaltojo regeneravimo, karštojo regeneravimo ir kitus technologinius būdus kitam kelio dangos konstrukcijos sluoksniui;</p> <p>3.5. pakartotinio panaudojimo užpildus ir kelių tiesimo medžiagas (angl. <i>re-use</i>): naudoto asfalto granulės, naudoti nesurištieji mišiniai ir kt. taikant šaltojo regeneravimo, karštojo regeneravimo ir kitus technologinius būdus tam pačiam kelio konstrukcijos sluoksniui.</p> <p>4. Pritaikius 26.2.1.1 papunktyje nustatytus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus ne mažiau kaip dviem kelio dangos konstrukcijos sluoksniams, laikytina, kad 26.2 papunktis įgyvendintas.</p>

26.2.1.2. turi būti panaudota ne mažiau kaip 20 proc. šiltųjų asfalto mišinių (t. y. sumažintos temperatūros karštųjų asfalto mišinių, kurių gamybos temperatūra yra ne mažiau kaip 20 °C mažesnė už karštųjų asfalto mišinių) nuo viso numatyto naudoti asfalto mišinio kiekio.

Atitiktį įrodantys dokumentai: gamintojo ir (ar) tiekėjo techniniai dokumentai, įrodantys, kad šiltieji asfalto mišiniai atitinka techninius reikalavimus pagal AB Lietuvos automobilių kelių direkcijos generalinio direktoriaus 2024 m. vasario 14 d. įsakymą Nr. VE-29 „Dėl Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašo TRA ASFALTAS 24 patvirtinimo“ ir Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. gruodžio 18 d. įsakymą Nr. V-462 „Dėl Asfalto mišinių temperatūros mažinimo metodinių nurodymų MN ATM 12 patvirtinimo“;

26.2.2. nustatyti anglies dioksido pėdsaką (CO₂) arba poveikio aplinkai rodiklius (visuotinio atšilimo indeksas (GWP) ir kt.) pagal LST EN 15643 „Statinių tvarumas. Pastatų ir inžinerinių statinių vertinimo schema“ arba lygiavertį standartą, LST EN 17472 „Statinių tvarumas. Inžinerinių statinių tvarumo vertinimas. Skaičiavimo metodai“ arba lygiavertį standartą;

26.2.3. ne mažiau kaip pusę išlaidų statybos produktams sudaro išlaidos produktams, kurie turi aplinkosauginę produktų deklaraciją pagal LST EN 15804 „Statinių tvarumas. Aplinkosauginę produktų deklaraciją. Pagrindinės taisyklės, taikomos statybos produktų kategorijoms“ arba lygiavertį standartą ir (ar) LST EN ISO 14025:2010 „Aplinkosauginiai ženklai ir aplinkosauginės deklaracijos. III tipo aplinkosauginės deklaracijos. Principai ir procedūros“ arba lygiavertį standartą.

4.11. Greitojo įkrovimo elektromobilio stotelė

Greito įkrovimo 50 kW stotelė.

Išėjimas: 150-500VDC maks. 125A.

Vienalaikis įkrovimas tarp kintamosios srovės ir nuolatinės srovės (125 A tinklo jungtis).

Combo 2 kabelis – 3,9 metro.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	78	79

CHAdMO kabelis – 3,9 metro.

AC 22 kW 2 tipo kabelis – 3,9 metro.

Pagrindinis kintamosios srovės matavimas naudojant kintamosios srovės išvestį.

3G / Ethernet / OCPP ryšys.

Sklandi įkrovimo proceso autorizacija RFID.

Temperatūra: -35 C iki +55 C.

Dydis: 525 x 760 x 1900 mm.

Apsaugos klasė: IP54.

350-SSP-BD.TS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	79	79

5. SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS

Sąnaudų žiniaraštis skirtas įrangos į objektą pristatymui ir sumontavimui, su visais įrengimui reikalingais darbais.

Eil.Nr.	Objektų ir darbų pavadinimai	Nuoroda į TS	Mato vnt.	Kiekis
	I STATYBOS DARBŲ ETAPAS sklype unikalus nr. 4400-2023-2306			
1.1	Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklas (-L1-) su grioviu			
1.1.1	Gofruotas PP SN16 D200 vamzdis, su sujungimo ir tvirtinimo elementais, pagrindais įskaitant statybos bei žemės darbus	4.4.1	m	100,8
1.1.2	Lietaus tinklo sandarumo bandymas, videodagnostika, praplovimas	4.7.2.4	m	100,8
1.1.3	G/b D1000 (nr. L1-1) iki 2m gylio lietaus surinkimo šulinys. Komplekte: perdangos plokštė su įlipimo anga, grotelės (nestandartinis gaminytis) lietaus vandens surinkimui, lipynės, šulinio hidroizoliacija, vamzdžių sandarinimas kertant šulinio žiedą, komunikacijų nužymėjimo ženklas bei kitos reikalingos medžiagos. Įskaitant statybos bei žemės darbus.	4.4.2	vnt	1
		4.4.3	m ³	0,7
1.1.4	G/b D1000 (nr. L1-2) iki 2m gylio lietaus surinkimo šulinys. Komplekte: D400 klasės ketinis liukas D700 šulinio žiedui, šulinio liuko apibetonavimas, lipynės, šulinio hidroizoliacija, vamzdžių sandarinimas kertant šulinio žiedą, latako formavimas, komunikacijų nužymėjimo ženklas bei kitos reikalingos medžiagos. Įskaitant statybos bei žemės darbus.	4.4.2	vnt	1
		4.4.3	m ³	0,6
1.1.5	Gelžbetoninio pralaidos antgalio įrengimas (PA-4 modelio) ant lietaus vamzdžio D200 vamzdžio (G/b gaminio tūris apie 0,041m ³). Tarpo tarp antgalio ir vamzdžio užmonolitinas betonu C20/25 S2 F150 W10 (tūris apie 0,02m ³).	4.4.4	vnt.	1
1.1.6	Griovio įrengimas (bendras ilgis apie 11,5m):			
1.1.6.1	Papildomo esamo grunto iškasamas ir išvežamas iki 10 km atstumu	4.4.10	m ³	20

Atestato Nr.	<div><div></div><div>INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA</div></div> <div>UAB „Infrastruktūros inžinerija“</div>				PRIVAŽIAVIMO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS EŽERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400- 2023-2306, MARIJAMPOLĖS SAV., IGLIAUKOS SEN., PAEŽERĖS K. STATYBOS PROJEKTAS			
25380	PV	R.Aleksandravičius		2026 02	SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS		LAIDA	
31673	PDV	A.Beliavskij		2026 02			0	
SSP	MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ				350-SSP-BD.SŽ		LAPAS	LAPŲ
							1	14

Eil.Nr.	Objektų ir darbų pavadinimai	Nuoroda į TS	Mato vnt.	Kiekis
1.1.6.2	Augalinio grunto 20 cm storio įrengimas	4.8.9	m ³	7
1.1.6.3	Užsėjimas žole		m ²	36
1.1.6.4	Geosintetinis hidrozoliacinis paklotas, įskaitant įrengimo darbus	4.4.13	m ²	53
1.2	Kietųjų dangų įrengimas (įskaitant žemės kasimo, tankinimo darbus)			
1.2.1	<i>Automobilių stovėjimo aikštelės asfalto dangos įrengimas (nuo piketo 0+00 iki piketo 0+88.2):</i>			
1.2.1.1	4cm - asfalto viršutinis sluoksnis AC 11 VN 70/100	4.8.3 4.8.11 4.10	m ² (m ³)	1200 (48)
1.2.1.2	8cm - asfalto pagrindo sluoksnis AC 22 PN 70/100		m ² (m ³)	1200 (96)
1.2.1.3	25cm - 0/45 frakcijos skaldos pagrindo sluoksnis		m ² (m ³)	1270 (317,5)
1.2.1.4	43cm - šalčiui nejautrių medžiagų (0/16 frakcijos smėlio) sluoksnis		m ² (m ³)	1314 (565,02)
1.2.1.5	neauštinė geotekstilė GRK3		m ²	1314
1.2.1.6	Žemės kasimo, tankinimo darbai, žemės išvežimas iki 10 km atstumu	4.7.2.1.6	m ³	1026,52
1.2.2	<i>Žvyro dangos kelkraščių prie automobilių stovėjimo aikštelės įrengimas:</i>			
1.2.2.1	12cm - 0/22 frakcijos žvyro dangos sluoksnis	4.8.4 4.8.11	m ² (m ³)	73,6 (8,8)
1.2.2.2	25cm - 0/45 frakcijos skaldos pagrindo sluoksnis		m ² (m ³)	73,6 (18,4)
1.2.2.3	43cm - šalčiui nejautrių medžiagų (0/16 frakcijos smėlio) sluoksnis		m ² (m ³)	73,6 (31,65)
1.2.2.4	neauštinė geotekstilė GRK3		m ²	73,6
1.2.2.5	Žemės kasimo, tankinimo darbai, žemės išvežimas iki 10 km atstumu	4.7.2.1.6	m ³	58,85
1.2.3	Vamzdis gofruotas PE d110mm (būsimam el.kabeliui, įskaitant įrengimo darbus) (25m x2 + 20m papildomai dėklo išvedimui į žemės paviršių)	4.4.9	m	70
1.2.4	Geltona signalinė įspėjamoji juosta su užrašu "Dėmesio! Kabelis"		m	50
1.2.5	<i>Dirbtinės dangos krepšinio aikštelės (nr. 6) įrengimas:</i>			
1.2.5.1	0,7 cm - liejama guminė danga iš EPMD spalvotų granulių (RAL3016 raudona)	4.5.2	m ² (m ³)	90,25 (0,6)
1.2.5.2	0,7 cm - liejama guminė danga iš SBR granulių juodos spalvos	4.8.7	m ² (m ³)	90,25 (0,6)
1.2.5.3	2,5cm - asfalto viršutinis sluoksnis AC 11 VN 70/100	4.8.11	m ² (m ³)	90,25 (2,3)

350-SSP-BD.SŽ	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	2	14

Eil.Nr.	Objektų ir darbų pavadinimai	Nuoroda į TS	Mato vnt.	Kiekis
1.2.5.4	6cm - asfalto pagrindo sluoksnis AC 22 PN 70/100		m ² (m ³)	90,25 (5,4)
1.2.5.5	15cm – 0/45 frakcijos skaldos pagrindo sluoksnis		m ² (m ³)	93,3 (14)
1.2.5.6	30cm – 0/16 frakcijos smėlio (šalčiui nejautrų medžiagų) sluoksnis		m ² (m ³)	93,3 (28)
1.2.5.7	neaustinė geotekstilė GRK3		m ²	113,6
1.2.5.8	Žemės kasimo, tankinimo darbai, žemės išvežimas iki 10 km atstumu	4.7.2.1.6	m ³	50,9
1.2.6	Guminės sporto dangos linijų žymėjimas	4.5.2	kompl.	1
1.2.7	<i>Vejos korio dangos aplink krepšinio aikštelę įrengimas:</i>			
1.2.7.1	3,8 cm - vejų korys, užpildytas dirvožemiu ir užsėtas žole	4.5.4 4.8.7 4.8.11	m ²	20,3
1.2.7.2	5 cm - 0/11 frakcijos sutankinto smėlio žvirgždo mišinio sluoksnis		m ² (m ³)	20,3 (1,01)
1.2.7.3	neaustinė geotekstilė GRK3		m ²	20,3
1.2.7.4	15 cm - 0/45 frakcijos skaldos pagrindo sluoksnis		m ² (m ³)	20,3 (3,05)
1.2.7.5	30 cm - 0/16 frakcijos smėlio (šalčiui nejautrų medžiagų) sluoksnis		m ² (m ³)	20,3 (6,1)
1.2.7.6	Žemės kasimo, tankinimo darbai, žemės išvežimas iki 10 km atstumu	4.7.2.1.6	m ³	10,16
1.2.8	<i>Asfalto dangos lauko šachmatų stalo aikštelės (nr. 7.1) dangos įrengimas:</i>			
1.2.8.1	2,5cm - asfalto viršutinis sluoksnis AC 11 VN 70/100	4.5.6 4.8.8 4.8.11	m ² (m ³)	9 (0,23)
1.2.8.2	6cm - asfalto pagrindo sluoksnis AC 22 PN 70/100		m ² (m ³)	9 (0,54)
1.2.8.3	15cm – 0/45 frakcijos skaldos pagrindo sluoksnis		m ² (m ³)	9 (1,35)
1.2.8.4	30,1cm – 0/16 frakcijos smėlio (šalčiui nejautrų medžiagų) sluoksnis		m ² (m ³)	11,3 (3,4)
1.2.8.5	neaustinė geotekstilė GRK3		m ²	14,4
1.2.8.6	Žemės kasimo, tankinimo darbai, žemės išvežimas iki 10 km atstumu	4.7.2.1.6	m ³	5,52
1.2.9	<i>Trinkelio dangos aikštelės (nr. 5.6) po ŽN persirengimo kabina įrengimas:</i>			
1.2.9.1	8cm – betono trinkelio danga	4.8.5 4.8.11	m ² (m ³)	14,2 (1,1)
1.2.9.2	3cm – 0/5 frakcijos skaldos atsijų pasluoksnis		m ² (m ³)	14,2 (0,4)
1.2.9.3	15cm – 0/45 frakcijos skaldos pagrindo sluoksnis		m ² (m ³)	14,2 (2,1)
1.2.9.4	29cm – 0/16 frakcijos smėlio (šalčiui nejautrų medžiagų) sluoksnis		m ² (m ³)	17,1 (5)

350-SSP-BD.SŽ	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	3	14

Eil.Nr.	Objektų ir darbų pavadinimai	Nuoroda į TS	Mato vnt.	Kiekis
1.2.9.5	neauštinė geotekstilė GRK3		m ²	21,3
1.2.9.6	Žemės kasimo, tankinimo darbai, žemės išvežimas iki 10 km atstumu	4.7.2.1.6	m ³	8,6
1.2.10	Pažemintų kelio bortų įrengimas 150x220mm, apibetonuojant	4.8.6	m	258,7
1.2.11	Bituminės siūlių sandarinimo juostos įrengimas tarp statomo pažeminto kelio borto ir asfalto dangos	4.8.6	m	261,9
1.2.12	Kelio bortų įrengimas 150x300mm, apibetonuojant	4.8.6	m	10,5
1.2.13	Bituminės siūlių sandarinimo juostos įrengimas tarp statomo kelio borto ir asfalto dangos	4.8.6	m	9,9
1.2.14	Vejos 80x200mm bortų įrengimas, apibetonuojant	4.8.6	m	62,3
1.2.15	Dangos ženklavimas 1.1 balta siaura ištisine 0,12 m pločio linija (polimerinėmis medžiagomis) (automobilių stovėjimo vietų ženklavimas)	4.8.13	m	199
1.2.16	Dangos ženklavimas 1.15.2 baltu tankiai užbrūkšniuotu plotu (polimerinėmis medžiagomis) (saugos salelių ženklavimas)	4.8.13	m ²	29,2
1.2.17	Dangos ženklavimas 1.24 baltu asmenų, sėdinčio asmenų su negalia vežimėlyje simboliu (šviesą atspindinčiais dažais).	4.8.13	kompl.	2
1.2.18	Dangos ženklavimas 1.13.1 pėsčiųjų perėja „zebras“ (polimerinėmis medžiagomis) (prie ŽN stovėjimo vietų)	4.8.13	m ²	26,1
1.2.19	Išardomo plastikinio apsauginio kabelių vamzdžio montavimas ant esamo ryšių kabelio po projektuojama nuovaža	4.4.5	m	18
1.2.20	Kelio ženklo vienastiebės metalinės atramos (Ø60,3 mm) su kelio ženklu Nr. 528 „Stovėjimo vieta“ ir papildomomis lentelėmis Nr.846 „Asmenys su negalia“, Nr. 811 „Galiojimo zona į abi puses“ (9m) ant monolitinių betoninių pamatų įrengimas.	4.8.12	kompl.	1
1.2.21	Guminiai parkavimo borteliai (ratų atmušėjai), su šviesą atspindinčiomis juostomis, baltos arba geltonos spalvos. Išmatavimai: 900 x 145 x 100 mm. Komplekte su tvirtinimo detalėmis.	4.5.16	vnt.	78
1.3	Turizmo infrastruktūros / mažosios architektūros elementų įrengimas, įskaitant montavimo darbus			
1.3.1	<i>Pavėsinė nr. 4.1</i> 6x4x2,2m (24m ² ploto)	4.5.7 4.10	kompl.	1
1.3.1.1	Šešiakampės plokštelės formos M tipo sraigtinis pamatas	4.5.7	vnt.	54

350-SSP-BD.SŽ	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	4	14

Eil.Nr.	Objektų ir darbų pavadinimai	Nuoroda į TS	Mato vnt.	Kiekis
	76x1600x3mm, komplekte su tvirtinimo detalėmis			
1.3.1.2	50 cm - 0/45 frakcijos skaldos sluoksnis po pavėsine	4.8.10	m ² (m ³)	24,5 (12,3)
1.3.1.3	neauštinė geotekstilė GRK3	4.8.11	m ²	24,5
1.3.2	Nuožulna užvažiavimui į pavėsinę nr. 4.1:			
1.3.2.1	Kompozitinės medžiagos (perdirbto plastiko) tako lenta. Spalva ruda. Aukštis 4cm, plotis 19,7cm	4.5.8 4.5.15	m ²	3,24
1.3.2.2	Šešiakampės plokštelės formos M tipo sraigtinis pamatas (polis) 76x1400x3mm		vnt.	4
1.3.2.3	Plieninis kamuotis 100x50x6mm		m	3,6
1.3.2.4	Kvadratinis plieninis vamzdis 60x60x5mm		m	12
1.3.2.5	EPDM juosta (tarp tako lentos ir plieninio kvadratinio vamzdžio)		m	12
1.3.2.6	Tvirtinimo, sujungimo detalės:			
	-plieniniai cinkuoti M12 sraigtai 55mm ilgio		vnt.	8
	-plieninis cinkuotas montažinis kampas 50x50x50x2.0		vnt.	10
	-plieniniai cinkuoti M8 sraigtai 50mm ilgio		vnt.	40
	-nerūdijančio plieno savisriegiais 5,5x65mm		vnt.	110
1.3.3	Pavėsinė nr. 4.2 3x3x2,2m (9m ² ploto)	4.5.7 4.10	kompl.	1
1.3.3.1	Šešiakampės plokštelės formos M tipo sraigtinis pamatas 76x1600x3mm, komplekte su tvirtinimo detalėmis	4.5.7	vnt.	25
1.3.3.2	50 cm - 0/45 frakcijos skaldos sluoksnis po pavėsine	4.8.10	m ² (m ³)	9,3 (14,7)
1.3.3.3	neauštinė geotekstilė GRK3	4.8.11	m ²	9,3
1.3.4	Pavėsinė nr. 4.3 3x3x2,2m (9m ² ploto)	4.5.7 4.10	kompl.	1
1.3.4.1	Šešiakampės plokštelės formos M tipo sraigtinis pamatas 76x1600x3mm, komplekte su tvirtinimo detalėmis	4.5.7	vnt.	25
1.3.4.2	50 cm - 0/45 frakcijos skaldos sluoksnis po pavėsine	4.8.10	m ² (m ³)	9,3 (14,7)
1.3.4.3	neauštinė geotekstilė GRK3	4.8.11	m ²	9,3
1.3.5	Krepšinio stovas plien. profilio 150x150x5mm (skaidraus plastiko lenta, lankas, pl. milteliniu būdu juodai dažytas stovas).	4.5.1	kompl.	1
1.3.5.1	Stovo įbetonavimas gofruotame šachtiniame vamzdyje d425mm skersmens, įgilintame į žemę 140cm:			
	- gofruotas šachtinis vamzdis d425mm skersmens,		m	1,4

Eil.Nr.	Objektų ir darbų pavadinimai	Nuoroda į TS	Mato vnt.	Kiekis
	- betonas C25/30 (XC2).	4.7.2.2	m ³	0,2
1.3.6	4m aukščio kamuolių gaudyklės (nr. 6.1) įrengimas:			
1.3.6.1	polipropileno tinklas (4mm storio, akis 10x10cm)	4.5.3	m ²	114,4
1.3.6.2	tinklo montavimo prie stulpų priedai (trosais, įtempėjais, montavimo detalėmis)		kompl.	1
1.3.6.3	apvalus cinkuotas plieno profilio stulpas D60mm (h=5 m), dažytas milteliniu būdu RAL 6005 (žalia). Stulpo sienelės storis 3,2mm. Su dangteliu. Viso 12 vnt. po 5m.		m	60
1.3.6.4	Stulpo įbetonavimas gofruotame šachtiniame vamzdyje d425mm skersmens, įgilintame į žemę 150cm:			
	- gofruotas šachtinis vamzdis d425mm skersmens (12 vnt. po 1,5m)		m	18
	- betonas C25/30 (XC2)	4.7.2.2	m ³	2,4
1.3.7	Betono konstrukcijų lauko šachmatų žaidimo stalas su suoliukais (nr.7), tvirtinamas prie asfalto pagrindo	4.5.5	vnt.	1
1.3.8	Kompozito medžiagos stalo su suolais komplektas, tvirtinamas prie pavėsinės grindų	4.5.9	vnt.	3
1.3.9	Kompozito medžiagos lauko suoliukas su atlošu (nr.3)	4.5.10	vnt.	2
1.3.9.1	Suoliukų įtvirtinimo prie betoninio pagrindo darbai:			
	-betoninis pagrindas C25/30 (XC2) (250x250x750mm)	4.7.2.2	m ³	0,2
	-žvyro sluoksnis (70x250x750mm)	4.8.10	m ³	0,05
	-plieninis cinkuotas montažinis kampas 70x70x65x2.0mm	4.5.15	vnt.	8
	-rankovinis ankeris į betoną su varžtu, plienas, 6.8 klasė, cinkuotas, 8x10x80mm		vnt.	8
	-medsraigtis M6 DIN571, L=70mm		vnt.	16
1.3.10	Persirengimo kabina nr. 5.1 kompozito medžiagos 3,3x3,2m	4.5.11	vnt.	1
1.3.10.1	Kabinos tvirtinimo prie trinkelų dangos detalės (5 tvirtinimo taškai):	4.5.15		
	-plieninis cinkuotas montažinis kampas 100x100x100x2.0mm		vnt.	5
	-rankovinis ankeris į betoną su varžtu, plienas, 6.8 klasė, cinkuotas, 8x10x80mm		vnt.	5
	-medsraigtis M6 DIN571, L=70mm		vnt.	10
1.3.11	Persirengimo kabina nr. 5.2, 5.3, 5.4, 5.5 kompozito medžiagos 1,9x1,8m	4.5.11	vnt.	4
1.3.11.1	Betoninės šaligatvio plytelės 300x300x60 (po vieną		vnt.	24

350-SSP-BD.SŽ	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	6	14

Eil.Nr.	Objektų ir darbų pavadinimai	Nuoroda į TS	Mato vnt.	Kiekis
	plytelę po kiekvienu kabinos stulpu)			
1.3.11.2	Kabinos tvirtinimo prie plytelių detalės (vienai kabinai - 4 tvirtinimo taškai):	4.5.15		
	-plieninis cinkuotas montažinis kampas 100x100x100x2.0mm		vnt.	16
	-rankovinis ankeris į betoną su varžtu, plienas, 6.8 klasė, cinkuotas, 8x10x60mm		vnt.	16
	-medsraigis M6 DIN571, L=70mm		vnt.	32
1.3.12	Plastikinis lauko biotualetas , pritaikytas žmonėms su negalia <i>nr. 8.1</i>	4.5.12	vnt.	1
1.3.13	Plastikinis lauko biotualetas nr. 8.2, 8.3	4.5.12	vnt.	2
1.3.14	Lankytojų informacinis stendas nr. 9.1, 9.2 kompozito medžiagos	4.5.14	vnt.	2
1.3.14.1	kiekviena stendo koja įbetonuojama gofruotame šachtiniame vamzdyje d315mm skersmens, įgilintame į žemę 120cm:			
	- gofruotas šachtinis vamzdis d315mm skersmens (4 vnt. po 1,2m),		m	4,8
	- betonas C25/30 (XC2).		m ³	0,36
1.3.15	Apsauginis stulpelis , metalinis su kompozito apdaila ir reflektorinėmis juostelėmis,	4.5.13	vnt.	5
1.3.15.1	Stulpelio įbetonavimas gofruotame šachtiniame vamzdyje d315mm skersmens, įgilintame į žemę 120cm:			
	- gofruotas šachtinis vamzdis d315mm skersmens (5 vnt. po 1,2m),		m	6
	- betonas C25/30 (XC2).		m ³	0,45
1.3.16	Esamų informacinių ženklų (3 vnt.) prie projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės perkėlimas ir įbetonavimas: kiekviena ženklo koja įbetonuojama gofruotame šachtiniame vamzdyje d315mm skersmens, įgilintame į žemę 120cm:		kompl.	1
	- gofruotas šachtinis vamzdis d315mm skersmens (3 vnt. po 1,2m),		m	3,6
	- betonas C25/30 (XC2).	4.6.2.2.	m ³	0,27
1.4	Gerbūvio sutvarkymo darbai			
1.4.1	Augalinės dangos atstatymas: Augalinės dangos atstatymas, formuojant reljefą, planiravimas.	4.8.9	m ²	730

350-SSP-BD.SŽ	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	7	14

Eil.Nr.	Objektų ir darbų pavadinimai	Nuoroda į TS	Mato vnt.	Kiekis
	Žolės atsėjimas, papildomas augalinis sluoksnis (nuimtu augaliniu sluoksniu prieš dangų įrengimą).			
1.4.2	Išardytos žvyro dangos atstatymas: 12 cm – 0/22 frakcijos žvyro sluoksnis	4.8.10	m ² (m ³)	7,8 (0,94)
1.5	Ardymo/demontavimo darbai:			
1.5.1	Esamo G/b paviršinių nuotekų šulinio ir išleistuvo G/b antgalio demontavimas, išvežimas iki 10 km atstumu ir utilizavimas	4.6.1 4.6.2	t m ³	1,6 2,3
1.5.2	Esamo d200 keramikinio vamzdžio 100m atkarpos demontavimas (priimama, kad d200 keramikinio vamzdžio 1 tiesinio metro masė 30 kg), išvežimas iki 10 km atstumu ir utilizavimas		t m	3 100
1.5.3	Esamos medinių konstrukcijų pavėsinės demontavimas, išvežimas iki 10 km atstumu ir utilizavimas		t / m ³	1,5 / 0,52
1.5.4	Esamų metalinių apsauginių stulpelių prie automobilių stovėjimo aikštelės demontavimas, išvežimas iki 10 km atstumu ir utilizavimas		t	0,4
1.6	Medžių / krūmynų šalinimas, įskaitant kelmų rovimą, šaknų šalinimą, išvežimą iki 10 km atstumu ir utilizavimą:			
1.6.1	Nr. 18 uosis, 1 kamienas (39 cm skersmens)	4.6.3	vnt.	1
1.6.2	Nr. 21 uosis, 1 kamienas (45 cm skersmens)		vnt.	1
1.6.3	Nr. 22 krūmai, pavieniai		kompl. m ²	1 1
1.6.4	Atkuriamosios vertės įmokos už želdinių šalinimą sumokėjimas		Eur.	1764,0
1.6.5	Išrautų kelmų išvežimas		t	0,5
1.7	Pokonstrukcinio drenažo tinklo (LD1) po automobilių stovėjimo aikštelę įrengimas			
1.7.1	PP arba PE SN8 D110 gofruoti perforuoti drenažo vamzdžiai. Su sujungimo ir tvirtinimo detalėmis, įskaitant žemės darbus (klojimas atviru būdu).	4.4.11	m	44,9
1.7.2	PP arba PE SN8 D160 gofruoti perforuoti drenažo vamzdžiai. Su sujungimo ir tvirtinimo detalėmis, įskaitant žemės darbus (klojimas atviru būdu).	4.4.11	m	51,5
1.7.3	Drenažo prizmės įrengimo darbai:	4.4.11 4.8.18 4.8.10		
1.7.3.1	-neaustinė geotekstilė GRK3;		m ²	230
1.7.3.2	-filtruojamojo užpilo medžiaga (žvyro skaldelė 11/16)		m ³	20
1.7.3.3	-10cm storio pagrindas vamzdžiui (žvyro skaldelė 5/8)		m ³	5
1.7.4	Plastikinis šulinys D315mm (nr. LD1-1, LD1-3, LD1-4)	4.4.2	kompl.	3

350-SSP-BD.SŽ	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	8	14

Eil.Nr.	Objektų ir darbų pavadinimai	Nuoroda į TS	Mato vnt.	Kiekis
	H=1,1m. Komplekte: gofruotas vamzdis Ø 315, ketinis apvalus dangtis D400 klasės su pritvirtintu teleskopiniu vamzdžiu ir guminiu sandarinimo žiedu, Ø 315 praleidžiamoji šulinio kinetė D110 vamzdžiams su sandarinimo žiedu, PVC aklė D110, drenažo OD 110 vamzdžio perėjimas į lygiasienio vamzdžio movą, sujungimo detalės, komunikacijų nužymėjimo ženklas bei kitos reikalingos medžiagos. Įskaitant statybos bei žemės darbus.			
1.7.5	Plastikinis šulinys D315mm (nr. LD1-2, LD1-5) H=0,9-1,1m. Komplekte: gofruotas vamzdis Ø 315, ketinis apvalus dangtis D400 klasės su pritvirtintu teleskopiniu vamzdžiu ir guminiu sandarinimo žiedu, Ø 315 praleidžiamoji šulinio kinetė D160 vamzdžiams su sandarinimo žiedu, PVC aklė D160, drenažo OD 160 vamzdžio perėjimas į lygiasienio vamzdžio movą, sujungimo detalės, komunikacijų nužymėjimo ženklas bei kitos reikalingos medžiagos. Įskaitant statybos bei žemės darbus.	4.4.2	kompl.	2
1.7.6	Plastikinis šulinys 425mm (nr. L1-3, L1-5), H=1,3-1,5m. Komplekte: gofruotas vamzdis Ø 425, ketinis apvalus dangtis D400 klasės su pritvirtintu teleskopiniu vamzdžiu ir guminiu sandarinimo žiedu, Ø 425 jungiamoji T tipo šulinio kinetė D200 vamzdžiams su sandarinimo žiedu, PVC perėjimas D110/200, drenažo OD 110 vamzdžio perėjimas į lygiasienio vamzdžio movą, sujungimo detalės, komunikacijų nužymėjimo ženklas bei kitos reikalingos medžiagos. Įskaitant statybos bei žemės darbus.	4.4.2	kompl.	2
1.7.7	Plastikinis šulinys 425mm (nr. L1-4), H=1,4m. Komplekte: gofruotas vamzdis Ø 425, ketinis apvalus dangtis D400 klasės su pritvirtintu teleskopiniu vamzdžiu ir guminiu sandarinimo žiedu, Ø 425 jungiamoji T tipo šulinio kinetė D200 vamzdžiams su sandarinimo žiedu, PVC perėjimas D160/200, drenažo OD 160 vamzdžio perėjimas į lygiasienio vamzdžio movą, sujungimo detalės, komunikacijų nužymėjimo ženklas bei kitos reikalingos medžiagos. Įskaitant statybos bei žemės darbus.	4.4.2	kompl.	1
1.7.8	Plastikinis šulinys 425mm (nr. L1-6), H=1,7m. Komplekte: gofruotas vamzdis Ø 425, ketinis apvalus dangtis D400 klasės su pritvirtintu teleskopiniu vamzdžiu ir guminiu sandarinimo žiedu, dugnas	4.4.2	kompl.	1

350-SSP-BD.SŽ	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	9	14

Eil.Nr.	Objektų ir darbų pavadinimai	Nuoroda į TS	Mato vnt.	Kiekis
	gofruotam šachtiniam Ø 425 vamzdžiui su sandarinimo žiedu, InSitu jungtis D200 vamzdžiams (2 vnt.), InSitu jungtis D160 vamzdžiui (1 vnt.), drenažo OD 160 vamzdžio perėjimas į lygiasienio vamzdžio movą, sujungimo detalės, komunikacijų nužymėjimo ženklas bei kitos reikalingos medžiagos. Įskaitant statybos bei žemės darbus.			
1.7.9	Vamzdynų praplovimas	4.7.2.4	m	96,4
1.8	Pokonstrukcinio drenažo tinklo (LD1) nuo šulinio L1-1 iki sklypo ribos įrengimas			
1.8.1	PP arba PE SN8 D160 gofruoti perforuoti drenažo vamzdžiai. Su sujungimo ir tvirtinimo detalėmis, įskaitant žemės darbus (klojimas atviru būdu).	4.4.11	m	15,8
1.8.2	Drenažo prizmės įrengimo darbai:	4.4.11 4.8.18 4.8.10		
1.8.2.1	-neaustinė geotekstilė GRK3;		m ²	41
1.8.2.2	-filtruojamojo užpilo medžiaga (žvyro skaldelė 11/16)		m ³	3,6
1.8.2.3	-10cm storio pagrindas vamzdžiui (žvyro skaldelė 5/8)		m ³	0,8
1.8.3	Plastikinis šulinys 315mm (nr. LD1-8), H=1,8m. Komplekte: gofruotas vamzdis Ø 315, ketinis apvalus dangtis D400 klasės su pritvirtintu teleskopiniu vamzdžiu ir guminiu sandarinimo žiedu, betoninis kūgis Ø 315 gofruotam vamzdžiui, dugnas gofruotam šachtiniam Ø 315 vamzdžiui su sandarinimo žiedu, InSitu jungtis D160 vamzdžiams (2 vnt.), drenažo OD 160 vamzdžio perėjimas į lygiasienio vamzdžio movą (2 vnt.), sujungimo detalės, komunikacijų nužymėjimo ženklas bei kitos reikalingos medžiagos. Įskaitant statybos bei žemės darbus.	4.4.2	kompl.	1
1.8.4	Papildomas šalčiui nejautrių medžiagų (0/16 frakcijos smėlio) sluoksnis virš drenažo prizmės	4.8.10	m ³	4,9
1.8.5	Vamzdynų praplovimas	4.7.2.4	m	15,8
II STATYBOS DARBŲ ETAPAS				
2.1	Kietųjų dangų įrengimas (įskaitant žemės kasimo, tankinimo darbus)			
2.1.1	Privažiavimo asfalto dangos įrengimas (nuo piketo 0+88.2 iki piketo 2+28.7):			
2.1.1.1	4cm - asfalto viršutinis sluoksnis AC 11 VN 70/100	4.8.3 4.8.11 4.10	m ² (m ³)	451,3 (18,05)
2.1.1.2	8cm - asfalto pagrindo sluoksnis AC 22 PN 70/100		m ² (m ³)	451,3 (36,1)
2.1.1.3	25cm - 0/45 frakcijos skaldos pagrindo sluoksnis		m ² (m ³)	451,3 (112,83)
2.1.1.4	43cm - šalčiui nejautrių medžiagų (0/16 frakcijos smėlio) sluoksnis		m ² (m ³)	451,3 (194,06)
		LAIDA	LAPAS	LAPŲ
350-SSP-BD.SŽ		0	10	14

Eil.Nr.	Objektų ir darbų pavadinimai	Nuoroda į TS	Mato vnt.	Kiekis
2.1.1.5	Žemės kasimo, tankinimo darbai, žemės išvežimas iki 10 km atstumu	4.7.2.1.6	m ³	361,0
2.1.2	Vamzdis gofruotas PE d110mm (būsimam el.kabeliui, įskaitant įrengimo darbus) (119m x2 + 14m papildomai dėklo išvedimui į žemės paviršių)	4.4.9	m	252
2.1.3	Geltona signalinė įspėjamoji juosta su užrašu "Dėmesio! Kabelis"		m	238
2.1.4	Žvyro dangos kelkraščių ir nuovažos įrengimas:			
2.1.4.1	12cm - 0/22 frakcijos žvyro dangos sluoksnis	4.8.4 4.8.11	m ² (m ³)	299 (35,87)
2.1.4.2	25cm - 0/45 frakcijos skaldos pagrindo sluoksnis		m ² (m ³)	346,7 (86,67)
2.1.4.3	43cm - šalčiui nejautrių medžiagų (0/16 frakcijos smėlio) sluoksnis		m ² (m ³)	394,1 (169,47)
2.1.4.4	Žemės kasimo, tankinimo darbai, žemės išvežimas iki 10 km atstumu	4.7.2.1.6	m ³	292,01
2.2	Griovių įrengimas (bendras ilgis apie 120m):			
2.2.1	Papildomo esamo grunto iškasamas ir išvežamas iki 10 km atstumu	4.4.10	m ³	117,7
2.2.2	Augalinio grunto 20 cm storio įrengimas	4.8.9	m ³	51,1
2.2.3	Užsėjimas žole		m ²	260,4
2.2.4	Pralaida tarp griovių po nuovaža iš gofruoto PP SN16 D315 vamzdžio, įskaitant įrengimo darbus	4.4.1	m	12,4
2.2.5	Gofruota alkūnė 15° PP DN/OD 315, su sandarinimo žiedu	4.4.1	vnt.	2
2.2.6	Pralaidos galų apibetonavimas (pagal brėžinį 350-SSP-BD-B.28)	4.7.2.2	m ³	0,4
2.2.7	Geosintetinis hidrozoliacinis paklotas, įskaitant įrengimo darbus	4.4.13	m ²	445
2.3	Gerbūvio sutvarkymo darbai			
2.3.1	Augalinės dangos atstatymas: Augalinės dangos atstatymas, formuojant reljefą, planiravimas. Žolės atsėjimas, papildomas augalinis sluoksnis (nuimtu augaliniu sluoksniu prieš dangų įrengimą).	4.8.9	m ²	285
2.3.2	Išardytos žvyro dangos atstatymas: 12 cm – 0/22 frakcijos žvyro sluoksnis	4.8.10	m ² (m ³)	6,9 (0,83)
2.4	Medžių / krūmynų šalinimas, įskaitant kelmų rovimą, šaknų šalinimą, išvežimą iki 10			

350-SSP-BD.SŽ	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	11	14

Eil.Nr.	Objektų ir darbų pavadinimai	Nuoroda į TS	Mato vnt.	Kiekis
	km atstumu ir utilizavimą:			
2.4.1	Nr.1 liepa, 3 kamienai (44, 35 ir 49 cm skersmens)	4.6.3	kompl.	1
2.4.2	Nr. 2 liepa, 1 kamienas (38 cm skersmens)		vnt.	1
2.4.3	Nr. 3 liepa, 1 kamienas (32 cm skersmens)		vnt.	1
2.4.4	Nr. 4 klevas, 1 kamienas (57 cm skersmens)		vnt.	1
2.4.5	Nr. 5 gudobelė		vnt.	1
2.4.6	Nr. 6 liepa, 4 kamienai (23, 32, 32, 33 cm skersmens)		kompl.	1
2.4.7	Nr. 7 liepa, 2 kamienai (33, 34 cm skersmens)		kompl.	1
2.4.8	Nr. 8 liepa, 4 kamienai (35, 28, 33, 43 cm skersmens)		kompl.	1
2.4.9	Nr. 9 beržas, 1 kamienas (20 cm skersmens)		vnt.	1
2.4.10	Nr. 10 liepa, 1 kamienas (38 cm skersmens)		vnt.	1
2.4.11	Nr. 11 eglė, 1 kamienas (26 cm skersmens)		vnt.	1
2.4.12	Nr. 12 eglė, 1 kamienas (29 cm skersmens)		vnt.	1
2.4.13	Nr. 13 eglė, 1 kamienas (19 cm skersmens)		vnt.	1
2.4.14	Nr. 14 eglė, 1 kamienas (25 cm skersmens)		vnt.	1
2.4.15	Nr. 15 krūmai (apie 53 m ² plote)		kompl. m ²	1 53
2.4.16	Nr. 19 krūmai, gudobelės (apie 68 m ² plote)		kompl. m ²	1 68
2.4.17	Nr. 20 klevas, 1 kamienas (34 cm skersmens)		vnt.	1
2.4.18	Atkuriamosios vertės įmokos už želdinių šalinimą sumokėjimas		Eur.	11104,5
2.4.19	Išrautų kelmų išvežimas		t	5,1
2.5	Pokonstrukcinio drenažo tinklo (LD1) po projektuojamu privažiavimu įrengimas			
2.5.1	PP arba PE SN8 D160 gofruoti perforuoti drenažo vamzdžiai. Su sujungimo ir tvirtinimo detalėmis, įskaitant žemės darbus (klojimas atviru būdu).	4.4.11	m	138,7
2.5.2	Drenažo prizmės įrengimo darbai:	4.4.11 4.8.18 4.8.10		
2.5.2.1	-neaustinė geotekstilė GRK3;		m ²	361
2.5.2.2	-filtruojamojo užpilo medžiaga (žvyro skaldelė 11/16)		m ³	31,9
2.5.2.3	-10cm storio pagrindas vamzdžiui (žvyro skaldelė 5/8)		m ³	6,9
2.5.3	Plastikinis šulinys 315mm (nr. LD1-6), H=1,1m. Komplekte: gofruotas vamzdis Ø 315, ketinis apvalus dangtis D400 klasės su pritvirtintu teleskopiniu vamzdžiu ir guminiu sandarinimo žiedu, betoninis kūgis Ø 315 gofruotam vamzdžiui, Ø 315 praleidžiamoji	4.4.2	kompl.	1
		LAIDA	LAPAS	LAPŲ
350-SSP-BD.SŽ		0	12	14

Eil.Nr.	Objektų ir darbų pavadinimai	Nuoroda į TS	Mato vnt.	Kiekis
	šulinio kinetė D160 vamzdžiams su sandarinimo žiedu, PVC aklė D160, drenažo OD 160 vamzdžio perėjimas į lygiasienio vamzdžio movą (1 vnt.), sujungimo detalės, komunikacijų nužymėjimo ženklas bei kitos reikalingos medžiagos. Įskaitant statybos bei žemės darbus.			
2.5.4	Plastikinis šulinys 315mm (nr. LD1-7), H=1,3m. Komplekte: gofruotas vamzdis Ø 315, ketinis apvalus dangtis D400 klasės su pritvirtintu teleskopiniu vamzdžiu ir guminiu sandarinimo žiedu, betoninis kūgis Ø 315 gofruotam vamzdžiui, Ø 315 praleidžiamoji šulinio kinetė D160 vamzdžiams su sandarinimo žiedu, drenažo OD 160 vamzdžio perėjimas į lygiasienio vamzdžio movą (2 vnt.), sujungimo detalės, komunikacijų nužymėjimo ženklas bei kitos reikalingos medžiagos. Įskaitant statybos bei žemės darbus.	4.4.2	kompl.	1
2.5.5	Papildomas šalčiui nejautrių medžiagų (0/16 frakcijos smėlio) sluoksnis virš drenažo prizmės	4.8.10	m³	54,8
2.5.6	Vamzdynų praplovimas	4.7.2.4	m	138,7
III STATYBOS DARBŲ ETAPAS				
3.1	Greitojo įkrovimo elektros įkrovimo stotelė 50kW galios kolonėlė (įskaitant montavimo ir pajungimo darbus)	4.11 4.4.6	vnt.	2
3.2	Elektros kabelis Cu 5x25mm² (įskaitant pratempimą per I ir II statybos darbų etape įrengtus dėklus) <i>(144m x2 + 10m papildomai kabelių išvedimui į žemės paviršių)</i>	4.4.7 4.4.6	m	298
3.3	Galinė mova termosusitraukianti su antgaliais	4.4.8	vnt.	4
3.4	Darbinių duobių su išramstymais įrengimas		m²	11
3.5	Išardytos žvyro dangos atstatymo darbai (darbinių duobių įrengimo vietose):			
3.5.1	12cm - 0/22 frakcijos žvyro dangos sluoksnis	4.8.4	m² (m³)	4 (0,48)
3.5.2	25cm - 0/45 frakcijos skaldos pagrindo sluoksnis		m² (m³)	4 (1,0)
3.5.3	43cm - šalčiui nejautrių medžiagų (0/16 frakcijos smėlio) sluoksnis		m² (m³)	4 (1,72)
3.6	Išardytos augalinės dangos atstatymas (darbinių duobių įrengimo vietose), panaudojant prieš kabelio įrengimą nuimtą augalinį sluoksnį, žolės atsėjimas, planiravimas.	4.8.9	m²	9
4	RANGOVO RUOŠIAMA DOKUMENTACIJA			
4.1	Planų sudarymas servitutų registravimui suformuotuose sklypuose	4.2.3	kompl.	1

350-SSP-BD.SŽ	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	13	14

Eil.Nr.	Objektų ir darbų pavadinimai	Nuoroda į TS	Mato vnt.	Kiekis
4.2	Geodezinių išpildomųjų nuotraukų parengimas		kompl.	1
4.3	Kadastrinių matavimo bylų parengimas		kompl.	1

Pastabos:

1. užsakant gaminius ir medžiagas, vadovautis „Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašu“. Minimalūs aplinkos apsaugos kriterijai, kurių galutinį sąrašą nustato ir tvirtina Statytojas, nurodyti techninių specifikacijų p. 4.10.

2. visas reikiamas gerbūvis įrengiamas pagal specifikacijų reikalavimus.

3. specifikacijose nurodomi reikalavimai yra minimalūs. Tikslius kiekius tikslinti statybos darbų metu.

4. visos statybos darbų metu išardytos dangos turi būti atstatomos į ne prastesnę nei pradinę padėtį.

5. Šalinamų medžių kiekis ir šalinamų krūmynų plotas turi būti tikslinamas vietoje prieš statybos darbų pradžią apžiūrint statybos darbų teritoriją ir susiderinus su Statytoju.

6. Nukirstų želdynų atkuriamosios vertės įkainiai turi būti tikslinami atlikus medžių/krūmų kirtimą ir įvertinus faktinę nukirstų medžių/krūmų būklę pagal įsakymo Nr.D1-343 “Dėl želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo” punktą 10 ir 11.

350-SSP-BD.SŽ	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	14	14

6. BRĖŽINIŲ SĄRAŠAS

Žymėjimas	Pavadinimas	Pastabos
350-SSP-BD-B.01a	Situacijos planas M1:2500	1 lapas
350-SSP-BD-B.01b	Situacijos planas M1:500	1 lapas
350-SSP-BD-B.02	Projektuojamų statinių, sklypo planas M1:500	1 lapas
350-SSP-BD-B.03	Projektuojamų statinių, sklypo planas M1:500	1 lapas
3350-SSP-BD-B.04	Projektuojamų statinių, aukščių ir nužymėjimo planas M1:250	1 lapas
3350-SSP-BD-B.05	Projektuojamų statinių, aukščių ir nužymėjimo planas M1:250	1 lapas
350-SSP-BD-B.06	Projektuojamų statinių, nužymėjimo planas M1:250	1 lapas
350-SSP-BD-B.07	Sklypo aukščių ir nužymėjimo planas M1:500	1 lapas
350-SSP-BD-B.08	Privažiavimo aukščių ir nužymėjimo planas M1:500	1 lapas
350-SSP-BD-B.09	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500	1 lapas
350-SSP-BD-B.10a	Dangų planas M1:500	1 lapas
350-SSP-BD-B.10b	Dangų planas M1:500	1 lapas
350-SSP-BD-B.11	Išilginis pjūvis Mv 1:100 Mh 1:500	1 lapas
350-SSP-BD-B.12	Privažiavimo skersiniai pjūviai 1-1 M1:30	2 lapai
350-SSP-BD-B.13	Automobilių stovėjimo aikštelės skersinis pjūvis 2-2 M1:30	1 lapas
350-SSP-BD-B.14	Krepšinio aikštelės skersinis pjūvis 3-3 M1:30	1 lapas
350-SSP-BD-B.15	Krepšinio aikštelės kamuolių gaudyklės principinė įrengimo schema M1:30	1 lapas
350-SSP-BD-B.16	Dangos konstrukcijos po šachmatų stalu schema M1:30	1 lapas
350-SSP-BD-B.17a	Pavėsinės nr.4.1 6000x4000 principinė schema. Fasadais M1:30	1 lapas
350-SSP-BD-B.17b	Pavėsinės nr.4.1 6000x4000 principinė schema. Sraigtnių pamatų ir stogo planas M1:30	1 lapas
350-SSP-BD-B.17c	Pavėsinės nr.4.1 6000x4000 principinė schema. Grindų planas M1:30	1 lapas
350-SSP-BD-B.18	Pavėsinės nr.4.2 3000x3000 principinė schema. Planas ir fasadais M1:30	1 lapas
350-SSP-BD-B.19	Pavėsinės nr.4.3 3000x3000 principinė schema. Planas ir fasadais M1:30	1 lapas
350-SSP-BD-B.20	Principinė persirengimo kabinos 3300x3200 schema M1:30	1 lapas
350-SSP-BD-B.21	Principinė persirengimo kabinos 1900x1800	1 lapas

LAIDA	LAPAS	LAPŲ
0	1	2

	schema M1:30	
350-SSP-BD-B.22	Principinės mazgų schemos M1:30	1 lapas
350-SSP-BD-B.23	Situacijos schema su teritorijoje taikomomis specialiosiomis žemės naudojimo sąlygomis M1:1000	1 lapas
350-SSP-BD-B.24	Paviršinių nuotekų tinklo išilginis pjūvis Mv 1:100 Mh 1:500	1 lapas
350-SSP-BD-B.25	Šulinio L1-1 principinė įrengimo schema M1:30	1 lapas
350-SSP-BD-B.26	Šulinio L1-2 principinė įrengimo schema M1:30	1 lapas
350-SSP-BD-B.27	Principinė antgalio PA-4 įrengimo schema M1:30	1 lapas
350-SSP-BD-B.28	Pralaidos tarp griovių principinė įrengimo schema M1:30	1 lapas
350-SSP-BD-B.29	Tranšėjos išramstymo schema. Medžių ir esamų komunikacijų išsaugojimo schemos	1 lapas
350-SSP-BD-B.30a	Statybvietės planas M1:500	1 lapas
350-SSP-BD-B.30b	Statybvietės planas M1:500	1 lapas
350-SSP-BD-B.31	Principinė paviršinių nuotekų nuvedimo schema M1:500	1 lapas
350-SSP-BD-B.32	Plastikinių apžiūros šulinėlių principinės montavimo schemos	1 lapas
350-SSP-BD-B.33	Vienlinijinė skaičiuojamoji schema	1 lapas
350-SSP-BD-B.34	Drenažo vamzdyno išilginis pjūvis nuo šulinio L1-1 iki šulinio LD1-6	1 lapas
350-SSP-BD-B.35	Plastikinio apžiūros šulinėlio LD1-6 principinė montavimo schema M1:30	1 lapas
350-SSP-BD-B.36	Plastikinio apžiūros šulinėlio LD1-7 principinė montavimo schema M1:30	1 lapas
350-SSP-BD-B.37	Plastikinio apžiūros šulinėlio LD1-8 principinė montavimo schema M1:30	1 lapas

LAIDA	LAPAS	LAPŲ
0	2	2

7. PRIEDŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Pastabos
1	Licencijuotos projektavimo įrangos sąrašas	1 lapas
2	Supaprastinto statybos projekto rengimo techninė užduotis	4 lapai
3	Statytojo patvirtinta techninė specifikacija (su NRT išrašais)	14 lapų
4	NTR išrašai sklypams	7 lapai
5	Atnaujintas Statytojo pateiktas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Sutikimas tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai - <i>privažiavimui</i> . Nr. SUVA-9218-(5.62 Mr.) (2025-07-24)	5 lapai
6	Marijampolės savivaldybės administracijos raštas dėl sutikimų ir sprendinių korekcijos. Nr. SA-9653 (10.162 Mr) (2025 09 08)	22 lapai
7	Marijampolės savivaldybės administracijos raštas dėl pritarimo projektiniams sprendiniams. Nr. SA-9779 (10.162 Mr) (2025 09 10)	2 lapai
8	Specialieji reikalavimai Nr. SRD-41-250909-00093 (2025-09-09)	14 lapų
9	Įgaliojimas projekto vadovui	3 lapai
10	Projekto vadovo skyrimo įsakymas	1 lapas
11	Topografinis planas	3 lapai
12	Projektinių inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita	49 lapai
13	Kvalifikacijos atestatai	3 lapai
14	Ištrauka iš Marijampolės savivaldybės tarybos 2009 m. kovo 30 d. sprendimo Nr. 1-684 "Dėl trijų žemės sklypų viešosios paskirties rekreacijai ir poilsiui Marijampolės savivaldybės Igliaukos seniūnijoje suformavimo detaliojo plano patvirtinimo"	1 lapas
15	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo kopija	3 lapai
16	Marijampolės savivaldybės Igliaukos seniūnijos seniūno pritarimas projekto sprendiniams	1 lapas



LAIDA	LAPAS	LAPŲ
0	1	1

Atskirai prie projekto bylos pridedami dokumentai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Pastabos
1	Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Sutikimas statyti statinius - <i>el.kabeliams</i> (adoc. dokumentas) Nr. 25SUT-14534-0002 (2025-11-21)	1 lapas
2	AB “Energijos skirstymo operatorius” derinimas (pasirašytas el.parašu)	1 lapas
3	AB “Telia Lietuva” derinimas (pasirašytas el.parašu)	1 lapas

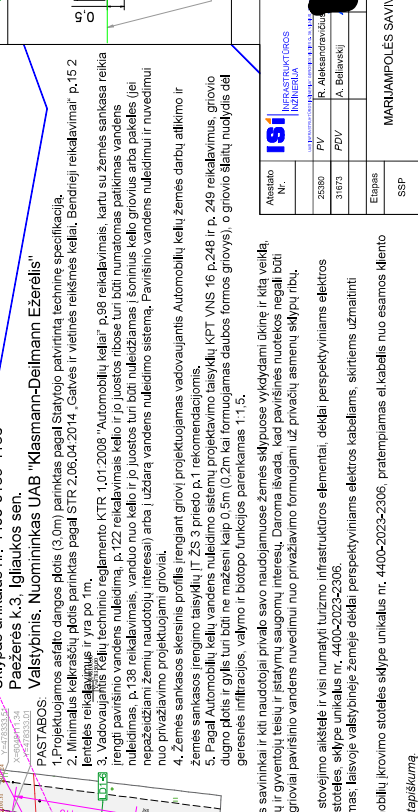
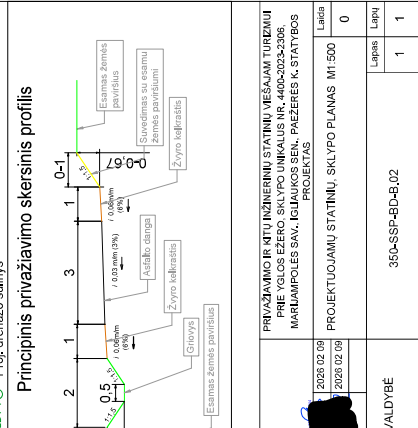
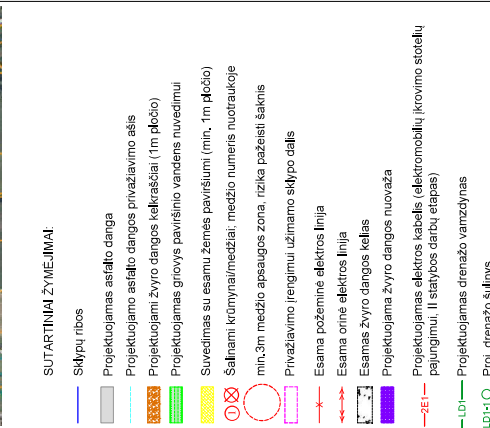
LAIDA	LAPAS	LAPŲ
0	2	2

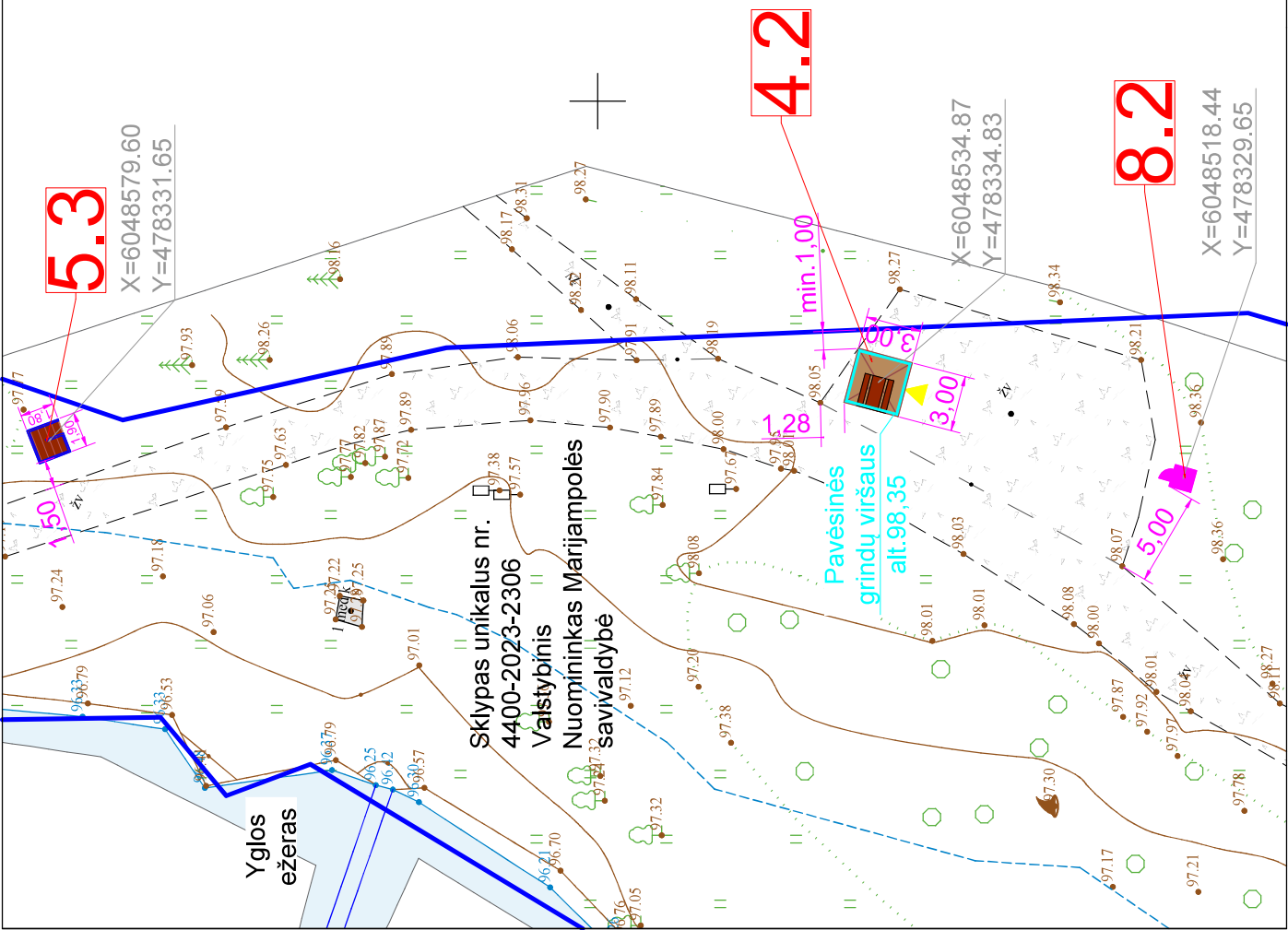
[illegible]

	Atestato Nr.	 INFRASTRUKTŪROS INŽINIERIA <small>UAB "ISI Infrastruktūros inžineria" įstatinio kapitalo vertė - 100,000 Lt</small>			PRIVAŽAVIMO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMIUI PRIE YGLOS EŽERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-0306, MARIJAMPOLĖS SAV., IGUAUKOS SEN., PAEZERES K. STATYBOS PROJEKTAS	
	25380	PV	R. Aleksandravičius  2026 02 09	SITUACIJOS PLANAS M 1:2500		
	31673	PDV	A. Belavskij 2026 02 09			
	Etapas	MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ				Lapų
	SSP					Lapas
						1 1

[illegible]

Elektromobilių įkrovimo stotelių (2vnt.) pastatymas - III statybos darbų etapas, Gofruoto PE D110 dėklų x2 el.kabellams įrengimas sklype unikalus nr.





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

Esamų sklypų ribos

Pakrantės apsaugos juosta

Proj. pavėsinė 3000x3000x2200mm. Su stalu ir suolais. Įrengiama ant sraigtnių pamatų.

Įėjimas į pavėsinę

Proj. persirengimo kabina su grindimis, laisvai pastatoma.

Proj. biotualetas. Laisvai pastatomas.

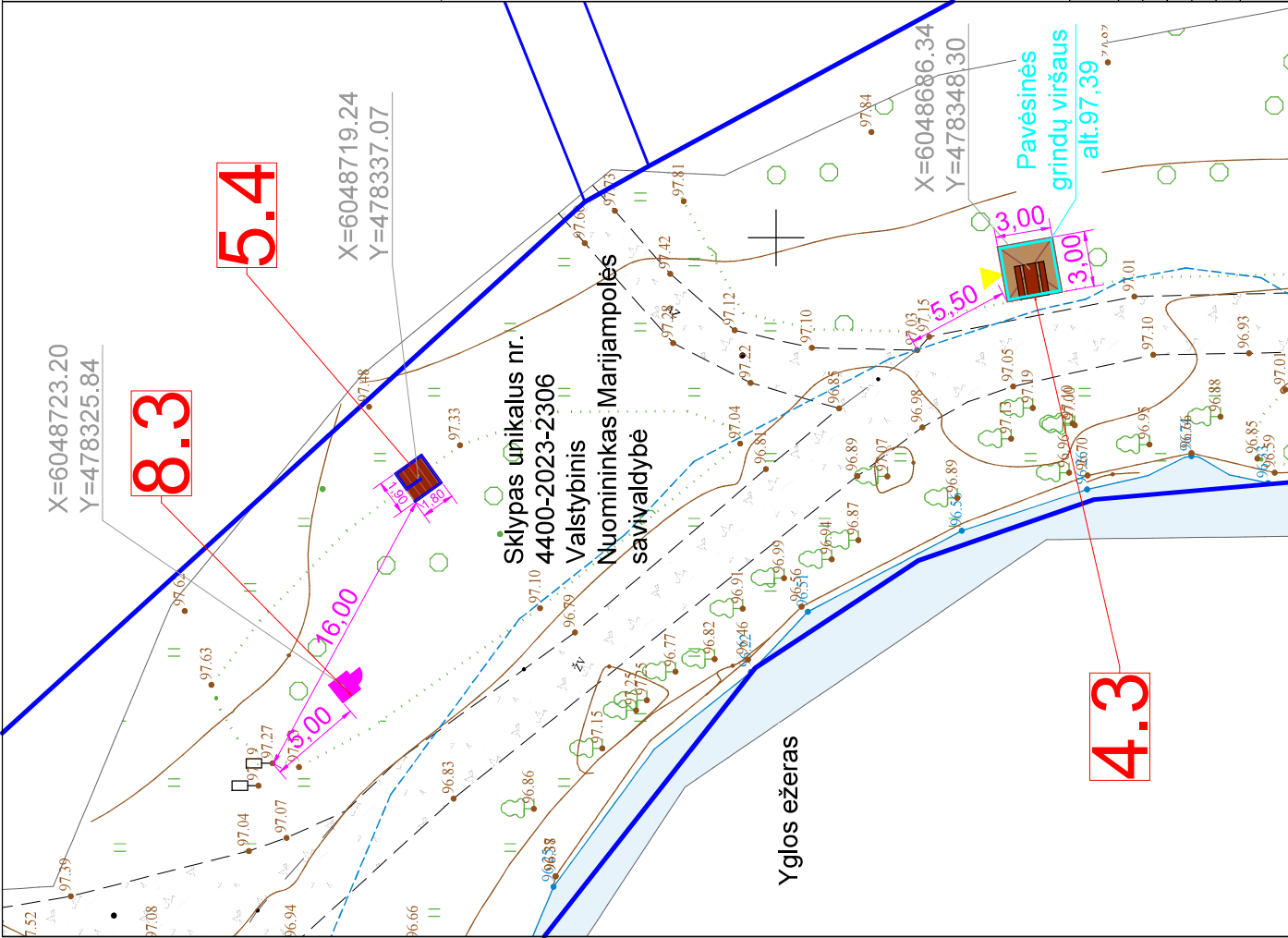
Esamas žvyro dangos aikštelė

4.2-4.3

5.2-5.5

8.2-8.3

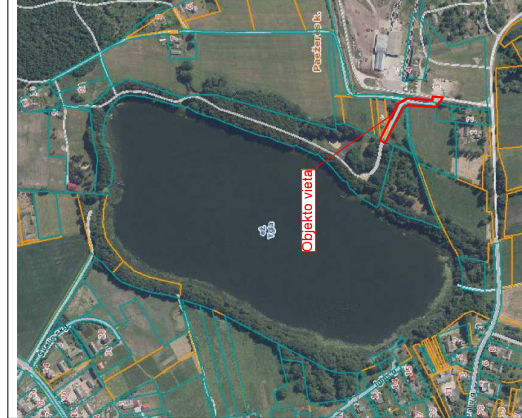
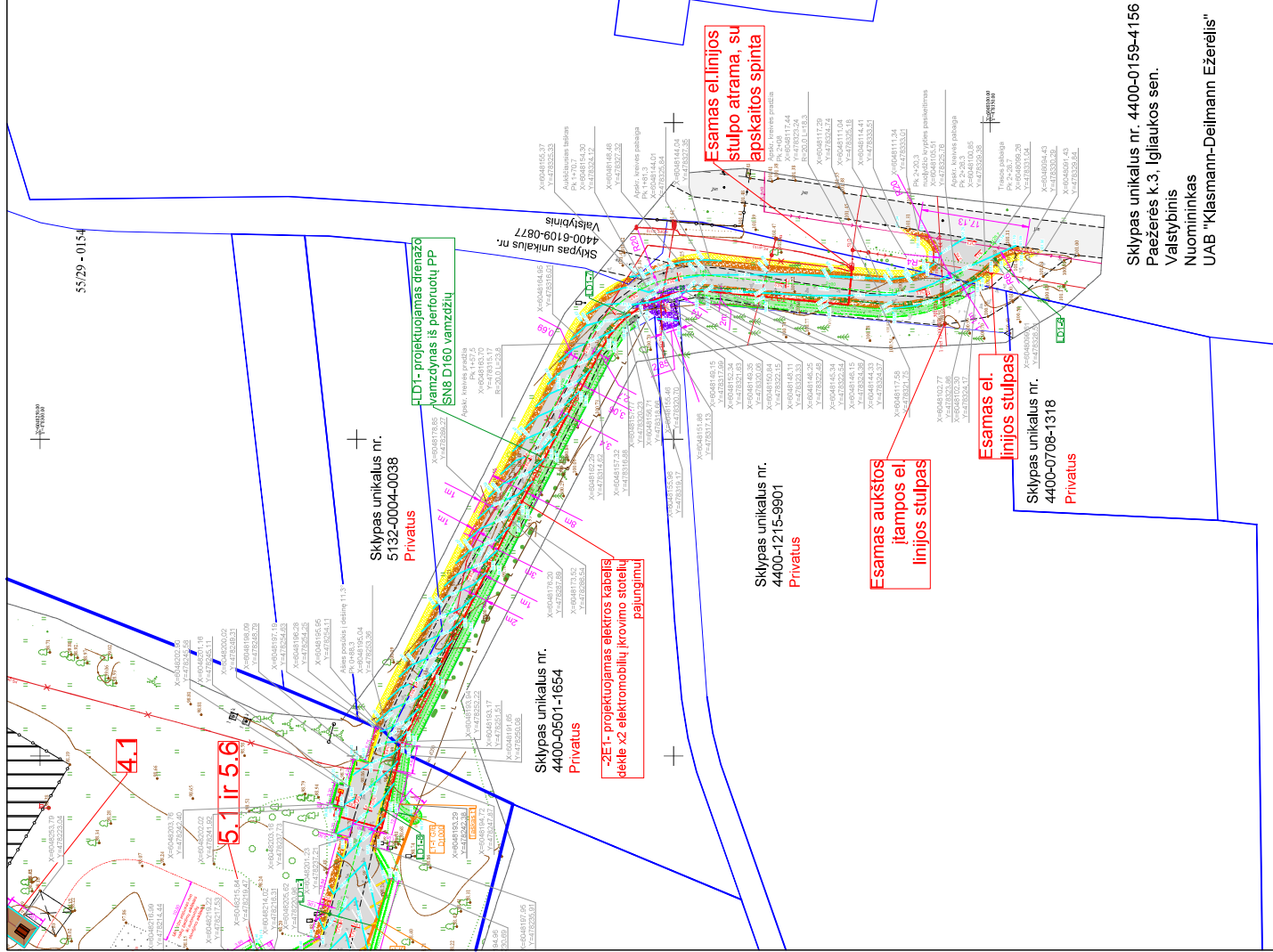
Atestato Nr.	INSTRUKTŪROS INŽINIERIA	PRIVAŽIAVIMO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS EŽERO SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-2306 MARIJAMPOLĖS SAV. IGLIAUKOS SEN., PAEŽERES K. STATYBOS PROJEKTAS	
		PV	2026 02 09
25380	R. Aleksandravičius	PDV	2026 02 09
31673	A. Belavskij		
Etapas		PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ, AUKŠČIŲ IR NUŽYMĖJIMO PLANAS M1:250	
SSP		Laida	
		0	
		Lapų	
		1	
		350-SSP-BD-B.04	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamų sklypų ribos
- Pakrantės apsaugos juosta
- Proj. pavėsinė 3000x3000x2200mm. Su stalu ir suolais. Įrengiama ant sraigtnių pamatų.
- Įėjimas į pavėsinę
- Proj. persirengimo kabina su grindimis, laisvai pastatoma.
- Proj. biotualetas. Laisvai pastatomas.
- Esamas žvyro dangos kelias/aiškėtelė

Atestato Nr.	INSTRUKTORIAUS	PRIVAŽIAVIMO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS EŽERO. SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-2306. MARIJAMPOLĖS SAV. IGLIAUKOS SEN., PAEŽERES K. STATYBOS PROJEKTAS
25380	PV	R. Aleksandravičius
31673	PDV	A. Belavskij
Laida	0	2026 02 09
Lapai	1	1
SSP	MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ	350-SSP-BD-B.05

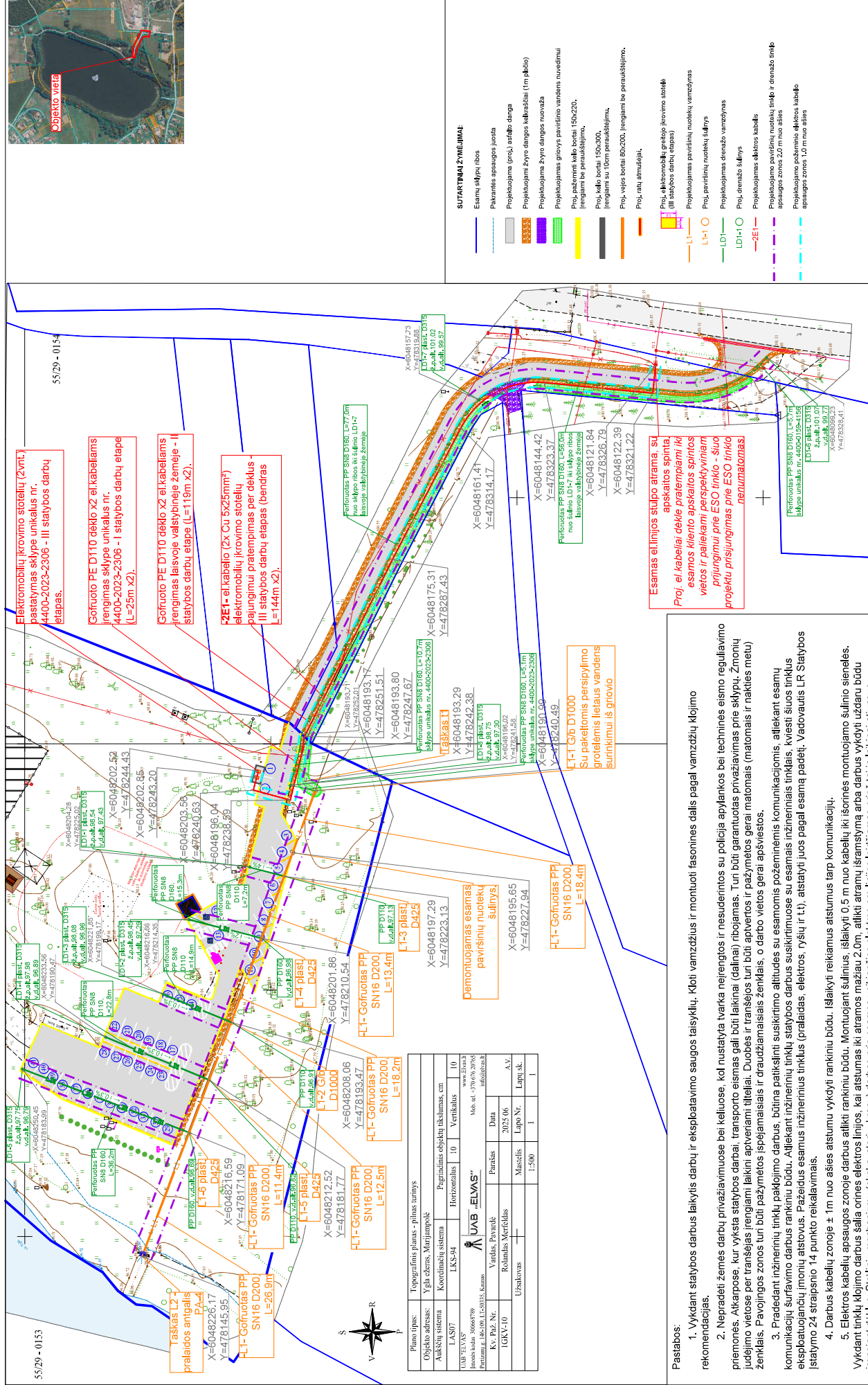


SUTARTINAI ŽYMEJIMAI:

- Esamų sklypų ribos
- Pakrantės apsaugos juosta
- Projekuojama (proj.) privažiavimo asfalto danga (3m pločio)
- Projekuojami žvyro dangos kelkraščiai (1m pločio)
- Projekuojamas griovys paviršiaus vandens nuvedimui
- Suvedimas su esamu žemės paviršiumi (min. 1m pločio)
- Projekuojama žvyro dangos nuveža
- Projekuojamo paviršiaus izolinija
- Projekuojamos trasos piketai su centro linija
- Projekuojamo paviršiaus nuolydis
- Esamas žvyro dangos kelias
- Esama požeminė elektros linija
- Esama orinė elektros linija
- Projekuojamas elektros kabelis (elektronilių įkrovimo stotelių pajungimui, II statybos darbų etapas)
- Projekuojamas drenažo vamzdynas
- Proj. drenažo šulinys

Sklypas unikalus nr. 4400-0159-4156
Paežerės k.3. Igliaukos sen.
Valstybinis
Nuomininkas
UAB "Klasmann-Deilmann Ežerėlis"

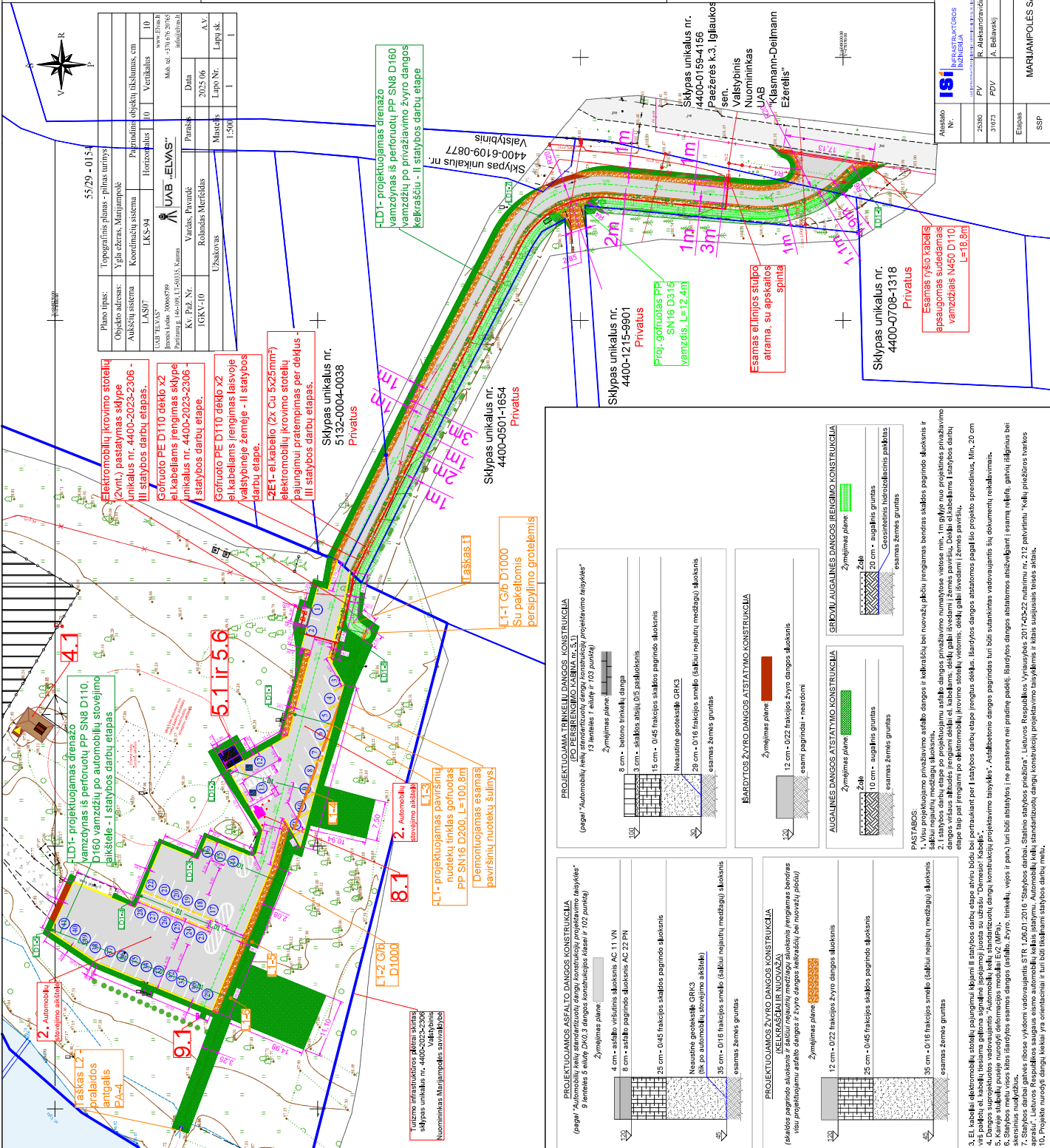
Atsisto Nr.	ISI	PRIVAŽIAVIMO IR ŽYVJAVIMO STATINIŲ ĮVEŠJAMŲ TUBERIJŲ PRIE VILKOS EŽERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-0032-0365, MARIAMPOLES SAV., IGLIAUKOS SEN., PAEŽERES K.3-STATYBOS PROJEKTAS	2026 02 09	2026 02 09	Lada
25360	PV	R. Aleksandravičius			0
31673	PDV	A. Biliavskij			
Etapas		MARIAMPOLES SAVIVALDYBĖ			Lapas Lapų
SSP		350A-SSP-BD-B.08			1 1

[illegible]



SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI

- Esamų sklypų ribos
- Pakartotės apsaugos juosta
- Projektuojama (pro) asfalto danga
- Projektuojama žvyro danga
- Proj. pažyminti kėlio boriai 150x220, įrengiami be peraukštėjimo.
- Proj. kėlio boriai 150x300, įrengiami su 10cm peraukštėjimu.
- Proj. vėjo boriai 80x200, įrengiami be peraukštėjimo.
- Proj. etu atmušėjai.
- Proj. apsauginiai stulpai su reflektorėmis įstatymais.
- Proj. nuotekos (2 vnt.)
- Proj. paviršiaus su nuotekais 600x400x220mm. Su stat. ir sudais, įrengiami ant snieginio pamato.
- Įėjimas į paviršinę
- Proj. paviršinio kėlio (S.1) pritakys, žemėn su negala (S.1). Statoma ant betono rėminių dangos atstakės (S.1).
- Proj. biotekas, pritakys 2x1. Laivai pastatomas.
- Proj. informacinis stendas, įstatymas.
- Proj. elektromobilių grupio įkrovimo stotelė (11 statybos darbu etapas)
- Projektuojamas paviršinį nuotekų vamzdynas
- Proj. paviršinį nuotekų šulįny
- Projektuojamas aktyvus kabelis
- Projektuojamas drenazų vamzdynas
- Proj. drenazų šulįny



Esamas įėjimo kabelis
apsaugomas su apsaugos
vamzdžiais N450 D110
L=16.8m

Esamas el. linijos stulpas
atrama, su apsaugos
spinta

Sklypas unitalus nr.
4400-0708-1318
Privatus

Proj. gofuruotas PP
SN16 D318
vamzdis, L=12.4m

Sklypas unitalus nr.
4400-1215-9901
Privatus

Sklypas unitalus nr.
4400-0501-1654
Privatus

Sklypas unitalus nr.
4400-0159-4156
Paežerės k.3, Igljauskos
sen.
Valstybinis
Nuomininkas
UAB
Klasmann-Deilmann
Ezerelis

LD1-1
LD1-2
LD1-3
LD1-4
LD1-5
LD1-6
LD1-7
LD1-8
LD1-9
LD1-10
LD1-11
LD1-12
LD1-13
LD1-14
LD1-15
LD1-16
LD1-17
LD1-18
LD1-19
LD1-20
LD1-21
LD1-22
LD1-23
LD1-24
LD1-25
LD1-26
LD1-27
LD1-28
LD1-29
LD1-30
LD1-31
LD1-32
LD1-33
LD1-34
LD1-35
LD1-36
LD1-37
LD1-38
LD1-39
LD1-40
LD1-41
LD1-42
LD1-43
LD1-44
LD1-45
LD1-46
LD1-47
LD1-48
LD1-49
LD1-50
LD1-51
LD1-52
LD1-53
LD1-54
LD1-55
LD1-56
LD1-57
LD1-58
LD1-59
LD1-60
LD1-61
LD1-62
LD1-63
LD1-64
LD1-65
LD1-66
LD1-67
LD1-68
LD1-69
LD1-70
LD1-71
LD1-72
LD1-73
LD1-74
LD1-75
LD1-76
LD1-77
LD1-78
LD1-79
LD1-80
LD1-81
LD1-82
LD1-83
LD1-84
LD1-85
LD1-86
LD1-87
LD1-88
LD1-89
LD1-90
LD1-91
LD1-92
LD1-93
LD1-94
LD1-95
LD1-96
LD1-97
LD1-98
LD1-99
LD1-100
LD1-101
LD1-102
LD1-103
LD1-104
LD1-105
LD1-106
LD1-107
LD1-108
LD1-109
LD1-110
LD1-111
LD1-112
LD1-113
LD1-114
LD1-115
LD1-116
LD1-117
LD1-118
LD1-119
LD1-120
LD1-121
LD1-122
LD1-123
LD1-124
LD1-125
LD1-126
LD1-127
LD1-128
LD1-129
LD1-130
LD1-131
LD1-132
LD1-133
LD1-134
LD1-135
LD1-136
LD1-137
LD1-138
LD1-139
LD1-140
LD1-141
LD1-142
LD1-143
LD1-144
LD1-145
LD1-146
LD1-147
LD1-148
LD1-149
LD1-150
LD1-151
LD1-152
LD1-153
LD1-154
LD1-155
LD1-156
LD1-157
LD1-158
LD1-159
LD1-160
LD1-161
LD1-162
LD1-163
LD1-164
LD1-165
LD1-166
LD1-167
LD1-168
LD1-169
LD1-170
LD1-171
LD1-172
LD1-173
LD1-174
LD1-175
LD1-176
LD1-177
LD1-178
LD1-179
LD1-180
LD1-181
LD1-182
LD1-183
LD1-184
LD1-185
LD1-186
LD1-187
LD1-188
LD1-189
LD1-190
LD1-191
LD1-192
LD1-193
LD1-194
LD1-195
LD1-196
LD1-197
LD1-198
LD1-199
LD1-200
LD1-201
LD1-202
LD1-203
LD1-204
LD1-205
LD1-206
LD1-207
LD1-208
LD1-209
LD1-210
LD1-211
LD1-212
LD1-213
LD1-214
LD1-215
LD1-216
LD1-217
LD1-218
LD1-219
LD1-220
LD1-221
LD1-222
LD1-223
LD1-224
LD1-225
LD1-226
LD1-227
LD1-228
LD1-229
LD1-230
LD1-231
LD1-232
LD1-233
LD1-234
LD1-235
LD1-236
LD1-237
LD1-238
LD1-239
LD1-240
LD1-241
LD1-242
LD1-243
LD1-244
LD1-245
LD1-246
LD1-247
LD1-248
LD1-249
LD1-250
LD1-251
LD1-252
LD1-253
LD1-254
LD1-255
LD1-256
LD1-257
LD1-258
LD1-259
LD1-260
LD1-261
LD1-262
LD1-263
LD1-264
LD1-265
LD1-266
LD1-267
LD1-268
LD1-269
LD1-270
LD1-271
LD1-272
LD1-273
LD1-274
LD1-275
LD1-276
LD1-277
LD1-278
LD1-279
LD1-280
LD1-281
LD1-282
LD1-283
LD1-284
LD1-285
LD1-286
LD1-287
LD1-288
LD1-289
LD1-290
LD1-291
LD1-292
LD1-293
LD1-294
LD1-295
LD1-296
LD1-297
LD1-298
LD1-299
LD1-300
LD1-301
LD1-302
LD1-303
LD1-304
LD1-305
LD1-306
LD1-307
LD1-308
LD1-309
LD1-310
LD1-311
LD1-312
LD1-313
LD1-314
LD1-315
LD1-316
LD1-317
LD1-318
LD1-319
LD1-320
LD1-321
LD1-322
LD1-323
LD1-324
LD1-325
LD1-326
LD1-327
LD1-328
LD1-329
LD1-330
LD1-331
LD1-332
LD1-333
LD1-334
LD1-335
LD1-336
LD1-337
LD1-338
LD1-339
LD1-340
LD1-341
LD1-342
LD1-343
LD1-344
LD1-345
LD1-346
LD1-347
LD1-348
LD1-349
LD1-350
LD1-351
LD1-352
LD1-353
LD1-354
LD1-355
LD1-356
LD1-357
LD1-358
LD1-359
LD1-360
LD1-361
LD1-362
LD1-363
LD1-364
LD1-365
LD1-366
LD1-367
LD1-368
LD1-369
LD1-370
LD1-371
LD1-372
LD1-373
LD1-374
LD1-375
LD1-376
LD1-377
LD1-378
LD1-379
LD1-380
LD1-381
LD1-382
LD1-383
LD1-384
LD1-385
LD1-386
LD1-387
LD1-388
LD1-389
LD1-390
LD1-391
LD1-392
LD1-393
LD1-394
LD1-395
LD1-396
LD1-397
LD1-398
LD1-399
LD1-400
LD1-401
LD1-402
LD1-403
LD1-404
LD1-405
LD1-406
LD1-407
LD1-408
LD1-409
LD1-410
LD1-411
LD1-412
LD1-413
LD1-414
LD1-415
LD1-416
LD1-417
LD1-418
LD1-419
LD1-420
LD1-421
LD1-422
LD1-423
LD1-424
LD1-425
LD1-426
LD1-427
LD1-428
LD1-429
LD1-430
LD1-431
LD1-432
LD1-433
LD1-434
LD1-435
LD1-436
LD1-437
LD1-438
LD1-439
LD1-440
LD1-441
LD1-442
LD1-443
LD1-444
LD1-445
LD1-446
LD1-447
LD1-448
LD1-449
LD1-450
LD1-451
LD1-452
LD1-453
LD1-454
LD1-455
LD1-456
LD1-457
LD1-458
LD1-459
LD1-460
LD1-461
LD1-462
LD1-463
LD1-464
LD1-465
LD1-466
LD1-467
LD1-468
LD1-469
LD1-470
LD1-471
LD1-472
LD1-473
LD1-474
LD1-475
LD1-476
LD1-477
LD1-478
LD1-479
LD1-480
LD1-481
LD1-482
LD1-483
LD1-484
LD1-485
LD1-486
LD1-487
LD1-488
LD1-489
LD1-490
LD1-491
LD1-492
LD1-493
LD1-494
LD1-495
LD1-496
LD1-497
LD1-498
LD1-499
LD1-500
LD1-501
LD1-502
LD1-503
LD1-504
LD1-505
LD1-506
LD1-507
LD1-508
LD1-509
LD1-510
LD1-511
LD1-512
LD1-513
LD1-514
LD1-515
LD1-516
LD1-517
LD1-518
LD1-519
LD1-520
LD1-521
LD1-522
LD1-523
LD1-524
LD1-525
LD1-526
LD1-527
LD1-528
LD1-529
LD1-530
LD1-531
LD1-532
LD1-533
LD1-534
LD1-535
LD1-536
LD1-537
LD1-538
LD1-539
LD1-540
LD1-541
LD1-542
LD1-543
LD1-544
LD1-545
LD1-546
LD1-547
LD1-548
LD1-549
LD1-550
LD1-551
LD1-552
LD1-553
LD1-554
LD1-555
LD1-556
LD1-557
LD1-558
LD1-559
LD1-560
LD1-561
LD1-562
LD1-563
LD1-564
LD1-565
LD1-566
LD1-567
LD1-568
LD1-569
LD1-570
LD1-571
LD1-572
LD1-573
LD1-574
LD1-575
LD1-576
LD1-577
LD1-578
LD1-579
LD1-580
LD1-581
LD1-582
LD1-583
LD1-584
LD1-585
LD1-586
LD1-587
LD1-588
LD1-589
LD1-590
LD1-591
LD1-592
LD1-593
LD1-594
LD1-595
LD1-596
LD1-597
LD1-598
LD1-599
LD1-600
LD1-601
LD1-602
LD1-603
LD1-604
LD1-605
LD1-606
LD1-607
LD1-608
LD1-609
LD1-610
LD1-611
LD1-612
LD1-613
LD1-614
LD1-615
LD1-616
LD1-617
LD1-618
LD1-619
LD1-620
LD1-621
LD1-622
LD1-623
LD1-624
LD1-625
LD1-626
LD1-627
LD1-628
LD1-629
LD1-630
LD1-631
LD1-632
LD1-633
LD1-634
LD1-635
LD1-636
LD1-637
LD1-638
LD1-639
LD1-640
LD1-641
LD1-642
LD1-643
LD1-644
LD1-645
LD1-646
LD1-647
LD1-648
LD1-649
LD1-650
LD1-651
LD1-652
LD1-653
LD1-654
LD1-655
LD1-656
LD1-657
LD1-658
LD1-659
LD1-660
LD1-661
LD1-662
LD1-663
LD1-664
LD1-665
LD1-666
LD1-667
LD1-668
LD1-669
LD1-670
LD1-671
LD1-672
LD1-673
LD1-674
LD1-675
LD1-676
LD1-677
LD1-678
LD1-679
LD1-680
LD1-681
LD1-682
LD1-683
LD1-684
LD1-685
LD1-686
LD1-687
LD1-688
LD1-689
LD1-690
LD1-691
LD1-692
LD1-693
LD1-694
LD1-695
LD1-696
LD1-697
LD1-698
LD1-699
LD1-700
LD1-701
LD1-702
LD1-703
LD1-704
LD1-705
LD1-706
LD1-707
LD1-708
LD1-709
LD1-710
LD1-711
LD1-712
LD1-713
LD1-714
LD1-715
LD1-716
LD1-717
LD1-718
LD1-719
LD1-720
LD1-721
LD1-722
LD1-723
LD1-724
LD1-725
LD1-726
LD1-727
LD1-728
LD1-729
LD1-730
LD1-731
LD1-732
LD1-733
LD1-734
LD1-735
LD1-736
LD1-737
LD1-738
LD1-739
LD1-740
LD1-741
LD1-742
LD1-743
LD1-744
LD1-745
LD1-746
LD1-747
LD1-748
LD1-749
LD1-750
LD1-751
LD1-752
LD1-753
LD1-754
LD1-755
LD1-756
LD1-757
LD1-758
LD1-759
LD1-760
LD1-761
LD1-762
LD1-763
LD1-764
LD1-765
LD1-766
LD1-767
LD1-768
LD1-769
LD1-770
LD1-771
LD1-772
LD1-773
LD1-774
LD1-775
LD1-776
LD1-777
LD1-778
LD1-779
LD1-780
LD1-781
LD1-782
LD1-783
LD1-784
LD1-785
LD1-786
LD1-787
LD1-788
LD1-789
LD1-790
LD1-791
LD1-792
LD1-793
LD1-794
LD1-795
LD1-796
LD1-797
LD1-798
LD1-799
LD1-800
LD1-801
LD1-802
LD1-803
LD1-804
LD1-805
LD1-806
LD1-807
LD1-808
LD1-809
LD1-810
LD1-811
LD1-812
LD1-813
LD1-814
LD1-815
LD1-816
LD1-817
LD1-818
LD1-819
LD1-820
LD1-821
LD1-822
LD1-823
LD1-824
LD1-825
LD1-826
LD1-827
LD1-828
LD1-829
LD1-830
LD1-831
LD1-832
LD1-833
LD1-834
LD1-835
LD1-836
LD1-837
LD1-838
LD1-839
LD1-840
LD1-841
LD1-842
LD1-843
LD1-844
LD1-845
LD1-846
LD1-847
LD1-848
LD1-849
LD1-850
LD1-851
LD1-852
LD1-853
LD1-854
LD1-855
LD1-856
LD1-857
LD1-858
LD1-859
LD1-860
LD1-861
LD1-862
LD1-863
LD1-864
LD1-865
LD1-866
LD1-867
LD1-868
LD1-869
LD1-870
LD1-871
LD1-872
LD1-873
LD1-874
LD1-875
LD1-876
LD1-877
LD1-878
LD1-879
LD1-880
LD1-881
LD1-882
LD1-883
LD1-884
LD1-885
LD1-886
LD1-887
LD1-888
LD1-889
LD1-890
LD1-891
LD1-892
LD1-893
LD1-894
LD1-895
LD1-896
LD1-897
LD1-898
LD1-899
LD1-900
LD1-901
LD1-902
LD1-903
LD1-904
LD1-905
LD1-906
LD1-907
LD1-908
LD1-909
LD1-910
LD1-911
LD1-912
LD1-913
LD1-914
LD1-915
LD1-916
LD1-917
LD1-918
LD1-919
LD1-920
LD1-921
LD1-922
LD1-923
LD1-924
LD1-925
LD1-926
LD1-927
LD1-928
LD1-929
LD1-930
LD1-931
LD1-932
LD1-933
LD1-934
LD1-935
LD1-936
LD1-937
LD1-938
LD1-939
LD1-940
LD1-941
LD1-942
LD1-943
LD1-944
LD1-945
LD1-946
LD1-947
LD1-948
LD1-949
LD1-950
LD1-951
LD1-952
LD1-953
LD1-954
LD1-955
LD1-956
LD1-957
LD1-958
LD1-959
LD1-960
LD1-961
LD1-962
LD1-963
LD1-964
LD1-965
LD1-966
LD1-967
LD1-968
LD1-969
LD1-970
LD1-971
LD1-972
LD1-973
LD1-974
LD1-975
LD1-976
LD1-977
LD1-978
LD1-979
LD1-980
LD1-981
LD1-982
LD1-983
LD1-984
LD1-985
LD1-986
LD1-987
LD1-988
LD1-989
LD1-990
LD1-991
LD1-992
LD1-993
LD1-994
LD1-995
LD1-996
LD1-997
LD1-998
LD1-999
LD1-1000

Esamas įėjimo kabelis
apsaugomas su apsaugos
vamzdžiais N450 D110
L=16.8m

Esamas el. linijos stulpas
atrama, su apsaugos
spinta

Sklypas unitalus nr.
4400-0708-1318
Privatus

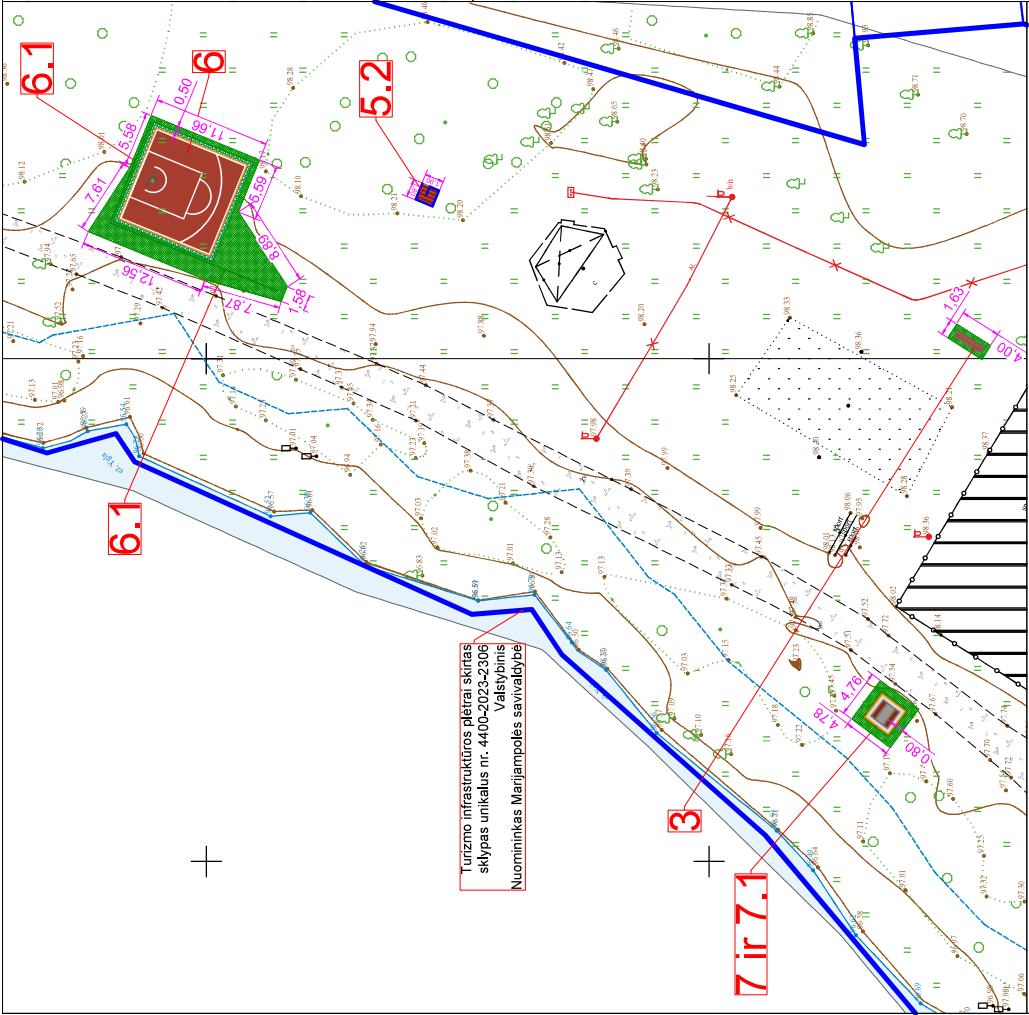
Proj. gofuruotas PP
SN16 D318
vamzdis, L=12.4m

Sklypas unitalus nr.
4400-1215-9901
Privatus

Sklypas unitalus nr.
4400-0501-1654
Privatus

Sklypas unitalus nr.
4400-0159-4156
Paežerės k.3, Igljauskos
sen.
Valstybinis
Nuomininkas
UAB
Klasmann-Deilmann
Ezerelis

LD1-1
LD1-2
LD1-3
LD1-4
LD1-5
LD1-6
LD1-7
LD1-8
LD1-9
LD1-10
LD1-11
LD1-12
LD1-13
LD1-14
LD1-15
LD1-16
LD1-17
LD1-18
LD1-19
LD1-20
LD1-21
LD1-22
LD1-23
LD1-24
LD1-25
LD1-26
LD1-27
LD1-28
LD1-29
LD1-30
LD1-31
LD1-32
LD1-33
LD1-34
LD1-35
LD1-36
LD1-37
LD1-38
LD1-39
LD1-40
LD1-41
LD1-42
LD1-43
LD1-44
LD1-45
LD1-46
LD1-47
LD1-48
LD1-49
LD1-50
LD1-51
LD1-52
LD1-53
LD1-54
LD1-55
LD1-56
LD1-57
LD1-58
LD1-59
LD1-60
LD1-61
LD1-62
LD1-63
LD1-64
LD1-65
LD1-66
LD1-67
LD1-68
LD1-69
LD1-70
LD1-71
LD1-72
LD1-73
LD1-74
LD1-75
LD1-76
LD1-77
LD1-78
LD1-79
LD1-80
LD1-81
LD1-82
LD1-83
LD1-84
LD1-85
LD1-86
LD1-87
LD1-88
LD1-89
LD1-90
LD1-91
LD1-92
LD1-93
LD1-94
LD1-95
LD1-96
LD1-97
LD1-98
LD1-99
LD1-100
LD1-101
LD1-102
LD1-103
LD1-104
LD1-105
LD1-106
LD1-107
LD1-108
LD1-109
LD1-110
LD1-111
LD1-112
LD1-113
LD1-114
LD1-115
LD1-116
LD1-117
LD1-118
LD1-119
LD1-120
LD1-121
LD1-122
LD1-123
LD1-124
LD1-125
LD1-126
LD1-127
LD1-128
LD1-129
LD1-130
LD1-131
LD1-132
LD1-133
LD1-134
LD1-135
LD1-136
LD1-137
LD1-138
LD1-139
LD1-140
LD1-141
LD1-142
LD1-143
LD1-144
LD1-145
LD1-146
LD1-147
LD1-148
LD1-149
LD1-150
LD1-151
LD1-152
LD1-153
LD1-154
LD1-155
LD1-156
LD1-157
LD1-158
LD1-159
LD1-160
LD1-161
LD1-162
LD1-163
LD1-164
LD1-165
LD1-166
LD1-167
LD1-168
LD1-169
LD1-170
LD1-171
LD1-172
LD1-173
LD1-174
LD1-175
LD1-176
LD1-177
LD1-178
LD1-179
LD1-180
LD1-181
LD1-182
LD1-183
LD1-184
LD1-185
LD1-186
LD1-187
LD1-188
LD1-189
LD1-190
LD1-191
LD1-192
LD1-193
LD1-194
LD1-195
LD1-196
LD1-197
LD1-198
LD1-199
LD1-200
LD1-201
LD1-202
LD1-203
LD1-204
LD1-205
LD1-206
LD1-207
LD1-208
LD1-209
LD1-210
LD1-211
LD1-212
LD1-213
LD1-214
LD1-215
LD1-216
LD1-217
LD1-218
LD1-219
LD1-220
LD1-221
LD1-222
LD1-223
LD1-224
LD1-225
LD1-226
LD1-227
LD1-228
LD1-229
LD1-230
LD1-231
LD1-232
LD1-233
LD1-234
LD1-235
LD1-236
LD1-237
LD1-238
LD1-239
LD1-240
LD1-241
LD1-242
LD1-243
LD1-244
LD1-245
LD1-246
LD1-247
LD1-248
LD1-249
LD1-250
LD1-251
LD1-252
LD1-253
LD1-254
LD1-255
LD1-256
LD1-257
LD1-258
LD1-259
LD1-260
LD1-261
LD1-262
LD1-263
LD1-264
LD1-265
LD1-266
LD1-267
LD1-268
LD1-269
LD1-270
LD1-271
LD1-272
LD1-273
LD1-274
LD1-275
LD1-276
LD1-277
LD1-278
LD1-279
LD1-280
LD1-281
LD1-282
LD1-283
LD1-284
LD1-285
LD1-286
LD1-287
LD1-288
LD1-289
LD1-290
LD1-291
LD1-292
LD1-293
LD1-294
LD1-295
LD1-296
LD1-297
LD1-298
LD1-299
LD1-300
LD1-301
LD1-302
LD1-303
LD1-304
LD1-305
LD1-306
LD1-307
LD1-308
LD1-309
LD1-310
LD1-311
LD1-312
LD1-313
LD1-314
LD1-315
LD1-316
LD1-317
LD1-318
LD1-319
LD1-320
LD1-321
LD1-322
LD1-323
LD1-324
LD1-325
LD1-326
LD1-327
LD1-328
LD1-329
LD1-330
LD1-331
LD1-332
LD1-333
LD1-334
LD1-335
LD1-336
LD1-337
LD1-338
LD1-339
LD1-340
LD1-341
LD1-342
LD1-343
LD1-344
LD1-345
LD1-346
LD1-347
LD1-348
LD1-349
LD1-350
LD1-351
LD1-352
LD1-353



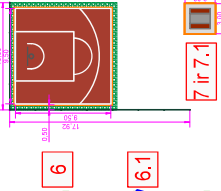
Turizmo infrastruktūros planai skiras
sklypas unikalus nr. 4400-2023-2306
Valskybinis
Nuomininkas Marijampolės savivaldybė



Objekto vieta

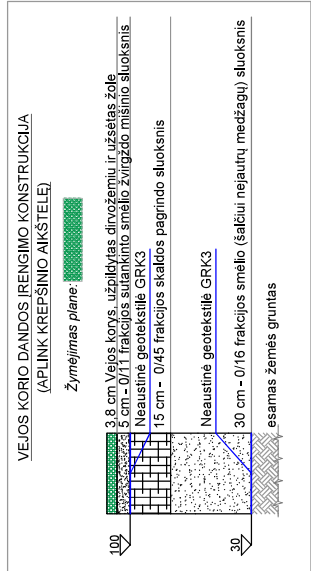
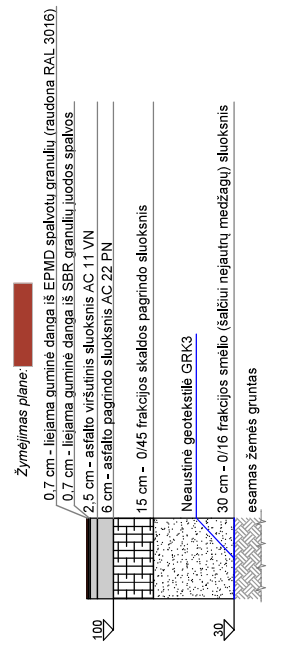
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamų sklypų ribos
- Pakrantės apsaugos juosta
- Proj. vejos bortai 80x200, įrengiami be peraukštėjimo.
- Proj. sudukas (2 vnt.)
- Proj. persirengimo kabina su grindimis, laisvai pastatoma.
- Proj. 3x3 žaidėjų dirbtinės dangos krepšinio aikštelė su 1 krepšinio stovu ir 4m aukščio kamuolių gaudykle (6.1) iš dviejų pusių. Su 0.5m pločio vejos koro juosta aplink aikštelės perimetrą.

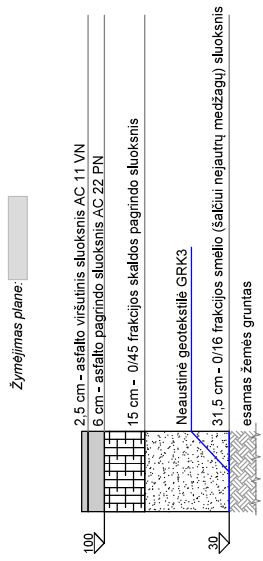


Proj. betoninis lauko šachmatų stalas su suolais [7].
Pastatomas ant asfalto dangos aikštelės [7.1].

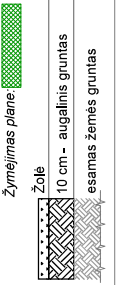
PROJEKTUOJAMA KREPŠINIO AIKŠTELĖS DIRBTINĖS DANGOS KONSTRUKCIJA



PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGOS KONSTRUKCIJA
(PO ŠACHMATŲ STALU)

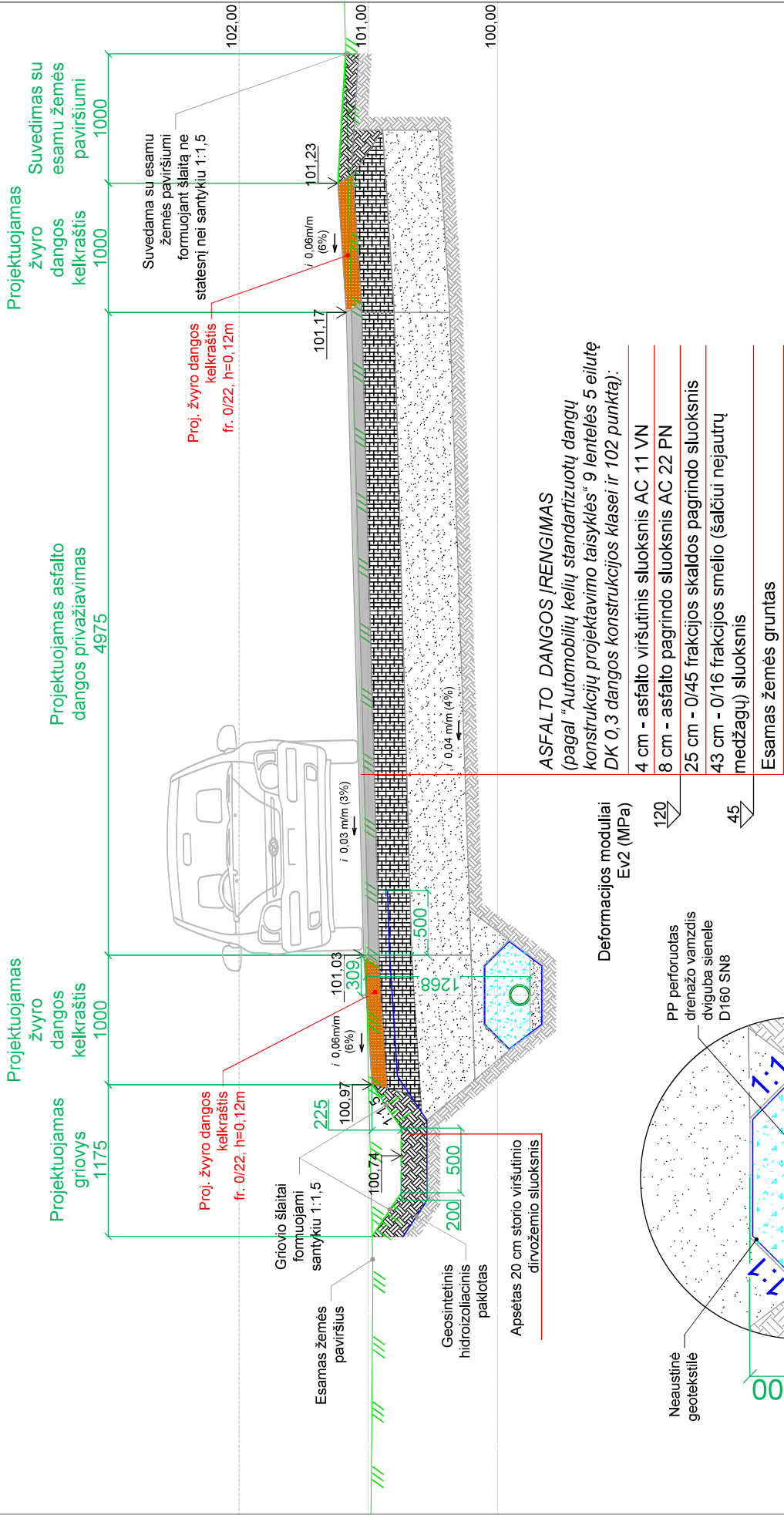


AUGALINĖS DANGOS
ATSTATYMO KONSTRUKCIJA



Atestato Nr.	INSTRUKTŪROS INŽINIERIA		PRIVAŽIVIMO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS EŽERO SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-2306, MARIJAMPOLĖS SAV. IGIAUKOS SEN., PAEŽERES K. STATYBOS PROJEKTAS	
	25380	PV	R. Aleksandravičius	2026 02 09
	31673	PDV	A. Belavskij	2026 02 09
Eilapas		DANGŲ PLANAS M1:500		
SSP		350-SSP-BD-B. 10b		

PJŪVIS 4-4 pagal brėžinį 350-SSP-BD-B.02



Atestato Nr.		ISI INŽINERIA		PRIVAŽIAVIMO IR KITŲ INŽINERINIU STATINIŲ VESĖJAM TURIZMUI PRIE YGLIOS EŽERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2002-2306, MARIJAMPOLĖS SAV., IGJIAUKOS SEN., PAŽEŽERES K. STATYBOS PROJEKTAS	
25380	PV	R. Aleksandravičius	2026 02	Laida	
31673	PDV	A. Belavskij	2026 02	0	
Etapas		MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ		PRIVAŽIAVIMO SKERSINIAI PJŪVIAI M1:30	
SSP		350-SSP-BD-B.12		Lapai	
				2	

101,00

100,00

99,00

1000

1000

1000

3000

2000

Projektuojamas žvyro dangos kelkraštis

Projektuojamas asfalto dangos privažiavimas

Projektuojamas žvyro dangos kelkraštis

Esamas žemės paviršius

Suvedama su esamu žemės paviršiumi formuojant slatą ne statenį nei santykiu 1:1,5

Proj. žvyro dangos kelkraštis fr. 0/22, h=0,12m

Proj. žvyro dangos kelkraštis fr. 0/22, h=0,12m

Griovio šlaitai formuojami santykiu 1:1,5

Geosintetinis hidroizoliacinis paklotas

Apsėtas 20 cm storio viršutinio dirvožemio sluoksnis

Proj. el.kabelis elektromobilių įkrovimo stotelių pajungimui, 2 x Cu 5x25mm² gofruotame PE D110 dekle. Deklai įrengiami II statybos darbų etape prieš kietųjų dangų konstrukcijų įrengimą; el.kabeliai dekluose prateptami III statybos darbų etape.

Deformacijos modulius Ev2 (MPa)

120

45



PP perforuotas drenazo vamzdis dviguba sienele D160 SN8

Neaustinė geotekstilė

Esamas žemės gruntas

ASFALTO DANGOS ĮRENGIMAS (pagal "Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės" 9 lentelės 5 eilutę DK 0,3 dangos konstrukcijos klasei ir 102 punktą):

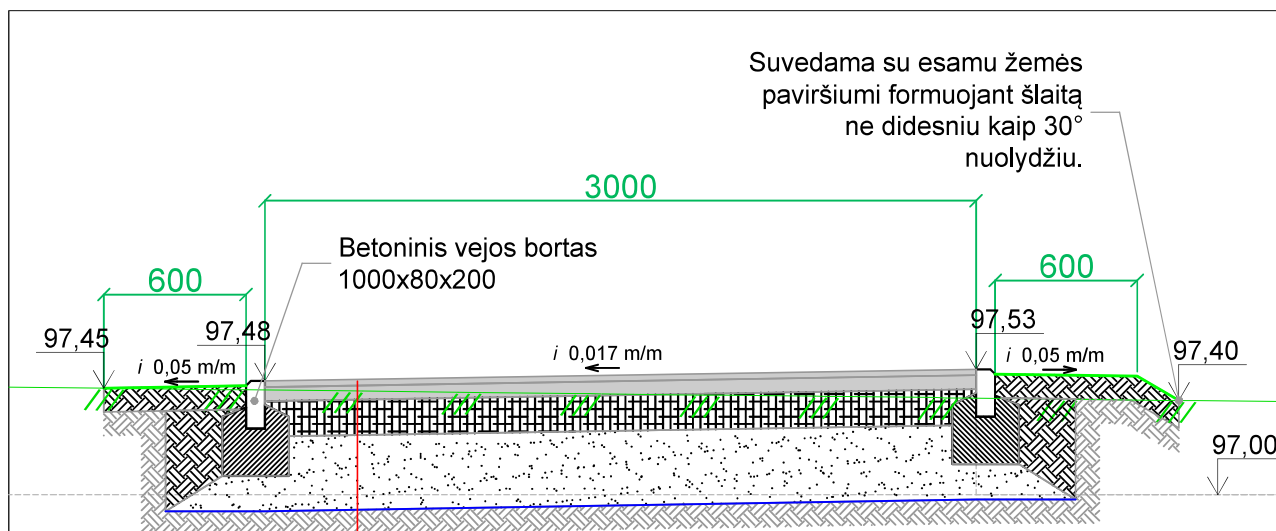
4 cm - asfalto viršutinis sluoksnis AC 11 VN
8 cm - asfalto pagrindo sluoksnis AC 22 PN
25 cm - 0/45 frakcijos skaldos pagrindo sluoksnis
43 cm - 0/16 frakcijos smėlio (šaltiui neįtrautų medžagų) sluoksnis
Esamas žemės gruntas

Atstato Nr.		 UAB "INFRASTRUKTŪROS INŽINIERIJA" <small>UAB "INFRASTRUKTŪROS INŽINIERIJA" ĮSTATYTOJAS: UAB "B. BELAVSKIJ" (kodas 302000000, registracijos vieta: Vilnius, Lietuva)</small>				PRIVAŽIAVIMO SKERSINIAI PLOVIAI M1:30		Laida		0		Lapų	
25380		PV		R. Aleksandravičius		2026 02						1	
31673		PDV		A. Belavskij		2026 02						2	
Eilapas												350-SSP-BD-B.12	
SSP													

Atstato Nr.	Atstato pavadinimas	Atstato dydis	Atstato vieta
25380	PV	2026 02	Atstato vieta
31673	PDV	2026 02	Atstato vieta

1. Bendras kreipinio aktyvumas dangos konstrukcijos po pirmąsias pagal „Automobilių kelių standartizacinių dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ 103 punkte numatytą pėsčiųjų takams taikytina sądučių atsparaus kreipinio aktyvumo testą, lyginant su 55 mm ir 13 lėmenais 4 elius.
2. Deformacijos modulis E_{vd} (MPa) pirmą kartą „Automobilių kelių standartizacinių dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ 13 lentelėje numatytus mažesnius deformacijos modulius.
3. Liejama dangos sudėtis ir gamybos technologija.
4. Deformacijos modulis E_{vd} 0,7 cm viršutinio sluoksnio granuliu, SBR 0,7 cm gumos granuliu apginto sluoksnio.

4. Spārtnes gumos granulu ierīšana, kas ļauj patstāvīgi izvēlēties, vai ierīkto asfaltu izlieto, lai uzlabotu ceļu virsmas kvalitāti, vai arī ierīkto asfaltu izlieto, lai uzlabotu ceļu virsmas kvalitāti.
5. Ierīkto asfaltu izlieto, lai uzlabotu ceļu virsmas kvalitāti.
6. Ierīkto asfaltu izlieto, lai uzlabotu ceļu virsmas kvalitāti.
7. Ierīkto asfaltu izlieto, lai uzlabotu ceļu virsmas kvalitāti.
8. Ierīkto asfaltu izlieto, lai uzlabotu ceļu virsmas kvalitāti.
9. Ierīkto asfaltu izlieto, lai uzlabotu ceļu virsmas kvalitāti.
10. Ierīkto asfaltu izlieto, lai uzlabotu ceļu virsmas kvalitāti.



AIKŠTELĖS PO ŠACHMATŲ STALU DANGOS ĮRENGIMAS:

Deformacijos moduliai
Ev2 (MPa)

100

30

2,5 cm - asfalto viršutinis sluoksnis AC 11 VN

6 cm - asfalto pagrindo sluoksnis AC 22 PN

15 cm - 0/45 frakcijos skaldos pagrindo sluoksnis


31,5 cm - 0/16 frakcijos smėlio (šalčiui nejautrų medžagų) sluoksnis

Esamas žemės gruntas

Neaustinė geotekstilė
GRK3

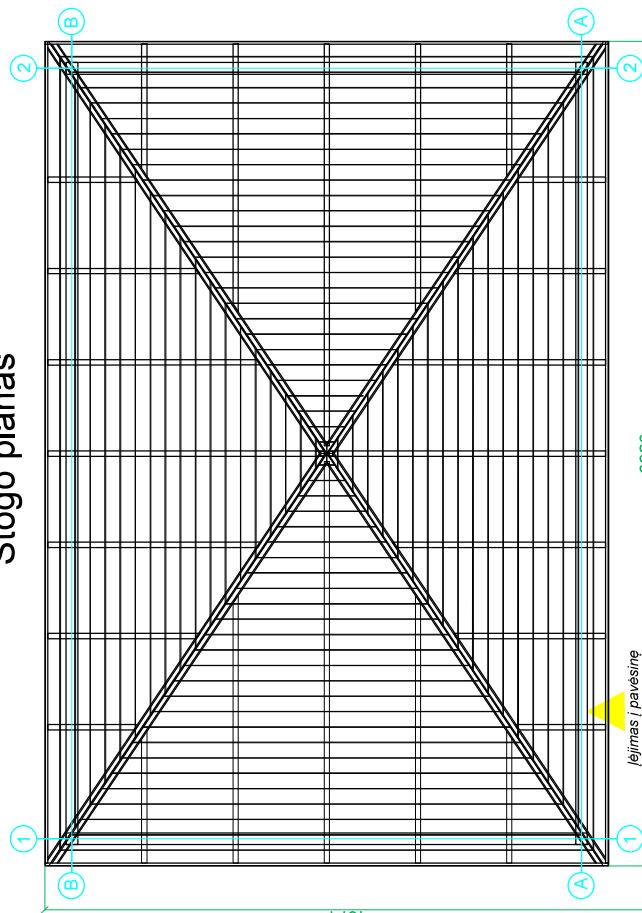
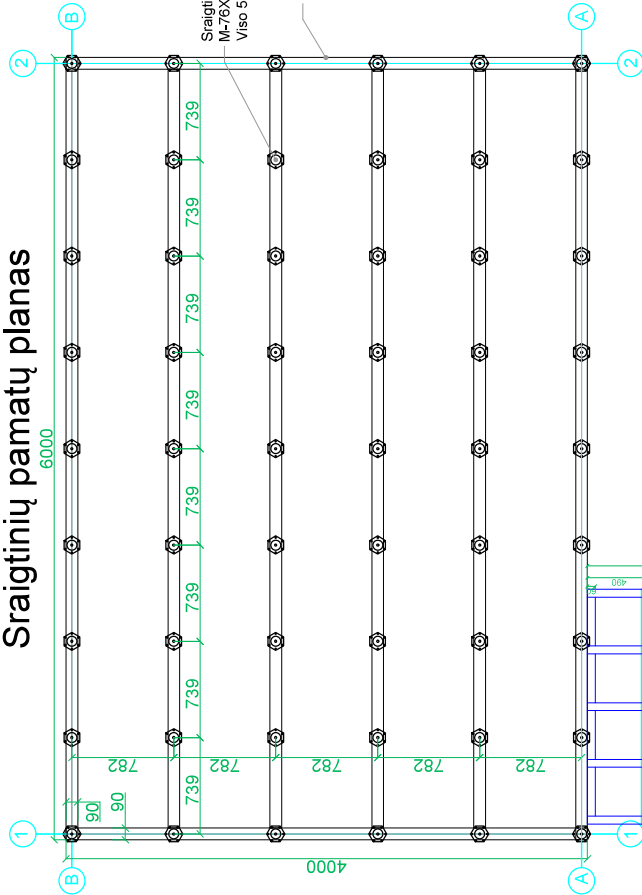
BENDROSIOS PASTABOS:

1. Bendras aikštelės po šachmatų stalu konstrukcijos storis priimtas pagal "Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės" 103 punkte numatytą pėsčiųjų takams taikytiną šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storį 55 cm ir 13 lentelės 4 eilutę.
2. Deformacijos moduliai Ev2 (MPa) priimti pagal "Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės" 13 lentelėje numatytus mažiausius deformacijos modulius.
3. Aikštelės asfalto sluoksnių įrengimui numatoma naudoti tokį patį asfalto mišinį kaip ir projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės bei pravažiavimo kelio įrengimui.

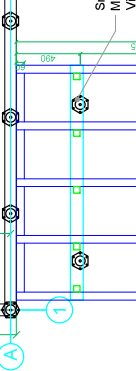
Atestato Nr.	 INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA <small>UAB "INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA" GEROŠIOS VILTIES G. 38, VILNIUS</small>			PRIVAŽIAVIMO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS EŽERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-2306, MARIJAMPOLĖS SAV., IGLIAUKOS SEN., PAEŽERĖS K. STATYBOS PROJEKTAS		
25380	PV	R. Aleksandravičius	2026 02	DANGOS KONSTRUKCIJOS PO ŠACHMATŲ STALU SCHEMA M 1:30		Laida
31673	PDV	A. Belavskij	2026 02			0
Etapas	MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ			350-SSP-BD-B.16		Lapas
SSP						Lapų
						1
						1

Stogo planas

Sraiginių pamatų planas

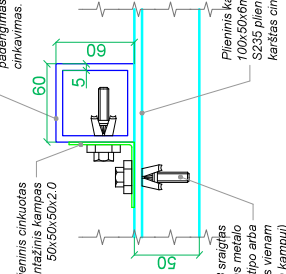


Sraiginių pamatas
M-76X1400X3 M18.
Viso 4 vnt.



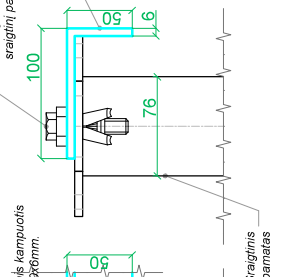
Kvadratinis plieninis
vamzdis 60x60x5mm.
S235 plienas.
padengimas: karštas
cinkavimas.

MAZGAS A:

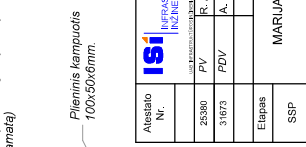
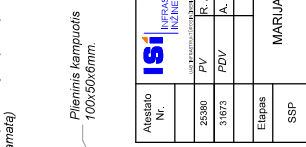
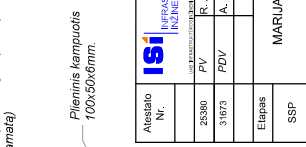
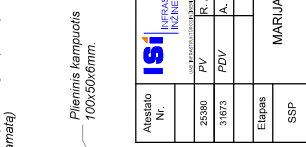
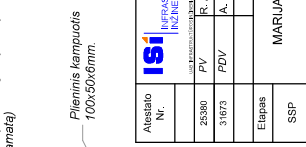
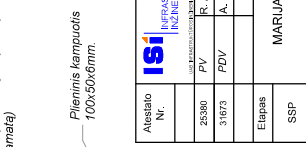
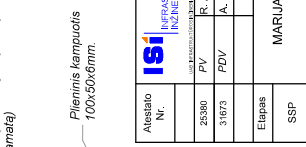
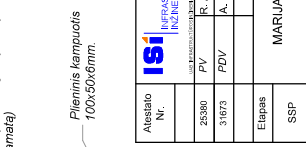
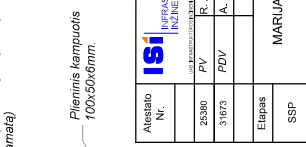
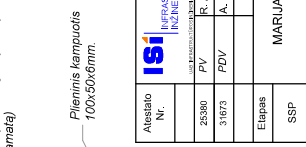
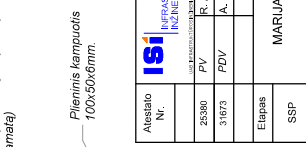


Plieninis cinkuotas M12 sraigtas
50mm ilgio (skirtas metalo
konstrukcijoms, BoxBolt tipo arba
analogiškas; po 2 sraigtus į vieną
sraigtinį pamatą)

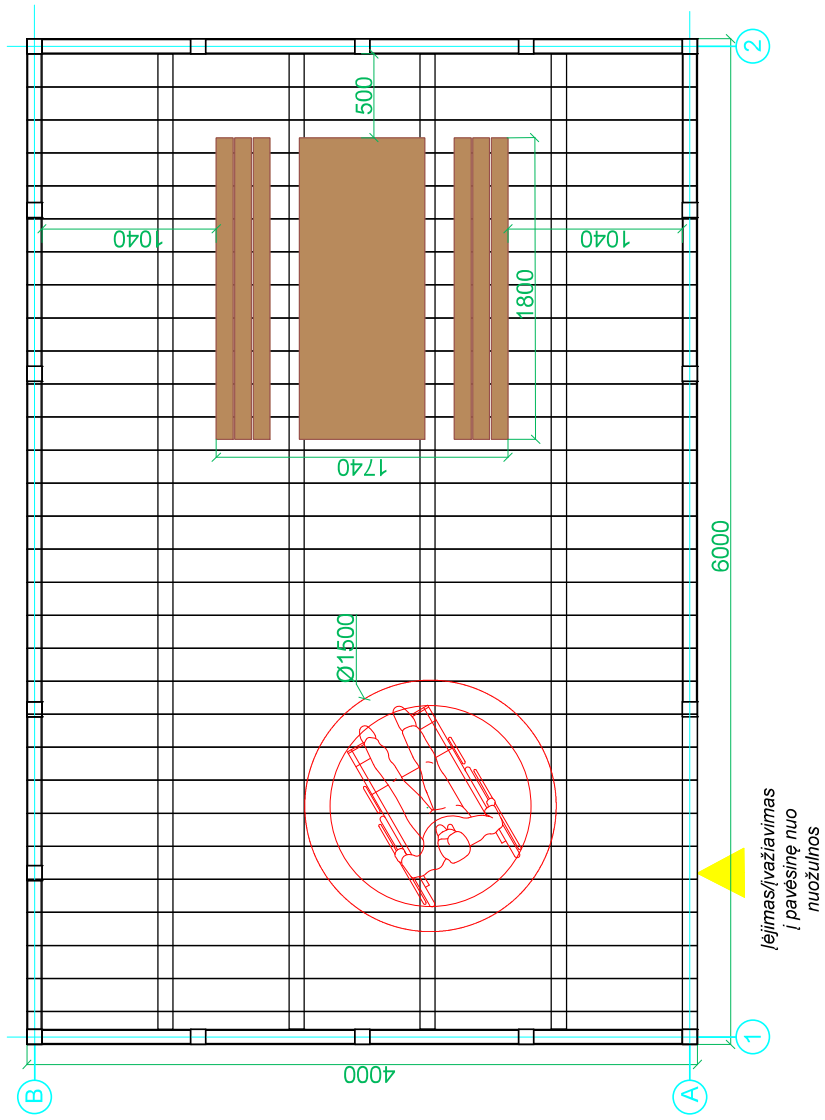
MAZGAS B:



Plieninis cinkuotas M12 sraigtas
50mm ilgio (skirtas metalo
konstrukcijoms, BoxBolt tipo arba
analogiškas; po 2 sraigtus į vieną
sraigtinį pamatą)

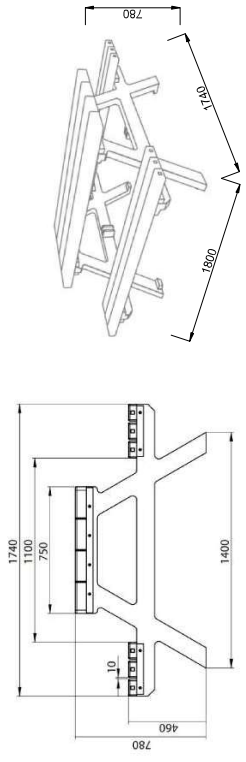


Grindų planas



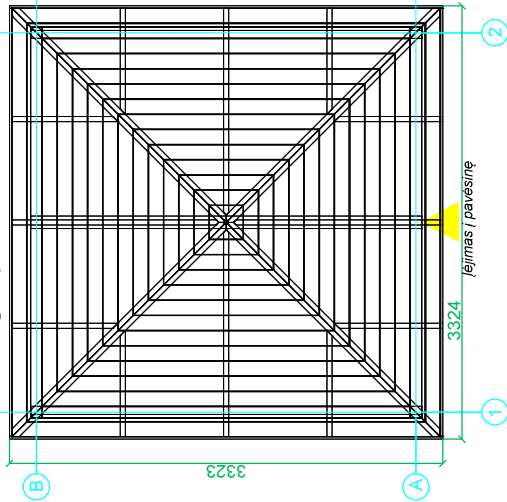
Įėjimas/važiavimas
į pavėsinę nuo
nuožulnios

Kompozitinės medžiagos stalo su suolais komplektas
(laisvai pastatomas pavėsinės viduje):

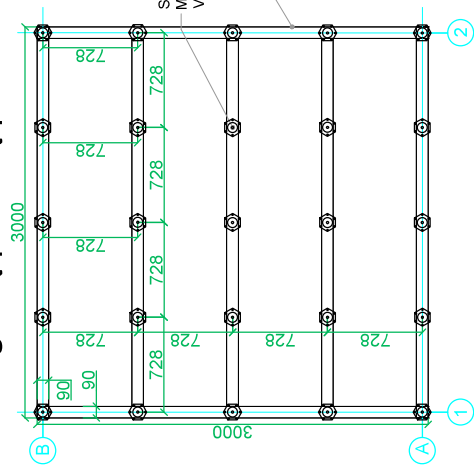


Atestato Nr.	ISI INFRASTRUKTŪROS INŽINERIA				PRIVAŽIAMO IR KITŲ INŽINERIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS EŽERO SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2003-2306, MARIJAMPOLĖS SAV., IGJIAUKOS SEN., PAEŽERES K. STATYBOS PROJEKTAS				
	25380	PV	R. Aleksandravičius	2026 02	PAVĖSINĖS NR.4.1 6000X4000 PRINCIPINĖ				
Etapas	31673	PDV	A. Bellavskij	2026 02	SCHEMA. GRINDŲ PLANAS M 1:30				
					Lapai				
SSP	MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ				350-SSP-BD-B.17c				
					Laida				
				0				Lapų	
								1	

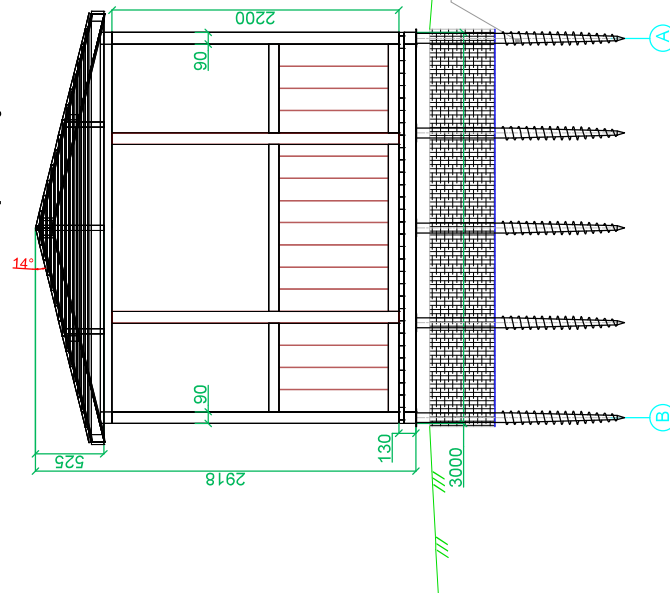
Stogo planas



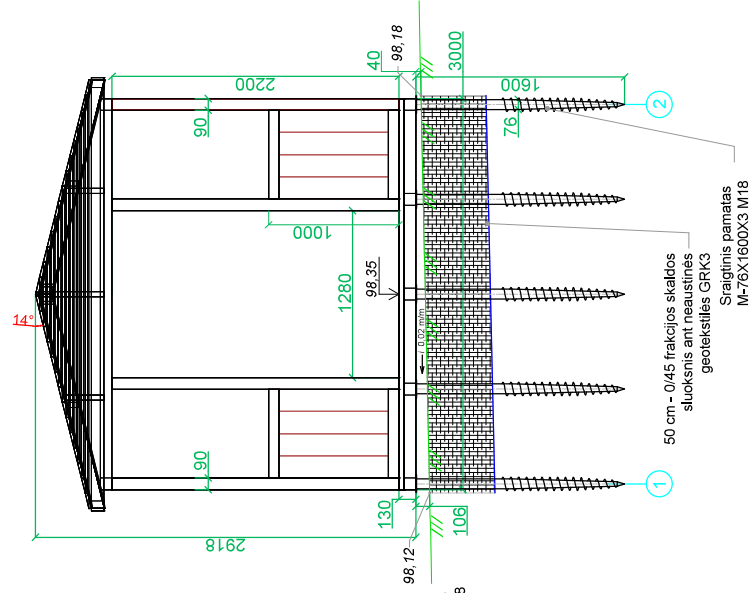
Sraiginių pamatų planas



Fasadas tarp ašių B-A



Fasadas tarp ašių 1-2

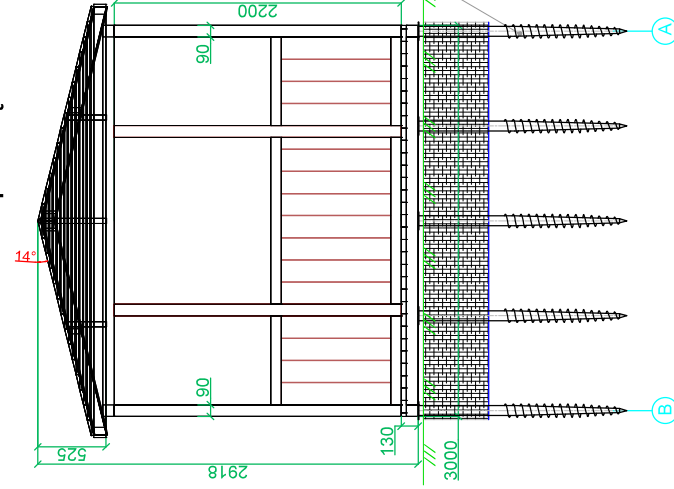


- PASTABOS:
1. Pateikiama principinė pavėsinės schema. Pavėsinė - užsakomasis gaminyss, gaminamas pagal gamintojo pateiktus ir su Statytojų suderintus gamybinius brėžinius. Statytojo pageidavimu viena siena gali būti daroma pilnai uždara.
 - Matmenys: 3000 x 3000 x 2200 mm.
 - Kolonos: 90 x 90 mm.
 - Stogo danga 18 mm storio dailylentės + bituminė čerpių danga (spalva RAL 8017 (ruda)).
 - Grindų storis 35 – 40 mm.
 - Apdailos medžiaga: kompozitinės (perdirbto plastiko) lentos. Spalva ruda.
 2. Sraiginių pamatas:
 - Šešiakampės plokštelės formos M tipo sraigtinis pamatas. Viso 25 vnt.
 - Matmenys: 76x1600x3 mm.
 - Sudėtis: S235 plienas
 - Padengimas: karštas cinkavimas

Alesto Nr.	ISI INFRASTRUKTŪROS	2026 02	2026 02	Laida
2580	PV	R. Aleksandravičius		0
31873	PDU	A. Biliarskij		
Etapas				Lapai
SSP				1

MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ	350-SSP-BD-B.18
PAVĖSINĖS NR.4.2 3000X3000 PRINCIPINĖ SCHEMA.	PLANAS IR FASADAI M 1:30

Fasadas tarp ašių 1-2




Technical drawing of a rectangular frame structure. The drawing shows a rectangular frame with dimensions 3000 mm by 3000 mm. The frame is composed of four vertical columns and four horizontal beams. The columns are labeled "Straigais pamats MM-76X160DX3 M18, Viso 25 vnt." and the beams are labeled "Pavesinīs karkass". The drawing includes dimension lines and labels for the frame components.

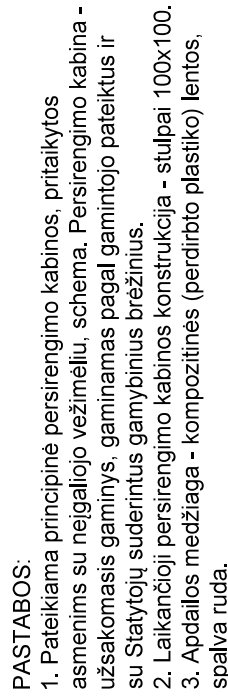
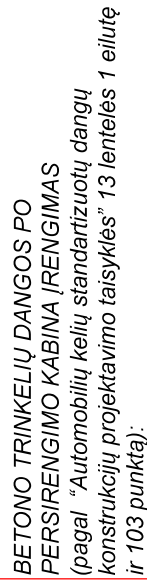
1. Pateikiama principinė pavėsinės schema. Pavėsinė – užsakomasis gaminytis, gaminamas pagal gamintojo pateiktus ir su Statytojų suderintus gamybinius brėžinius. Statytojo pageidavimu viena siena gali būti daroma pilnai uždara.

- Matnyens: 3000 x 3000 x 2200 mm.
- Kolonos: 90 x 90 mm.
- Stogo danga 18 mm storio dailylentes + bituminė čerpely danga (spalva RAL 8017 (rudai)).
- Grindy storis 35 – 40 mm.
- Apdailos medžiaga: kompozitines (perdirbito plastik) lentos. Spalva ruda.

- Šešiakampės plokštelės formos M tipo sraigtinis pamatas. Viso 25 vnt.

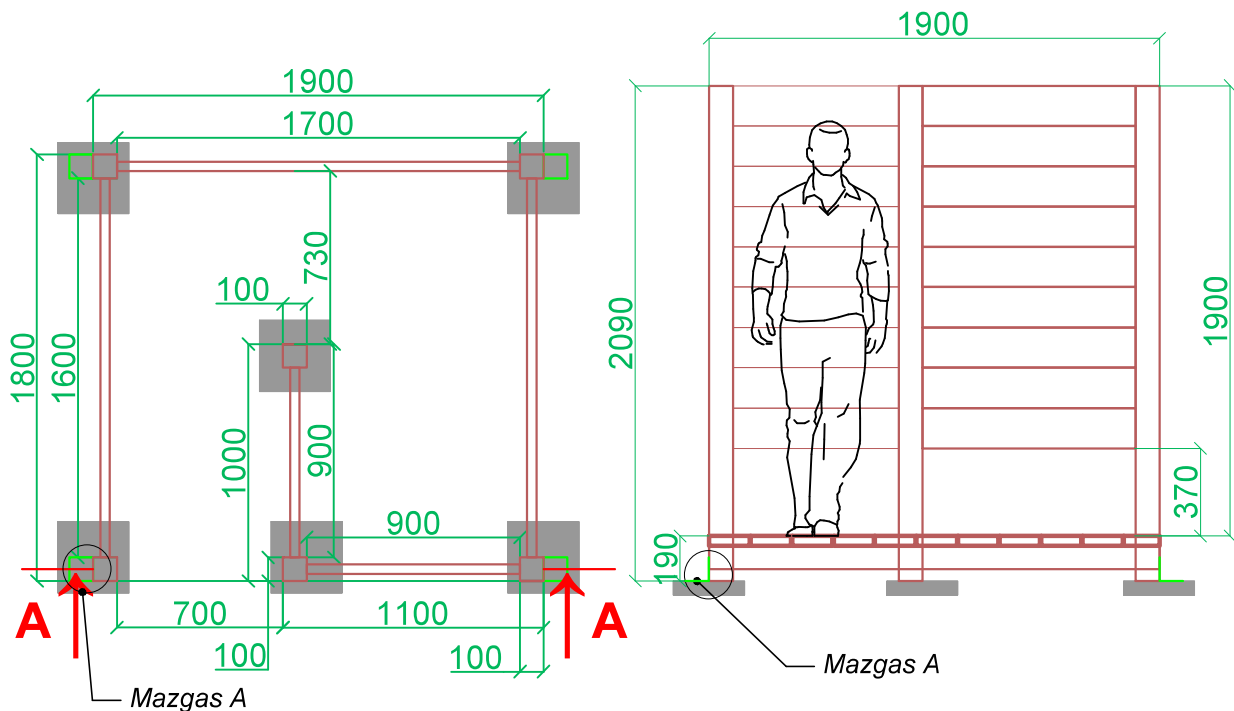
- Matmenys: 76x1600x3 mm.
- Sudėtis: S235 plienas
- Padengimas: karštas cinkav

Alaudė Alnė	 ISI INŽINIERINIAI SAVIVALDYBĖS VADYBOS TARNYBA	R. Aleksandravičius A. Biliarskij	2026 02 2026 02	P/V PDV	PAVESINIS NR.4.3 3000X3000 PRINCIPINE SCHEMA, PLANAS IR FASADA M 1:30	Laida 0	PRIŽIŪVIMO RŪPŲ INŽINIERINIŲ STATINIŲ VIEŠUOJAMŲ TŪRUMŲ PRIE IGLIOS EŽERŲ, VAIKŲ ŽAIDIMO TERPŲ, ŽALYBŲ, ŽALYBŲ SAUKLŲ, ŽALYBŲ SEN. PAŽEIBOS K. STATYBOS PROJEKTAS		
							Etapas	Lapas	1
MARIJAMPOLES SAVIVALDYBĖ							350-SP-BD-B-19		

[illegible]

Atestato Nr.	<div><div><div>ISI</div></div><div>INFRASTRUKTŪROS INŽINIERIA</div></div> <div><div>UAB "INFRASTRUKTŪROS INŽINIERIAI" REGISTRUOTA ĮMONĖ, ĮSTATYTOJAS: R. ALEKSIANDRAVICIUS, VILNIAUS MIŠTO G. 10, LT-01109 VILNIUS, TEL. +370 646 10000, E. PASTARSKIS@ISI.LT</div></div>	PRIVAŽIAMO IR KTŲ INŽINIERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLIOS EŽERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-2306, MARIJAMPOLĖS SAV. IGLIAUKIOS SEN., PAEŽERĖS K. STATYBOS PROJEKTAS				
		25380	PV	R. Aleksiandravičius	2026 02	
		31673	PDV	A. Belavskij	2026 02	
Elapas	MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ				Lapas	1
SSP					Lapų	1
PRINCIPINĖ PERSIRENGIMO KABINOS 3300x3200 SCHEMA M 1:30					Laida	0

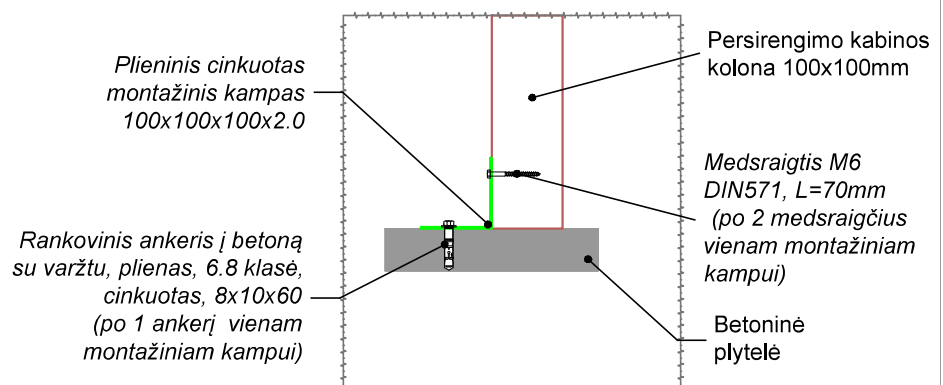
PJŪVIS A-A




PASTABOS:

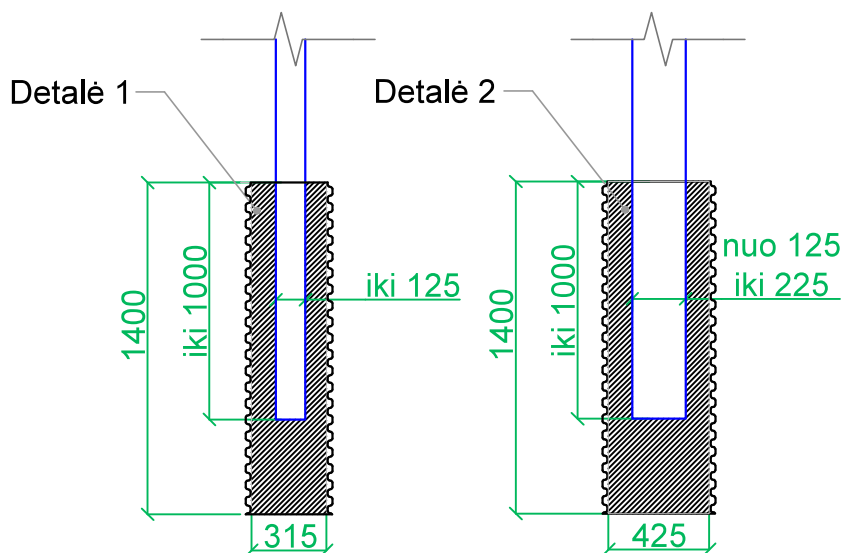
1. Pateikiama principinė persirengimo kabinos schema. Persirengimo kabina - užsakomasis gaminys, gaminamas pagal gamintojo pateiktus ir su Statytoju suderintus gamybinius brėžinius.
2. Laikančioji persirengimo kabinos konstrukcija - stulpai 100x100.
3. Apdailos medžiaga - kompozitinės (perdirbto plastiko) lentos, spalva ruda.
4. Kabina laisvai pastatoma ant betoninių šaligatvio plytelių 300x300x60 (po vieną plytelę po kiekvienu kabinos stulpu). 4 taškuose tvirtinama naudojant montažinius kampus, ankerius ir medsraigčius (mazgas A).

MAZGAS A:



Atestato Nr.	<div><div><div>ISI</div><div>INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJĄ</div></div><div>UAB "INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJĄ" GEROSIOS VILTIES G. 38, VILNIUS, TEL. (85) 266 20044</div></div>				PRIVAŽIAVIMO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS EŽERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-2306, MARIJAMPOLĖS SAV., IGLIAUKOS SEN., PAEŽERĖS K. STATYBOS PROJEKTAS				
25380	PV	R. Aleksandravičius		2026 02	PRINCIPINĖ PERSIRENGIMO KABINOS 1900x1800 SCHEMA M 1:30			Laida	
31673	PDV	A. Beliauskij		2026 02				0	
Etapas	MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ				350-SSP-BD-B.21			Lapas	Lapų
SSP								1	1

OBJEKTŲ ĮBETONAVIMO VAMZDYJE PRINCIPINĖ SCHEMA

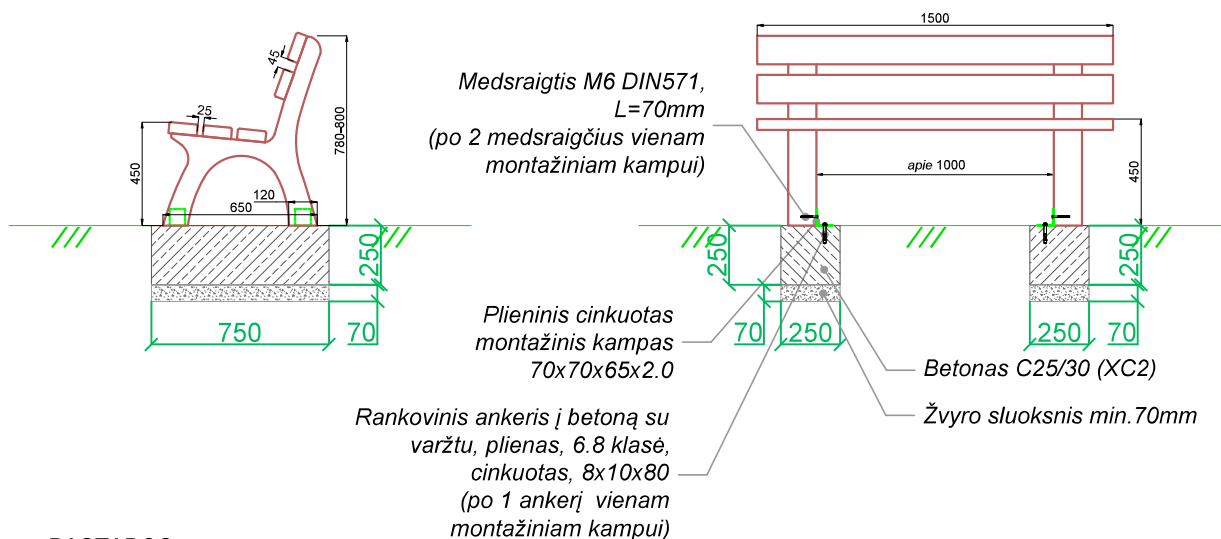


PASTABOS:

Detalė 1. iki 125mm skersmens objektai įbetonuojami gofruotame šachtiniame vamzdyje d315mm skersmens, įgilintame į žemę 140cm. Betonas C25/30 (XC2).

Detalė 2. nuo 126mm iki 225mm skersmens objektai įbetonuojami gofruotame šachtiniame vamzdyje d425mm skersmens, įgilintame į žemę 140cm. Betonas C25/30 (XC2).


SUOLIUKO ĮTVIRTINIMO PRINCIPINĖ SCHEMA

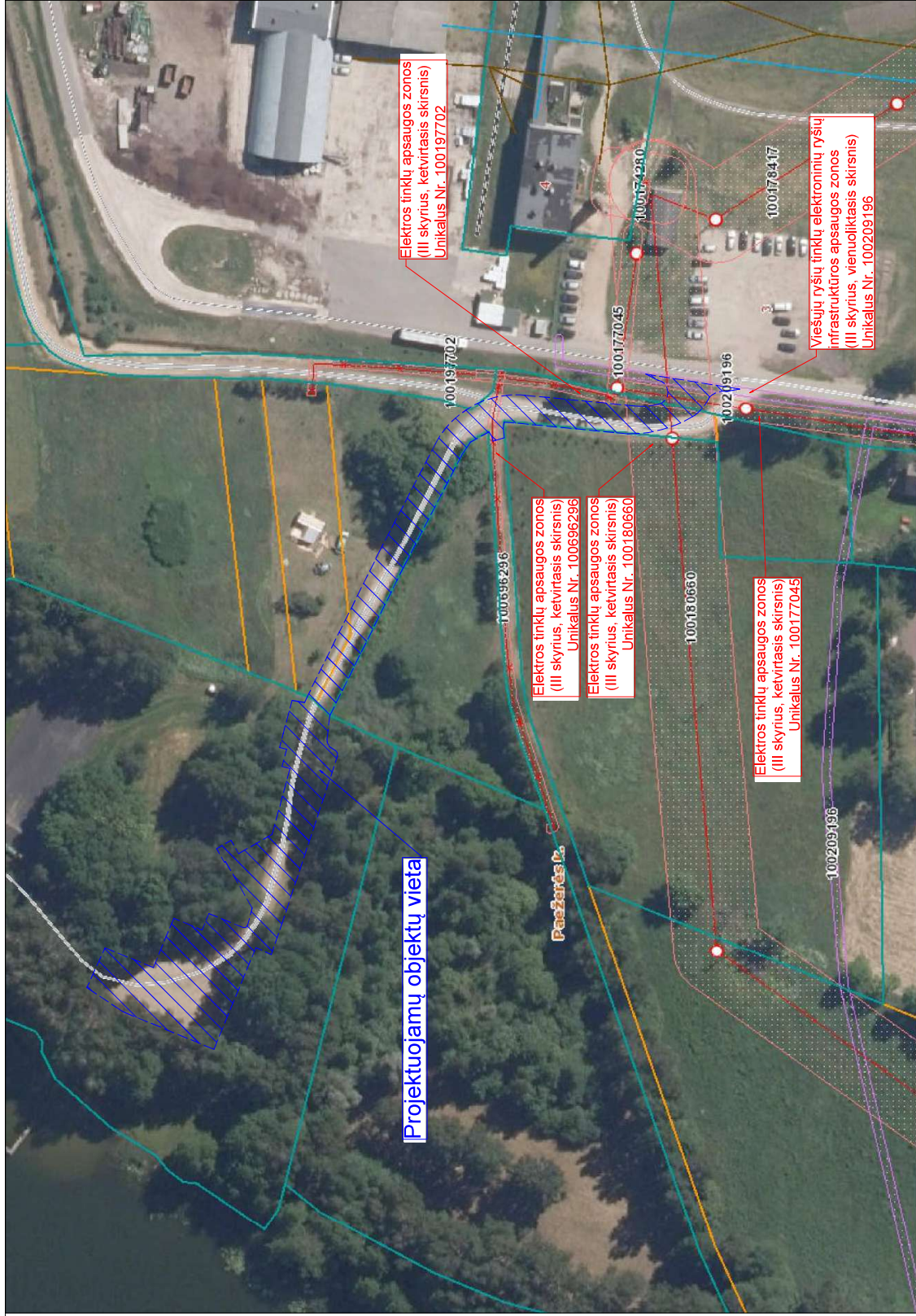


PASTABOS:

1. Pateikiama principinė suoliuko įtvirtinimo prie betoninio pagrindo schema. Suoliuką montuoti ir tvirtinti pagal gamintojo rekomendacijas.

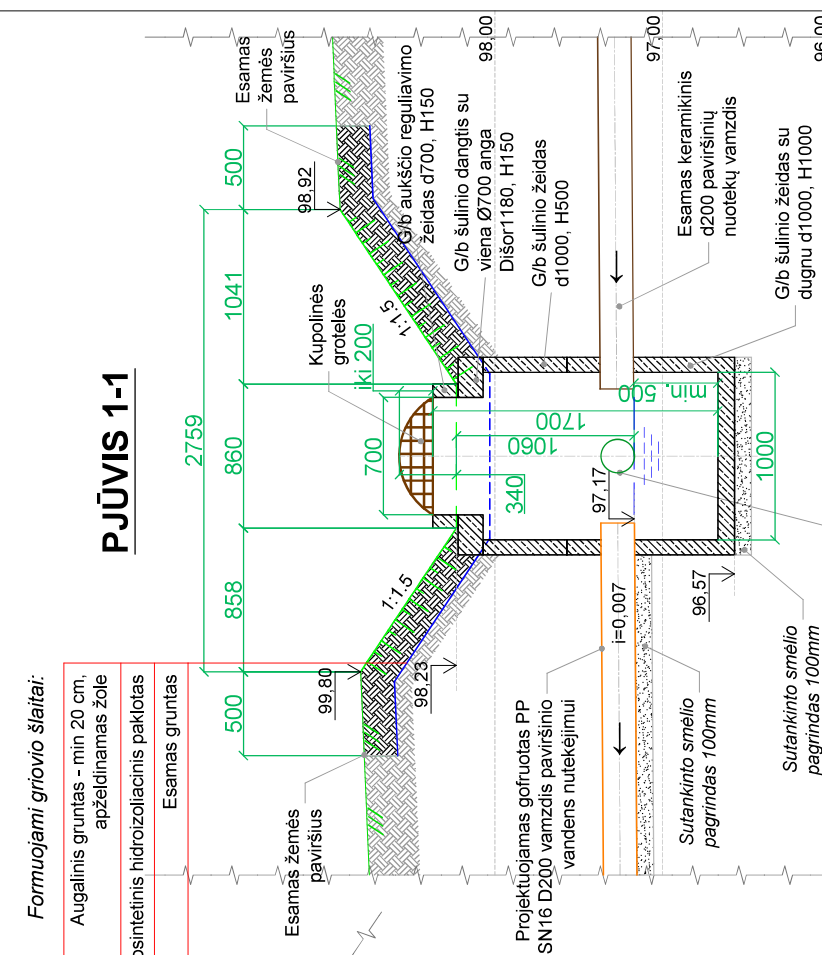
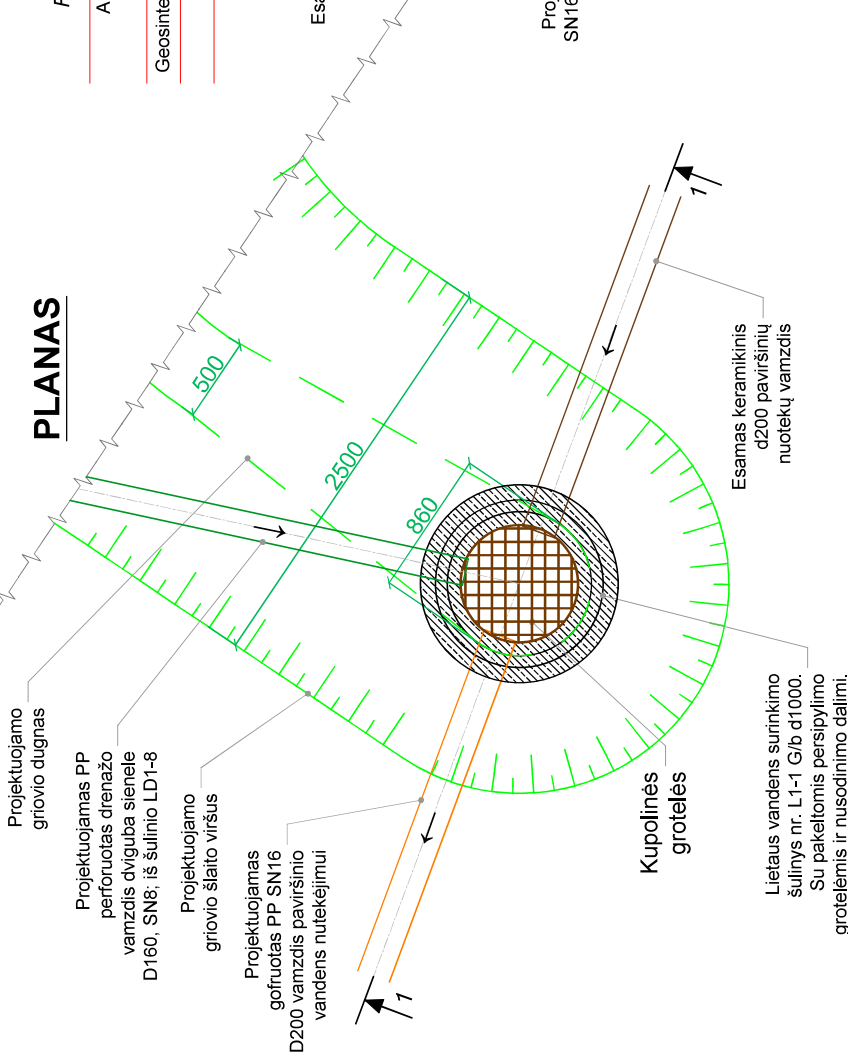
2. Vienam suoliukui - 4 tvirtinimo mazgai (po vieną mazgą kiekvienai suoliuko kojai).

Atestato Nr.	 INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJĄ <small>UAB "INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJĄ" GEROBIS VILNIES G. 36, VILNIUS, LT-01116</small>			PRIVAŽIAVIMO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS EŽERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-2306, MARIJAMPOLĖS SAV., IGLIAUKOS SEN., PAEŽERĖS K. STATYBOS PROJEKTAS		
25380	PV	R. Aleksandravičius	2026 02	PRINCIPINĖS MAZGŲ SCHEMAS M1:30		Laida
31673	PDV	A. Belavskij	2026 02			0
Etapas	MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ			350-SSP-BD-B.22		Lapas
SSP						1
						Lapų
						1



Lietaus šulinio nr. L1-1 su grotelėmis principinė įrengimo schema griovyje

PLANAS



- PASTABOS:
- Esamo žemės pavšiaus altitudės tikslinti statybos metu.
 - Šulinys montuoti pagal tipinius UAB "Ekoprojektas" lietaus nuotekynės šulinių albumo LK2.1 sprendinius.
 - Naujai klojamo paviršinių nuotekų vamzdžio įgilinimą tikslinti rangos darbų metu pagal faktiškai esamo keramikinio d200 paviršinių nuotekų vamzdžio įgilinimą.
 - Vamzdžių kirtimo šulinio sienelė vietose įrengti protarpinius.
 - Nusileidimui į gelžbetoninį šulinį turi būti įrengtos lipynės.
 - G/b konstrukcijų sandūros hermetizuojamos naudojant cementinę hidroizoliaciją VANDEX PLUG iš vidinės ir išorinės konstrukcijų pusės, tarpe tarp konstrukcijų montuojama besiplečianti polimerinė sandarinimo juosta SOLOBAR POLY. G/b šulinys iš išorinės pusės padengiamas ISOLAN DISBOPROOF 706 bitumine hidroizoliacija (2 sluoksniais). Rangovas gali pasirinkti analogiškų savybių medžiagas.
 - Šulinių ir vamzdžių montavimui įrengiamos tranšėjos su išramstymais. Tipinių išramstymų schemas žr. brėžinyje 350-SSP-BD-B.29.
 - Šulinio L1-1 grotelės - kupolinės ketaus grotelės (H iki 200mm), tinkamos montuoti į G/b d700 žiedą, atlaikančios min. 1,5t apkrovą (A15 klasė) arba ketaus lietaus grotelės, tinkamos montuoti į G/b d700 žiedą, atlaikančios apkrovą iki 12,5t (B125 klasė). Grotelių medžiagos kokybė - pagal EN-GJS-500-7, turi atitikti standartų LST EN 124 reikalavimus.

Formuojami griovio šlaitai:

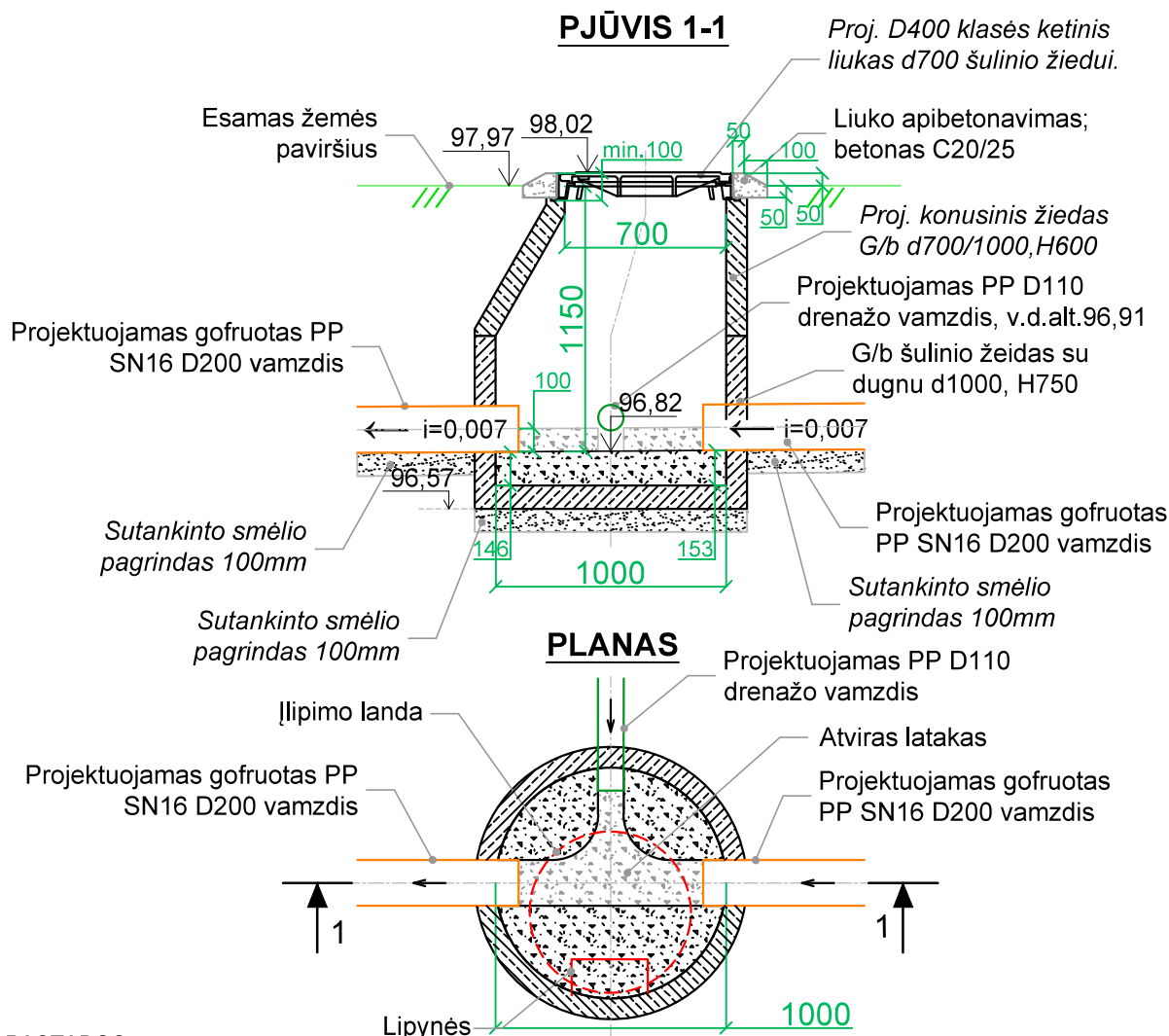
Augalinis gruntas - min 20 cm, apželdinamas žole

Geosintetinis hidroizoliacinis paklotas

Esamas gruntas


Atestato Nr.	ISI INFRASTRUKTŪROS INŽINIERIA	2026 02	2026 02	Šulinio L1-1 PRINCIPINĖ ĮRENGIMO SCHEMA M1:30	Laida
25380	PV	R. Aleksandravičius	2026 02		0
31673	PDV	A. Beliauskij			
Etapas					Lapas
SSP					1
					Lapų
					1
					350-SSP-BD-B.25

Lietaus šulinio nr. L1-2 principinė įrengimo schema

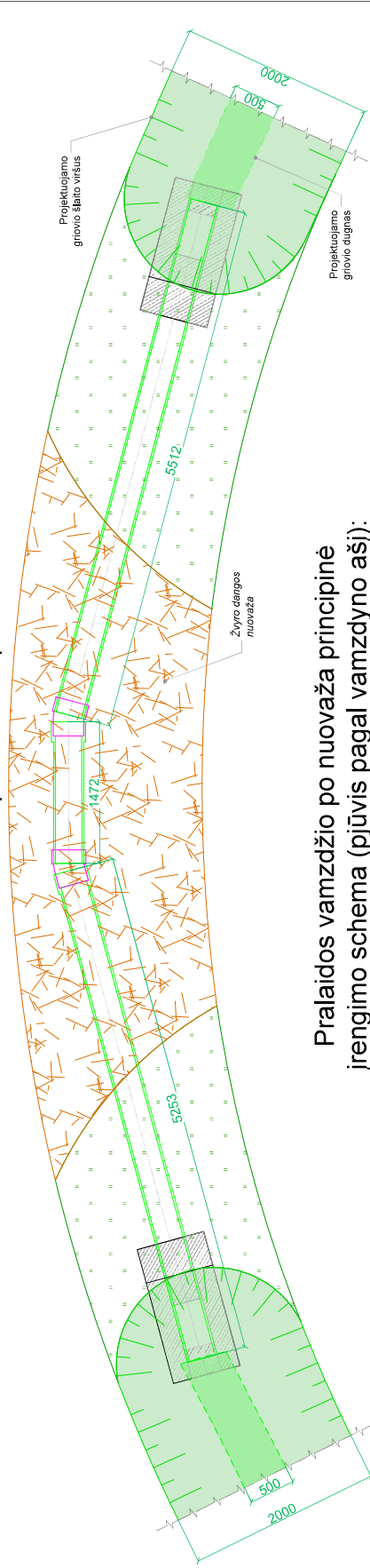


PASTABOS:

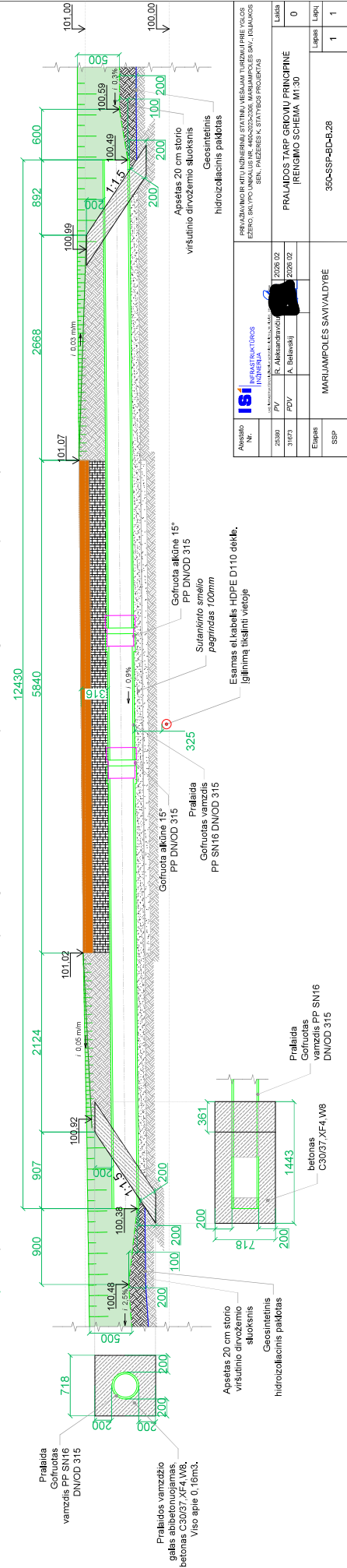
- Esamo žemės paviršiaus altitudes tikslinti statybos metu.
- Šulinius montuoti pagal tipinius UAB "Ekoprojektas" lietaus nuotekynės šulinių albumo LK2.1 sprendinius.
- Naujai klojamo paviršinių nuotekų vamzdyno įgilinimą tikslinti rangos darbų metu pagal faktiškai esamo keramikinio d200 paviršinių nuotekų vamzdžio įgilinimą.
- Vamzdžių kirtimo šulinio sienelę vietose įrengti protarpinius.
- Nusileidimui į gelžbetoninį šulinį turi būti įrengtos lipynės.
- G/b konstrukcijų sandūros hermetizuojamos naudojant cementinę hidroizoliaciją VANDEX PLUG iš vidinės ir išorinės konstrukcijų pusės, tarpe tarp konstrukcijų montuojama besiplečianti polimerinė sandarinimo juosta SOLOBAR POLY. G/b šulinys iš išorinės pusės padengiamas ISOLAN DISBOPROOF 706 bitumine hidroizoliacija (2 sluoksniais). Rangovas gali pasirinkti analogiškų savybių medžiagas.
- Šulinių ir vamzdynų montavimui įrengiamos tranšėjos su išramstymais. Tipinių išramstymų schemas žr. brėžinyje 350-SSP-BD-B.29.

Atestato Nr.	 INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJĄ <small>UAB "INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJĄ" GEROBIS VILNIES G. 38, VILNIUS, LT-01108</small>			PRIVAŽIAVIMO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS EŽERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-2306, MARIJAMPOLĖS SAV., IGLIAUKOS SEN., PAEŽERĖS K. STATYBOS PROJEKTAS		
25380	PV	R. Aleksandravičius	2026 02	ŠULINIO L1-2 PRINCIPINĖ ĮRENGIMO SCHEMA M1:30		Laida
31673	PDV	A. Belavskij	2026 02			0
Etapas	MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ			350-SSP-BD-B.26		Lapas
SSP						Lapų
						1
						1

Pralaidos vamzdžio po nuovaža planas:

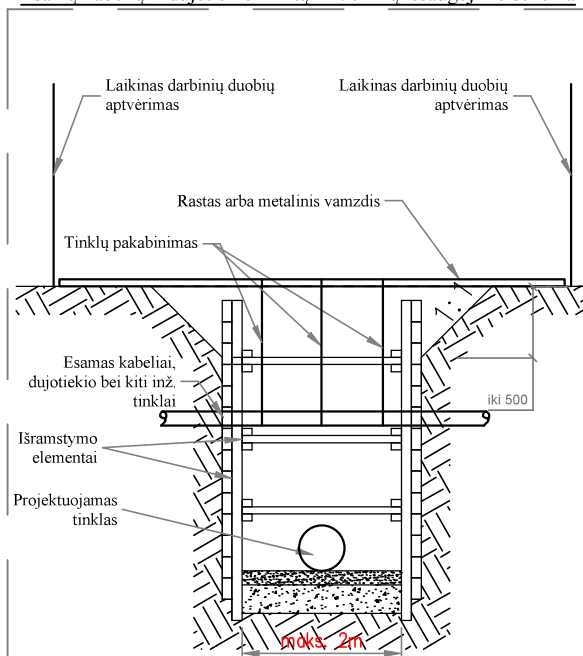


Pralaidos vamzdžio po nuovaža principinė įrengimo schema (pjūvis pagal vamzdžio ašį):

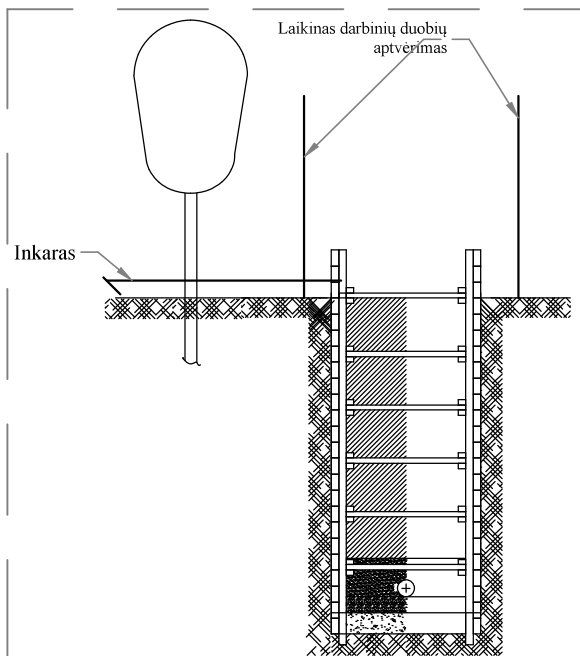


Asistento Nr.	ISI	INFORMATIKOS	2026.02	2026.02	2026.02
PV	R. Aleksandravičius				
PDV	A. Belinskis				
Etapas					
SSP					
MARUAMPOLES SAVIVALDYBĖ			350-SSP-BD-B.28		
PRALAIIDOS TARP GRIOVŲ PRINCIPINĖ ĮRENGIMO SCHEMA MT.30			Laišas		
0			1		

Schema Nr.1
Tipinis tranšėjų išramstymas
Esamų kabelių ir dujotiekio ir kitų inž. tinklų išsaugojimo schema



Schema Nr.2
Esamų medžių (atramų) išsaugojimo schema

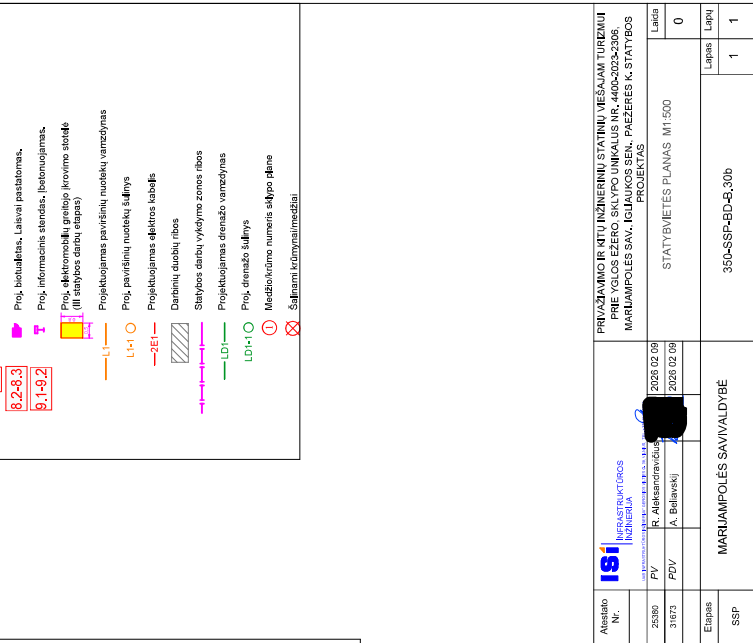
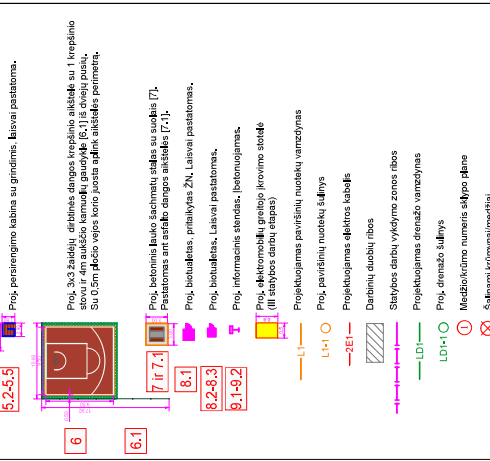
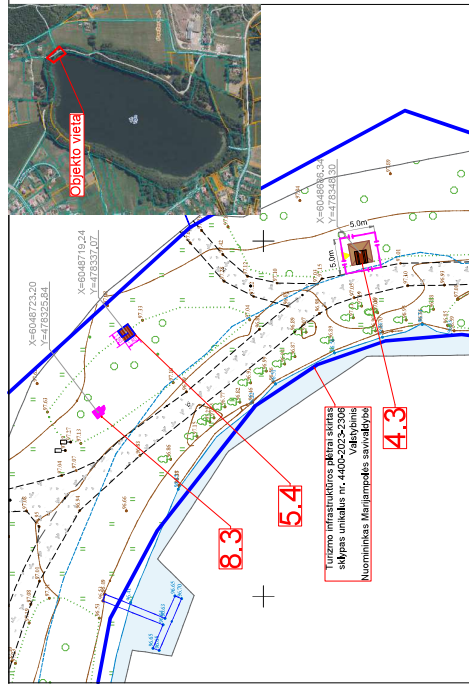


Išramstymo schema	Gruntų rūšys	Duobės ar griovio gylis	Išramstymas
	Natūralaus drėgnumo gruntai arba gruntai su nežimi vandenys pritekejimu	iki 3m	Horizontalus su protarpiais
	Birūs ir padidinto drėgnumo gruntai	nuo 3m iki 5m	Ištisinis vertikalus
	Birūs gruntai kai vandens pritekejimas žymus	nepriklausomai nuo gylio	Špuntas

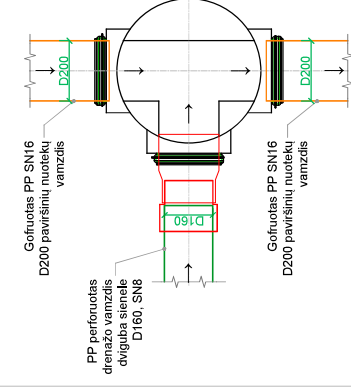
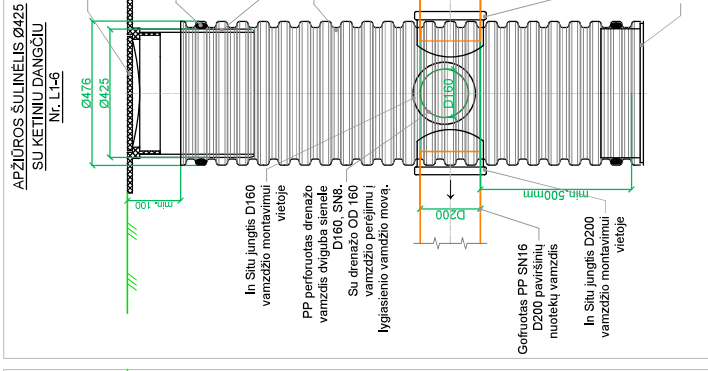
PASTABOS:

- Kasant tranšėjų iškasas šalia esamų statinių, pravažiavimo kelių, kai nėra galimybės įrengti paprastų iškasų, būtina tranšėjų įrengimui naudoti išramstymą. Išramstymas, kai gruntai nėra birūs įrengiamas iškasos iškasą, panaudojant medinius skydus arba lentes ir išramstymo elementus. Esant biriems gruntams, būtina įrengti išramstymą kasimo metu, naudojant prieš kasimo darbus įkalamus elementus (polius) >1,5 m žemiau iškasos pagrindo ir segmentinius kasimo metu leidžiamus skydus arba lentes.
- Gatvėse tranšėjos (darbinės duobės) iškasamos minimalių pločių ir tose vietose, kur jie reikalingi. Vykdam žemės darbus gyvenviečių ar veikiančių įmonių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos. Aptvėrimai įrengiami vadovaujantis Valstybinės darbo inspekcijos parengtomis rekomendacijomis "Minimalūs saugos ir sveikatos reikalavimai, organizuojant ir atliekant statybos darbus" (nurodytomis Lietuvos respublikos Vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2023 m. balandžio 17 d. Nr. Ev-75 įsakyme "Dėl Lietuvos respublikos Vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2020 m. balandžio 2 d. įsakymo nr. Ev-90 „Dėl prevencijos priemonių organizuojant darbus, reikšmingiausiai sąlygojančius mirtinus ir sunkius nelaimingus atsitikimus darbe, taikymo“ pakeitimo“).

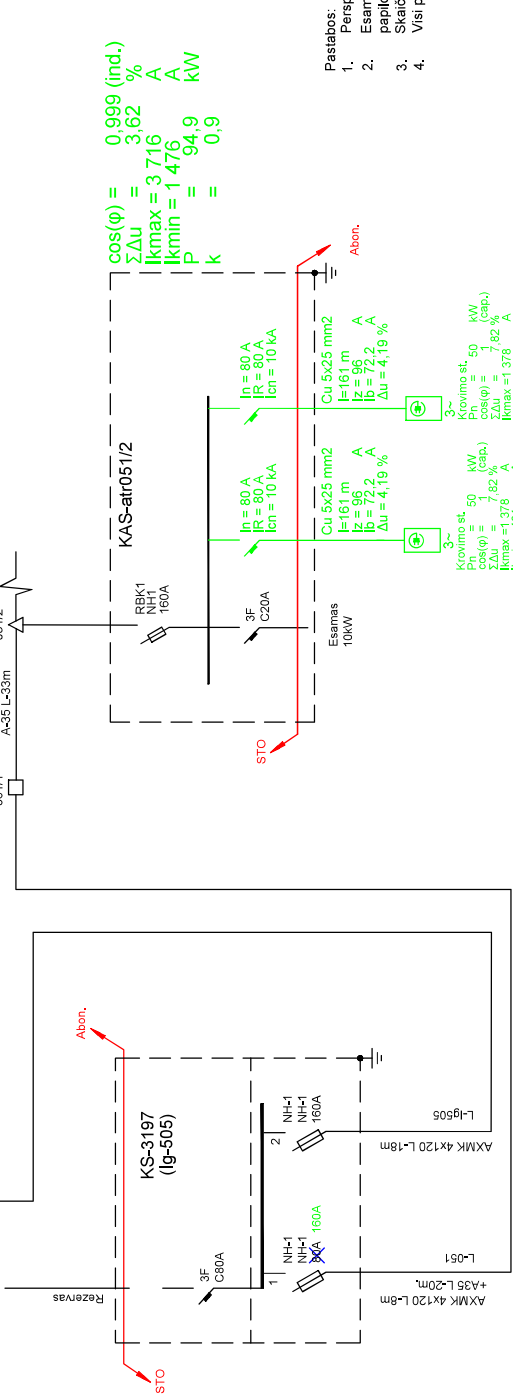
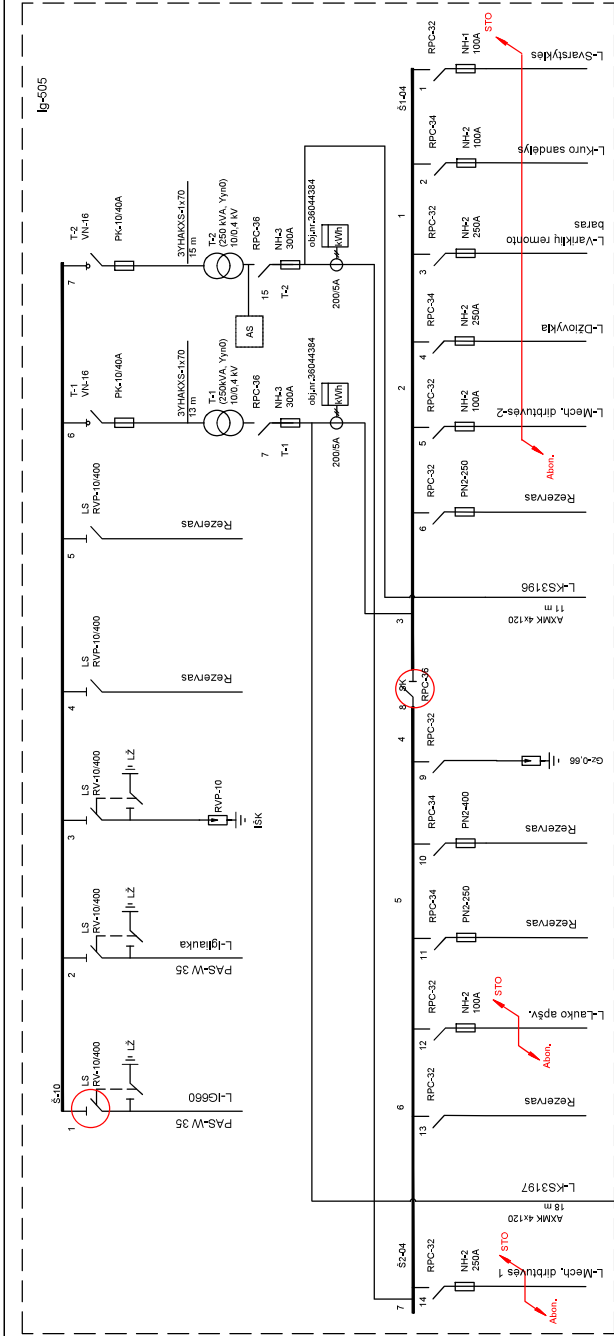
Atestato Nr.	ISI INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJĄ	PRIVAŽIAVIMO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS EŽERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-2306, MARIJAMPOLĖS SAV., IGLIAUKOS SEN., PAEŽERĖS K. STATYBOS PROJEKTAS			
25380	PV	R. Aleksandravičius	2026 02	TRANŠĖJOS IŠRAMSTYMO SCHEMA. MEDŽIŲ IR ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ IŠSAUGOJIMO SCHEMAS	Laida 0
31673	PDV	A. Belavskij	2026 02		
Etapas	MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ			Lapas	Lapų
SSP	350-SSP-BD-B.29			1	1



Atestato Nr.	191	Projekto pavadinimas	PRIVALOMAS BŪTĮ INŽINIERIŲ, STATYTOJŲ, MŪSŠAMŲ TURBOMACHININIO PIRME ŽYGOS EŽERIO SALVYPO UMINKALIS NR. 4400-2003-0306	Atestavimas	0
23880	PdV	R. Aleksandravičius	2026 02 09	STATYBIŲ MĖSĖS PLANAS M: 500	1
31673	PdV	A. Bolavskij	2026 02 09	PROJEKTAS	1
Etapas	MARUAMPOLES SAV. IŠLAUKOS SEN. PAZEIRĖS K. STATYBOS				
SSP	MARUAMPOLES SAVIVALDYBĖ				
350-SSP-BD-B.30b					1



Atestato Nr.	ISI	INFRASTRUKTūros INŽINERIA		PRIVAŽIOVIMO IR KITŲ INŽINIERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS EŽERO SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-2306 MARIAMPOLĖS SAV., TILGAUKLOS SEN., PAEZERES K. STATYBOS PROJEKTAS	Laida 0		Lapų 1	1	350-SSP-BD-B.32		
25380	PV	R. Aleksandravičius	2026 02								
31673	PDV	A. Belavskij	2026 02								
Etapas											
SSP											

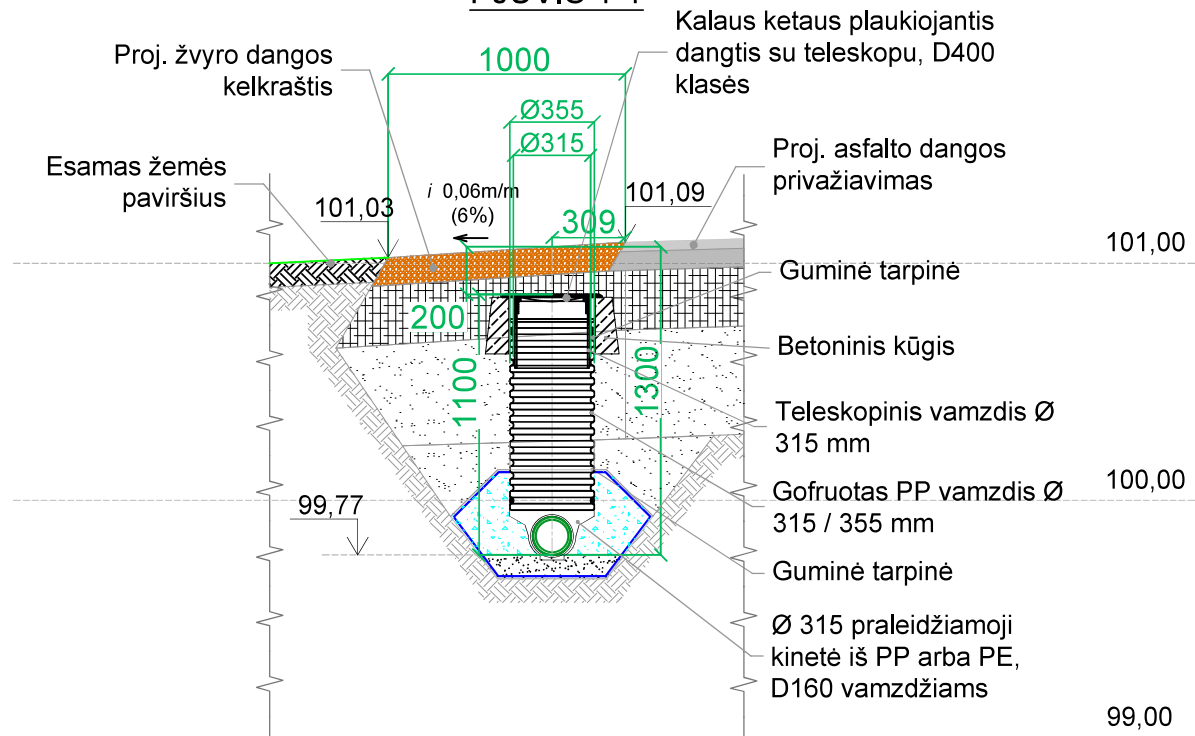


- Pastabos:
1. Perspektyvoje numatomas dviejų automobilių krovimo stotelių pajungimas.
 2. Esama spinta KAS-atr051/2 perspektyvoje išplečiama sumontuojant du papildomus automatinis jungiklius 3C80A.
 3. Skaidinimai atlikti perspektyvinio ESO tinklo parametru nustatymui.
 4. Visi projekto operatyviniai žymėjimai tikslinami montavimo metu.

PRIVAŽIAVIMO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS EZERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-2306, MARIJAMPOLĖS SAV., IGLIAUKOS SEN., PAEŽERES K. STATYBOS PROJEKTAS		PRIVAŽIAVIMO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS EZERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-2306, MARIJAMPOLĖS SAV., IGLIAUKOS SEN., PAEŽERES K. STATYBOS PROJEKTAS	
Atestato Nr.	INFRASTRUKTŪROS INŽINERJA		Laida
	2026 02 09		
25390	PV	R. Aleksandravičius	0
19719	PDV	A. Kaldalovas	
Etapas		VIENLININĖ SKAIČIUOJAMOJO SCHEMA	
SSP		MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ	
SUTARTINIAI SPALVINIAI ŽYMEJIMAI		SUTARTINIAI ŽEIMKLAI:	
Projektuojami perspektyvoje įrenginiai		— Elektros linija (vienlinijinė)	
Išmontuojami įrenginiai		— Pradinė padėtis (įrenginiu)	
Esami įrenginiai		▼ Galinė mova	
		◆ Jungiamoji mova	
		✗ Išmontavimo žymuo	
		⚡ Dalinių arba nutrauktų vaizdų, pildyti ir kiti nurodymai	
		☐ Atskirinė/galinė/specialioji/transpozicinė/inkarninė atrama	
		△ Kampinė/kampinė inkarninė/kampinė tarpinė atrama	

APŽIŪROS ŠULINĖLIS Ø315

Nr. LD1-6
PJŪVIS 1-1

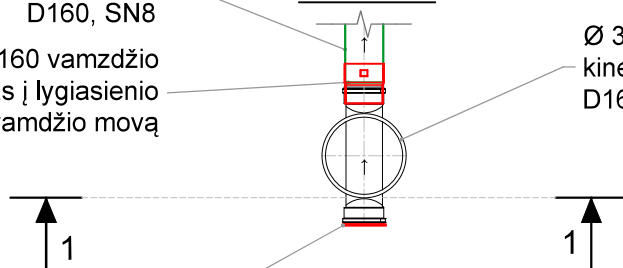


PP perforuotas drenažo
vamzdis dviguba sienne
D160, SN8


OD 160 vamzdžio
perėjimas į lygiasienio
vamzdžio movą

PVC aklė D160

PLANAS



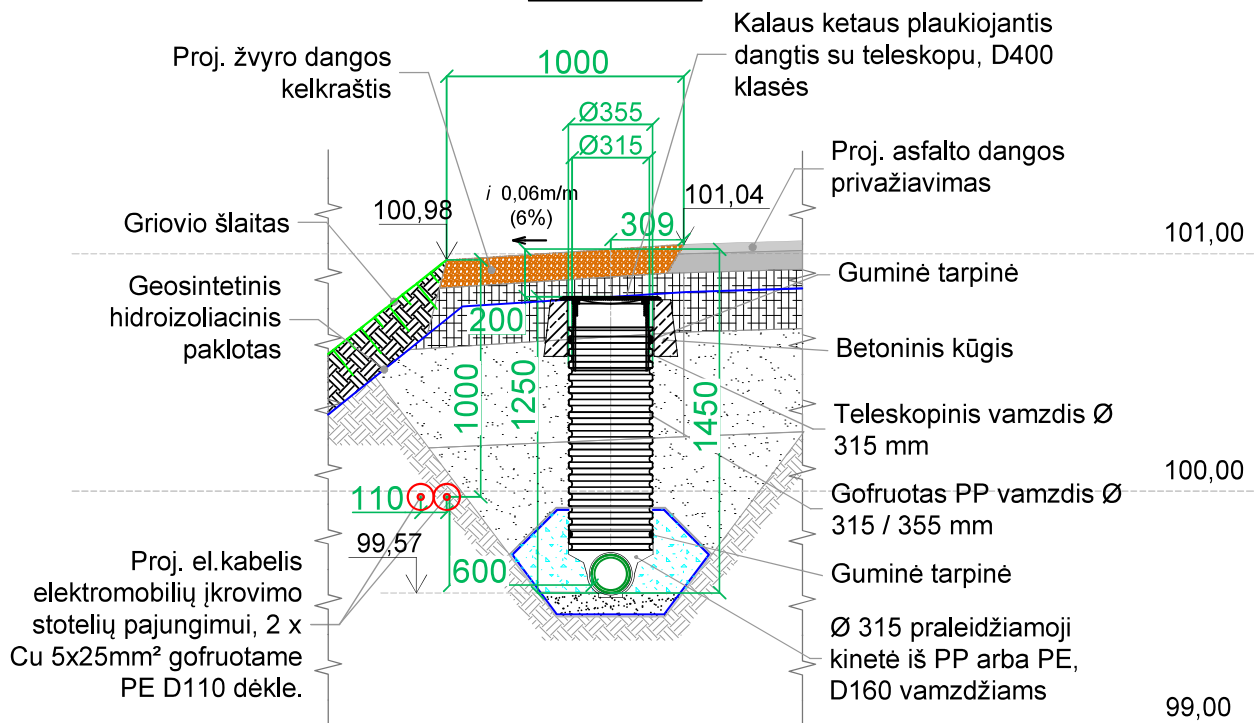
Ø 315 praleidžiamoji
kinetė iš PP arba PE,
D160 vamzdžiams

Atestato Nr.	 INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJĄ			PRIVAŽIAVIMO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS EŽERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-2306, MARIJAMPOLĖS SAV., IGLIAUKOS SEN., PAEŽERĖS K. STATYBOS PROJEKTAS			
25380	PV	R. Aleksandravičius	2026 02	PLASTIKINIO APŽIŪROS ŠULINĖLIO LD1-6 PRINCIPINĖ MONTAVIMO SCHEMA M1:30			Laida
31673	PDV	A. Belavskij	2026 02				0
Etapas	MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ			350-SSP-BD-B.35			Lapas
SSP							Lapų
							1
							1

APŽIŪROS ŠULINĖLIS Ø315

Nr. LD1-7

PJŪVIS 1-1



98,63

Faktinis vandens lygis geologiniame gręžinyje

PP perforuotas drenazo vamzdis dviguba sienoje D160, SN8


OD 160 vamzdžio perėjimas į lygiasienio vamdžio movą

PLANAS

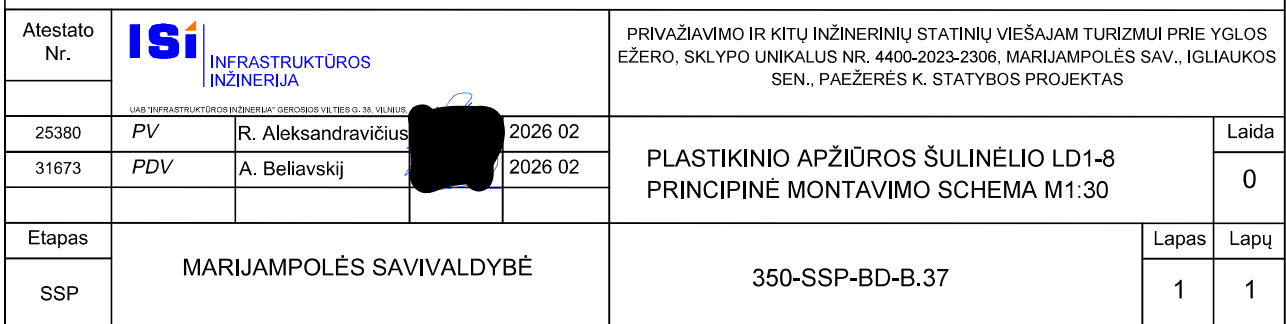
Ø 315 praleidžiamoji kinetė iš PP arba PE, D160 vamzdžiams

OD 160 vamzdžio perėjimas į lygiasienio vamdžio movą

PP perforuotas drenazo vamzdis dviguba sienoje D160, SN8

Atestato Nr.	 INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJĄ <small>UAB "INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJĄ" GERONDO VILTIS G. 38, VILNIUS, TEL. +370 612 00044</small>				PRIVAŽIAVIMO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS EŽERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-2306, MARIJAMPOLĖS SAV., IGLIAUKOS SEN., PAEŽERĖS K. STATYBOS PROJEKTAS				
25380	PV	R. Aleksandravičius		26 02	PLASTIKINIO APŽIŪROS ŠULINĖLIO LD1-7 PRINCIPINĖ MONTAVIMO SCHEMA M1:30			Laida	
31673	PDV	A. Beliauskij		26 02				0	
Etapas	MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ				350-SSP-BD-B.36			Lapas	Lapų
SSP								1	1

Nr. LD1-8
PJŪVIS 1-1



**PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS
LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS**

Eil. nr.	Projekto dalies pavadinimas	Naudotos projektavimo programinės įrangos pavadinimas
1.	Bendroji / sklypo sutvarkymo (sklypo plano) / vandentiekio ir nuotekų šalinimo / elektrotechnikos / pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	1. WPS Office 2. ZWCAD 2020 PRO

Projekto vadovas Renaldas Aleksandravičius



PRITARIU:**SUPAPRASTINTO STATYBOS PROJEKTO RENGIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS**

2025 m. spalio mėn. 9 d.

Duomenys apie užsakovą (statytoją)

Marijampolės savivaldybė

J. Basanavičiaus a.1, 68307 Marijampolė

Užsakovo kontaktinis asmuo - Marijampolės savivaldybės administracijos Aplinkotvarkos ir infrastruktūros skyriaus vyriausiasis specialistas Tomas Astrauskas

Tel. (+370 343) 90 080, el. paštas tomas.astrauskas@marijampole.lt

Duomenys apie projektuotoją

UAB "Infrastruktūros inžinerija" projekto vadovas Renaldas Aleksandravičius

Gerosios Vilties g. 38, Vilnius

Tel. +370 699 15225, el.paštas renaldas@225.lt

1.	Statinio projekto pavadinimas: Privažiavimo kelio ir kitų inžinerinių statinių viešajam turizmui prie Yglos ežero, sklypo unikalus nr. 4400-2023-2306, Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k. statybos projektas	
2. Žemės sklypo(-ų) duomenys		
2.1.1	Žemės sklypo (-ų) adresas ir kad. Nr.	Paežerės k., Igliaukos sen., Marijampolės sav. Kad. Nr. 5132/0004:390 Igliaukos k.v.
2.1.2	Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
2.1.3	Žemės sklypo naudojimo būdas	Rekreacinės teritorijos
2.1.4	Žemės sklypo nuosavybės teisė	Lietuvos Respublika
2.1.5	Valstybinės žemės patikėjimo teisė	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
2.1.6	Sudaryta panaudos sutartis su	Marijampolės savivaldybė (a.k.111100960)
2.2.1	Laisva valstybinė žemė, kurioje nėra suformuoti žemės sklypai	
2.3.1	Žemės sklypo (-ų) adresas ir kad. Nr.	Paežerės k., Igliaukos sen., Marijampolės sav. 5132/0004:38 Igliaukos k.v.
2.3.2	Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis	Žemės ūkio
2.3.3	Žemės sklypo nuosavybės teisė	J.R.
2.4.1	Žemės sklypo (-ų) adresas ir kad. Nr.	Paežerės k., Igliaukos sen., Marijampolės sav. 5132/0004:345 Igliaukos k.v.
2.4.2	Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis	Žemės ūkio
2.4.3	Žemės sklypo naudojimo būdas	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
2.4.4	Žemės sklypo nuosavybės teisė	O.V., S.V.
2.5.1	Žemės sklypo (-ų) adresas ir kad. Nr.	Paežerės k. 3, Igliaukos sen., Marijampolės sav. 5132/0004:260 Igliaukos k.v.
2.5.2	Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
2.5.3	Žemės sklypo naudojimo būdas	Naudingųjų iškasenų teritorijos
2.5.4	Žemės sklypo nuosavybės teisė	Lietuvos Respublika
2.5.5	Valstybinės žemės patikėjimo teisė	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos

		ministerijos
2.5.6	Sudaryta nuomos sutartis su	UAB "Klasman-Deilmann Ežerėlis"
2.6.1	Žemės sklypo (-ų) adresas ir kad. Nr.	Paežerės k., Igliaukos sen., Marijampolės sav. 5132/7001:48 Igliaukos k.v.
2.6.2	Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
2.6.3	Žemės sklypo naudojimo būdas	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
2.6.4	Žemės sklypo nuosavybės teisė	Lietuvos Respublika
2.6.5	Valstybinės žemės patikėjimo teisė	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos

3. Projektuojamų statinių aprašymas (techninė užduotis)

3.1	<p>Vadovaujantis pirkimo sutarties nr. As-284 (5.44 E) tarp Užsakovo ir Projektuotojo techninės specifikacijos nuostatomis bei projektinių pasiūlymų derinimo su Užsakovu sprendiniais, numatoma suprojektuoti:</p> <p><u>I statybos darbų etapas:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Automobilių stovėjimo aikštelė su asfalto danga (~1200m², ~41 automobilių stovėjimo vieta, iš jų 2 vietos numatomos žmonių su negalia automobilių stovėjimui ir 2 vietos elektromobilių įkrovimui), sklypo Kad. Nr. 5132/0004:390 ribose; 2. Suoliukai prie tinklinio, krepšinio ir lauko teniso aikštelių - 2 vnt., sklypo Kad. Nr. 5132/0004:390 ribose; 3. Lauko pavėsinės su suoliukais ir staliukais - 3 komplektai, sklypo Kad. Nr. 5132/0004:390 ribose. Viena pavėsinė turi būti pritaikyta žmonėms su judėjimo negalia. 4. Persirengimo kabinos - 5 vnt., sklypo Kad. Nr. 5132/0004:390 ribose. Viena persirengimo kabina turi būti pritaikyta žmonėms su judėjimo negalia, įrengiama ant betono trinkelio dangos aikštelės, kurios matmenys ~3,9x3,7m. 5. 3x3 žaidėjų lauko krepšinio aikštelė, dirbtinės dangos, kurios matmenys ~9,5x9,5m, sklypo Kad. Nr. 5132/0004:390 ribose. Aplink aikštelės perimetrą įrengiama min. 0,5m pločio vejos korio juosta. Įrengiama 4m aukščio kamuolių gaudyklė iš dviejų krepšinio aikštelių pusių. 6. Betoninis lauko šachmatų žaidimo stalas su suolais - 1 vnt. (pastatomas ant asfalto dangos aikštelės, kurios matmenys ~3x3m), sklypo Kad. Nr. 5132/0004:390 ribose; 7. Biotualetai - 3 vnt., sklypo Kad. Nr. 5132/0004:390 ribose. Vienas biotualetas turi būti pritaikytas žmonėms su judėjimo negalia; 8. Informaciniai stendai - 2 vnt., sklypo Kad. Nr. 5132/0004:390 ribose; 9. Paviršinių nuotekų šalinimo tinklas ~100m ilgio, sklypo Kad. Nr. 5132/0004:390 ribose; 10. Dėklo ~25m x2 ilgio el. kabeliams, skirtiems elektromobilių įkrovimo stotelių pajungimui, įrengimas sklypo Kad. Nr. 5132/0004:390 ribose. <p><u>II statybos darbų etapas:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Privažiavimo kelias su asfalto danga (~3m pločio, ~150m ilgio, ~480m² asfalto dangos), atitinkantis IVv kategorijos reikalavimus. <i>Pastaba:</i> kelio įrengiamas numatomas laisvoje valstybinėje žemėje, kurioje nėra suformuoti žemės sklypai ir dalinai sklypuose unikalūs Nr. 5132-0004-0038 (Kad. Nr. 5132/0004:38), unikalūs Nr. 4400-0708-1318 (Kad. Nr. 5132/0004:345), unikalūs Nr. 4400-0159-4156 (Kad. Nr. 5132/0004:260), unikalūs Nr. 4400-6109-0877 (Kad. Nr. 5132/7001:48). 2. Dėklo ~119m x2 ilgio el. kabeliams, skirtiems elektromobilių įkrovimo stotelių pajungimui, įrengimas nuo sklypo Kad. Nr. 5132/0004:390 ribos iki esamos kliento apskaitos spintos vietos valstybinėje žemėje greta Paežerės k. 3 sklypo. <p><u>III statybos darbų etapas:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Elektromobilių greitojo įkrovimo stotelių įrengimas - 2 vnt., sklypo Kad. Nr. 5132/0004:390 ribose. 2. Elektros kabelių elektromobilių įkrovimo stotelių pajungimui pratempimas per I ir II statybos darbų etape įrengtus dėklus, ilgis ~144m x2. <i>Pastaba: el.kabeliai dėklais pratempiami nuo elektromobilių greitojo įkrovimo stotelių sklypo Kad. Nr. 5132/0004:390 ribose iki esamos kliento apskaitos spintos vietos, esančios greta Paežerės k. 3 sklypo ir paliekami perspektyviniam prijungimui prie ESO tinklo - šiuo projektu prisijungimas prie ESO tinklo nenumatomas.</i>
	<p><i>Pastabos:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Projektuojamų statinių, objektų rodikliai yra orientaciniai ir tikslinami statinio projekto rengimo metu.

2. Projektas dalinai finansuojamas Europos Sąjungos lėšomis.
3. Projektas turi būti ruošiamas ir sprendiniai įgyvendinami vadovaujantis 2011 m. birželio 28 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-508 patvirtintu „Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašu“.
4. Visi objektų spalviniai ir dizaino sprendiniai būtų derinami su Marijampolės savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriumi, vadovaujantis Architektūros įstatymo nuostata, jog architektūriniai sprendiniai turi būti suderinti su aplinkos kontekstu ir užtikrinti darnią urbanistinę bei estetinę kokybę.

4. Projekto rengimo sąlygos

- | | |
|-----|--|
| 4.1 | <p>Rengiant supaprastintą statybos projektą vadovautis:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Atliktais inžineriniais topografiniais tyrimais - UAB "Elvas" topografinis planas (2025 06); 2. Atliktais geologiniais tyrimais - UAB "Geoinžinerija" projektinių inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita (2025 07); 3. UAB "Infrastruktūros inžinerija" parengtais projektiniais pasiūlymais (Nr. 350-PP); 4. Užsakovo raštu nr. SA-9779 (10.162 Mr) (2025 09 10) dėl pritarimo projektiniams sprendiniams; 5. Specialiaisiais reikalavimais nr. SRD-41-250909-00093 (2025-09-09); 6. Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Sutikimu tiesti susisiektimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai Nr. SUVA-9218-(5.62 Mr.); 7. Projektą rengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, aktualiomis LR teisės aktų ir statybos normų redakcijomis; 8. Užsakovo pageidavimu atlikti visuomenės informavimą apie numatomą statinių projektavimą vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatomis; 9. Gauti užsakovo pritarimą atliktam projektui; 10. Suderinti projekto sprendinius su suinteresuotomis institucijomis; 11. Taisyti projektą pagal statinio projekto ekspertizės pastabas; 12. Gauti statinio projekto ekspertizės teigiamą išvadą. |
| 4.2 | <ol style="list-style-type: none"> 1. Jeigu vykdant rangos darbus paaiškėja, kad želdiniai projekte buvo įvertinti netinkamai (nenurodyti visi želdiniai, netiksliai nurodyti jų parametrai ar kiekiai, neteisingai pritaikyti atkuriamosios vertės įkainiai), dėl to kyla papildomų išlaidų ar trukdžių įgyvendinant projekto sprendinius, už šiuos netikslumus tiesiogiai atsako projektuotojas ir topo nuotraukos rengėjas. 2. Visos papildomos išlaidos, patirtos dėl netinkamai įvertintų želdinių, yra dengiamos projektuotojo lėšomis, įskaitant galimas kompensacijas už želdinių atkuriamąją vertę, papildomų darbų ar ekspertinių paslaugų (pvz., nepriklausomo želdynų ir želdinių eksperto) apmokėjimą užsakovui priimtinam rangovui ar paslaugų teikėjui. |

5. Projekto sudėtis

- | | |
|-----|--|
| 5.1 | <p>Projekto sudėtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ aktualios redakcijos reikalavimus.</p> <p>Rengiamos šios supaprastinto statybos projekto dalys:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Bendroji / sklypo sutvarkymo (sklypo plano) / vandentiekio ir nuotekų šalinimo / elektrotechnikos / pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis; 2. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis. |
|-----|--|

Statytojas (užsakovas)

(parašas)

UAB "Infrastruktūros inžinerija"

projekto vadovas Renaldas Aleksandravičius

(parašas)



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Marijampolės savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Supaprastinto statybos projekto techninė užduotis
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-10-16 Nr. AL-8447 (35.3 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Roberta Kelertienė Skyriaus vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-15 11:47
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-10-15 11:47
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2021-06-30 16:24 - 2026-06-29 23:59
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Nerijus Mašalaitis Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-16 07:51
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-11-18 09:47 - 2028-11-17 09:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20251009.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-10-16)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-10-16 nuorašą suformavo Tomas Astrauskas
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-10-16 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA AL-

2024-11-

Marijampolė

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Perkančioji organizacija:

Marijampolės savivaldybės administracija, Savivaldybės biudžetinė įstaiga, J. Basanavičiaus a. 1, 68307 Marijampolė, tel.: +370 343 90 011, faks. +370 343 90 022, el. p. administracija@marijampole.lt, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188769113, organizacija ne PVM mokėtoja.

2. Informacija apie vykdomus darbus:

Įgyvendinant ES pažangos priemonės Nr. 01-004-07-01-01 (RE) veiklą „Viešosios turizmo infrastruktūros modernizavimas ar sukūrimas, pritaikant gamtos ir kultūros objektus lankymui (taip pat neįgaliųjų poreikiams) vykdomė projektą „Viešosios turizmo infrastruktūros prie Yglos ežero plėtra“. Vykdam šį projektą siekiama įgyvendinti viešosios turizmo infrastruktūros plėtrą prie Yglos ežero, Igliaukos seniūnijoje didinant Yglos ežero patrauklumą, sukuriant palankesnes aktyvaus poilsio sąlygas ir užtikrinant tinkamą gamtos išteklių panaudojimą. Projekto įgyvendinimo metu numatoma projektinių pasiūlymų rengimas su techninės užduoties parengimu ir techninio darbo projekto rengimas. Vykdam projektą, numatoma suprojektuoti:

1. 5 automobilių parkavimo aikštelės su asfalto danga po 4 stovėjimo vietas su želdinių tarpais (~400 m²) ir privažiavimo kelią su asfalto danga prie jų (~250 m ilgio, ~3m pločio) (žr. Situacijos planą);
2. Suoliuką su stogeliu prie tinklinio, krepšinio ir lauko teniso aikštelių – 1 vnt. (žr. Situacijos planą);
3. Lauko pavėsines su suoliukais ir staliukais – 3 komplektus (žr. Situacijos planą);
4. Persirengimo kabinas, 5 vnt. (žr. Situacijos planą);
5. Lauko gimnastikos kompleksą (žr. Situacijos planą);
6. Stalo teniso stalą – 1 vnt. (žr. Situacijos planą);
7. Betoninį su granito skalda lauko suolą + stalą (šachmatams žaisti) – 1 vnt. (žr. Situacijos planą);
8. Biotualetus, kurių bent vienas bus pritaikytas neįgaliesiems – 3 vnt. (žr. Situacijos planą);
9. Informacinius stendus – ženklus apie regiono maršrutus. (žr. Situacijos planą);
10. Pėsčiųjų tiltelį per melioracijos griovį Š-4 (Igliaukos melioracijos griovys R21975). (žr. situacijos planą);

Parengus techninį darbo projektą bus perkami rangos darbai. Investicijos bus vykdomos žemės sklype (unikalus Nr. 4400-2023-2306, plotas – 3,422 ha), kuris pagal Valstybinės žemės panaudos sutartį Nr. As-263 perduodamas Marijampolės savivaldybei neatlygintinai naudotis 99 metams ir gretimai esančiame nesuformuotame valstybiniame žemės sklype (žr. nesuformuoto valstybinio žemės sklypo situacijos schema).

Projektuoti taikant universalaus dizaino principus, vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Parengti projekcinę dokumentaciją vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ (bendroji, konstrukcijų, sklypo plano, susisiekimo, pasirengimo statybai ir statybos organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalys, atsižvelgiant į statinio specifiką). Rengiant projekcinę dokumentaciją, pagal poreikį gauti projektavimo sąlygas, atlikti inžinerinius geodezinius, inžinerinius geologinius ir kitus techninėje specifikacijoje nenurodytus tyrimus, privalomus pagal teisės aktų reikalavimus. Projekto sprendiniai (pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) tarpusavyje turi būti susieti, atskiruose projekto dokumentuose bei tarp atskirų projekto dalių neturi prieštarauti vieni kitiems, ypač atkreipiant dėmesį į projekto dokumentų – projekto sąnaudų kiekio žiniaraščių – kiekių duomenų atitiktį projekto sprendiniams.

Projektinių pasiūlymų rengimo laikotarpyje privalo būti tarpinių sprendinių derinimas su perkančiąja organizacija.

Projektuotojui prieš tvirtinant techninį darbo projektą ar jam pritariančiam, privaloma pristatyti perkančiajai organizacijai parengtą techninį darbo projektą, pakomentuoti pagrindinius projektinius sprendinius bei nurodyti sprendinių atitiktį projektavimo užduočiai.

3. Reikalavimai susiję su „Žaliųjų pirkimų“ nuostatų įgyvendinimu bei statinio tvarumo kriterijai:

Vadovaujantis Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“, nuostatomis, techniniame darbo projekte privalo būti užtikrintas aplinkos apsaugos kriterijų laikymasis visoms prekėms, paslaugoms ar atliekamiems darbams. Šie reikalavimai privalo būti išskirti atskira dalimi techninio darbo projekto techninėje specifikacijoje.

4. Priedai:

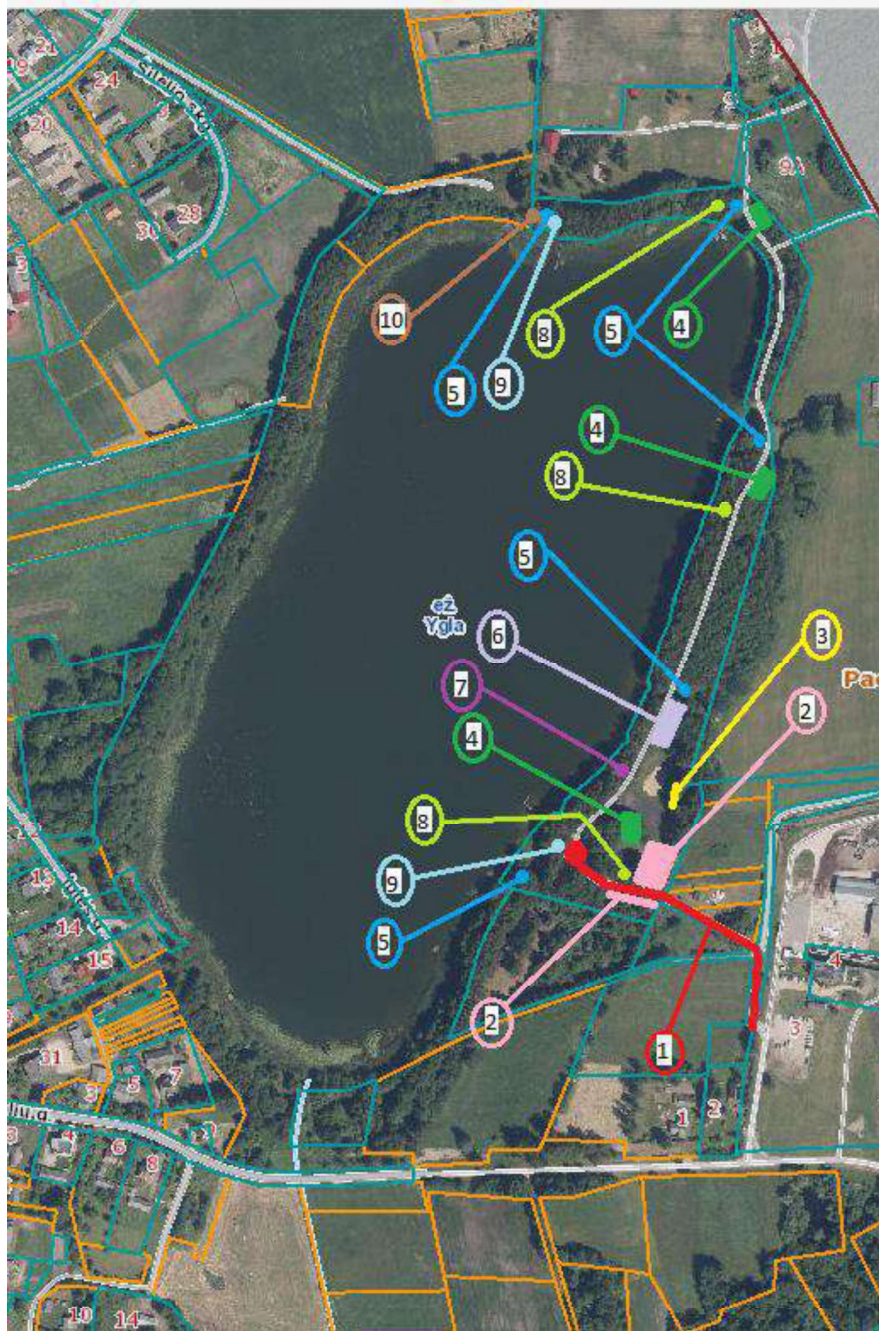
- 4.1. Situacijos plano kopija – 1 lapas;
- 4.2. Nesuformuoto valstybinio žemės sklypo situacijos schema – 1 lapas;

- 4.3. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas Nr. 44/1348941 – 2 lapai;
- 4.4. Valstybinės žemės panaudos sutarties Nr. As-263 () kopija – 2 lapai;
- 4.5. Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos raštas Nr. SUVA-7263-(5.62 E.) „Dėl sutikimo tiesti susisiektimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai“ – 2 lapai.
- 4.6. Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos rašto Nr. SUVA-7263-(5.62 E.) priedas – brėžinys – 1 lapas.

Administracijos direktorius

Nerijus Mašalaitis

Aplinkotvarkos ir infrastruktūros skyriaus
vyriausiasis specialistas (statybos inžinierius)
Tomas Astrauskas, +370 343 90 080; +370 616 54 781,
Igliaukos seniūnijos seniūnas
Saulius Burbulis, +370 343 24 525; +370 610 92 997



- 1 – privažiavimo kelias su asfalto danga (~250 m ilgio ir 3 m pločio);
- 2 – 5 automobilių parkavimo aikštelės su asfalto danga po 4 stovėjimo vietas su želdinių tarpais (~400 m²);
- 3 – Suoliukas su stogeliu prie tinklinio, krepšinio ir lauko teniso aikštelių;
- 4 – Lauko pavėsinės su suoliukais ir staliukais – 3 komplektai;
- 5 – Persirengimo kabinos – 5 vnt.;
- 6 – Lauko gimnastikos kompleksas ir stalo teniso stalas;
- 7 – Betoninis su granito skalda lauko suolas + stalas (šachmatams žaisti) – 1 vnt.;
- 8 – Biotualetai, kurių bent vienas būtų pritaikytas neįgaliesiems – 3 vnt.;
- 9 – Informaciniai stendai – ženklai apie regiono maršrutus – 2 vnt.;
- 10 – Pėsčiųjų tiltelis per melioracijos griovį Š-4 (Igliaukos melioracijos griovys R21975).



Marijampolės savivaldybė

J. Basanavičiaus a. 1, LT-68307, Marijampolė

Tel. +370 (343) 90 003, Faks. +370 (343) 90 014, administracija@marijampole.lt

Kodas: 188769113





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-07-26 09:25:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1348941
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2010-02-10
Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus daikto numeris: 4400-2023-2306
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5132/0004:390 Igliaukos k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreatinės teritorijos
Žemės sklypo plotas: 3.4220 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.5400 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.5400 ha
Miško žemės plotas: 1.8000 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 1.9929 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2020-12-19
Kelių plotas: 0.3000 ha
Kitos žemės plotas: 0.7820 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 39.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 4046 Eur
Miško medynų vertė: 843 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 20467 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-04-29
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-04-17

2.2.

Kiti inžineriniai statiniai
Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6140-8080
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Žymėjimas plane: 275b
Statusas: Formuojamas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-06-19

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2023-2306, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-07-10 Apskritis viršininko įsakymas Nr. ŽM-618
Įrašas galioja: Nuo 2010-02-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2023-2306, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2023-2306, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-07-10 Apskritis viršininko įsakymas Nr. ŽM-618
Plotas: 1100.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2010-02-12

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2023-2306, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-04-14 Panaudos sutartis Nr. P18/2011-77/As-263
Plotas: 3.422 ha
Įrašas galioja: Nuo 2011-05-10
Terminas: Iki 2110-04-14

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2023-2306, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.11 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2023-2306, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 1.80 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2023-2306, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 3.422 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2023-2306, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 3.422 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6140-8080, aprašyti p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2023-10-19 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-20-231019-10740

Aprašymas: Nauja statyba

[rašas galioja: Nuo 2023-10-19

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2023-2306, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2009-04-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2009-07-10 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽM-618

[rašas galioja: Nuo 2010-02-10

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Topografas", a.k. 133746357

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2023-2306, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-83 2008-11-20 Licencija Nr. G-936-(206)

2009-04-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2010-02-10

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

TOMAS ASTRAUSKAS

VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANAUDOS SUTARTIS

2011 m. balandžio 14 d. Nr. P-18/2011-77 /As-263

MARIJAMPOLĖ

(sudarymo vieta)

Vadovaudamiesi Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Marijampolės,
(valstybinės žemės patikėtinio pavadinimas)
Kazlų Rūdos, Kalvarijos žemėtvarkos skyriaus vedėjo 2011-04-07 įsakymu (sprendimu)
Nr. 20VI-577,

(dokumento data)

mes, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
(valstybinės žemės patikėtinio pavadinimas)
paskirtas (igaliotas) Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Marijampolės,

Kazlų Rūdos, Kalvarijos žemėtvarkos skyriaus vedėjo pavaduotojas Rolandas Andzėlis,
a. k. 37102230488

(valstybinės žemės patikėtinio atstovaujančio asmens pareigos, vardas ir pavardė, asmens kodas)

veikiantis pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus patvirtintą
(atstovavimo pagrindas, dokumento data, numeris)
2011-02-03 įgaliojimą, Nr. 1I(1.9.) - 460

toliau vadinamas panaudos davėju, ir

Marijampolės savivaldybė, įm. k. 111100960

(juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinė)

toliau vadinama panaudos gavėju, atstovaujama

Marijampolės savivaldybės mero Vidmanto Brazio, a. k. 34604260309,

(pareigos, vardas ir pavardė, asmens kodas)

pagal 2008-11-24 Marijampolės savivaldybės tarybos sprendimą Nr. 1-548,

(atstovavimo pagrindas, dokumento data, numeris)

sudarėme šią sutartį:

1. Panaudos davėjas perduoda neatlygintinai naudotis, o panaudos gavėjas priima
3,4220 ha ploto žemės sklypą Nr. 5132/0004:390, 4400-2023-2306, esantį
(plotas skaičiais - 0,0001 ha tikslumu) (kadastrinis numeris, unikalus numeris)
Paežerės k., Marijampolės sav.

(adresas: gatvė, miestas, kaimas, rajonas)

2. Žemės sklypas perduodamas neatlygintinai naudotis 99 metų, skaičiuojant
(panaudos terminas)

nuo šios sutarties sudarymo dienos, bet ne ilgesniam laikotarpiui, nei reikia valstybės ir savivaldybės funkcijoms atlikti. Šis reikalavimas netaikomas perduodant neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypus, kurių reikia tradicinėms religinėms bendruomenėms ir bendrijoms.

3. Perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis - **kitos paskirties žemė; rekreacinės teritorijos; trumpalaikio poilsio statinių statybos.**

4. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimosi sąlygos, naujų pastatų, statinių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos taip pat pastatų ir (ar) įrenginių naudojimo sąlygos pasibaigus žemės sklypo panaudos terminui - **prieš projektavimo, rekonstrukcijos ir statybų darbų pradžią gauti Marijampolės savivaldybės administracijos Ūkio departamento Architektūros urbanistikos skyriaus sąlygas.**

5. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių požeminio ir paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas ir kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos

6. Disponavimo iš žemės sklypo gautomis pajamomis ir jame išauginta produkcija sąlygos

7. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos - XXVI, XXIX, XLIX

8. Žemės naudojimo apribojimai, servitutai **teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (T).**

9. Trečiųjų asmenų teisės į perduodamą neatlygintinai naudotis žemės sklypą _____ -
10. Žemės sklypo vertė:
- 10.1. Nominali – 20449 Lt 00 ct (dvidešimt tūkstančių keturi šimtai keturiasdešimt devyni Lt 00 ct);
- 10.2. Indeksuota - 42037 Lt 00 ct (keturiasdešimt du tūkstančiai trisdešimt septyni Lt 00 ct);
- 10.3. Pagal verčių žemėlapius – 13978 Lt 00 ct (trylika tūkstančių devyni šimtai septyniasdešimt aštuoni Lt 00 ct).

(suma skaičiais ir žodžiais)

11. Kiti su neatlygintinai perduodamo žemės sklypo naudojimu ir grąžinimu, pasibaigus panaudos sutarčiai, susiję panaudos davėjo ir panaudos gavėjo įsipareigojimai _____

12. Panaudos gavėjo išlaidų žemės ūkio paskirties žemei pagerinti atlyginimas _____

13. Panaudos davėjui priklausantys melioracijos įrenginiai, keliai, tiltai, kiti inžineriniai įrenginiai remontuojami panaudos gavėjo lėšomis.

14. Šalys už žemės panaudos sutarties pažeidimus atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

15. Sutartis panaudos davėjo reikalavimu nutraukiama prieš terminą, jeigu panaudos gavėjas naudojasi žemės sklypu ne pagal sutartyje nurodytas sąlygas ar pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, perduoda žemės sklypą naudotis trečiajam asmeniui, nebeatlieka funkcijų, kurioms buvo perduotas neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypas, jeigu pagal parengtą naują arba pakeistą ir nustatytą tvarka patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą šis žemės sklypas paimamas naudoti visuomenės poreikiams, taip pat jeigu privatizuojami statiniai ar įrenginiai pagal Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto privatizavimo įstatymą, jeigu panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius nuo sutarties sudarymo dienos sutarties neįregistravo Nekilnojamojo turto registre arba panaudos davėjo reikalavimu nepašalina sutarties sąlygų pažeidimo. Sutartis gali būti nutraukta ir kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytais atvejais.

16. Sutartis panaudos gavėjo reikalavimu prieš terminą gali būti nutraukta, jeigu dėl aplinkybių, už kurias panaudos gavėjas neatsako, žemės sklypu nebegalima naudotis pagal paskirtį.

17. Jeigu perduotame neatlygintinai naudotis žemės sklype nėra pastatų ar įrenginių, kuriuos panaudos gavėjas valdo nuosavybės ar patikėjimo teise, panaudos gavėjas turi teisę nutraukti panaudos sutartį, apie tai įspėjęs kitą šalį ne vėliau kaip prieš vieną mėnesį.

18. Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir nustatytą tvarka pasirašyti abiejų šalių.

19. Prie šios sutarties pridedamas perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo planas M 1: 2000, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.

20. Panaudos sutartį panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.

21. Ginčai dėl šios sutarties sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

22. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento.

22. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais, kurių vienas paliekamas panaudos davėjui, kitas perduodamas panaudos gavėjui.

Panaudos davėjas

Rolandas Andzelis

Panaudos gavėjas

Vidmantas Brazys



A.V.





NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Marijampolės savivaldybės administracija
Marijampolė, LT-68307 J.Basanavičiaus a. 1

20 - - Nr. SUVA- -(8.53.E.)
Į 2024-09-17 Nr. 1GST-7246

DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI

Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, atsižvelgdama į 2024-09-17 prašymą Nr. 1GST-7246, neprieštarauja dėl šių objektų tiesimo / statybos / rekonstravimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys)	kelias "Privažiavimo kelias prie Yglos ežero" (Kategorija: IVv)
Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)**	5132/0004:0390 Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.
Pastato (-ų) unikalus Nr., adresas (-ai)**	
Objekto (-ų) pavadinimas(-ai)**	

** Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniams statiniams statyti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Sutikimas galioja 10 metų, skaičiuojant nuo sutikimo išdavimo datos. Sutikimo galiojimas baigiasi nesuėjus sutikime nurodytam 10-ies metų terminui, kai valstybinėje žemėje, kurioje pagal sutikimą suteikta teisė tiesti susisiekimo komunikacijas, suformuojamas žemės sklypas.

Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai turi būti nutiesti ir jiems funkcionuoti būtinai statiniai turi būti pradėti statyti per 3-us metus nuo sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus tiesti susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir statyti jiems funkcionuoti būtinų statinių per 3-us metus, sutikimas nustoja galioti ir nustatyta tvarka turi būti gautas naujas sutikimas.

Pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, sutikimo galiojimo laikotarpiu yra laikini statiniai ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių nustatomos specialiujų žemės naudojimo sąlygos teritorijos (teritorijų) dydis – 0 kv. m. Specialiujų žemės

naudojimo sąlygų nustatymo nuostolių dydis apskaičiuojamas ir šie nuostoliai atlyginami Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodyta tvarka vadovaujantis šio įstatymo 13 straipsnio 4 dalimi.

Pagal sutikimą nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams bei pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniesiems statiniams eksploatuoti naujas žemės sklypas neformuojamas ir nenuomojamas ar neperleidžiamas nuosavybėn.

Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniesiems statiniams naudoti ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Pasibaigus šio sutikimo terminui pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Nacionalinę žemės tarnybą prie Aplinkos ministerijos.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Skyriaus patarėjas (-a)*

Rasa Zinkevičienė, tel. 8 706 00 000, el. p. rasa.zinkeviciene@nzt.lt

124790599

*Duomenys apie įstaigos sudaryto elektroninio dokumento registravimą (registracijos data ir numeris) ir parašo rekvizitai nurodomi metaduomenyse.

2024-09-17 PRAŠYMO NR. 1GST-7246 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:500



Atvaizdas parengtas naudojant Nacionalinę žemės tarnybą © Lietuvos automobilių kelių direkcija

Sutartiniai žymėjimai

Sutikimo objektai (linijos)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Galvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (poligonai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Galvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (taškai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Galvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	

Prašymo teikėjas	Marijampolės savivaldybės
Institucija, kuriai teikiamas prašymas	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Marijampolės savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Techninė specifikacija (Viešosios turizmo infrastruktūros prie Yglos ežero plėtra) PAKOREGUOTA PO PASIKEITUSIO REGLAMENTAVIMO.
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-11-19 Nr. AL-9318 (35.3 E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Roberta Kelertienė Skyriaus vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-19 11:12
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-11-19 11:12
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2021-06-30 16:24 - 2026-06-29 23:59
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Nerijus Mašalaitis Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-11-19 11:15
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2024-11-11 12:35 - 2029-11-11 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	6
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Situacijos planas.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Nesuformuoto valstybinio žemės sklypo situacijos schema.PNG
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	NT Registras 44_1348941.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	As-263-().pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Nacionalinės žemės tarnybos apie Aplinkos ministerijos raštas Nr. SUVA-7263-(5.62 E.).docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos rašto Nr. SUVA-7263-(5.62 E.) priedas.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas	Elpako v.20241030.1

elektroninis dokumentas, pavadinimas	
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-12-04)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-12-04 nuorašą suformavo Arnoldas Rutkauskas
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-05-23 08:52:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 18/8120
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1997-10-07
Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.
Unikalus daikto numeris: 5132-0004-0038
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5132/0004:38 Igliaukos k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 0.1200 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1200 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.1200 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 27.1
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 338 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-25
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-10-07

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: JURGITA REKUVIENĖ, gim. 1975-05-27
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5132-0004-0038, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-26 Dovanojimo sutartis Nr. 3569
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5132-0004-0038, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-26 Dovanojimo sutartis Nr. 3569
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-27

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5132-0004-0038, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5132-0004-0038, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100197702
Įregistravimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-12-22 Salos k., Igliaukos sen., Marijampolės sav. Nr. E1N61A3338
Įregistravimo data: 2022-01-10
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 6 kv. m, nuo 2023-05-31

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-05-23 08:48:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/480907**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2005-10-21**
Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-0708-1318**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5132/0004:345 Igliaukos k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **0.1000 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1000 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **0.1000 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **24,0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **268 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-07-16**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-02-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **ONA VARNAUSKIENĖ, gim. 1940-04-04**
 Daiktas: **1/8 žemės sklypo Nr. 4400-0708-1318, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-08-18 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2669**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-08-31**

4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **STASYS VARNAUSKAS, gim. 1975-08-07**
 Daiktas: **3/8 žemės sklypo Nr. 4400-0708-1318, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-08-18 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2669**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-08-31**

4.3. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **ONA VARNAUSKIENĖ, gim. 1940-04-04**
 Daiktas: **1/2 žemės sklypo Nr. 4400-0708-1318, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2006-01-11 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 31**
2006-01-11 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. BRM-146
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Asmeninė nuosavybė**
 Daiktas: **1/8 žemės sklypo Nr. 4400-0708-1318, aprašyto p. 2.1., 4.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-08-18 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2669**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-08-31**

7.2. **Asmeninė nuosavybė**
 Daiktas: **3/8 žemės sklypo Nr. 4400-0708-1318, aprašyto p. 2.1., 4.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-08-18 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2669**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-08-31**

8. Žymos:

8.1. **Draudimas perleisti nuosavybės teisę**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0708-1318, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2006-01-11 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. BRM-146**
 Aprašymas: **5 metams**
 Įrašas galioja: **Nuo 2006-01-24**

8.2. **Apribojimas keisti daikto pagrindinę naudojimo paskirtį**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0708-1318, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2006-01-11 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. BRM-146**
 Aprašymas: **5 metams**
 Įrašas galioja: **Nuo 2006-01-24**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius)**
 Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100209196**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-03 Telia tinklo apsaugos zonos planas Marijampolės savivaldybėje Nr. 3-5**

Įregistravimo data: **2022-01-17**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **20 kv. m, nuo 2024-06-27**

11.2.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100180660**Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**Įregistravimo data: **2021-12-29**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **12 kv. m, nuo 2024-06-27****12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**13. Kita informacija:** įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RAIMUNDAS KANAPICKAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-05-23 08:49:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/107689
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2003-12-10
Adresas: Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k. 3

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-0159-4156
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5132/0004:260 Igliaukos k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Naudingųjų iškasenų teritorijos
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 5132-0004-0064
Žemės sklypo plotas: 5.4753 ha
Kelių plotas: 0.0938 ha
Užstatyta teritorija: 5.2376 ha
Kitos žemės plotas: 0.1439 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 27.5
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 15100 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-05-05
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-02-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0159-4156, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2003-12-05 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. ŽM-1440
Įrašas galioja: Nuo 2003-12-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0159-4156, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas (viešpataujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0159-4156, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2003-12-05 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. ŽM-1440
Įrašas galioja: Nuo 2003-12-10

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: UAB Klasmann-Deilmann Ežerėlis, a.k. 136037197
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0159-4156, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-05 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N18/2008-17
Plotas: 5.4753 ha
Aprašymas: 77(septyniasdešimt septyniems) metams.
Įrašas galioja: Nuo 2008-06-06
Terminas: Nuo 2008-06-05

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0159-4156, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1027-(14.20.110 E.)
Plotas: 1990.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0159-4156, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1027-(14.20.110 E.)
Plotas: 3300.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0159-4156, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1027-(14.20.110 E.)
Plotas: 600.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
RASA MAŠIDLAUSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0159-4156, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1461
2020-02-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-05
- 10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0159-4156, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-04-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 20SK-1027-(14.20.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-05-05

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, Teritorijos unikalus numeris: vienuoliktasis skirsnis) 100209196
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-03 Telia tinklo apsaugos zonos planas Marijampolės savivaldybėje Nr. 3-5
Įregistravimo data: 2022-01-17
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 398 kv. m, nuo 2023-05-31
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100180660
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317
Įregistravimo data: 2021-12-29
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1164 kv. m, nuo 2023-05-31
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100177045
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317
Įregistravimo data: 2021-12-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 736 kv. m, nuo 2023-05-31
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100178417
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317
Įregistravimo data: 2021-12-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2800 kv. m, nuo 2023-05-31
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100174280
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317
Įregistravimo data: 2021-12-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 178 kv. m, nuo 2023-05-31
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100136566
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317
Įregistravimo data: 2021-12-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 11 kv. m, nuo 2023-05-31
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100135192
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317
Įregistravimo data: 2021-12-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 9 kv. m, nuo 2023-05-31

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - registro Nr.70/34525. Buvęs adresas: Marijampolės sav., Paežerės k.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RAIMUNDAS KANAPICKAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-07-01 14:54:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3232978**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2023-05-29**
Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.
Unikalus daikto numeris: **4400-6109-0877**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5132/7001:48 Igliaukos k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.2762 ha**
Kelių plotas: **0.2762 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **27.1**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **930 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-05-29**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6109-0877, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-05-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-439-(14.20.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-05-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6109-0877, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-05-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-439-(14.20.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-05-30**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6109-0877, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-02-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2023-05-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-439-(14.20.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-05-29**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
DOMANTAS ŠLYTERIS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6109-0877, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2018 2023-02-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-05-29**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100696296**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-09-23 0,4 kV elektros kabelio nauja statyba (Poilsio pastatas), Paežerės k., Igliaukos sen., Marijampolės sav. Nr. E1N6452459**
Įregistravimo data: **2024-09-26**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-01-21 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-09-23 Projektas 0,4 kV elektros kabelio nauja statyba (Poilsio pastatas), Paežerės k., Igliaukos sen., Marijampolės sav. E1N6452459**
Duomenų pakeitimo data: **2025-01-27**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **9 kv. m, nuo 2025-01-27**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100197702**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-12-22 Salos k., Igliaukos sen., Marijampolės sav. Nr. E1N61A3338**
Įregistravimo data: **2022-01-10**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **99 kv. m, nuo 2024-04-21**

11.3.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100128311**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26 Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-317**
Įregistravimo data: **2021-12-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **27 kv. m, nuo 2024-04-21**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai registro Nr. 44/2664133.

13. Kita informacija: įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RAIMUNDAS KANAPICKAS



NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Marijampolės savivaldybės administracija
Marijampolė, LT-68307, J.Basanavičiaus a.
1

20 - - Nr. SUVA- -(8.53.E.)
į 2025-07-10 Nr. 1GST-8717

DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI

Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, atsižvelgdama į 2025-07-10 prašymą Nr. 1GST-8717, neprieštaruoja dėl šių objektų tiesimo / statybos / rekonstravimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys)	kelias "Privažiavimo kelias prie Yglos ežero" (Kategorija: IVv)
Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)**	5132/0004:390 Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.
Pastato (-ų) unikalus Nr., adresas (-ai)**	
Objekto (-ų) pavadinimas(-ai)**	

** Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniams statiniams statyti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Sutikimas galioja 10 metų, skaičiuojant nuo sutikimo išdavimo datos. Sutikimo galiojimas baigiasi nesuejus sutikime nurodytam 10-ies metų terminui, kai valstybinėje žemėje, kurioje pagal sutikimą suteikta teisė tiesti susisiekimo komunikacijas, suformuojamas žemės sklypas.

Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai turi būti nutiesti ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti pradėti statyti per 3-us metus nuo sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus tiesti susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir statyti jiems funkcionuoti būtinų statinių per 3-us metus, sutikimas nustoja galioti ir nustatyta tvarka turi būti gautas naujas sutikimas.

Pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, sutikimo galiojimo laikotarpiu yra laikini statiniai ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių nustatomos specialiųjų žemės naudojimo sąlygos teritorijos (teritorijų) dydis – 0 kv. m. Specialiųjų

žemės naudojimo sąlygų nustatymo nuostolių dydis apskaičiuojamas ir šie nuostoliai atlyginami Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodyta tvarka vadovaujantis šio įstatymo 13 straipsnio 4 dalimi.

Pagal sutikimą nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams bei pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniams statiniams eksploatuoti naujas žemės sklypas neformuojamas ir nenuomojamas ar neperleidžiamas nuosavybėn.

Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniams statiniams naudoti ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Pasibaigus šio sutikimo terminui pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Nacionalinę žemės tarnybą prie Aplinkos ministerijos.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Skyriaus patarėjas (-a)*

Jūratė Buzienė, tel. +37070685438, el. p. Jurate.Buziene@nzt.lt

133280189

*Duomenys apie įstaigos sudaryto elektroninio dokumento registravimą (registracijos data ir numeris) ir parašo rekvizitai nurodomi metaduomenyse.

2025-07-10 PRAŠYMO NR. 1GST-8717 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:500



Sutartiniai žymėjimai

Sutikimo objektai (linijos)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Silumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (poligonai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Silumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (taškai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Silumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	

Prašymo teikėjas	Marijampolės savivaldybės
Institucija, kuriai teikiamas prašymas	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos



Turinys

Metaduomenys

Parašai

Tikrinimas

Redaguoti Peržiūrėti

PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI	SUVA paslaugos rezultatas	

Sudarytojai

Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	Nacionalinė žemės tarnyba	188704927	Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius	

Dokumento sudarymas

Sudarymo data	Parašai
2025-07-24 09:59:51	

Adresatai

Statusas	Adresatas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	Marijampolės savivaldybės administracija	188769113	Marijampolė, LT-68307, J.Basanavičiaus a. 1	

Dokumento registracijos

Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai
2025-07-24 09:59:51	SUVA-9218-(5.62 Mr.)	188704927	
Dokumentą užregistravęs darbuotojas			
Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys	
Justina Kaminskaitė	Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresnioji patarėja	Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius VI	

NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento naudojimo metaduomenys

Techninė informacija

El. dokumento specifikacijos ID	Elektroninio dokumento grupė	eDVS pavadinimas ir versija	Parašai
ADOC-V1.0	GeDOC	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69	

El. dokumento klasifikavimas

Saugykla	Parašai
Bylos (tomo) indeksai	
Bylos (tomo) indeksas	
5.62 Mr	

Asmenys

Atsakingi asmenys

Atsakomybės sritis			Parašai	
Sudarymas				
Atsakingas darbuotojas				
	Vardas ir pavardė	Pareigos		Struktūrinis padalinys
	LEIP LEIP	LEIP integracija		



Turinys

Metaduomenys

Parašai

Tikrinimas



Pašalinti

Pasirašymas

Justina Kaminskaitė, Kauno apygardos žemės tvar...

Parašo duomenys

Šis parašas yra galiojantis.

Parašas

Pasirašymo laikas: 2025-07-24 09:59:33**Paskirtis:** pasirašymas**Formatas:** Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)

Parengti ilgalaikiam galiojimui

Laiko žyma: 2025-07-24 09:59:52

Pasirašantis asmuo

Vardas, pavardė: Justina Kaminskaitė**Pareigos:** Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresnioji patarėja**Struktūrinis padalinys:** Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius VI

Sertifikatas

Turėtojas: JUSTINA KAMINSKAITĖ**Leidėjas:** EID-SK 2016**Galioja nuo 2024-09-20 iki 2029-09-19**

Registravimas

Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS (2025-07-24 0...

Parašo duomenys

Šis parašas yra galiojantis.

Parašas

Pasirašymo laikas: 2025-07-24 09:59:51**Paskirtis:** registravimas**Formatas:** Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)

Uždėti laiko žymą

Pasirašantis asmuo

Vardas, pavardė: Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS**Pareigos:****Struktūrinis padalinys:**

Sertifikatas

Turėtojas: Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS**Leidėjas:** RCSC IssuingCA**Galioja nuo 2022-12-19 iki 2025-12-18**

Elementai pasirašyti parašu „Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS“

- TURINYS
 - AM_SUVA_sutikimas_2024_II_10_metu.docx
- Priedai
 - Brėžinys-367720.pdf
- METADUOMENYS
 - Dokumento pavadinimas: DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSI...
 - Sudarytojai
 - Nacionalinė žemės tarnyba. Kodas: 188704927. Ad...
 - Sudarymo data: 2025-07-24
 - Adresatai
 - Marijampolės savivaldybės administracija. Kodas...
 - Dokumento registracijos
 - Registavimo data: 2025-07-24. Registracijos Nr...
 - Parašai
 - Pasirašymo data: 2025-07-24, Parašo paskirtis: ...
- PARAŠAI
 - Justina Kaminskaitė, Kauno apygardos žemės tvar...



MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, J. Basanavičiaus a. 1, 68307 Marijampolė, tel.: +370 343 90 011, 90 062,
el. p. administracija@marijampole.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188769113

Renaldui Aleksandravičiui
renaldas@225.lt

DĖL SUTIKIMŲ PERSIUNTIMO IR PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ KOREKCIJOS

Atsakant į 2025 m. liepos 1 d. Jūsų raštą „Dėl kitų sklypų savininkų sutikimų Yglos ežero pakrantės projektui“ prie šio rašto pridedame 6 iš 7 kitų sklypų savininkų sutikimus dėl sutikimuose nurodytų darbų vykdymo.

Taip pat norime informuoti, kad dėl vieno sklypo savininko nesutikimo vykdyti darbus jam nuosavybės teise priklausančiame sklype, nutarėme atsisakyti 2024 m. lapkričio 19 d. Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus patvirtintos techninės specifikacijos Nr. AL-9318 (35.3 E) 2 punkto 10 papunktyje įvardinto numatomo projektinio sprendinio (Pėsčiųjų tiltelis per melioracijos griovį Š-4 (Igliaukos melioracijos griovys R21975)).

Šis raštas per vieną mėnesį nuo paskelbimo (įteikimo) dienos, jeigu įstatymai nenustato kitaip, gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (adresu: A. Juozapavičiaus pr. 57, 45262 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba tiesiogiai Regionų administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Vilniaus rūmai, Žygimantų g. 2, Vilnius; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys), arba per Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalą (<https://e.teismas.lt>) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymu nustatyta tvarka.

PRIDEDAMA:

1. UAB „Klasmann-Deilmann Ežerėlis“ sutikimas – 3 lapai.
2. E.M.B. sutikimas – 3 lapai.
3. S.V. sutikimas – 3 lapai.
4. O.V. sutikimas – 3 lapai.
5. E.G. sutikimas – 3 lapai.
6. J.R. sutikimas – 3 lapai.

Administracijos direktorius

Nerijus Mašalaitis

Tomas Astrauskas, +370 343 90 080; +370 616 54 781;
tomas.astrauskas@marijampole.lt

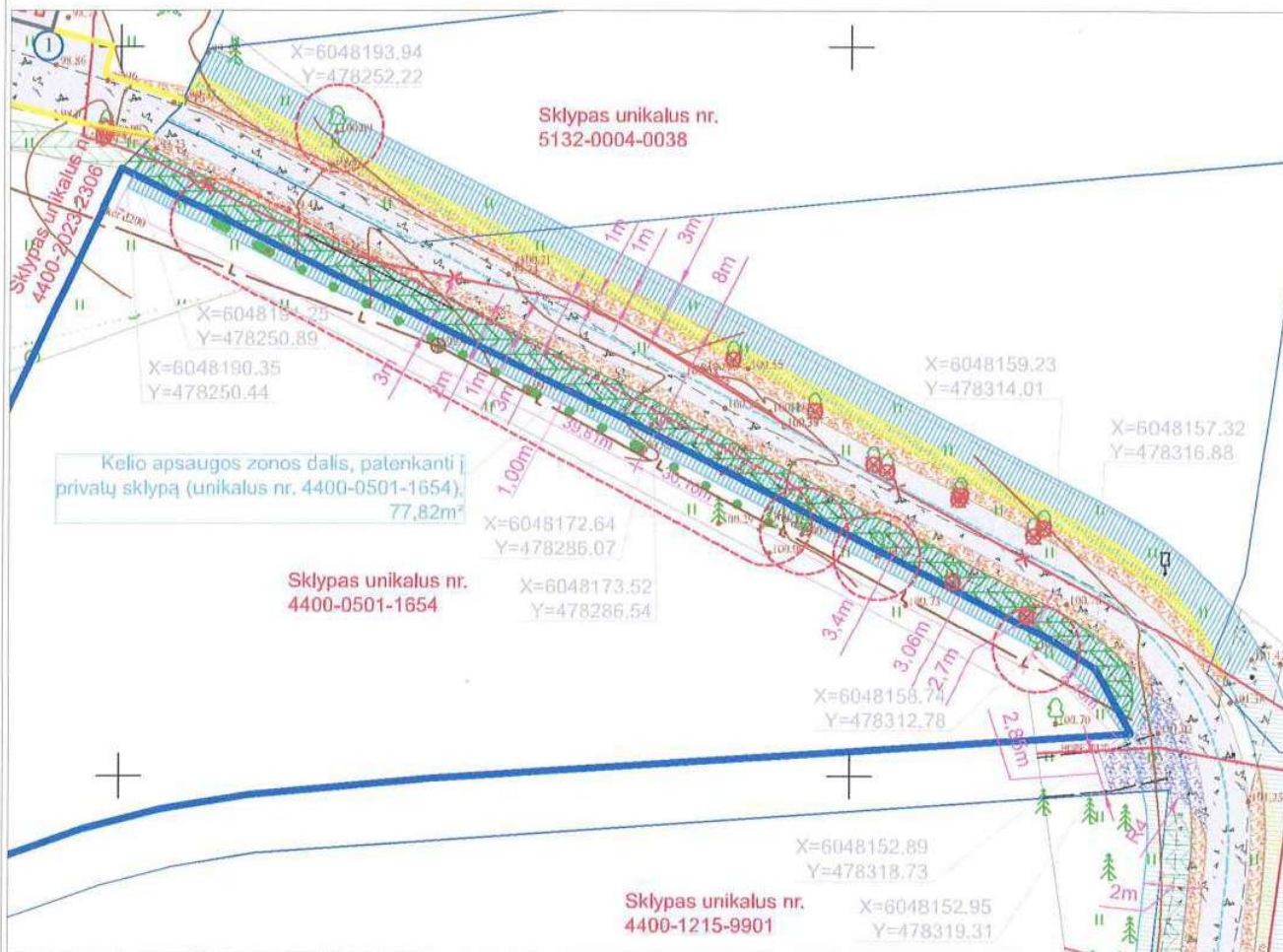
PRIVAŽIAVIMO KELIO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS
EŽERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-2306, MARIJAMPOLĖS SAV., IGLIAUKOS SEN.,
PAEŽERĖS K. STATYBOS PROJEKTAS

Užsakovas - Marijampolės savivaldybės administracija

Projektuotojas - UAB "Infrastruktūros inžinerija"

2025m.

Ištrauka iš projektinių pasiūlymų nr. 350-PP sklypo plano:



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamų sklypų ribos
- Projektuojama kelio asfalto danga (3m pločio)
- Projektuojamo asfalto dangos kelio ašis
- Projektuojami žvyro dangos kelkraščiai (1m pločio)
- Projektuojamas griovys paviršinio vandens nuvedimui (2m pločio)
- Suvedimas su esamu žemės paviršiumi (1m pločio), atstatoma žalia veja
- Projektuojama žvyro dangos nuovaža
- Kelio apsaugos zona - žemės juosta po 3 metrus į abi puses nuo kelio briaunų
- Šalinami krūmynai/medžiai
- min.3m medžio apsaugos zona, rizika pažeisti šaknis
- Esamas žvyro dangos keltas

SUSIPAŽINAU IR SUTINKU:

E. Garbškaitė
Vardas, Pavardė

[Signature]
Parasas

IŠTRAUKA IŠ
LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMO
2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166
Vilnius
(Galiojanti suvestinė redakcija 2025-07-01 - 2025-12-31)

ANTRASIS SKIRSNIS
KELIŲ APSAUGOS ZONOS IR JOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS
NAUDOJIMO SĄLYGOS

18 straipsnis. Kelių apsaugos zonų dydis

5. Vietinės reikšmės IV kategorijos kelių apsaugos zona – žemės juosta po 3 metrus į abi puses nuo kelio briaunų.

19 straipsnis. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kelių apsaugos zonose

1. Kelių apsaugos zonose draudžiama:

- 1) statyti ir (ar) rekonstruoti pastatus (jeigu rekonstravimo metu didėja pastato išorės matmenys), kurie nesusiję su kelių transporto priemonių ir eismo dalyvių aptarnavimu, išskyrus pastatus miestuose, miesteliuose, kompaktiškai užstatytose kaimų teritorijose, kurie statomi ir (ar) rekonstruojami pagal šio straipsnio 2 dalies reikalavimus;
- 2) įrengti išorinę reklamą, išskyrus šio straipsnio 2 dalies 6 punkte nurodytą atvejį;
- 3) naudoti reklamą, imituojančią kelio ženklus ir (arba) naudojančią kelio ženklų simboliką.

2. Kelių apsaugos zonose, Teritorijų planavimo įstatyme, Statybos įstatyme ar Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro nustatyta tvarka gavus kelio savininko ar valdytojo pritarimą (derinimą) projektui ar numatomai veiklai, leidžiama:

- 1) statyti, rekonstruoti statinius ar įrengti įrenginius, įskaitant pastatus, kurių statyba nėra draudžiama pagal šio straipsnio 1 dalies 1 punktą, taip pat laikinus sniegą sulaikančius įrenginius rudens, žiemos ir pavasario laikotarpiais;
- 2) statyti paminklinius akcentus-simbolius;
- 3) įrengti naujus karjerus, vandens telkinius;
- 4) statinio statybos ar įrenginio įrengimo reikmėms vykdyti grunto kasimo, supylimo, tankinimo darbus (toliau – žemės darbai), sandėliuoti bet kokias medžiagas;
- 5) miestuose, miesteliuose ir kaimų kompaktiškai užstatytose teritorijose statyti ir (ar) rekonstruoti pastatus (jeigu rekonstravimo metu didėja pastato išorės matmenys), kurie nesusiję su kelių transporto priemonių ir eismo dalyvių aptarnavimu;
- 6) gyvenvietėse įrengti išorinę reklamą;
- 7) kelių apsaugos zonos dalyje, sutampančioje su kelio juostos dalimi, organizuoti renginius, susijusius su žmonių susibūrimu, vykdyti prekybinę veiklą ir (ar) kitus darbus, nenurodytus šios dalies 1–6 punktuose.

3. Kelio savininkas ar valdytojas nepritaria projektui ar numatomai veiklai, jeigu šio straipsnio 2 dalyje nurodyti darbai trukdys numatytam kelių plėtros vystymui ir priežiūrai, pablogins kelio techninę būklę, neužtikrins kelių transporto eismo saugumo reikalavimų laikymosi ir (ar) kels pavojų aplinkai, žmonių turtui, gyvybei ar sveikatai.

SUTIKIMAS

Data: 2025 08.12

Aš, Evaldas Gavrilčikas, žemės sklypo unikalus nr. 4400-0501-1654, kad. Nr. 5132/0004:307 (toliau - Žemės sklypas), esančio Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k., savininkas:

1. sutinku, kad Marijampolės savivaldybės administracija pagal parengtą ir su manimi suderintą projektinį pasiūlymą (toliau – Projektas) vykdydama privažiavimo kelio prie viešajam turizmui skirto sklypo Yglos ežero pakrantėje įrengimo darbus, suprojektuotų ir įrengtų griovį paviršinio vandens nuo kelio nuvedimui prie man nuosavybės teise priklausančio Žemės sklypo ribos.

2. sutinku, kad man nuosavybės teise priklausančiame Žemės sklype būtų nustatyta ir įregistruota kelio apsaugos zona vadovaujantis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 18 straipsnio 5 dalies nuostatomis ir būtų taikomos šio įstatymo 19 straipsnyje nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (pridedama 2-me lape).

3. esu informuotas, kad vykdant griovio įrengimo darbus gali būti pašalinti tie medžiai ir krūmynai, kurie patenka į griovio įrengimo ribas.

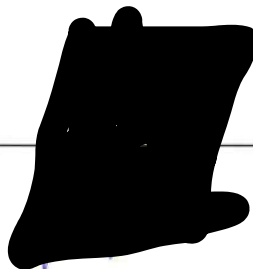
4. pažymiu, kad pasirašydamas šį sutikimą Marijampolės savivaldybės administracijai nereikšiu jokių pretenzijų dėl atliekamų projektavimo ir numatomų statybos darbų.

5. pažymiu, kad visos sutikimo nuostatos man yra aiškos ir sutikimas yra pasirašytas laisva valia.

6. patvirtinu, kad ateityje nereikalausiu jokios finansinės kompensacijos dėl Marijampolės savivaldybės administracijos planuojamų vykdyti žemės darbų pagal patvirtintus sutikimą, Projektą man nuosavybės teisę priklausančio Žemės sklypo dalyje.

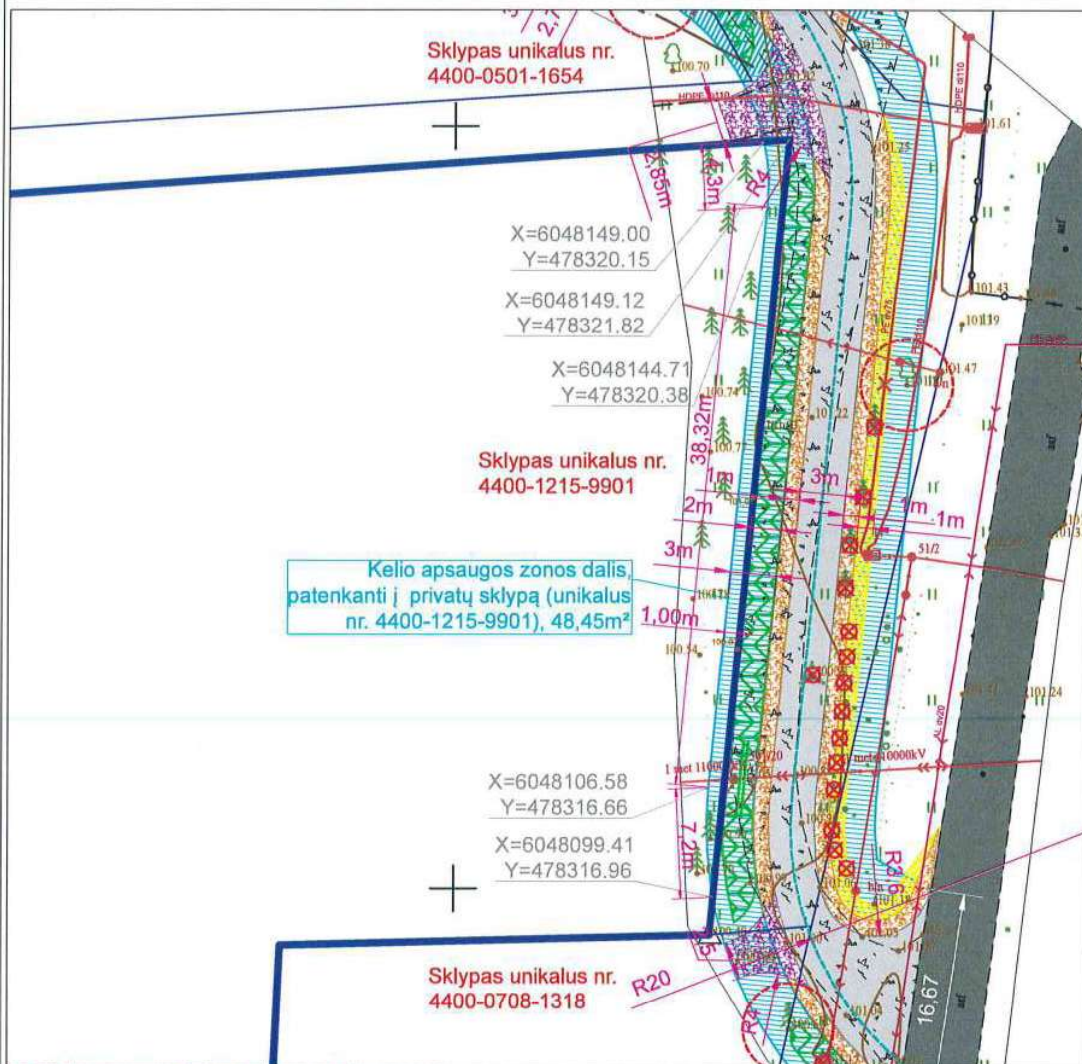
E. Gavrilčikas

Vardas, Pavardė



PRIVAŽIAVIMO KELIO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS
EŽERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-2306, MARIJAMPOLĖS SAV., IGLIAUKOS SEN.,
PAEŽERĖS K. STATYBOS PROJEKTAS
Užsakovas - Marijampolės savivaldybės administracija
Projektuotojas - UAB "Infrastruktūros inžinerija"
2025m.

Ištrauka iš projektinių pasiūlymų nr. 350-PP sklypo plano:



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamų sklypų ribos
- Projektuojama kelio asfalto danga (3m pločio)
- Projektuojamo asfalto dangos kelio ašis
- Projektuojami žvyro dangos kelkraščiai (1m pločio)
- Projektuojamas griovys paviršinio vandens nuvedimui (2m pločio)
- Suvedimas su esamu žemės paviršiumi (1m pločio), atstatoma žalia veja
- Projektuojama žvyro dangos nuovaža
- Kelio apsaugos zona - žemės juosta po 3 metrus į abi puses nuo kelio briaunų
- ⊗ Šalinami krūmynai/medžiai
- min.3m medžio apsaugos zona, rizika pažeisti šaknis
- Esamas žvyro dangos kelias

SUSIPAŽINAU IR SUTINKU:

Vardas, Pavardė

parašas

IŠTRAUKA IŠ
LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMO
2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166

Vilnius

(Galiojanti suvestinė redakcija 2025-07-01 - 2025-12-31)

ANTRASIS SKIRSNIS
KELIŲ APSAUGOS ZONOS IR JOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS
NAUDOJIMO SĄLYGOS

18 straipsnis. Kelių apsaugos zonų dydis

5. Vietinės reikšmės IV kategorijos kelių apsaugos zona – žemės juosta po 3 metrus į abi puses nuo kelio briaunų.

19 straipsnis. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kelių apsaugos zonose

1. Kelių apsaugos zonose draudžiama:

1) statyti ir (ar) rekonstruoti pastatus (jeigu rekonstravimo metu didėja pastato išorės matmenys), kurie nesusiję su kelių transporto priemonių ir eismo dalyvių aptarnavimu, išskyrus pastatus miestuose, miesteliuose, kompaktiškai užstatytose kaimų teritorijose, kurie statomi ir (ar) rekonstruojami pagal šio straipsnio 2 dalies reikalavimus;

2) įrengti išorinę reklamą, išskyrus šio straipsnio 2 dalies 6 punkte nurodytą atvejį;

3) naudoti reklamą, imituojančią kelio ženklus ir (arba) naudojančią kelio ženklų simboliką.

2. Kelių apsaugos zonose, Teritorijų planavimo įstatyme, Statybos įstatyme ar Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro nustatyta tvarka gavus kelio savininko ar valdytojo pritarimą (derinimą) projektui ar numatomai veiklai, leidžiama:

1) statyti, rekonstruoti statinius ar įrengti įrenginius, įskaitant pastatus, kurių statyba nėra draudžiama pagal šio straipsnio 1 dalies 1 punktą, taip pat laikinus sniegą sulaikančius įrenginius rudens, žiemos ir pavasario laikotarpiais;

2) statyti paminklinius akcentus-simbolius;

3) įrengti naujus karjerus, vandens telkinius;

4) statinio statybos ar įrenginio įrengimo reikmėms vykdyti grunto kasimo, supylimo, tankinimo darbus (toliau – žemės darbai), sandėliuoti bet kokias medžiagas;

5) miestuose, miesteliuose ir kaimų kompaktiškai užstatytose teritorijose statyti ir (ar) rekonstruoti pastatus (jeigu rekonstravimo metu didėja pastato išorės matmenys), kurie nesusiję su kelių transporto priemonių ir eismo dalyvių aptarnavimu;

6) gyvenvietėse įrengti išorinę reklamą;

7) kelių apsaugos zonos dalyje, sutampančioje su kelio juostos dalimi, organizuoti renginius, susijusius su žmonių susibūrimu, vykdyti prekybinę veiklą ir (ar) kitus darbus, nenurodytus šios dalies 1–6 punktuose.

3. Kelio savininkas ar valdytojas nepritaria projektui ar numatomai veiklai, jeigu šio straipsnio 2 dalyje nurodyti darbai trukdys numatytam kelių plėtros vystymui ir priežiūrai, pablogins kelio techninę būklę, neužtikrins kelių transporto eismo saugumo reikalavimų laikymosi ir (ar) kels pavojų aplinkai, žmonių turtui, gyvybei ar sveikatai.

SUTIKIMAS

Data: 2025-07-18

Aš, Emilija Marija Burkšienė, žemės sklypo unikalus nr. 4400-1215-9901, kad. Nr. 5132/0004:366 (toliau - Žemės sklypas), esančio Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k., savininkė:

1. sutinku, kad Marijampolės savivaldybės administracija pagal parengtą ir su manimi suderintą projektinį pasiūlymą (toliau – Projektas) vykdydama privažiavimo kelio prie viešajam turizmui skirto sklypo Yglos ežero pakrantėje įrengimo darbus, suprojektuotų ir įrengtų griovį paviršinio vandens nuo kelio nuvedimui prie man nuosavybės teise priklausančio Žemės sklypo ribos.

2. sutinku, kad man nuosavybės teise priklausančiame Žemės sklype būtų nustatyta ir įregistruota kelio apsaugos zona vadovaujantis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 18 straipsnio 5 dalies nuostatomis ir būtų taikomos šio įstatymo 19 straipsnyje nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (pridedama 2-me lape).

3. esu informuota, kad vykdant griovio įrengimo darbus gali būti pašalinti tie medžiai ir krūmynai, kurie patenka į griovio įrengimo ribas.

4. pažymiu, kad pasirašydama šį sutikimą Marijampolės savivaldybės administracijai nereikšiu jokių pretenzijų dėl atliekamų projektavimo ir numatomų statybos darbų.

5. pažymiu, kad visos sutikimo nuostatos man yra aiškos ir sutikimas yra pasirašytas laisva valia.

6. patvirtinu, kad ateityje nereikalausiu jokios finansinės kompensacijos dėl Marijampolės savivaldybės administracijos planuojamų vykdyti žemės darbų pagal patvirtintus sutikimą, Projektą man nuosavybės teisė priklausančio Žemės sklypo dalyje.

Emilija Marija Burkšienė
Vardas, Pavardė

[Redacted Signature]
parašas

IŠTRAUKA IŠ
LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMO
2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166

Vilnius

(Galiojanti suvestinė redakcija 2025-07-01 - 2025-12-31)

ANTRASIS SKIRSNIS
KELIŲ APSAUGOS ZONOS IR JOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS
NAUDOJIMO SĄLYGOS

18 straipsnis. Kelių apsaugos zonų dydis

5. Vietinės reikšmės IV kategorijos kelių apsaugos zona – žemės juosta po 3 metrus į abi puses nuo kelio briaunų.

19 straipsnis. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kelių apsaugos zonose

1. Kelių apsaugos zonose draudžiama:

1) statyti ir (ar) rekonstruoti pastatus (jeigu rekonstravimo metu didėja pastato išorės matmenys), kurie nesusiję su kelių transporto priemonių ir eismo dalyvių aptarnavimu, išskyrus pastatus miestuose, miesteliuose, kompaktiškai užstatytose kaimų teritorijose, kurie statomi ir (ar) rekonstruojami pagal šio straipsnio 2 dalies reikalavimus;

2) įrengti išorinę reklamą, išskyrus šio straipsnio 2 dalies 6 punkte nurodytą atvejį;

3) naudoti reklamą, imituojančią kelio ženklus ir (arba) naudojančią kelio ženklų simboliką.

2. Kelių apsaugos zonose, Teritorijų planavimo įstatyme, Statybos įstatyme ar Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro nustatyta tvarka gavus kelio savininko ar valdytojo pritarimą (derinimą) projektui ar numatomai veiklai, leidžiama:

1) statyti, rekonstruoti statinius ar įrengti įrenginius, įskaitant pastatus, kurių statyba nėra draudžiama pagal šio straipsnio 1 dalies 1 punktą, taip pat laikinus sniegą sulaikančius įrenginius rudens, žiemos ir pavasario laikotarpiais;

2) statyti paminklinius akcentus-simbolius;

3) įrengti naujus karjerus, vandens telkinius;

4) statinio statybos ar įrenginio įrengimo reikmėms vykdyti grunto kasimo, supylimo, tankinimo darbus (toliau – žemės darbai), sandėliuoti bet kokias medžiagas;

5) miestuose, miesteliuose ir kaimų kompaktiškai užstatytose teritorijose statyti ir (ar) rekonstruoti pastatus (jeigu rekonstravimo metu didėja pastato išorės matmenys), kurie nesusiję su kelių transporto priemonių ir eismo dalyvių aptarnavimu;

6) gyvenvietėse įrengti išorinę reklamą;

7) kelių apsaugos zonos dalyje, sutampančioje su kelio juostos dalimi, organizuoti renginius, susijusius su žmonių susibūrimu, vykdyti prekybinę veiklą ir (ar) kitus darbus, nenurodytus šios dalies 1–6 punktuose.

3. Kelio savininkas ar valdytojas nepritaria projektui ar numatomai veiklai, jeigu šio straipsnio 2 dalyje nurodyti darbai trukdys numatytam kelių plėtros vystymui ir priežiūrai, pablogins kelio techninę būklę, neužtikrins kelių transporto eismo saugumo reikalavimų laikymosi ir (ar) kels pavojų aplinkai, žmonių turtui, gyvybei ar sveikatai.

SUTIKIMAS

Data: 2025-07-30

UAB "Klasmann-Deilmann Ežerėlis" (toliau - Bendrovė), žemės sklypo unikalus nr. 4400-0159-4156, kad. Nr. 5132/0004:260 (toliau - Žemės sklypas), esančio Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k. 3, nuomininkė:

1. sutinka, kad Marijampolės savivaldybės administracija pagal parengtą ir su Bendrove suderintą projektinį pasiūlymą (toliau – Projektas) vykdydama privažiavimo kelio prie viešajam turizmui skirto sklypo Yglos ežero pakrantėje įrengimo darbus, Bendrovės išsinuomuotame Žemės sklype suprojektuotų ir įrengtų asfalto dangos privažiavimo kelią su žvyro dangos kelkraščiu ir paviršinio vandens nuvedimo grioviu.

2. sutinka, kad Bendrovės išsinuomuotame Žemės sklype būtų nustatyta ir įregistruota kelio apsaugos zona vadovaujantis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 18 straipsnio 5 dalies nuostatomis ir būtų taikomos šio įstatymo 19 straipsnyje nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (pridedama 2-me lape).

3. yra informuota, kad vykdant griovio ir kelkraščių įrengimo darbus gali būti pašalinti tie medžiai ir krūmynai, kurie patenka į griovio bei kelkraščių įrengimo ribas.

4. pažymi, kad pasirašydama šį sutikimą Marijampolės savivaldybės administracijai nereikš jokių pretenzijų dėl atliekamų projektavimo ir numatomų statybos darbų.

5. pažymi, kad visos sutikimo nuostatos Bendrovei yra aiškios ir sutikimas yra pasirašytas laisva valia.

6. patvirtina, kad ateityje nereikalaus jokios finansinės kompensacijos dėl Marijampolės savivaldybės administracijos planuojamų vykdyti žemės darbų pagal patvirtintus sutikimą, Projektą Bendrovės išsinuomoto Žemės sklypo dalyje.

*Palių padalinio
vadovas
Robertas Nikitinas*

Bendrovės atstovo Vardas, Pavardė



parašas

IŠTRAUKA IŠ
LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMO
2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166
Vilnius
(Galiojanti suvestinė redakcija 2025-07-01 - 2025-12-31)

ANTRASIS SKIRSNIS
KELIŲ APSAUGOS ZONOS IR JOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS
NAUDOJIMO SĄLYGOS

18 straipsnis. Kelių apsaugos zonų dydis

5. Vietinės reikšmės IV kategorijos kelių apsaugos zona – žemės juosta po 3 metrus į abi puses nuo kelio briaunų.

19 straipsnis. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kelių apsaugos zonose

1. Kelių apsaugos zonose draudžiama:

1) statyti ir (ar) rekonstruoti pastatus (jeigu rekonstravimo metu didėja pastato išorės matmenys), kurie nesusiję su kelių transporto priemonių ir eismo dalyvių aptarnavimu, išskyrus pastatus miestuose, miesteliuose, kompaktiškai užstatytose kaimų teritorijose, kurie statomi ir (ar) rekonstruojami pagal šio straipsnio 2 dalies reikalavimus;

2) įrengti išorinę reklamą, išskyrus šio straipsnio 2 dalies 6 punkte nurodytą atvejį;

3) naudoti reklamą, imituojančią kelio ženklus ir (arba) naudojančią kelio ženklų simboliką.

2. Kelių apsaugos zonose, Teritorijų planavimo įstatyme, Statybos įstatyme ar Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro nustatyta tvarka gavus kelio savininko ar valdytojo pritarimą (derinimą) projektui ar numatomai veiklai, leidžiama:

1) statyti, rekonstruoti statinius ar įrengti įrenginius, įskaitant pastatus, kurių statyba nėra draudžiama pagal šio straipsnio 1 dalies 1 punktą, taip pat laikinus sniegą sulaikančius įrenginius rudens, žiemos ir pavasario laikotarpiais;

2) statyti paminklinius akcentus-simbolius;

3) įrengti naujus karjerus, vandens telkinius;

4) statinio statybos ar įrenginio įrengimo reikmėms vykdyti grunto kasimo, supylimo, tankinimo darbus (toliau – žemės darbai), sandėliuoti bet kokias medžiagas;

5) miestuose, miesteliuose ir kaimų kompaktiškai užstatytose teritorijose statyti ir (ar) rekonstruoti pastatus (jeigu rekonstravimo metu didėja pastato išorės matmenys), kurie nesusiję su kelių transporto priemonių ir eismo dalyvių aptarnavimu;

6) gyvenvietėse įrengti išorinę reklamą;

7) kelių apsaugos zonos dalyje, sutampančioje su kelio juostos dalimi, organizuoti renginius, susijusius su žmonių susibūrimu, vykdyti prekybinę veiklą ir (ar) kitus darbus, nenurodytus šios dalies 1–6 punktuose.

3. Kelio savininkas ar valdytojas nepritaria projektui ar numatomai veiklai, jeigu šio straipsnio 2 dalyje nurodyti darbai trukdys numatytam kelių plėtros vystymui ir priežiūrai, pablogins kelio techninę būklę, neužtikrins kelių transporto eismo saugumo reikalavimų laikymosi ir (ar) kels pavojų aplinkai, žmonių turtui, gyvybei ar sveikatai.

SUTIKIMAS

Data: 2025.08.13

Aš, Jurgita Rekuvienė, žemės sklypo unikalus nr. 5132-0004-0038, kad. Nr. 5132/0004:38 (toliau - Žemės sklypas), esančio Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k., savininkė:

1. sutinku, kad Marijampolės savivaldybės administracija pagal parengtą ir su manimi suderintą projektinį pasiūlymą (toliau – Projektas) vykdydama privažiavimo kelio prie viešajam turizmui skirto sklypo Yglos ežero pakrantėje įrengimo darbus darbus, man nuosavybės teise priklausančiame Žemės sklype suprojektuotą ir įrengtą asfalto dangos privažiavimo kelią su žvyro dangos kelkraščiu.

2. sutinku, kad man nuosavybės teise priklausančiame Žemės sklype būtų nustatyta ir įregistruota kelio apsaugos zona vadovaujantis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 18 straipsnio 5 dalies nuostatomis ir būtų taikomos šio įstatymo 19 straipsnyje nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (pridedama 2-me lape).

3. pažymiu, kad pasirašydama šį sutikimą Marijampolės savivaldybės administracijai nereikšiu jokių pretenzijų dėl atliekamų projektavimo ir numatomų statybos darbų.

4. pažymiu, kad visos sutikimo nuostatos man yra aiškos ir sutikimas yra pasirašytas laisva valia.

5. patvirtinu, kad ateityje nereikalausiu jokios finansinės kompensacijos dėl Marijampolės savivaldybės administracijos planuojamų vykdyti žemės darbų pagal patvirtintus sutikimą, Projektą man nuosavybės teisę priklausančio Žemės sklypo dalyje.

Jurgita Rekuvienė 
Vardas, Pavardė parašas

IŠTRAUKA IŠ
LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMO
2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166

Vilnius

(Galiojanti suvestinė redakcija 2025-07-01 - 2025-12-31)

ANTRASIS SKIRSNIS
KELIŲ APSAUGOS ZONOS IR JOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS
NAUDOJIMO SĄLYGOS

18 straipsnis. Kelių apsaugos zonų dydis

5. Vietinės reikšmės IV kategorijos kelių apsaugos zona – žemės juosta po 3 metrus į abi puses nuo kelio briaunų.

19 straipsnis. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kelių apsaugos zonose

1. Kelių apsaugos zonose draudžiama:

1) statyti ir (ar) rekonstruoti pastatus (jeigu rekonstravimo metu didėja pastato išorės matmenys), kurie nesusiję su kelių transporto priemonių ir eismo dalyvių aptarnavimu, išskyrus pastatus miestuose, miesteliuose, kompaktiškai užstatytose kaimų teritorijose, kurie statomi ir (ar) rekonstruojami pagal šio straipsnio 2 dalies reikalavimus;

2) įrengti išorinę reklamą, išskyrus šio straipsnio 2 dalies 6 punkte nurodytą atvejį;

3) naudoti reklamą, imituojančią kelio ženklus ir (arba) naudojančią kelio ženklų simboliką.

2. Kelių apsaugos zonose, Teritorijų planavimo įstatyme, Statybos įstatyme ar Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro nustatyta tvarka gavus kelio savininko ar valdytojo pritarimą (derinimą) projektui ar numatomai veiklai, leidžiama:

1) statyti, rekonstruoti statinius ar įrengti įrenginius, įskaitant pastatus, kurių statyba nėra draudžiama pagal šio straipsnio 1 dalies 1 punktą, taip pat laikinus sniegą sulaikančius įrenginius rudens, žiemos ir pavasario laikotarpiais;

2) statyti paminklinius akcentus-simbolius;

3) įrengti naujus karjerus, vandens telkinius;

4) statinio statybos ar įrenginio įrengimo reikmėms vykdyti grunto kasimo, supylimo, tankinimo darbus (toliau – žemės darbai), sandėliuoti bet kokias medžiagas;

5) miestuose, miesteliuose ir kaimų kompaktiškai užstatytose teritorijose statyti ir (ar) rekonstruoti pastatus (jeigu rekonstravimo metu didėja pastato išorės matmenys), kurie nesusiję su kelių transporto priemonių ir eismo dalyvių aptarnavimu;

6) gyvenvietėse įrengti išorinę reklamą;

7) kelių apsaugos zonos dalyje, sutampančioje su kelio juostos dalimi, organizuoti renginius, susijusius su žmonių susibūrimu, vykdyti prekybinę veiklą ir (ar) kitus darbus, nenurodytus šios dalies 1–6 punktuose.

3. Kelio savininkas ar valdytojas nepritaria projektui ar numatomai veiklai, jeigu šio straipsnio 2 dalyje nurodyti darbai trukdys numatytam kelių plėtros vystymui ir priežiūrai, pablogins kelio techninę būklę, neužtikrins kelių transporto eismo saugumo reikalavimų laikymosi ir (ar) kels pavojų aplinkai, žmonių turtui, gyvybei ar sveikatai.

SUTIKIMAS

Data: 2025-07-21

Aš, Ona Varnauskienė, žemės sklypo unikalus nr. 4400-0708-1318, kad. Nr. 5132/0004:345 (toliau - Žemės sklypas), esančio Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k., bendrasavininkė:

1. sutinku, kad Marijampolės savivaldybės administracija pagal parengtą ir su manimi suderintą projektinį pasiūlymą (toliau – Projektas) vykdydama privažiavimo kelio prie viešajam turizmui skirto sklypo Yglos ežero pakrantėje įrengimo darbus, man nuosavybės teise priklausančiame Žemės sklype suprojektuotų ir įrengtų asfalto dangos privažiavimo kelią su žvyro dangos kelkraščiu ir žvyro dangos nuovaža.

2. sutinku, kad paviršinio vandens nuo kelio nuvedimui skirtas griovys būtų suprojektuotas ir įrengtas prie man nuosavybės teise priklausančio Žemės sklypo ribos.

3. sutinku, kad man nuosavybės teise priklausančiame Žemės sklype būtų nustatyta ir įregistruota kelio apsaugos zona vadovaujantis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 18 straipsnio 5 dalies nuostatomis ir būtų taikomos šio įstatymo 19 straipsnyje nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (pridedama 2-me lape).

4. esu informuota, kad vykdant griovio įrengimo darbus gali būti pašalinti tie medžiai ir krūmynai, kurie patenka į griovio įrengimo ribas.

5. pažymiu, kad pasirašydama šį sutikimą Marijampolės savivaldybės administracijai nereikšiu jokių pretenzijų dėl atliekamų projektavimo ir numatomų statybos darbų.

6. pažymiu, kad visos sutikimo nuostatos man yra aiškos ir sutikimas yra pasirašytas laisva valia.

7. patvirtinu, kad ateityje nereikalausiu jokios finansinės kompensacijos dėl Marijampolės savivaldybės administracijos planuojamų vykdyti žemės darbų pagal patvirtintus sutikimą, Projektą man nuosavybės teisė priklausančio Žemės sklypo dalyje.

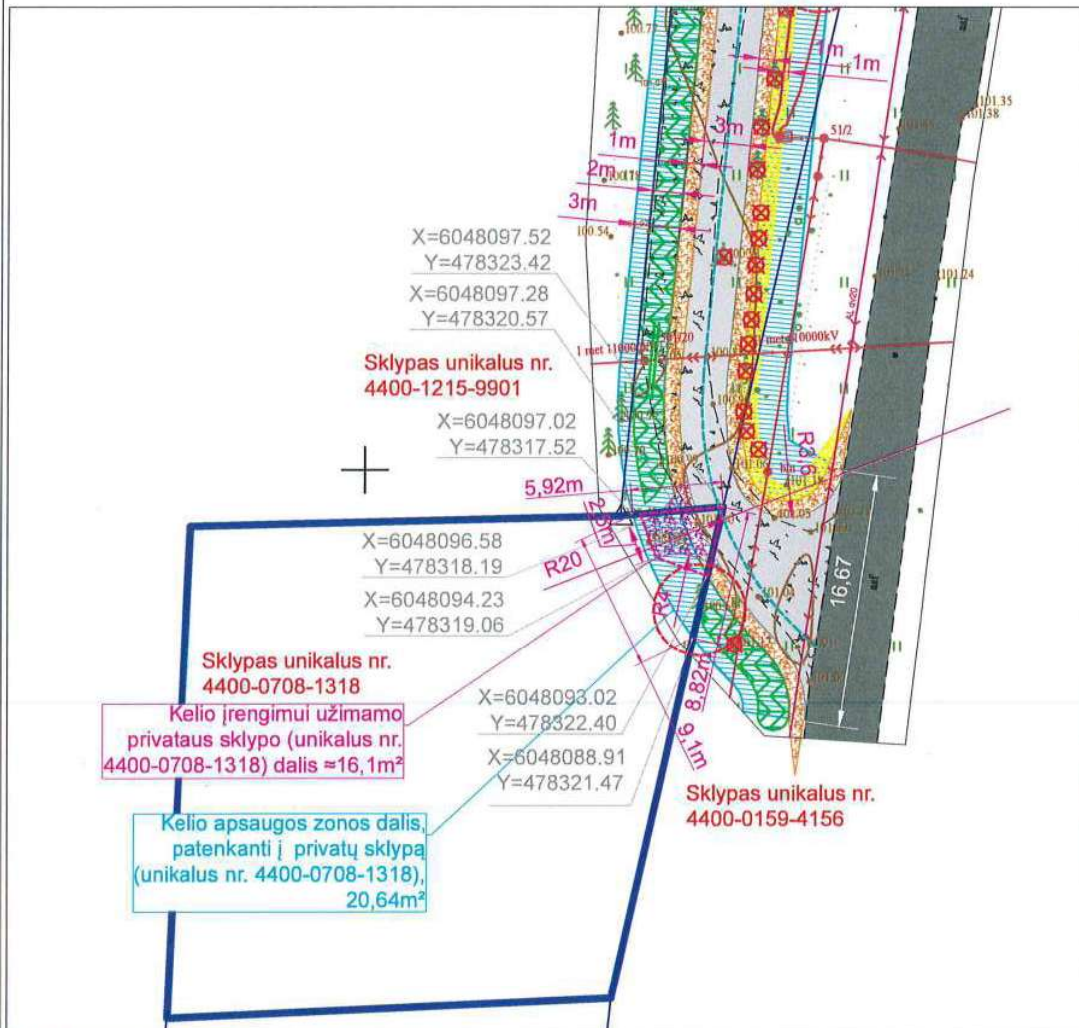
Ona Varnauskienė

Vardas, Pavardė


parašas

PRIVAŽIAVIMO KELIO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS
EŽERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-2306, MARIJAMPOLĖS SAV., IGLIAUKOS SEN.,
PAEŽERĖS K. STATYBOS PROJEKTAS
Užsakovas - Marijampolės savivaldybės administracija
Projektuotojas - UAB "Infrastruktūros inžinerija"
2025m.

Ištrauka iš projektinių pasiūlymų nr. 350-PP sklypo plano:



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamų sklypų ribos
- Projektuojama kelio asfalto danga (3m pločio)
- Projektuojamo asfalto dangos kelio ašis
- Projektuojami žvyro dangos kelkraščiai (1m pločio)
- Projektuojamas griovys paviršinio vandens nuvedimui (2m pločio)
- Suvedimas su esamu žemės paviršiumi (min. 1m pločio), atstatoma žalia veja
- Projektuojama žvyro dangos nuovaža
- Kelio apsaugos zona - žemės juosta po 3 metrus į abi puses nuo kelio briaunų
- X Šalinami krūmynai/medžiai
- min.3m medžio apsaugos zona, rizika pažeisti šaknis
- Esamas žvyro dangos kelias

SUSIPAŽINAU IR SUTINKU:

Stasys Varnauskas
Vardas, Pavardė

parašas

IŠTRAUKA IŠ
LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMO
2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166

Vilnius

(Galiojanti suvestinė redakcija 2025-07-01 - 2025-12-31)

ANTRASIS SKIRSNIS
KELIŲ APSAUGOS ZONOS IR JOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS
NAUDOJIMO SĄLYGOS

18 straipsnis. Kelių apsaugos zonų dydis

5. Vietinės reikšmės IV kategorijos kelių apsaugos zona – žemės juosta po 3 metrus į abi puses nuo kelio briaunų.

19 straipsnis. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kelių apsaugos zonose

1. Kelių apsaugos zonose draudžiama:

1) statyti ir (ar) rekonstruoti pastatus (jeigu rekonstravimo metu didėja pastato išorės matmenys), kurie nesusiję su kelių transporto priemonių ir eismo dalyvių aptarnavimu, išskyrus pastatus miestuose, miesteliuose, kompaktiškai užstatytose kaimų teritorijose, kurie statomi ir (ar) rekonstruojami pagal šio straipsnio 2 dalies reikalavimus;

2) įrengti išorinę reklamą, išskyrus šio straipsnio 2 dalies 6 punkte nurodytą atvejį;

3) naudoti reklamą, imituojančią kelio ženklus ir (arba) naudojančią kelio ženklų simboliką.

2. Kelių apsaugos zonose, Teritorijų planavimo įstatyme, Statybos įstatyme ar Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro nustatyta tvarka gavus kelio savininko ar valdytojo pritarimą (derinimą) projektui ar numatomai veiklai, leidžiama:

1) statyti, rekonstruoti statinius ar įrengti įrenginius, įskaitant pastatus, kurių statyba nėra draudžiama pagal šio straipsnio 1 dalies 1 punktą, taip pat laikinus sniegą sulaikančius įrenginius rudens, žiemos ir pavasario laikotarpiais;

2) statyti paminklinius akcentus-simbolius;

3) įrengti naujus karjerus, vandens telkinius;

4) statinio statybos ar įrenginio įrengimo reikmėms vykdyti grunto kasimo, supylimo, tankinimo darbus (toliau – žemės darbai), sandėliuoti bet kokias medžiagas;

5) miestuose, miesteliuose ir kaimų kompaktiškai užstatytose teritorijose statyti ir (ar) rekonstruoti pastatus (jeigu rekonstravimo metu didėja pastato išorės matmenys), kurie nesusiję su kelių transporto priemonių ir eismo dalyvių aptarnavimu;

6) gyvenvietėse įrengti išorinę reklamą;

7) kelių apsaugos zonos dalyje, sutampančioje su kelio juostos dalimi, organizuoti renginius, susijusius su žmonių susibūrimu, vykdyti prekybinę veiklą ir (ar) kitus darbus, nenurodytus šios dalies 1–6 punktuose.

3. Kelio savininkas ar valdytojas nepritaria projektui ar numatomai veiklai, jeigu šio straipsnio 2 dalyje nurodyti darbai trukdys numatytam kelių plėtros vystymui ir priežiūrai, pablogins kelio techninę būklę, neužtikrins kelių transporto eismo saugumo reikalavimų laikymosi ir (ar) kels pavojų aplinkai, žmonių turtui, gyvybei ar sveikatai.

SUTIKIMAS

Data: 2026-07-21

Aš, Stasys Varnauskas, žemės sklypo unikalus nr. 4400-0708-1318, kad. Nr. 5132/0004:345 (toliau - Žemės sklypas), esančio Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k., bendrasavininkas:

1. sutinku, kad Marijampolės savivaldybės administracija pagal parengtą ir su manimi suderintą projektinį pasiūlymą (toliau – Projektas) vykdydama privažiavimo kelio prie viešajam turizmui skirto sklypo Yglos ežero pakrantėje įrengimo darbus, man nuosavybės teise priklausančiame Žemės sklype suprojektuotų ir įrengtų asfalto dangos privažiavimo kelią su žvyro dangos kelkraščiu ir žvyro dangos nuovaža.

2. sutinku, kad paviršinio vandens nuo kelio nuvedimui skirtas griovys būtų suprojektuotas ir įrengtas prie man nuosavybės teise priklausančio Žemės sklypo ribos.

3. sutinku, kad man nuosavybės teise priklausančiame Žemės sklype būtų nustatyta ir įregistruota kelio apsaugos zona vadovaujantis Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 18 straipsnio 5 dalies nuostatomis ir būtų taikomos šio įstatymo 19 straipsnyje nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (pridedama 2-me lape).

4. esu informuotas, kad vykdant griovio įrengimo darbus gali būti pašalinti tie medžiai ir krūmynai, kurie patenka į griovio įrengimo ribas.

5. pažymiu, kad pasirašydamas šį sutikimą Marijampolės savivaldybės administracijai nereikšiu jokių pretenzijų dėl atliekamų projektavimo ir numatomų statybos darbų.

6. pažymiu, kad visos sutikimo nuostatos man yra aiškos ir sutikimas yra pasirašytas laisva valia.

7. patvirtinu, kad ateityje nereikalausiu jokios finansinės kompensacijos dėl Marijampolės savivaldybės administracijos planuojamų vykdyti žemės darbų pagal patvirtintus sutikimą, Projektą man nuosavybės teisę priklausančio Žemės sklypo dalyje.

Stasys Varnauskas

Vardas, Pavardė



parašas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Marijampolės savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl sutikimų persiuntimo ir projektinių sprendinių korekcijos
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-09-08 Nr. SA-9653 (10.162 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	UAB "Infrastruktūros inžinerija", Sidona Jašinskienė
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Nerijus Mašalaitis Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-09-08 14:10
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-11-18 09:47 - 2028-11-17 09:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	6
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Sutikimas_E.G..pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Sutikimas_E.M.B..pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-

Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Sutikimas_Ežerėlis.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Sutikimas_J.R..pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Sutikimas_O.V..pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Sutikimas_S.V..pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250822.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-09-08)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-09-08 nuorašą suformavo Ilona Venčkauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, J. Basanavičiaus a. 1, 68307 Marijampolė, tel.: +370 343 90 011, 90 062,
el. p. administracija@marijampole.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188769113

Renaldui Aleksandravičiui
renaldas@225.lt

DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS SPRENDINIAMS

Atsakant į 2025 m. rugpjūčio 20 d. raštą „Dėl projekto derinimo (privažiavimo kelio ir kitų inžinerinių statinių viešajam turizmui prie Yglos ežero, sklypo unikalus nr. 4400-2023-2306, Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k. statybos projektas“ informuojame, kad pritariame pateiktiems derinti projekto „Privažiavimo kelio ir kitų inžinerinių statinių viešajam turizmui prie Yglos ežero, sklypo unikalus nr. 4400-2023-2306, Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k. statybos projektas“ (toliau – Projektas) projektiniams sprendiniams.

Taip pat norime pabrėžti, kad dėl 2025 m. rugsėjo 9 d. Marijampolės savivaldybės administracijos siųstame rašte Nr. SA-9653 (10.162 Mr) „Dėl sutikimų persiuntimo ir projektinių sprendinių korekcijos“ (toliau – Raštas) pateiktų aplinkybių, atliktumėte Rašte nurodytas Projekto projektinių sprendinių korekcijas.

Šis raštas per vieną mėnesį nuo paskelbimo (įteikimo) dienos, jeigu įstatymai nenustato kitaip, gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (adresu: A. Juozapavičiaus pr. 57, 45262 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba tiesiogiai Regionų administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Vilniaus rūmai, Žygimantų g. 2, Vilnius; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys), arba per Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalą (<https://e.teismas.lt>) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymu nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Nerijus Mašalaitis

Tomas Astrauskas, +370 343 90 080; +370 616 54 781;
tomas.astrauskas@marijampole.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Marijampolės savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl pritarimo projektiniams sprendiniams
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-09-10 Nr. SA-9779 (10.162 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	UAB "Infrastruktūros inžinerija"
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Nerijus Mašalaitis Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-09-10 21:07
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-11-18 09:47 - 2028-11-17 09:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250822.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-09-11)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-09-11 nuorašą suformavo Ilona Venčkauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Marijampolės savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra
(specialių architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Marijampolės savivaldybė, 111100960, Marijampolė, J. Basanavičiaus a. 1

Kontaktinė informacija

El. p. administracija@marijampole.lt, tel. +37034390011

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Privažiavimo kelio ir kitų inžinerinių statinių viešajam turizmui prie Yglos ežero, sklypo unikalus nr. 4400-2023-2306, Marijampolės sav., Igliaukos sen., Pacžerės k. statybos projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-41-250909-00094, 2025-09-09
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

Marijampolės savivaldybės administracija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Marijampolės savivaldybė, 111100960, Marijampolė, J. Basanavičiaus a. 1

Kontaktinė informacija

El. p. administracija@marijampole.lt, tel. +37034390011

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Privažiavimo kelio ir kitų inžinerinių statinių viešajam turizmui prie Yglos ežero, sklypo unikalus nr. 4400-2023-2306, Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k. statybos projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Sporto Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5132/0004:390

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Parengti žemės sklypo sutvarkymo planą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadaastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Teisės aktų nustatyta tvarka.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Užstatymo tipas Užstatymas laisvas.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Teisės aktų nustatyta tvarka.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Teisės aktų nustatyta tvarka.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Parengti projektinius pasiūlymus ir atlikti visuomenės informavimo apie numatomų statinių projektavimą procedūrą.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Rengiant projektinius pasiūlymus vadovautis Marijampolės savivaldybės tarybos 2009 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. 1-684 "Dėl trijų žemės sklypų viešosios paskirties rekreacijai ir poilsui Marijampolės savivaldybės Igliaukos seniūnijoje suformavimo detaliojo plano patvirtinimo" patvirtinto detaliojo plano sprendiniais.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5132/0004:390

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Parengti žemės sklypo sutvarkymo planą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadaastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Teisės aktų nustatyta tvarka.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Užstatymo tipas Užstatymas laisvas.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Teisės aktų nustatyta tvarka.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Teisės aktų nustatyta tvarka.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Parengti projektinius pasiūlymus ir atlikti visuomenės informavimo apie numatomų statinių projektavimą procedūrą.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Rengiant projektinius pasiūlymus vadovautis Marijampolės savivaldybės tarybos 2009 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. 1-684 "Dėl trijų žemės sklypų viešosios paskirties rekreacijai ir poilsui Marijampolės savivaldybės Igliaukos seniūnijoje suformavimo detaliojo plano patvirtinimo" patvirtinto detaliojo plano sprendiniais.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5132/0004:390

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Parengti žemės sklypo sutvarkymo planą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Teisės aktų nustatyta tvarka.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Užstatymo tipas Užstatymas laisvas.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Teisės aktų nustatyta tvarka.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Teisės aktų nustatyta tvarka.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Parengti projektinius pasiūlymus ir atlikti visuomenės informavimo apie numatomų statinių projektavimą procedūrą.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Rengiant projektinius pasiūlymus vadovautis Marijampolės savivaldybės tarybos 2009 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. 1-684 "Dėl trijų žemės sklypų viešosios paskirties rekreacijai ir poilsiui Marijampolės savivaldybės Igliaukos seniūnijoje suformavimo detaliojo plano patvirtinimo" patvirtinto detaliojo plano sprendiniais.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kelių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra, 5132/0004:38, 5132/0004:345, 5132/0004:260, 5132/7001:48

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.; Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.

3

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Parengti žemės sklypo sutvarkymo planą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Teisės aktų nustatyta tvarka.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Užstatymo tipas Užstatymas laisvas.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Teisės aktų nustatyta tvarka.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Teisės aktų nustatyta tvarka.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Parengti projektinius pasiūlymus ir atlikti visuomenės informavimo apie numatomų statinių projektavimą procedūrą.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Rengiant projektinius pasiūlymus vadovautis Marijampolės savivaldybės tarybos 2009 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. 1-684 "Dėl trijų žemės sklypų viešosios paskirties rekreacijai ir poilsui Marijampolės savivaldybės Igliaukos seniūnijoje suformavimo detaliojo plano patvirtinimo" patvirtinto detaliojo plano sprendiniais.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5132/0004:390

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Parengti žemės sklypo sutvarkymo planą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Teisės aktų nustatyta tvarka.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Užstatymo tipas Užstatymas laisvas.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Teisės aktų nustatyta tvarka.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Teisės aktų nustatyta tvarka.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Parengti projektinius pasiūlymus ir atlikti visuomenės informavimo apie numatomų statinių projektavimą procedūrą.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Rengiant projektinius pasiūlymus vadovautis Marijampolės savivaldybės tarybos 2009 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. 1-684 "Dėl trijų žemės sklypų viešosios paskirties rekreacijai ir poilsui Marijampolės savivaldybės Igliaukos seniūnijoje suformavimo detaliojo plano patvirtinimo" patvirtinto detaliojo plano sprendiniais.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Sporto Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5132/0004:390

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Parengti žemės sklypo sutvarkymo planą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Teisės aktų nustatyta tvarka.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Užstatymo tipas Užstatymas laisvas.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Teisės aktų nustatyta tvarka.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Teisės aktų nustatyta tvarka.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Parengti projektinius pasiūlymus ir atlikti visuomenės informavimo apie numatomų statinių projektavimą procedūrą.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Rengiant projektinius pasiūlymus vadovautis Marijampolės savivaldybės tarybos 2009 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. 1-684 "Dėl trijų žemės sklypų viešosios paskirties rekreacijai ir poilsui Marijampolės savivaldybės Igliaukos seniūnijoje suformavimo detaliojo plano patvirtinimo" patvirtinto detaliojo plano sprendiniais.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5132/0004:390

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Parengti žemės sklypo sutvarkymo planą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Teisės aktų nustatyta tvarka.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Užstatymo tipas Užstatymas laisvas.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Teisės aktų nustatyta tvarka.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Teisės aktų nustatyta tvarka.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Parengti projektinius pasiūlymus ir atlikti visuomenės informavimo apie numatomų statinių projektavimą procedūrą.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Rengiant projektinius pasiūlymus vadovautis Marijampolės savivaldybės tarybos 2009 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. 1-684 "Dėl trijų žemės sklypų viešosios paskirties rekreacijai ir poilsui Marijampolės savivaldybės Igliaukos seniūnijoje suformavimo detaliojo plano patvirtinimo" patvirtinto detaliojo plano sprendiniais.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5132/0004:390

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Parengti žemės sklypo sutvarkymo planą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadaastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Teisės aktų nustatyta tvarka.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Užstatymo tipas Užstatymas laisvas.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Teisės aktų nustatyta tvarka.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Teisės aktų nustatyta tvarka.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Parengti projektinius pasiūlymus ir atlikti visuomenės informavimo apie numatomų statinių projektavimą procedūrą.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Rengiant projektinius pasiūlymus vadovautis Marijampolės savivaldybės tarybos 2009 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. 1-684 "Dėl trijų žemės sklypų viešosios paskirties rekreacijai ir poilsui Marijampolės savivaldybės Igliaukos seniūnijoje suformavimo detaliojo plano patvirtinimo" patvirtinto detaliojo plano sprendiniais.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5132/0004:390

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Parengti žemės sklypo sutvarkymo planą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadaastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Teisės aktų nustatyta tvarka.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Užstatymo tipas Užstatymas laisvas.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Teisės aktų nustatyta tvarka.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Teisės aktų nustatyta tvarka.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Parengti projektinius pasiūlymus ir atlikti visuomenės informavimo apie numatomų statinių projektavimą procedūrą.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Rengiant projektinius pasiūlymus vadovautis Marijampolės savivaldybės tarybos 2009 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. 1-684 "Dėl trijų žemės sklypų viešosios paskirties rekreacijai ir poilsui Marijampolės savivaldybės Igliaukos seniūnijoje suformavimo detaliojo plano patvirtinimo" patvirtinto detaliojo plano sprendiniais.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Sporto Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5132/0004:390

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Parengti žemės sklypo sutvarkymo planą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadaastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Teisės aktų nustatyta tvarka.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Užstatymo tipas Užstatymas laisvas.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Teisės aktų nustatyta tvarka.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Teisės aktų nustatyta tvarka.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Parengti projektinius pasiūlymus ir atlikti visuomenės informavimo apie numatomų statinių projektavimą procedūrą.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Rengiant projektinius pasiūlymus vadovautis Marijampolės savivaldybės tarybos 2009 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. 1-684 "Dėl trijų žemės sklypų viešosios paskirties rekreacijai ir poilsui Marijampolės savivaldybės Igliaukos seniūnijoje suformavimo detaliojo plano patvirtinimo" patvirtinto detaliojo plano sprendiniais.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5132/0004:390

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Parengti žemės sklypo sutvarkymo planą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Teisės aktų nustatyta tvarka.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Užstatymo tipas Užstatymas laisvas.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Teisės aktų nustatyta tvarka.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Teisės aktų nustatyta tvarka.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Parengti projektinius pasiūlymus ir atlikti visuomenės informavimo apie numatomų statinių projektavimą procedūrą.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Rengiant projektinius pasiūlymus vadovautis Marijampolės savivaldybės tarybos 2009 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. 1-684 "Dėl trijų žemės sklypų viešosios paskirties rekreacijai ir poilsiui Marijampolės savivaldybės Igliaukos seniūnijoje suformavimo detaliojo plano patvirtinimo" patvirtinto detaliojo plano sprendiniais.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Marijampolės savivaldybės administracija 188769113, Marijampolė, J. Basanavičiaus a. 1
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-09-09 Nr. SRD-41-250909-00093
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Šarūnė Čėplaitė, Šarūnė Čėplaitė, Marijampolės savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	ŠARŪNĖ ČĖPLAITĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-09-09 16:57:45 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-09-09 16:57:56 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-01-04 12:38:48 – 2027-01-03 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Šarūnė Čėplaitė, Šarūnė Čėplaitė, Marijampolės savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	ŠARŪNĖ ČĖPLAITĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-09-09 16:58:21 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-09-09 16:58:30 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-01-04 12:38:48 – 2027-01-03 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Marijampolės savivaldybės administracija 188769113, Marijampolė, J. Basanavičiaus a. 1
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-09-09 Nr. SARD-41-250909-00094
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-09-10 10:42:38)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-09-10 10:42:38 Avilys SDP eDocs



MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, J. Basanavičiaus a. 1, 68307 Marijampolė, tel.: +370 343 90 011, 90 062,
el. p. administracija@marijampole.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188769113

UAB „Infrastruktūros inžinerija“
raimundasinfra@yahoo.com

ĮGALIOJIMAS

DĖL SĄLYGŲ PROJEKTAVIMO DARBAMS ATLIKTI UŽSAKymo IR GAVIMO

Vadovaudamiesi 2025 m. gegužės 23 d. projektavimo paslaugų pirkimo sutartimi Nr. As-284 (5.44 E) „Viešosios turizmo infrastruktūros prie Yglos ežero plėtros projektinių pasiūlymų ir techninio darbo projekto parengimo bei statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos“, įgaliojame UAB „Infrastruktūros inžinerija“ (į. k. 3000353342) projekto vadovą Renaldą Aleksandravičių (kvalifikacijos atestato Nr. 25380) (toliau – Įgaliotinis), vykdant viešosios turizmo infrastruktūros prie Yglos ežero plėtros projektinių pasiūlymų ir techninio darbo projekto rengimo darbus bei vykdant projekto vykdymo priežiūros paslaugas, Marijampolės savivaldybės administracijos (toliau – Administracija) vardu atlikti šiuos veiksmus:

- rengti ir derinti su atsakingais juridiniais bei fiziniais asmenimis statinio projektą;
- teikti prašymus atsakingiems juridiniams asmenims dėl prisijungimo sąlygų ir už jas apmokėti, būtinų projektavimo paslaugoms atlikti, išdavimo;
- atsiimti paruoštas prisijungimo sąlygas;
- teikti prašymus / pranešimus valstybės ir savivaldybės įstaigoms, įmonėms ir organizacijoms, gauti jų sutikimus;
- parengti projektinius pasiūlymus, juos viešinti ir atstovauti Administracijai Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka;
- pateikti parengtą projektą bendrajai ir (specialiajai) projekto ekspertizei;
- pateikti prašymą dėl statybą leidžiančio dokumento išdavimo, pasirašyti saugiu elektroniniu parašu dokumentus ir teikti (talpinti) projektinę

dokumentaciją (projektą) elektroniniuose tinklapiuose „GEOPORTALAS“ ir IS „INFOSTATYBA“, atsiimti parengtus dokumentus;

- atlikti visus kitus būtinus veiksmus, susijusius su aukščiau nurodytų pavedimų įvykdymu.

Įgaliojimas įsigalioja nuo pasirašymo dienos iki 2027 m. rugsėjo 01 d. Panaikinus įgaliojimus prieš terminą, Įgaliotinis privalo grąžinti įgaliojimą Administracijai.

Įgaliotiniui yra išaiškintas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.134 straipsnio 1 ir 3 dalių, 2.135 straipsnio 2 dalies, 2.144 straipsnio, 2.145 straipsnio 4 dalies, 2.146, 2.147, 2.148, 2.150, 2.151 straipsnių turinys.

Administracijos direktorius

Nerijus Mašalaitis

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Marijampolės savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Įgaliojimas dėl sąlygų projektavimo darbams atlikti užsakymo ir gavimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-18 Nr. SA-8917 (10.162 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	UAB "Infrastruktūros inžinerija", Sidona Jašinskienė
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Nerijus Mašalaitis Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-18 08:00
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-11-18 09:47 - 2028-11-17 09:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250807.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-08-18)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-08-18 nuorašą suformavo Sidona Jašinskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

**ĮSAKYMAS
DĖL PROJEKTO VADOVO SKYRIMO**

2025-05-22 Nr. D25.05/01

Vilnius

Objekto „*Viešosios turizmo infrastruktūros prie Yglos ežero plėtros projektinių pasiūlymų ir techninio darbo projekto parengimo bei statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos.*“ (2025-05-22 sutartis Nr. As-284 (5.44 E), Užsakovas: Marijampolės savivaldybės administracija) projektavimo darbams s k i r i u Renaldą Aleksandravičių (atestato Nr. 25380) eiti projekto vadovo (PV) pareigas (jo kompetencijos ribose).

Direktorius

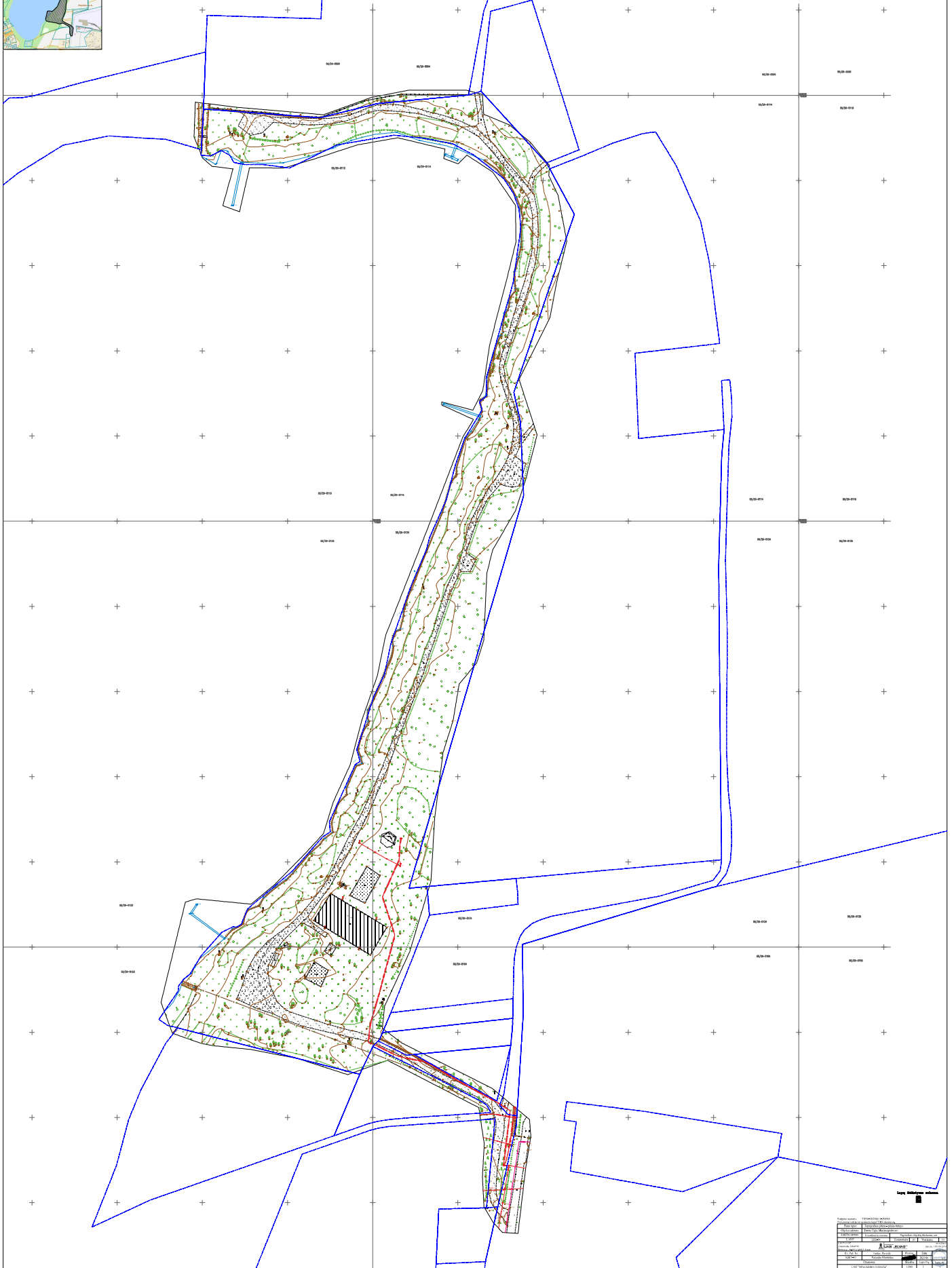
 Raimundas Kanapickas

Susipažinau ir sutinku

 Renaldas Aleksandravičius



TOPOGRAFINIS IR POŽEMINIŲ TINKLŲ
SUVESTINIS PLANAS M 1:500



Projektas:	„Tiesioginio vėjo jėgos mašinų parko įrengimas“
Paraišius:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“
Užsakovas:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“
Projektuotojas:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“
Architektas:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“
Geografas:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“
Topografas:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“
Hydrologas:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“
Ekologas:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“
Ekspertas:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“
Kiti specialistai:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“
Projektuotojo pareigos:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“
Architekto pareigos:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“
Geografo pareigos:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“
Hydrologo pareigos:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“
Ekologo pareigos:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“
Eksperto pareigos:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“
Kitų specialistų pareigos:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“
Projektuotojo pareigos:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“
Architekto pareigos:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“
Geografo pareigos:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“
Hydrologo pareigos:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“
Ekologo pareigos:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“
Eksperto pareigos:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“
Kitų specialistų pareigos:	UAB „Vėjo jėgos mašinos“

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2025-06-20 09:55

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: ROLANDAS MERFELDAS
GKP: 1GKV-10

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20250611-038985
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20250611-038985>
Pavadinimas: Ežeras Ygla, Marijampolės sav.
Adresas: Ežeras Ygla, Marijampolės sav.
Prašymo teritorija: 4.11 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: aiškinamasis.pdf, Ežeras_Ygla_Marijampolės.pdf, užsakymas.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Marijampolės savivaldybės administracija (199)
EDT grupė: Marijampolės sav. Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius (200)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: TAUTVYDAS BERTEŠKA
Pateiktas tikrinti EDR: Ežeras_Ygla_Marijampolės.dwg
Pridėti dokumentai: aiškinamasis.pdf, Ežeras_Ygla_Marijampolės.pdf, užsakymas.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2025-06-11 10:24:24 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-06-20 09:50:09 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)

Gautas EDR:

Ežeras_Ygla_Marijampolės.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:

Marijampolės savivaldybės administracija (199)

Organizacijos grupė:

Marijampolės sav. Žemės ūkio skyrius (201)

Gautas EDR:

Ežeras_Ygla_Marijampolės.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:

AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)

Organizacijos grupė:

AB „Energijos skirstymo operatorius“. Kauno regionas, dujotiekio duomenys

Gautas EDR:

Ežeras_Ygla_Marijampolės.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:

Marijampolės savivaldybės administracija (199)

Organizacijos grupė:

Marijampolės sav. Aplinkotvarkos ir infrastruktūros skyrius (430)

Gautas EDR:

Ežeras_Ygla_Marijampolės.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:

Telia Lietuva, AB (86)

Organizacijos grupė:

Telia Lietuva, AB. Kauno regionas, ryšių tinklo duomenys (423)

Gautas EDR:

Ežeras_Ygla_Marijampolės.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:

UAB „Sūduvos vandenys“ (284)

Gautas EDR:

Ežeras_Ygla_Marijampolės.dwg

UAB „Geoinžinerija“ Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 1746029
Įm. k. 303106983; PVM mok. k. LT100007929219, buveinės adresas: M. Šleževičiaus g. 7-102, Vilnius LT- 06326
Tel.: +370 527 29215 Mob.: +370 6793 3234 El. Paštas: marius@geoinzinerija.lt

PROJEKTINIŲ INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ ATASKAITA

(II geotechninė kategorija)

UŽSAKOVAS: UAB „Infrastruktūros inžinerija“

OBJEKTAS: Kelias ir rekreaciniai statiniai (lauko tualetai, treniruokliai, stoginės, pavėsinės, pėsčiųjų tiltelis) prie Yglos ežero Paežerės k., Marijampolės sav.

Tyrimų vadovė - Inž. geologė

Lina Prunskienė

Tech. direktorius

Saulius Gegieckas

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre – 55238-2025

Tyrimų identifikavimo numeris įmonės registre – 25222

2025 m. LIEPA, VILNIUS

TURINYS

1. ĮVADAS.....	3
2. BENDRIEJI DUOMENYS	4
3. GEOLOGINĖ SANDARA.....	5
4. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI	5
5. GRUNTŲ FIZINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS.....	6
6. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS	8
7. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI	8
8. REKONSTRUOJAMO KELIO ŽEMĖS SANKASOS IR DANGOS KONSTRUKCIJOS ĮVERTINIMAS	9
9. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS	10
10. NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ IR LITERATŪROS SĄRAŠAS	12

TEKSTINIAI PRIEDAI

GRĘŽINIŲ KOORDINAČIŲ IR ALTITUDŽIŲ ŽINIARAŠTIS	13
DANGOS KONSTRUKCIJOS LENTELĖ	14
TECHNINĖ UŽDUOTIS	15
ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS	18
LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES	20
GEOANALIZĖ LEIDIMAS	21
TENZOZONDO (Nr. K-0025487) KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS	22
GRUNTO LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI.....	24

GRAFINIAI PRIEDAI

1.1 GEOTECHNINIŲ RODIKLIŲ SUVESTINĖ LENTELĖ	
2.1 - 2.4 GRĘŽINIŲ GEOLOGINIAI-LITOLOGINIAI STULPELIAI IR STATINIO ZONDAVIMO GRAFIKAI	
3.1 - 3.4 INŽINERINIAI GEOLOGINIAI PJŪVIAI	
4.1 - 4.3 TOPO PLANAS SU GRĘŽINIŲ VIETOMIS M 1:500	
5.1 SUTARTINIŲ ŽENKLŲ LENTELĖ	

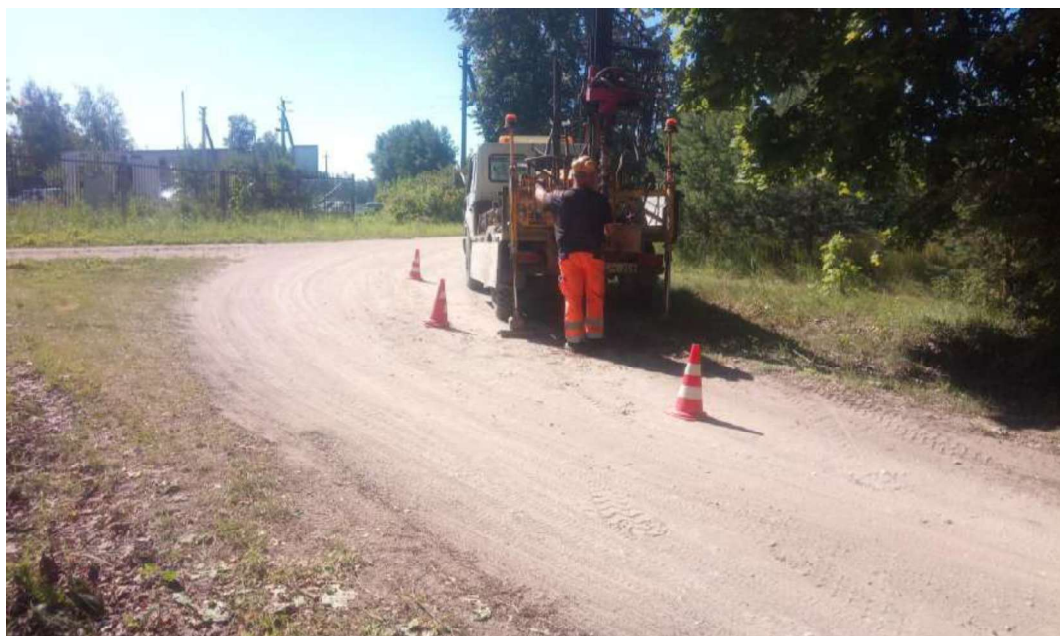
1. ĮVADAS

Pagal UAB „Infrastruktūros inžinerija“ techninę užduotį UAB „Geoinžinerija“ (leidimas tirti žemės gelmes Nr. 1746029, išduotas 2020-07-01) 2025 metų liepos mėnesį atliko projektinius inžinerinius geologinius tyrimus projektuojamam privažiavimo keliui bei rekreaciniams statiniams prie Yglos ežero Paežerės k., Marijampolės sav. Tyrimo objekto centro koordinatės yra $x = 6048434$, $y = 478289$.

Tyrimų tikslas – išaiškinti projektuojamo statinio inžinerines geologines ir hidrogeologines sąlygas bei įvertinti gruntus kaip natūralius pagrindus projektuojamam statiniui bei įvertinti tiriamo ruožo dangos konstrukciją. Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai priskiriami antrajai geotechninei kategorijai (STR 1.04.02:2011). Tyrimo vietų kiekis ir gręžinių gylis suderintas su užsakovu. Gręžinių vietos pažymėtos topografiniame plane (4.1 – 4.3 grafinis priedas).

Tyrimų metodika – inžineriniai geologiniai tyrimai atlikti ir rodiklių žymenys bei matavimo vienetai pateikti pagal STR 1.04.02:2011 [1], EN 1997-1:2004 reikalavimus. Gręžimo darbai atlikti pagal EN ISO 22475-1:2005. Grunto bandymai statiniu zondavimu (CPT) atitinka EN ISO 22476-1:2012 reikalavimus. Gruntų atpažinimas ir aprašymas atitinka LST EN ISO 14688-1, LST EN ISO 14688-2, klasifikavimas 2019 m. Lietuvos geologijos tarnybos direktoriaus patvirtinta „Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją“.

Atliktų darbų apimtys - lauko darbų metu (1 pav.) buvo atliktas tiriamos aikštelės vizualinis įvertinimas, gręžimo įrenginiu WAMET-H20S-KU sraigtiniu (šnekiniu) gręžimo būdu $d = 148$ mm, gręžimo įrenginiu PAGANI 67-100 sraigtiniu (šnekiniu) gręžimo būdu $d = 100$ mm, buvo išgręžta 12 gręžinių po 1,0 - 8,0 metrus, geologinės - litologinės sandaros nustatymui kelio dangos konstrukcijai ir konstrukcijos gyliui nustatyti. Pakėlus gruntą kas 0,3 - 0,5 m (*tiriant kelio konstrukciją*), kas 1,0 - 1,5 m (*kitais atvejais*) buvo atliekamas gruntų atpažinimas ir aprašymas bei suardytos struktūros grunto mėginių paėmimas. Nesuardytos struktūros grunto mėginiai buvo paimti žiedais ir apgręžiamu gruntotraukiu. Kelio dangos konstrukcija buvo matuojama ir grunto ėminiai paimti gręžinio sienelėse.



1 pav. Lauko darbai

Sluoksnių ribų ir geologinio litologinio pjūvio tikslinimui bei gruntų mechaninių ir deformacinių savybių nustatymui atlikti 6 statinio zondavimo bandymai iki 2,80 – 7,90 m gylio. Statinis zondavimas atliktas elektriniu kūginiu zonu pagal LST EN 1997–2:2012 (kalibravimo liudijimas Nr. K-0025487, išduotas 2024-10-23). Zondavimo metu kas 0,01 m nustatytas grunto pasipriešinimo stiprumas zondavimo galvutei, t.y. kūgio stipris q_c ir paviršinės šoninės trinties stipris f_s .

Gruntų kūginio stiprio q_c , paviršinės movos trinties f_s , deformacijų modulio E_o apibendrintos vertės pateiktos geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje (1.1 grafinis priedas).

Grunto laboratoriniams tyrimams buvo paimti 9 nesuardytos (A kategorijos) struktūros ėminiai. Laboratoriniais tyrimais iš ėminių paruoštiems bandiniams nustatyta:

- granuliometrinė sudėtis;
- pralaidumo koeficientas;
- natūralus drėgnis;
- takumo ir plastiškumo ribos;
- natūralus grunto ir kietų dalelių tankis;
- organinės medžiagos kiekis.

Laboratoriniai tyrimai atlikti UAB „Geoanalizė“ (leidimas tirti žemės gelmes Nr. 1782827, išduotas 2020-05-20) gruntų tyrimų laboratorijoje.

Laboratoriniai tyrimų rezultatai pateikti tekstiniuose prieduose ir geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje (1.1 grafinis priedas).

Pagal tyrimų duomenis sudaryti gręžinių geologiniai – litologiniai stulpeliai su statinio zondavimo grafikais, gręžinių aprašymas, nubraižytas inžinerinis - geologinis pjūvis, sudaryta sutartinių ženklų ir geotechninių rodiklių suvestinė lentelė, parašyta ataskaita. Ataskaitą paruošė inž. geologė – tyrimų vadovė Lina Prunskienė. Lauko darbams vadovavo bei gruntų atpažinimą ir aprašymą atliko inžinierius geologas Mykola Lukianchuk.

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Reljefo abs. a. sklypo ribose kinta nuo 96,77 iki 100,93 m (pagal gręžinių altitudes). Aukščių skirtumas – 4,16 m (2 pav.).

Geomorfologiniu požiūriu tyrimų plotas yra paskutiniojo apledėjimo, Pabaltijo žemumų, Nemuno vidurio plynaukštės, Amalvo ledyno liežuvinėje depresijoje.



2 pav. Tyrimo vietos padėties schema

3. GEOLOGINĖ SANDARA

Geologiniu požiūriu aikštelėje sutikti antropogeniniai (t IV), limnoglacialiniai (lg III bl), bei kraštiniai glacialiniai (gt III bl) dariniai. Augalinis sluoksnis (dirvožemis) padengęs teritoriją 0,10 – 0,20 m storio sluoksniu.

Antropogeniniai (t IV) mažai dulkingi molingi gerai išrūšiuoti žvyringi smėliai bei dulkingi smėliai su vidutine (7,3 %) organinės medžiagos priemaiša supilti iki 0,10 – 0,90 m gylio. Po jais ar iškart po dirvožemio sluoksniu suklostyti limnoglacialiniai (lg III bl) mažai dulkingi molingi blogai išrūšiuoti smėliai ir molingi smėliai. Giliau nuo 1,70 – 4,80 m gylio suklostyti kraštiniai glacialiniai (gt III bl) smėlingi mažo plastiškumo moliai ir dulkiai, moreniniai bei smėlingi mažo plastiškumo moliai, moreniniai.

Gruntų slūgsojimas detaliau pavaizduotas gręžinių stulpeliuose ir inžineriniuose geologiniuose pjūviuose (2.1 – 3.4 grafiniai priedai).

4. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI

Antropogeninį (t IV) gruntą sudaro:

IGS-1 Planingai supiltas: mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas žvyringas smėlis. Supiltas tik gręžinių Gr.10 ir 11 aplinkose nuo 0,0 m gylio, o sluoksnio padas pasiektas 0,20 m gylyje nuo esamo žemės paviršiaus.

IGS-2 Planingai supiltas: vidutinio tankumo dulkingas smėlis su vidutine (7,3%) organinės medžiagos priemaiša. Supiltas tik gręžinių Gr.4 – 5, 9, 11 ir 12 aplinkose nuo 0,0 – 0,20 m gylio, o sluoksnio padas pasiektas 0,10 – 0,90 m gylyje nuo esamo žemės paviršiaus.

Limnoglacialinius (lg III bl) darinius sudaro:

IGS-3 Purus mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis. Suklostytas tik gręžinių Gr.1 – 2 aplinkose nuo 0,20 – 2,50 m gylio, o sluoksnio padas pasiektas 0,80 – 3,80 m gylyje nuo esamo žemės paviršiaus. Persisluoksniuoja su IGS-5 gruntais.

IGS-4 Purus molingas smėlis. Suklostytas tik gręžinių Gr.1 – 2, 9 ir 10 aplinkose nuo 1,20 – 3,80 m gylio, o sluoksnio padas pasiektas 1,70 – 4,80 m gylyje nuo esamo žemės paviršiaus.

IGS-5 Vidutinio tankumo mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis. Suklostytas visame tyrimų plote nuo 0,1 – 2,20 m gylio, o sluoksnio padas pasiektas 1,20 – 2,50 m gylyje, o gręžinių Gr.3 – 5, 11 – 12 aplinkose sluoksnio padas nepasiektas.

IGS-6 Tankus mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis. Suklostytas tik gręžinių Gr.6, 7, 11 ir 12 aplinkose nuo 0,60 – 1,50 m gylio, o sluoksnio padas pasiektas 1,70 – 2,20 m gylyje, o gręžinių Gr.6 ir 7 aplinkose – nepasiektas.

Kraštinius glacialinius (gt III bl) darinius sudaro:

IGS-7 Silpnas smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, tvirtas, moreninis. Suklostytas tik gręžinio Gr.10 aplinkoje 1,70 – 4,50 m gylio intervale.

IGS-8 Vidutinio stiprumo smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, tvirtas, moreninis. Suklostytas tik gręžinių Gr.1 – 2, 8 – 10 aplinkose nuo 2,30 -5,00 m gylio, o sluoksnio padas pasiektas gręžinio Gr.10 aplinkose – 5,90 m gylyje, o kituose gręžiniuose – nepasiektas.

IGS-9 Labai stiprus smėlingas mažo plastiškumo molis standus, moreninis. Suklostytas tik gręžinio Gr.10 aplinkose nuo 4,50 m gylio, o sluoksnio padas gręžiniu nepasiektas. Persisluoksniuoja su IGS-8 gruntais.

5. GRUNTŲ FIZINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS

Gruntų mechaninių ir fizinių savybių vidurkinės vertės pateiktos geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje.

Laboratorijoje nustatytos gruntų fizikinės mechaninės savybės:

- granulimetrinės sudėties nustatymas ISO 17892-4:2016 (5.2 – 5.3 p.);
- gamtinio drėgnio nustatymas ISO 17892-1:2014;
- takumo ir plastiškumo ribų nustatymas ISO 17892-12:202018;
- grunto kietų dalelių tankio nustatymas ISO 17892-3:2015;
- grunto tankio nustatymas ISO 17892-2:2014;
- pralaidumo koeficiento nustatymas ISO 17892-11 2019;
- organinės medžiagos kiekio nustatymas ASTM D2974 – 14.

Savitasis sunkis γ apskaičiuojamas pagal formulę:

$$\gamma = \rho * g \quad (1)$$

kur: ρ – gamtinis tankis;

g – laisvojo kritimo pagreitis (9,81 m/s²).

Statinis zondavimas atliktas elektriniu kūginiu zonu pagal LST EN 1997–2:2012 (kalibravimo liudijimas Nr. K-0025487, išduotas 2024-10-23). Zondavimo metu kas 0,01 m nustatytas grunto pasipriešinimo stiprumas zondavimo galvutei, t.y. kūgio stipris q_c ir paviršinės šoninės trinties stipris f_s .

Deformacijų modulio (E_0 , MPa) vertės apskaičiuotos iš koreliacinių priklausomybių (2 - 5) [2] ir pateiktos geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje (1.1 grafinis priedas):

Puriam, ir dirbtinai sutankintam rupiam gruntui:

$$E_0 = 3 \cdot q_c \quad (2)$$

Vidutinio tankumo – tankiam rupiam gruntui:

$$E_0 = 7,8 \cdot q_c^{0,71} \quad (3)$$

Silpnam – vidutinio stiprumo moreniniam smėlingam moliui ir dulkiui:

$$E_0 = 10 \cdot q_c \quad \text{kai } q_c < 2,5 \quad (4)$$

Labai stipriam moreniniam smėlingam moliui:

$$E_0 = 12 \cdot q_c^{0,8} \quad \text{kai } q_c > 2,5 \quad (5)$$

Efektyvusis vidinės trinties kampas (φ') smėliui pateiktas pagal LST EN 1997-2:2007, D priedo, D.1 lentelę, remiantis statinio zondavimo duomenimis.

Pagal genetines formavimosi sąlygas, litologinę sudėtį ir fizines mechanines savybes išskirti sekantys inžineriniai geologiniai sluoksniai.

Antropogeniniai dariniai (t IV):

(IGS-1) Planingai supiltas: mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas žvyringas smėlis – gamtinis tankis $\rho = 1,86 \text{ Mg/m}^3$, poringumo koeficientas $e = 0,52$ vnt. d.

(IGS-2) Planingai supiltas: vidutinio tankumo dulkingas smėlis su vidutine (7,3%) organinės medžiagos priemaiša – kūginis stipris $q_c = 6,5 \text{ MPa}$, šoninė trintis $f_s = 182 \text{ kPa}$, deformacijų modulis $E_0 = 20 \text{ MPa}$, gamtinis tankis $\rho = 1,84 \text{ Mg/m}^3$, poringumo koeficientas $e = 0,55$ vnt. d., tankumo rodiklis $I_L = -1,28$ vnt. d.

Limnoglacialiniai (lg III bl) dariniai:

(IGS-3) Purus mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis – kūginis stipris $q_c = 3,6 \text{ MPa}$, šoninė trintis $f_s = 43 \text{ kPa}$, deformacijų modulis $E_0 = 11 \text{ MPa}$, gamtinis tankis $\rho = 1,95 \text{ Mg/m}^3$, poringumo koeficientas $e = 0,64$ vnt. d.

(IGS-4) Purus molingas smėlis – kūginis stipris $q_c = 2,6 \text{ MPa}$, šoninė trintis $f_s = 23 \text{ kPa}$, deformacijų modulis $E_0 = 8 \text{ MPa}$, gamtinis tankis $\rho = 2,01 \text{ Mg/m}^3$, poringumo koeficientas $e = 0,58$ vnt. d., tankumo rodiklis $I_L = 0,29$ vnt. d.

(IGS-5) Vidutinio tankumo mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis – kūginis stipris $q_c = 7,1 \text{ MPa}$, šoninė trintis $f_s = 94 \text{ kPa}$, deformacijų modulis $E_0 = 31 \text{ MPa}$, gamtinis tankis $\rho = 2,00 \text{ Mg/m}^3$, poringumo koeficientas $e = 0,61$ vnt. d.

(IGS-6) Tankus mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis – kūginis stipris $q_c = 15,8$ MPa, šoninė trintis $f_s = 210,5$ kPa, deformacijų modulis $E_o = 55$ MPa, gamtinis tankis $\rho = 1,92$ Mg/m³, poringumo koeficientas $e = 0,52$ vnt. d.

Kraštiniai glacialiniai (gt III bl) dariniai:

(IGS-7) Silpnas smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, tvirtas, moreninis – kūginis stipris $q_c = 1$ MPa, šoninė trintis $f_s = 20$ kPa, deformacijų modulis $E_o = 10$ MPa, gamtinis tankis $\rho = 2,23$ Mg/m³, poringumo koeficientas $e = 0,37$ vnt. d., takumo rodiklis $I_L = 0,49$ vnt. d.

(IGS-8) Vidutinio stiprumo smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, tvirtas, moreninis – kūginis stipris $q_c = 1,4$ MPa, šoninė trintis $f_s = 32$ kPa, deformacijų modulis $E_o = 14$ MPa, gamtinis tankis $\rho = 2,25$ Mg/m³, poringumo koeficientas $e = 0,33$ vnt. d., takumo rodiklis $I_L = 0,28$ vnt. d.

(IGS-9) Labai stiprus smėlingas mažo plastiškumo molis standus, moreninis – kūginis stipris $q_c = 4,1$ MPa, šoninė trintis $f_s = 89$ kPa, deformacijų modulis $E_o = 37$ MPa, gamtinis tankis $\rho = 2,28$ Mg/m³, poringumo koeficientas $e = 0,35$ vnt. d., takumo rodiklis $I_L = 0,15$ vnt. d.

6. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Hidrogeologinės statybos sklypo sąlygos charakterizuojamos remiantis požeminio vandens lygio stebėjimais gręžiniuose lauko darbų vykdymo metu.

2025 metų liepos mėnesį vykusių lauko darbų metu požeminis gruntinis vanduo sutiktas visame tyrimų plote 0,30 – 2,30 m (96,47 – 98,74 m abs. a.) gylyje nuo esamo žemės paviršiaus.

Gruntinis vanduo talpinasi limnoglacialiniuose įvairiuose smėliuose. Vandeningo sluoksnio storis siekia 0,40 – 4,50 m ir daugiau nes apatinė vandenspara ne visur pasiekta. O kur pasiekta apatine vandenspara tarnauja kraštiniai glacialiniai moreniniai smėlingi mažo plastiškumo moliai ir dulkiai. Vandens maitinami kritulių vandenimis infiltraciniu būdu, o išsikrauna į šalia esantį Yglos ežerą.

Turi ryšį su ežero vandenimis, didžiąją metų dalį į jį išsikrauna, o pavasarinio polaidžio metu yra jo maitinami. Ir t.t.

Lietingais laikotarpiais ir pavasarinio polaidžio metu gruntinio vandens lygis gali pakilti 0,5 – 1,5 m nuo lauko darbų metu fiksuoto gylio.

7. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI

Tyrinėtoje teritorijoje praeityje vyko, vyksta ir ateityje numatomi žmogaus ūkinės veiklos geologiniai procesai.

Žmogaus ūkinės veiklos procesai ir reiškiniai susidaręs kelių klijimo ir reljefo formavimo darbų metu. Šie dariniai tirtame plote sutinkami iki 0,10 – 0,90 m gylio.

Šie procesai numatomi ir ateityje, vykdant projektuojamų inžinerinių statinių statybos darbus.

Kitų aktyvių geologinių procesų nepastebėta.

8. REKONSTRUOJAMO KELIO ŽEMĖS SANKASOS IR DANGOS KONSTRUKCIJOS VERTINIMAS

Tyrinėto kelio konstrukcija matuota tik gręžinių Gr.10 ir 11 aplinkose.

Tyrinėto kelio konstrukcija susideda iš dangos konstrukcijos (dangos, šalčiui atsparaus sluoksnio) ir sankasos.

Dangą ir tuo pačiu šalčiui atsparų sluoksnį sudaro 20 cm storio mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas žvyringas smėlis ([SD]).

Bendras dangos konstrukcijos storis 20 cm.

Pagal gruntų granuliometrijos laboratorinius tyrimus mažai dulkingame vidutinio rupumo smėlyje [SD] žvyringų dalelių didesnių nei 2 mm yra 32 %. Dulquio molio dalelių mažesnių nei 0,063 mm, yra 13,3%, laboratorijoje nustatytas filtracijos koeficientas vidutiniškai yra $0,76 \cdot 10^{-5}$ m/s. Pagal šiuos parametrus (pagal atpažinimą ir aprašymą) gruntas priklauso mažai ir vidutiniškai jautrių šalčio klasei F₂. Netinka kaip šalčiui nejautrus sluoksnis. Galima naudoti kaip sankasos viršutinę dalį ir pan.

Dangos konstrukcijos sluoksniai pakloti ant kelio sankasos, kurią vietomis sudaro dulkingas smėlis su vidutine (7,3 %) organinės medžiagos priemaiša ([OH]). Gręžinio Gr.10 aplinkoje kelio konstrukcija paklota tiesiai ant natūralių gruntų.

9. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS

1. Geomorfologiniu požiūriu tyrimų plotas yra paskutiniojo apledėjimo, Pabaltijo žemumų, Nemuno vidurio plynaukštės, Amalvo ledyno liežuvinėje depresijoje.
2. Geologinį pjūvį sudaro antropogeniniai (t IV), limnoglacialiniai (lg III bl), bei kraštiniai glacialiniai (gt III bl) dariniai. Augalinis sluoksnis (dirvožemis) padengęs teritoriją 0,10 – 0,20 m storio sluoksniu.
3. Atsižvelgiant į genetines formavimosi sąlygas, litologinę sudėtį ir fizines mechanines savybes tyrimų plote išskirti 9 inžineriniai geologiniai sluoksniai. Antropogeniniai (t IV) (IGS-1) mažai dulkingi molingi gerai išrūšiuoti žvyringi smėliai bei vidutinio tankumo (IGS-2) dulkingi smėliai su vidutine (7,3 %) organinės medžiagos priemaiša supilti iki 0,10 – 0,90 m gylio. Po jais ar iškart po dirvožemio sluoksniu suklostyti limnoglacialiniai (lg III bl) purūs (IGS-3), vidutinio tankumo (IGS-5) ir tankūs (IGS-6) mažai dulkingi molingi blogai išrūšiuoti smėliai ir purūs (IGS-4) molingi smėliai. Giliau nuo 1,70 – 4,80 m gylio suklostyti kraštiniai glacialiniai (gt III bl) silpni (IGS-7) ir vidutinio stiprumo (IGS-8) smėlingi mažo plastiškumo moliai ir dulkiai, moreniniai bei labai stiprūs (IGS-9) smėlingi mažo plastiškumo moliai, moreniniai.
4. IGS pateiktos gruntų geotechninių rodiklių vertės taikytinos tik su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, peršalimo, išdžiūvimo bei išmirkimo.
5. Tyrimo metu tyrimų plote požeminis gruntinis vanduo sutiktas visame tyrimų plote 0,30 – 2,30 m (96,47 – 98,74 m abs. a.) gylyje nuo esamo žemės paviršiaus.
6. Lietingais laikotarpiais ir pavasarinio polaidžio metu gruntinio vandens lygis gali pakilti 0,5 – 1,5 m.
7. Podirvio vandens lygis tiesiogiai priklauso nuo patekusio į gruntą paviršinio vandens kiekio. Todėl labai svarbu po statybų gerai sutvarkyti aplinką ir paviršinio vandens surinkimą ir nuvedimą.
8. Inžinerinės geologinės sąlygos yra palankios statinio statybai.
9. Kelio konstrukcijos ir rekreacinių statinių pagrindais nerekomenduojama be papildomo paruošimo naudoti silpnų (IGS-7), purių (IGS-3 – 4) gruntų bei gruntų su organinės medžiagos priemaišomis (IGS-2). Taip pat nerekomenduoja naudoti gruntų esančių iki 1,5 m gylio sezoninio poveikio zonos. Naudojant pagrindais gruntus sezoninio poveikio zonoje būtina juos apsaugoti nuo užšalimo, perdžiuvimo ir praskydimo.
10. Statybos metu darbus gali apsunkinti aukštai slūgsantys gruntiniai vandenys. Kai aukštas gruntinių vandenų lygis statybos darbų metu, kasant iškasas, būtina numatyti priemones vandens lygio pažeminimui.

11. Atliktos IGG tyrimų apimtys ir metodika leidžia pakankamai įvertinti tyrimų ploto inžinerines geologines sąlygas ir pagrindo parinkimą.

Sudarė:



Lina Prunskienė

Tech. Direktorius



Saulius Gegieckas

10. NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ IR LITERATŪROS SĄRAŠAS

1. Statybos techninis reglamentas STR 1.04.02:2011. „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“;
2. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijos. (2015);
3. Lietuvos standartas LST EN 1997-1. Eurokodas 7. „Geotechninis projektavimas. 1 dalis. Pagrindinės taisyklės“ (2006);
4. Lietuvos standartas LST EN 1997-2. Eurokodas 7. „Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai“ (2009).
5. Lietuvos standartas LST EN ISO 14688-1. „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas“ (2018);
6. Lietuvos standartas LST EN ISO 14688-2. „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai“ (2018);
7. Žemės gelmių registro tvarkymo taisyklės. Žin., 2013, Nr.113-5677.
8. R IGGT 15 „Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijos“.
9. Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacija, patvirtinta Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2019 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. 1-175 „Dėl Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos patvirtinimo“.
10. Valstybinė geologijos informacinė sistema GEOLIS. www.lgt.lt.

GRĘŽINIŲ KOORDINAČIŲ IR ALTITUDŽIŲ ŽINIARAŠTIS

Objekto pavadinimas:

Kelias ir rekreaciniai statiniai (lauko tualetai, treniruokliai, stoginės, pavėsinės, pėsčiųjų tiltelis) prie Yglos ežero Paežerės k., Marijampolės sav.

Gręžinius nužymėjo ir pririšo:

UAB „Geoinžinerija“, Inž. geologas M. Lukianchuk

Koordinatų sistema – LKS-94

Aukščių sistema – LAS 07

Planinio pririšimo būdas: Linijinis

Koordinatų nustatymo metodas: GPS

Altitudžių nustatymo metodas: Interpoliuojant toponuotrauką

Eilės Nr.	Gręžinio Nr.	Koordinatės, m		Altitudė, m	Gręžinio gylis, m
		X	Y		
1.	Gr.SZ-1	6048726	478146	96,77	7,00
2.	Gr.SZ-2	6048726	478155	97,07	8,00
3.	Gr.3	6048733	478299	97,10	1,00
4.	Gr.4	6048611	478330	96,94	1,00
5.	Gr.5	6048474	478300	97,89	1,00
6.	Gr.SZ-6	6048334	478256	98,01	3,00
7.	Gr.7	6048287	478220	97,46	3,00
8.	Gr.SZ-8	6048243	478180	97,74	3,00
9.	Gr.9	6048208	478215	98,18	3,00
10.	Gr.SZ-10	6048186	478269	100,04	7,00
11.	Gr.11	6048156	478319	100,93	3,00
12.	Gr.SZ-12	6048099	478319	100,83	3,00

Sudarė:

Lina Prunskienė

Inž. geologas

Mykola Lukianchuk

DANGOS KONSTRUKCIJOS LENTELĖ

Gr. Nr.	Konstrukciniai elementai			Sankasos gruntai, cm	Natūralūs gruntai, cm	Požeminio vandens lygis, m
	Danga, cm	Šalčiui atsparus sluoksnis, cm	Bendras konstrukcijos storis, cm			
Gr.10	[SD]*-20		20	-	SD-110 SDo-40 MD-280 ML-50 MD-90 ML-110	1,3
Gr.11	[SD]*-20		20	[OH]**-40	SD-110 SD-130	2,3

*-su žvyringomis dalelėmis

** -su organinės medžiagos priemaiša

Sudarė:



Lina Prunskienė

Statybos techninio reglamento
STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“

UAB „Infrastruktūros inžinerija“
Dokumento sudarytojo pavadinimas
(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2025-06-30 Dokumento data	Scoro Nr.25222 Dokumento registracijos numeris
IGG tyrimų stadija:	Projektiniai
Tyrimo objekto pavadinimas:	PRIVAŽIAVIMO KELIO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS EŽERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-2306, MARIJAMPOLĖS SAV., IGLIAUKOS SEN., PAEŽERĖS K. STATYBOS PROJEKTAS
Tyrimo objekto adresas:	Paežerės k., Igliaukos sen., Marijampolės sav.
Užsakovo duomenys:	UAB "Infrastruktūros inžinerija", Gerosios Vilties g. 38, LT-03143 Vilnius, Vilniaus apskritis, kodas 300035342 ir PVM mokėtojo kodas LT100002284512,] Tel. +370 612 40644 El. paštas: infra.inzinerija@yahoo.com PV Renaldas Aleksandravičius; Raimundas Kanapickas
Projektuotojo duomenys:	UAB "Infrastruktūros inžinerija", Gerosios Vilties g. 38, LT-03143 Vilnius, Vilniaus apskritis, kodas 300035342 ir PVM mokėtojo kodas LT100002284512,] Tel. +370 612 40644 El. paštas: infra.inzinerija@yahoo.com PV Renaldas Aleksandravičius; Raimundas Kanapickas
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas (jei yra):	-
Statinio paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017):	Keliai; kiti inžineriniai statiniai (lauko tualetai, treniruokliai stoginės, pavėsinės, pėsčiųjų tiltelis)
Statinio kategorija:	Nesudėtingasis
Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose):	Antra
Duomenys apie statinio parametrus:	Tyrimo ruožo ilgis 950 m Gatvės/kelio kategorija -
Numatomi pamatų konstrukcijų variantai:	

Perduodamos į pagrindą
apkrovos ir jų
intensyvumas:

-

Kiti parametrai:

-

Tyrimų ploto ir ribų koordinatės:

Nr.	X	Y	Nr.	X	Y	Nr.	X	Y
1	6048723	478188	19	6048247	478193	37	6048160	478313
2	6048723	478145	20	6048235	478188	38	6048192	478250
3	6048733	478147	21	6048230	478200	39	6048203	478200
4	6048734	478193	22	6048200	478249	40	6048220	478169
5	6048738	478227	23	6048195	478253	41	6048251	478183
6	6048744	478257	24	6048187	478270	42	6048301	478224
7	6048741	478280	25	6048187	478274	43	6048349	478250
8	6048736	478304	26	6048162	478320	44	6048493	478301
9	6048718	478329	27	6048154	478327	45	6048548	478328
10	6048690	478350	28	6048148	478327	46	6048559	478328
11	6048653	478347	29	6048104	478324	47	6048591	478321
12	6048594	478330	30	6048103	478324	48	6048602	478324
13	6048557	478337	31	6048098	478331	49	6048659	478340
14	6048538	478336	32	6048085	478329	50	6048687	478341
15	6048447	478298	33	6048098	478323	51	6048710	478323
16	6048375	478273	34	6048097	478317	52	6048726	478306
17	6048331	478258	35	6048149	478322	53	6048734	478274
18	6048277	478220	36	6048157	478317	54	6048732	478248

Papildomai nustatomi
geotechniniai parametrai ir
kiti reikalavimai:

-

Sąrašas normatyvinių
dokumentų, kuriais
vadovaujantis atliekami
tyrimai:

1. STR 01.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.
2. LST EN 1997-1 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 1 dalis. Pagrindinės taisyklės“.
3. LST EN 1997-1 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai.“
4. IT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“.
5. LST EN ISO 14688-1 Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas.
6. LST EN ISO 14688-2 Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai.
7. LST 1331:2015 Automobilių kelių gruntai. Klasifikacija.
8. R IGGT 15 „Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir

geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijos“.

Ankščiau sklype atlikti geologiniai tyrimai:	Nėra
Užsakovas:	Raimundas Kanapickas 2025-06-30
Projekto vadovas (architektas, konstruktorius):	Renaldas Aleksandravičius 2025-06-30
Tyrimų vadovas (užduotį gavau):	Lina Prunskienė 2025-06-30

ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre

55238-2025

1. Tyrimo užsakovas UAB "Infrastruktūros inžinerija", reg.kodas 300035342, Vilniaus apskr., Vilniaus m. sav.,
Vilniaus m., Gerosios Vilties g. 38

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens
kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos
sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo
data ir numeris)

2. Tyrimo vykdytojas UAB "Geoinžinerija", reg.kodas 303106983, Alytaus apskr., Alytaus r. sav., Simno sen.,
Kainynų k., Draugystės g. 15A

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas,
gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių
vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir
numeris)

3. Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 1746029, išdavimo data 2020-02-20

4. Tyrimo būdas: Tiesioginis

5. Tyrimo rūšis: Inžinerinis geologinis ir geotechninis tyrimas, II-a geotechninė kategorija

6. Tyrimų tikslas ir (ar) etapas Kelias ir rekreaciniai statiniai (lauko tualetai, treniruokliai, stoginės, pavėsinės,
pėsčiųjų tiltelis) prie Yglos ežero Paežerės k., Marijampolės sav. Projektiniai
inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai, priskirti II geotechninei kategorijai.

7. Duomenys apie tyrimo objektą

Tyrimo objekto tipas	objektai: transporto infrastruktūros objektai
Tyrimo objekto pavadinimas	Kelias ir rekreaciniai statiniai prie Yglos ežero Paežerės k., Marijampolės sav.
Tyrimo objekto adresas	Marijampolės apskr., Marijampolės sav., Igliaukos sen., Paežerės k.
Tyrimo ploto ribos arba tyrimų vietos koordinatės (1994 metų Lietuvos koordinatės sistemoje)	Elementas Nr.1: Nr.1 6048723 478188; Nr.2 6048732 478248; Nr.3 6048734 478274; Nr.4 6048726 478306; Nr.5 6048710 478323; Nr.6 6048687 478341; Nr.7 6048659 478340; Nr.8 6048602 478324; Nr.9 6048591 478321; Nr.10 6048559 478328; Nr.11 6048548 478328; Nr.12 6048493 478301; Nr.13 6048349 478250; Nr.14 6048301 478224; Nr.15 6048251 478183; Nr.16 6048220 478169; Nr.17 6048203 478200; Nr.18 6048192 478250; Nr.19 6048160 478313; Nr.20 6048157 478317; Nr.21 6048149 478322; Nr.22 6048097 478317; Nr.23 6048098 478323; Nr.24 6048085 478329; Nr.25 6048098 478331; Nr.26 6048103 478324; Nr.27 6048104 478324; Nr.28 6048148 478327; Nr.29 6048154 478327; Nr.30 6048162 478320; Nr.31 6048187 478274; Nr.32 6048187 478270; Nr.33 6048195 478253; Nr.34 6048200 478249; Nr.35 6048230 478200; Nr.36 6048235 478188; Nr.37 6048247 478193; Nr.38 6048277 478220; Nr.39 6048331 478258; Nr.40 6048375 478273; Nr.41 6048447 478298; Nr.42 6048538 478336; Nr.43 6048557 478337; Nr.44 6048594 478330; Nr.45 6048653 478347; Nr.46 6048690 478350; Nr.47 6048718 478329; Nr.48 6048736 478304; Nr.49 6048741 478280; Nr.50 6048744 478257; Nr.51 6048738 478227; Nr.52 6048734 478193; Nr.53 6048733 478147; Nr.54 6048723 478145;

8. Tyrimo pradžios data 2025-07-01, tyrimo pabaigos data 2026-07-01

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre

55238-2025

9. Tyrimo dokumento (-ų) (ataskaitos(-ų)) pavadinimas (-ai)

Pateikimo data

Kelias ir rekreaciniai statiniai (lauko tualetai, treniruokliai, stoginės, pavėsinės, pėsčiųjų tiltelis) prie Yglos ežero Paežerės k., Marijampolės sav. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų, priskirtų II geotechninei kategorijai, ataskaita.

2026-07-01

10. Priedami dokumentai: TU-25222-signed

(darbų programa, techninė užduotis, projektas)

Užpildė:

Pareigų pavadinimas	Inžinierė geologė
Vardas, Pavardė	Lina Prunskienė
Data	2025-07-01
Telefono numeris	
El. paštas	

Paraiškos registracijos Nr.

ŽGT-2025-2830

Paraiškos pateikimo data

2025-07-01

Tyrimo įregistravimo Žemės gelmių registre data

2025-07-15

Žemės gelmių registro tvarkytojo pastabos:

Dokumentą atspausdino

Lina Prunskienė
2025-07-15, 13:06:24

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė
GIEDRIUS GIPARAS
Data: 2020-07-01 11:07:50

PATVIRTINTA
Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos
direktoriaus 2020 m. birželio 11 d. įsakymu Nr. 1-207



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-07-01 Nr. 1746029

Vilnius

UAB „Geoinžinerija“

(juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 303106983,
adresas Alytaus r. sav., Simno sen., Kaimynų k., Draugystės g. 15A)

leidžiama atlikti:

nemetalinių naudingųjų iškasenų paiešką ir žvalgybą,
vertingųjų mineralų paiešką ir žvalgybą,
požeminio vandens paiešką ir žvalgybą,
geoterminės energijos paiešką ir žvalgybą,
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,
geofizinį tyrimą,
ekogeologinį tyrimą.

Direktorius
(pareigų pavadinimas)

A.V.

(parašas)

Giedrius Giparas
(vardas ir pavardė)

Lietuvos geologijos tarnybos prie
Aplinkos ministerijos direktoriaus
2020 m. gegužės 20 d. įsakymo Nr. 1-
priedas



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

L E I D I M A S
TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-05-20 Nr. 1782827
(data)

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, **l e i d ž i a m a :**

UAB „Geoanalizė“
(kodas 305534573, buveinė Kaunas, Partizanų g. 61-806)

nuo 2020-05-20
(leidimo įsigaliojimo data)

a t l i k t i :

nemetalinių naudingųjų iškasenų ir vertingųjų mineralų paiešką ir žvalgybą,
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą.

Direktorius

A.V.

(parašas)

Giedrius Giparas
(vardas ir pavardė)



UAB „Nordic Metrology Science“
Dariaus ir Girėno g. 38, LT-02189, Vilnius, Lietuva
+370 5 233 33 93, info@nordicmetrology.com

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0025487

Užsakovas	Į.k. 303106983 UAB GEOINŽINERIJA M.Šleževičiaus g.7-102, Vilnius
Kalibruotas objektas	Tenzo zondas CPT Nr. GL 0500 Kūgio spaudimo jėgos matavimo ribos: (0...100) kN (plotas 10 cm ² ; 100 kN atitinka 100 MPa) Šoninės trinties jėgos matavimo ribos: (0...15) kN (plotas 150 cm ² ; 15kN atitinka 1 Mpa) Indikatorius GRL 1503
Objekto būklė	MP neturi mechaninių ar kitokių pažeidimų
Kalibravimo metodas	Kalibravimo procedūra J2-02 (2018-12-13), 1 leidimas
Kalibravimą atliko	UAB "Nordic Metrology Science" Jungtinė laboratorija. Vilniaus regiono laboratorija, Dariaus ir Girėno g. 38, LT-02189, Vilnius
Kalibravimo atlikimo vieta	Ganyklų g. 15, Tauragė
Aplinkos sąlygos	Aplinkos temperatūra 20,1 ± 1 °C
Kalibravimo data	2024-10-23
Sietis	Matavimai buvo atlikti su šiais, kalibravimo būdu susietais etalonais: Etaloninis dinamometras susidedantis iš MGS plus, ML 38B Nr. 801229358; Z4A/50 kN Nr.184930037; C18/500 kN Nr.002874TY
Kalibravimo liudijimo išdavymo data	2024-10-23
Inžinierius metrologas	Petras Lipinskas
Laboratorijos vadovė	Dovilė Rastėnienė

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė PĖTRAS, LIPINSKAS
Data: 2024-10-23 21:33:43

1(2)

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė DŪVILĖ, RASTĖNIENĖ
Data: 2024-10-23 23:42:56

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0025487

KALIBRAVIMO REZULTATAI

Tenzo zondas CPT Nr. GL 0500

Apkrovos vardinė vertė (P),	Tennozondo rodmenų vidurkis, (F_R)	Paklaida (ΔF),		Išplėstinė neapibrėžtis, ($\pm U$)	
kN	kN	kN	%	kN	%
Šoninė trintis					
0,6	0,603	0,003	0,56	$\pm 0,03$	$\pm 4,87$
1,5	1,510	0,010	0,67	$\pm 0,05$	$\pm 3,33$
3	3,027	0,027	0,89	$\pm 0,03$	$\pm 0,98$
6	6,047	0,047	0,78	$\pm 0,03$	$\pm 0,49$
15	15,067	0,067	0,44	$\pm 0,03$	$\pm 0,20$
Kūgis					
0,5	0,500	0,000	0,00	$\pm 0,01$	$\pm 1,15$
5	5,013	0,013	0,27	$\pm 0,03$	$\pm 0,59$
10	10,063	0,063	0,63	$\pm 0,03$	$\pm 0,29$
20	20,103	0,103	0,52	$\pm 0,03$	$\pm 0,15$
30	30,203	0,203	0,68	$\pm 0,03$	$\pm 0,10$
40	40,207	0,207	0,52	$\pm 0,03$	$\pm 0,07$
50	50,243	0,243	0,49	$\pm 0,03$	$\pm 0,06$
70	70,307	0,307	0,44	$\pm 0,07$	$\pm 0,10$

Prieš kalibraviną matavimo priemonę buvo apkrauta Max apkrova

Išmatuota jėga (F) lygi rodmenis (F_R) ir paklaidos (ΔF) skirtumui su išplėstine neapibrėžtimi ($\pm U$)

$$F = (F_R - \Delta F) \pm U$$

Nurodytos vertės taikomos kalibruojamo objekto buklei kalibravimo metu

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę standartinę neapibrėžtį padauginus iš koeficiento $k=2$, kuris, esant normaliniam skirstiniui, atitinka 95% pasikliautinumo lygmenį. Standartinė neapibrėžtis paskaičiuota pagal EA-4/02M.

Kalibravimo rezultatai susiję tik su kalibruojamu objektu.

Kalibravimo liudijimas gali būti dauginamas tik pilnai. Atskiras kalibravimo liudijimo dalis galima dauginti tik gavus raštinę kalibravimo laboratorijos leidimą.



UAB "Geoanalizė" Partizanų g. 61-806, LT-49282 Kaunas, tel.: +37068657305
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 305534573

Tyrimų atlikimo vieta: UAB „Geoanalizė“ gruntų tyrimų laboratorija, Užnerio g. 1A-R1, LT- 47484 Kaunas

Gruntų laboratorinių tyrimų protokolas Nr. 25-0269

Protokolo patvirtinimo data: 2025-07-22

Tyrimų atlikimo data: nuo 2025-07-21 iki 2025-07-22

Užsakovas: UAB "Geoinžinerija", M. Sleževičiaus g. 7, LT-06326 Vilnius

- Identifikacinis objekto kodas ir/ar 25222 Privaziavimo kelio ir kitų inžinerinių statinių viešajam turizmui prie Yglos ežero, sklypo unikalus Nr.4400-2023-objekto pavadinimas: 2306, Paežerės k., Igliaukos sen., Marijampolės sav.

Bandinių gavimo data: 2025/07/07

Bandinius pristatė: Lina Prunskienė

• Bandinių kiekis: 8

Tyrimai atlikti pagal **LST EN ISO 17892-1:2015; LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022** Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto standartus: bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (džiovinant bandinį iki pastovios masės, gravimetrija).

LST EN ISO 17892-2:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (panardinimo į skystį metodu, tiesinio matavimo metodu).

LST EN ISO 17892-3:2016 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (piknometrinis metodas, išstumiant skystį).

LST EN ISO 17892-4:2017 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granulometrinės sudėties nustatymas (sijojimo metodu).

LST 1360-1:2022 Gruntai, skirti kelių statyboms. Bandymo metodai. 1 dalis. Granulometrinės sudėties nustatymas (sijojimo metodu).

ISO 13320:2020 "Particle size analysis – Laser diffraction methods" (lazerinės difrakcijos metodas).

LST EN ISO 17892-12:2018, LST EN ISO 17892-12:2018/A1:2021, LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas (krentančio kūgio metodas; kočiojimo metodas).

LST EN ISO 17892-11:2019 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 11 dalis. Pralaidumo vandeniui bandymai (esant pastoviam spūdžiui; mažėjančio hidrostatinio slėgio bandymas).

EN 17685-1:2023 Earthworks - Chemical tests - Part 1: Determination of loss on ignition

Atitikties pareiškimas ir sprendimo taisyklė pagal: **LST EN ISO 14688-1:2018** Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas.

LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai.

Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacija (LGT 2019-06-13 Nr.1-175).

LST 1331:2022 Gruntai, skirti kelių ir kelių statinių statyboms. Klasifikacija.

Tyrimų rezultatų atitiktis įvertinama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 4.2.1 punktą.

Protokolo priedai:	1 priedas. Matavimo priemonės ir papildoma informacija apie tyrimų atlikimo metodus, lapų skaičius:	1
	2 priedas. Laboratorinių tyrimų rezultatų suvestinė, lapų skaičius:	1
	3 priedas. Granulometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės, lapų skaičius:	3
	4 priedas. Grunto plastiškumo diagramos, lapų skaičius:	3

Protokolą tvirtino: Vyr. specialistas: [Redacted] S. Gegieckas

Pastabos: 1. Rezultatai susiję tik su tirtais bandiniais

2. Negavus laboratorijos leidimo galima dauginėti tik visą protokolą su priedais

3. Rezultatai taikytini tokiems bandiniams, kurie buvo gauti iš užsakovo

**Matavimo priemonės ir papildoma informacija
apie tyrimų atlikimo metodus**

Grunto tyrimo pavadinimas	Grunto granulometrinės sudėties tyrimas								
Tyrimo metodas	Sijojimo ir lazerinės difrakcijos metodais								
Tyrimui naudojama įranga:	1. Džiovinimo spinta Venticeel ,								
	2. El. svarstyklės Radwag PS 8100.R2.M (Nr.4), el. svarstyklės Radwag PS 8100.R2.M (Nr.3),								
	3. Kalibruoti sijojimo sietai rinkinys Nr.1,								
	4. Lazerinis dalelių analizatorius FRITSCH ANALYSETTE 22 NEXT.								
	Lazerinio dalelių analizatoriaus FRITSCH ANALYSETTE 22 NEXT charakteristikos	Lazerinės difrakcijos metodo tipas - Fraunhofer		Dispersijos sągis- automatinis					
		Surblio našumas- 3,5 l/min		Idealia programinė įranga ir jos versijos- MaSControl 1.080.2021					
		Veikimo principas - lygiagreli monochromatinė šviesos srauto priekinė sklaida		Veikimo dažnis - automatinis					
		Šviesos intensyvumas - 10%		Min. Optinė šviesos koncentracija - 10%					
Grunto tyrimo pavadinimas	Grunto lūinio tankio nustatymas								
Tyrimo metodas	Tiesinio matavimo, turio nustatymas panaudojimo skysti metodas								
Tyrimui naudojama įranga:	1. El. svarstyklės Radwag PS 220.R2 PLUS (Nr.5), el. svarstyklės Radwag PS 600.R2 (Nr.2),								
	2. Metalinis žiedas Nr.2,								
	3. Stiklinis termometras Nr.4586,								
	4. Laboratorinė stiklinė 400 ml Nr. NMS73241								
Grunto tyrimo pavadinimas	Grunto dalelių tankio nustatymas								
Tyrimo metodas	Piknometrinis metodas; išstumiant skystį								
Tyrimui naudojama įranga:	1. El. svarstyklės Radwag PS 600.R2.M (Nr.1),								
	2. Stiklinis termometras Nr.4586								
	3. 4 mm sijojimo sietai Nr. 0524111								
Grunto tyrimo pavadinimas	Vandens kiekio nustatymas (gravimetrija)								
Tyrimo metodas	Džiovinant bandinį iki pastovios masės								
Tyrimui naudojama įranga:	1. Džiovinimo spinta SNOL 220/300,								
	2. El. svarstyklės Radwag PS 8100.R2.M (Nr.4), el. svarstyklės Radwag PS 600.R2.M (Nr.2),								
Grunto tyrimo pavadinimas	Takomo ir plastiškumo ribų nustatymas								
Tyrimo metodas	Krentancio kūgio metodas (bandymas 1 arba 4 taškuose), kočiojimo metodas								
Tyrimui naudojama įranga:	1. Džiovinimo spinta SNOL 220/300,								
	2. El. svarstyklės Radwag PS 8100.R2.M (Nr.4), el. svarstyklės Radwag PS 600.R2.M (Nr.2),								
	3. Pusiau automatinis penetrometras UTS-0180,								
	4. Standartinis kūgis Nr.1 (masė - 80g, viršutinės kampas - 30°),								
	5. 400 mic sijojimo sietai Nr.0519186								
Grunto tyrimo pavadinimas	Pralaidumas vandeniu. Filtracijos koeficiento nustatymas.								
Tyrimo metodas	Esant pastoviam spūdžiui; mažinančio hidrostatinio slėgio bandymas								
Tyrimui naudojama įranga:	1. El. svarstyklės Radwag PS 8100.R2.M (Nr.4),								
	2. Filtracijos indas Nr. NMS 79283 N,								
	3. Elektroninis laikmatis brabanti Nr. 436								
	4. Stiklinis matavimo cilindras 1000 ml Nr. NMS73235.								

Organinių medžiagų ir pelenu kiekio nustatymas
Organinių/karbonatinių priemaišų kiekis išdegimo metodu.

1. Laboratorinė muftelinė krosnelė „Nabertherm“.
2. El. svarstyklės Radwag PS 600.R2.M (Nr.2).

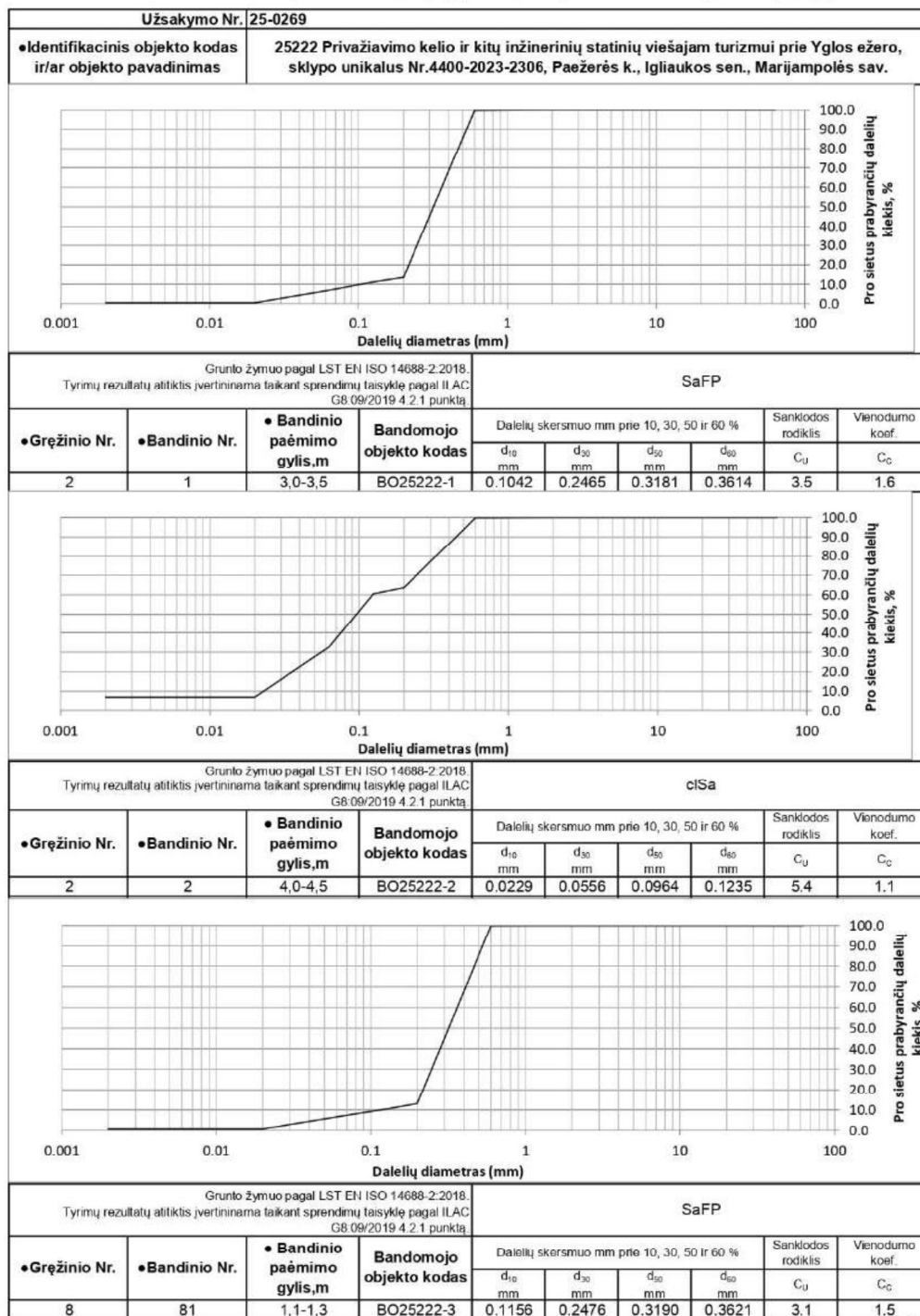
LKV_7.8_F12

Leidimo Nr. 4

UAB „Geoanalizė“ gruntų tyrimų laboratorija

3 priedas prie protokolo Nr. 25-0269

Granulometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės
LST EN ISO 17892-4:2017, LST 1360-1:2022 (sijojimo metodas) ir ISO 13320:2020 (sausą dispersiją)



Tyrimą atliko: Laborantė L. Jakučionienė

Tyrimo atlikimo data: 2025-07-22

• Užsakovo pateikta informacija

4

LKV_7.8_F12

Leidimo Nr. 4

UAB „Geoanalizė“ gruntų tyrimų laboratorija

3 priedas prie protokolo Nr. 25-0269

Granulometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės
LST EN ISO 17892-4:2017, LST 1360-1:2022 (sijojimo metodas) ir ISO 13320:2020 (sausą dispersiją)

Užsakymo Nr.		25-0269							
●Identifikacinis objekto kodas ir/ar objekto pavadinimas		25222 Privažiavimo kelio ir kitų inžinerinių statinių viešajam turizmui prie Yglos ežero, sklypo unikalus Nr.4400-2023-2306, Paežerės k., Igliaukos sen., Marijampolės sav.							
<p>Pro sietus prabyrančių dalelių kiekis, %</p> <p>Dalelių diametras (mm)</p>									
Grunto žymuo pagal LST EN ISO 14688-2:2018. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertinama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8.09/2019 4.2.1 punktą.				saCIL-SiL					
●Gręžinio Nr.	●Bandinio Nr.	● Bandinio paėmimo gylis,m	Bandomojo objekto kodas	Dalelių skersmuo mm prie 10, 30, 50 ir 60 %				Sanklodos rodiklis	Vienodumo koef.
8	82	2,4-2,6	BO25222-4	d ₁₀ mm	d ₃₀ mm	d ₅₀ mm	d ₆₀ mm	C _u	C _c
				0.0000	0.0400	0.2160	0.2792	0.0	0.0
<p>Pro sietus prabyrančių dalelių kiekis, %</p> <p>Dalelių diametras (mm)</p>									
Grunto žymuo pagal LST EN ISO 14688-2:2018. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertinama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8.09/2019 4.2.1 punktą.				saCIL-SiL					
●Gręžinio Nr.	●Bandinio Nr.	● Bandinio paėmimo gylis,m	Bandomojo objekto kodas	Dalelių skersmuo mm prie 10, 30, 50 ir 60 %				Sanklodos rodiklis	Vienodumo koef.
10	103	2,8-3,0	BO25222-5	d ₁₀ mm	d ₃₀ mm	d ₅₀ mm	d ₆₀ mm	C _u	C _c
				0.0000	0.0380	0.2052	0.2654	0.0	0.0
<p>Pro sietus prabyrančių dalelių kiekis, %</p> <p>Dalelių diametras (mm)</p>									
Grunto žymuo pagal LST EN ISO 14688-2:2018. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertinama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8.09/2019 4.2.1 punktą.				saCIL					
●Gręžinio Nr.	●Bandinio Nr.	● Bandinio paėmimo gylis,m	Bandomojo objekto kodas	Dalelių skersmuo mm prie 10, 30, 50 ir 60 %				Sanklodos rodiklis	Vienodumo koef.
10	104	6,3-6,5	BO25222-6	d ₁₀ mm	d ₃₀ mm	d ₅₀ mm	d ₆₀ mm	C _u	C _c
				0.0000	0.0290	0.0486	0.0630	0.0	0.0

Tyrimą atliko: Laborantė L. Jakučionienė
Tyrimo atlikimo data: 2025-07-22

● Užsakovo pateikta informacija

5

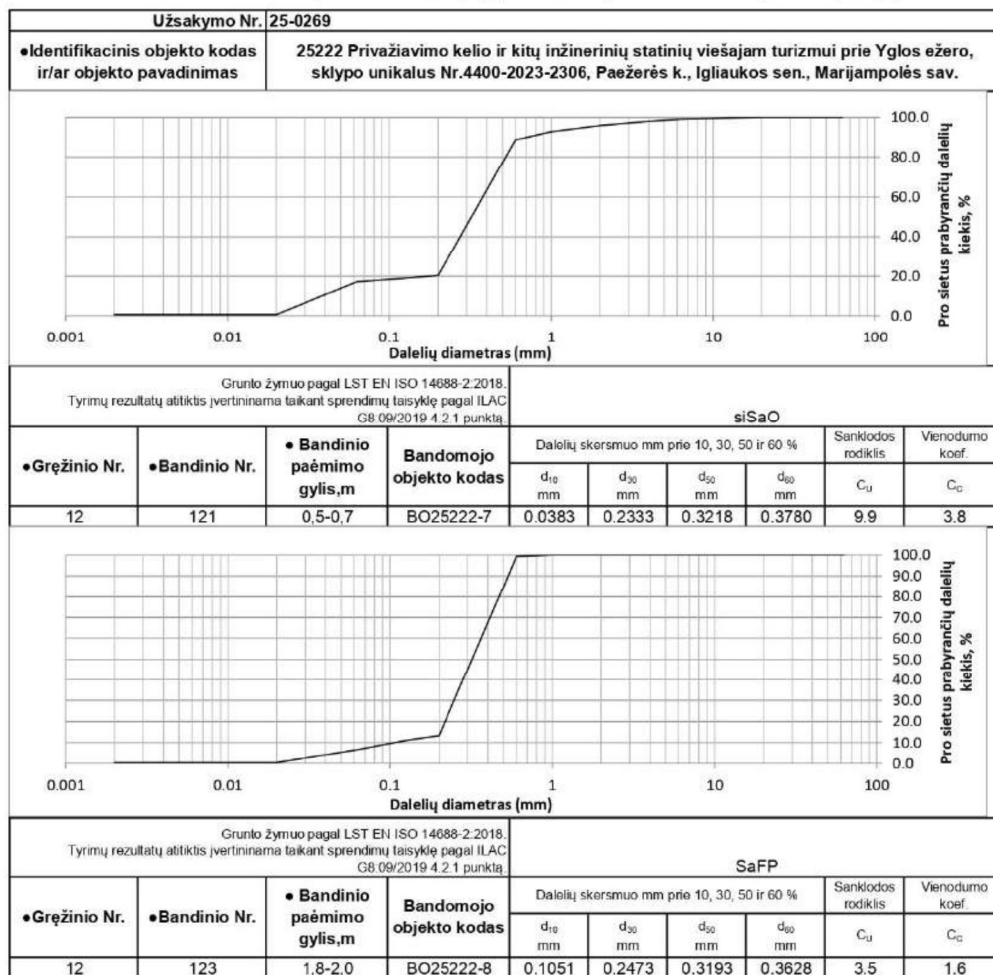
LKV_7.8_F12

Leidimo Nr. 4

3 priedas prie protokolo Nr. 25-0269

UAB „Geoanalizė“ gruntų tyrimų laboratorija

Granulimetrinės sudėties pasiskirstymo kreivės
LST EN ISO 17892-4:2017, LST 1360-1:2022 (sijojimo metodas) ir ISO 13320:2020 (sausą dispersiją)



Tyrimą atliko: Laborantė L. Jakučionienė
Tyrimo atlikimo data: 2025-07-22

• Užsakovo pateikta informacija

6

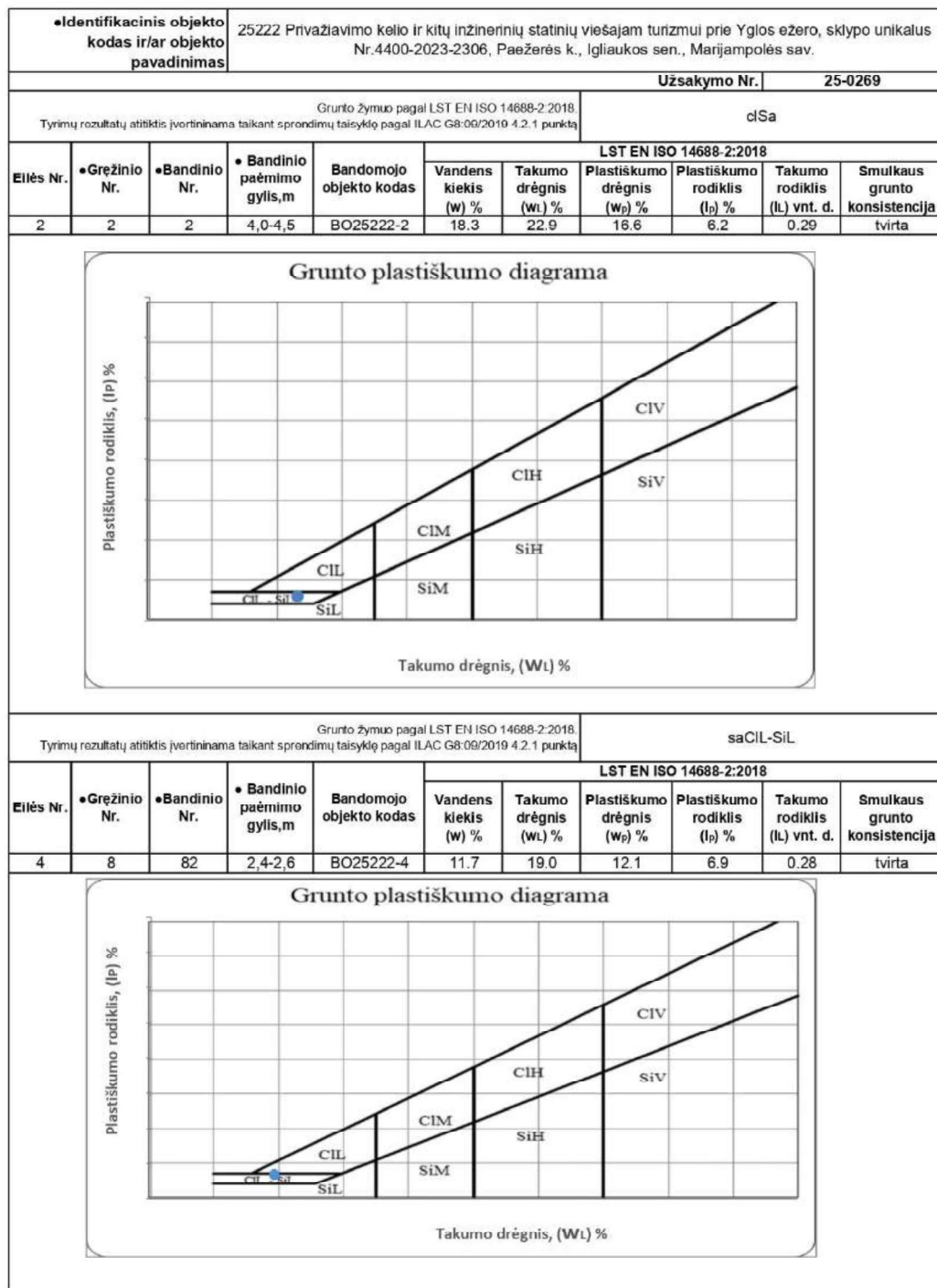
LKV_7.8._F13

Laidimo Nr. 4

UAB „Geoanalizė“ gruntų tyrimų laboratorija

4 priedas prie protokolo Nr. 25-0269

Grunto plastiškumo diagramos
LST EN ISO 14688-2:2018



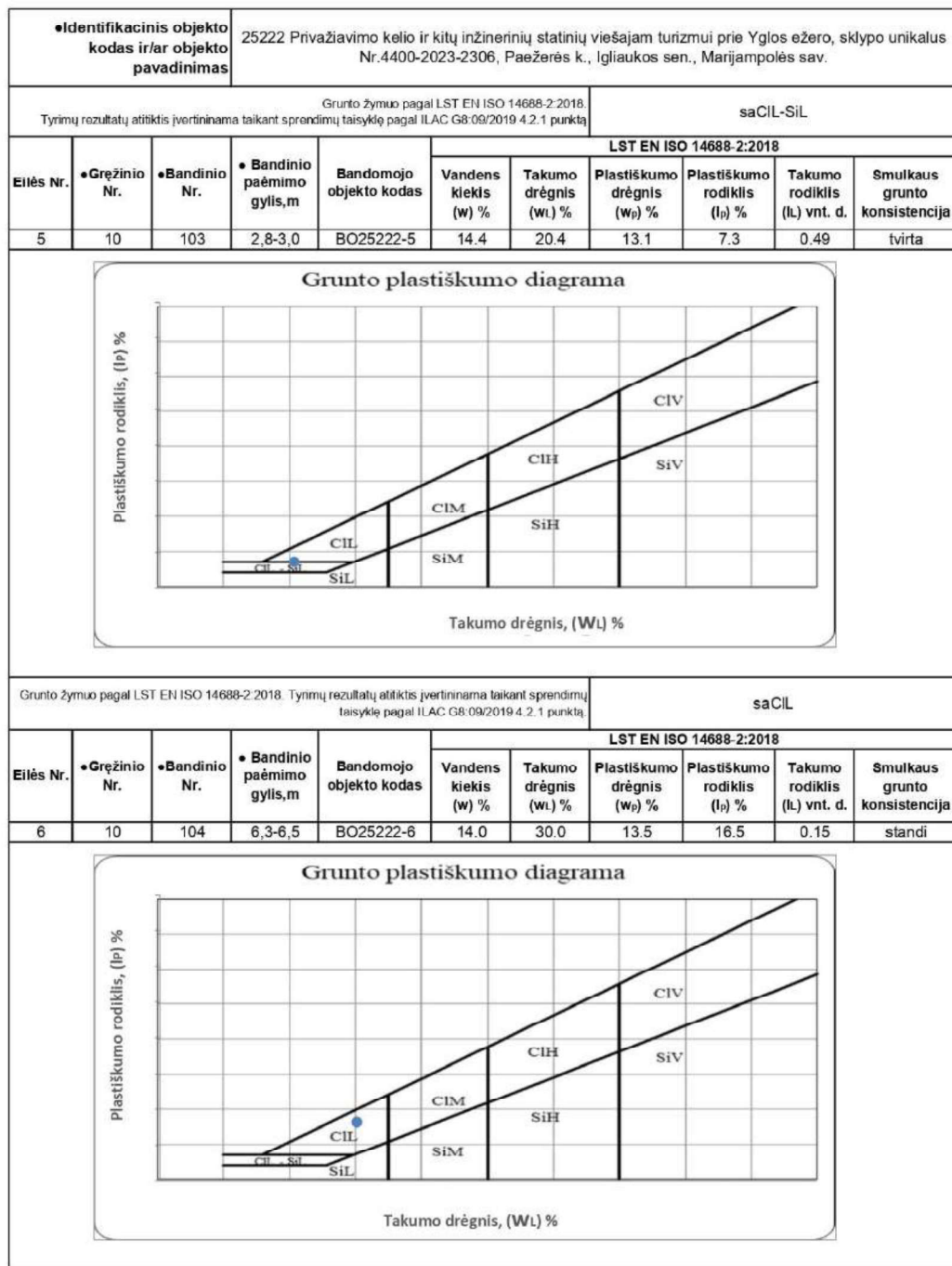
LKV_7.8_F13

Laidimo Nr. 4

UAB „Geoanalizė“ gruntų tyrimų laboratorija

4 priedas prie protokolo Nr. 25-0269

Grunto plastiškumo diagramos
LST EN ISO 14688-2:2018

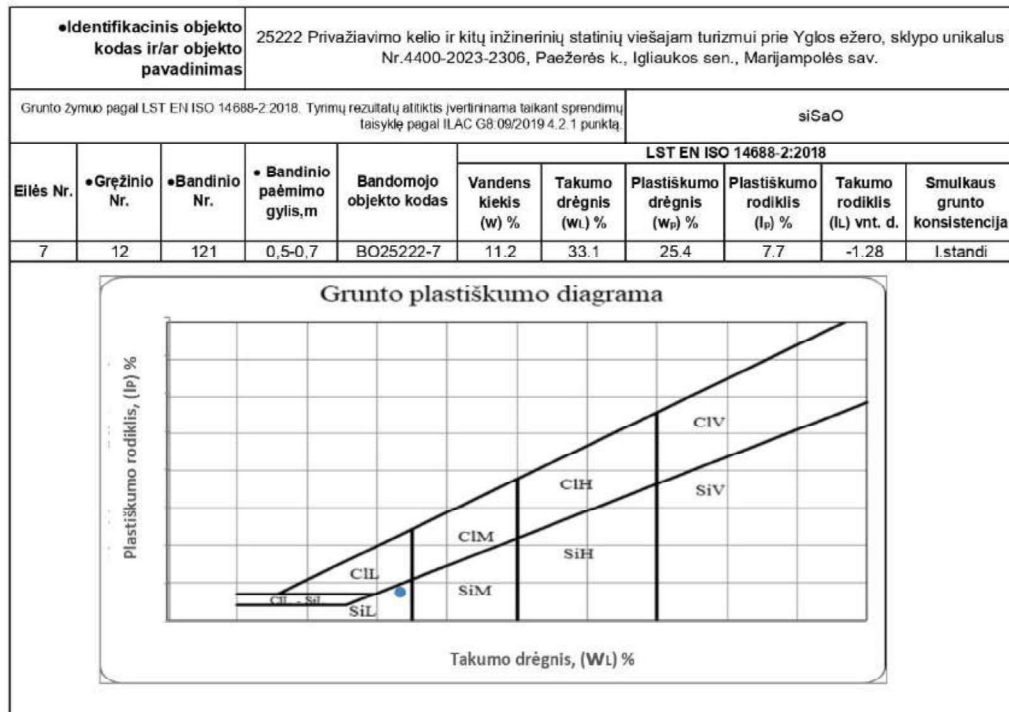


LKV_7.8_F13
Leidimo Nr. 4

4 priedas prie protokolo Nr. 25-0269

UAB „Geoanalizė“ gruntų tyrimų laboratorija

Grunto plastiškumo diagramos
LST EN ISO 14688-2:2018



• Užsakovo pateikta informacija

9



Nr. LA 235-01

UAB "Geoanalizė", Partizanų g. 61-806, LT-49282 Kaunas, tel.: +37068657305
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 305534573

Tyrimų atlikimo vieta: UAB „Geoanalizė“ gruntų tyrimų laboratorija, Užnario g. 1A-R1, LT- 47484 Kaunas

Gruntų laboratorinių tyrimų protokolas Nr. 25-0286

Protokolo patvirtinimo data: 2025-07-25
Tyrimų atlikimo data: nuo 2025-07-25 iki 2025-07-25
Užsakovas: UAB "Geoinžinerija", M. Sleževičiaus g. 7, LT-06326 Vilnius

- Identifikacinis objekto kodas ir/ar 25222. Privaziavimo kello ir kitų inžinerinių statinių viešajam turizmui prie Yglos ežero, sklypo unikalus Nr.4400-2023-objekto pavadinimas: 2306, Paežerės k., Iglaukos sen., Marijampolės sav.

Bandinių gavimo data: 2025-07-23 Bandinius pristatė: Lina Prunskienė
• Bandinių kiekis: 1

Tyrimai atlikti pagal **LST EN ISO 17892-1:2015; LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022** Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto standartūs: bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (džiovinant bandinį iki pastovios masės, gravimetrija).

LST EN ISO 17892-2:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (panardinimo / skysčių metodas, tiesinio matavimo metodas).

LST EN ISO 17892-3:2016 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (piknometrinis metodas, išstumiant skysčių).

LST EN ISO 17892-4:2017 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granulometrinės sudėties nustatymas (sijojimo metodas).

LST 1360-1:2022 Gruntai, skirti kelių statybai. Bandymo metodai. 1 dalis. Granulometrinės sudėties nustatymas (sijojimo metodas).

ISO 13320:2020 "Particle size analysis – Laser diffraction methods" (lazerinės difrakcijos metodas).

LST EN ISO 17892-11:2019 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 11 dalis. Pralaidumo vandeniui bandymai (esant pastoviam spūdžiui; mažėjančio hidrostatinio slėgio bandymas) (N)

Atliktas pareiškimas ir sprendimo taisyklė pagal **LST EN ISO 14688-1:2018** Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas.
LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai.

Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacija (LST 2019-06-13 Nr. 1-175)

LST 1331:2022 Gruntai, skirti kelių ir kelių statinių statybai. Klasifikacija.

Tyrimų rezultatų atliktas įvertinimas taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 4.2.1 punktą.

Protokolo priedai: 1 priedas. Matavimo priemonės ir papildoma informacija apie tyrimų atlikimo metodus, lapų skaičius: 1
2 priedas. Laboratorinių tyrimų rezultatų suvestinė, lapų skaičius: 1
3 priedas. Granulometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės, lapų skaičius: 1

Protokolą tvirtino: Laboratorijos vedėja: R. Rakauskienė

Pastabos: 1. Rezultatai susiję tik su tiriamais bandiniais.
2. Negavus laboratorijos leidimo galima dauginėti tik visą protokolą su priedais.
3. Rezultatai taikytini tokiems bandiniams, kurie buvo gauti iš užsakovo

Matavimo priemonės ir papildoma informacija apie tyrimų atlikimo metodus

Grunto tyrimo pavadinimas	Grunto granulometrinės sudėties tyrimas																														
Tyrimo metodas	Sijojimo ir lazerinės difrakcijos metodais																														
Tyrimui naudojama įranga:	1. Džiovinimo spinta Venticel ,																														
	2. El. svarstyklės Radwag PS 8100.R2.M (Nr.4), el. svarstyklės Radwag PS 8100.R2.M (Nr.3),																														
	3. Kalibruotų sijojimo sietų rinkinys Nr.1,																														
	4. Lazerinis dalelių analizatorius FRITSCH ANALYSETTE 22 NEXT.																														
Tyrimui naudojama įranga:	<table><tr><td rowspan="4">Lazerinio dalelių analizatoriaus FRITSCH ANALYSETTE 22 NEXT charakteristikos</td><td colspan="2">Lazerinės difrakcijos metodo tipas - Fraunhofer</td><td colspan="2">Dispersijos stegis- automatinis</td><td colspan="4" rowspan="4">Tyrimo imties dozavimas - pusiau automatinis Surblio našumas- 3,5 l/min Įdiegta programinė įranga ir jos versijos -MMSControl 1.0.80-2021 Veikimo dažnis - automatinis Min. Optinė šviesos koncentracija - 10%</td></tr><tr><td colspan="2">Surblio našumas- 3,5 l/min</td><td colspan="2"></td></tr><tr><td colspan="2">Veikimo principas - lygiagreli monochromatinė šviesos srauto priekinė sklaida</td><td colspan="2"></td></tr><tr><td colspan="2">Šviesos intensyvumas - 10%</td><td colspan="2"></td></tr></table>										Lazerinio dalelių analizatoriaus FRITSCH ANALYSETTE 22 NEXT charakteristikos	Lazerinės difrakcijos metodo tipas - Fraunhofer		Dispersijos stegis- automatinis		Tyrimo imties dozavimas - pusiau automatinis Surblio našumas- 3,5 l/min Įdiegta programinė įranga ir jos versijos -MMSControl 1.0.80-2021 Veikimo dažnis - automatinis Min. Optinė šviesos koncentracija - 10%				Surblio našumas- 3,5 l/min				Veikimo principas - lygiagreli monochromatinė šviesos srauto priekinė sklaida				Šviesos intensyvumas - 10%			
	Lazerinio dalelių analizatoriaus FRITSCH ANALYSETTE 22 NEXT charakteristikos	Lazerinės difrakcijos metodo tipas - Fraunhofer		Dispersijos stegis- automatinis		Tyrimo imties dozavimas - pusiau automatinis Surblio našumas- 3,5 l/min Įdiegta programinė įranga ir jos versijos -MMSControl 1.0.80-2021 Veikimo dažnis - automatinis Min. Optinė šviesos koncentracija - 10%																									
		Surblio našumas- 3,5 l/min																													
		Veikimo principas - lygiagreli monochromatinė šviesos srauto priekinė sklaida																													
Šviesos intensyvumas - 10%																															
Grunto tyrimo pavadinimas	Grunto tūrinio tankio nustatymas																														
Tyrimo metodas	Tiesinio matavimo, tūrio nustatymas panardinimo skystį metodas																														
Tyrimui naudojama įranga:	1. El. svarstyklės Radwag PS 220.R2 PLUS (Nr.5), el. svarstyklės Radwag PS 600.R2 (Nr.2),																														
	2. Metalinis žiedas Nr.2,																														
	3. Stiklinis termometras Nr.4586,																														
	4. Laboratorinė siliklinė 400 ml Nr. NMS73241																														
Grunto tyrimo pavadinimas	Grunto dalelių tankio nustatymas																														
Tyrimo metodas	Piknometrinis metodas, išstumiant skystį																														
Tyrimui naudojama įranga:	1. El. svarstyklės Radwag PS 600.R2.M (Nr.1),																														
	2. Stiklinis termometras Nr.4586,																														
	3. 4 mm sijojimo sietas Nr. 0524111																														
Grunto tyrimo pavadinimas	Vandens kiekio nustatymas (gravimetrija)																														
Tyrimo metodas	Džiovinant bandinį iki pastovios masės																														
Tyrimui naudojama įranga:	1. Džiovinimo spinta SNOL 220/300,																														
	2. El. svarstyklės Radwag PS 8100.R2.M (Nr.4), el. svarstyklės Radwag PS 600.R2.M (Nr.2).																														
Grunto tyrimo pavadinimas	Pralaidumas vandeniui. Filtracijos koeficiento nustatymas.																														
Tyrimo metodas	Esant pastoviam spūdžiui; maziųjų hidrostatinio slėgio bandymas																														
Tyrimui naudojama įranga:	1. El. svarstyklės Radwag PS 8100.R2.M (Nr.4),																														
	2. Filtracijos indas Nr. NMS.79283.N,																														
	3. Elektroninis laikmatis brabanti Nr. 436,																														
	4. Stiklinis matavimo cilindras 1000 ml Nr. NMS73235.																														

2 priedas prie protokolo Nr. 25-0286

LKV_7.8_F10
Leidimo Nr. 5

UAB „Geoanalizė“ grąntų tyrimų laboratorija

LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATŲ SUVESTINĖ

Sankslaidis, pagal kurio buvo atlikti tyrimai		Aplinkos sąlygos tyrimo metu (patalpos temperatūra, °C / oro santykinė drėgmė, %): 23,5°C, 52%																					
■ LST EN ISO 17892-4:2017, LST ISO/IEC 17025:2020 ■ LST EN ISO 17892-2:2015 ▼ LST EN ISO 17892-3:2016 ▼ LST EN ISO 17892-1:2015; LST EN ISO 17892-4:2015/1:2022 □ LST EN ISO 17892-1:2019 (N)		25-0286																					
■ Identifikacinis objekto kodas ir /ar objektų pavadinimas		25222 Privaziavimo kelio ir kitų inžinerinių statinių viešajam turizmui prie Ylgos ežero, sklypo unikalus Nr 4400-2023-3206, Paežerės k., Igliaukos sen., Marijampolės sav.																					
Eil. Nr.	Bandymo paviršiaus gylis, m	Bandymo Nr.	Bandymo objekto kodas	Gėnialometrinės sudėties tyrimo rezultatai												Grunto tankis Mg/m ³	Vandens kiekis %	Tūris ir plastinio klaidų nustatymas	Organinių medžiagų ir pelenų kiekis	Grunto šlūkinis koeficientas k ₁ (LOT)	Grunto šlūkinis koeficientas k ₂ (LOT)	Saugu įstatymo klase (LST 1331:2022)	Grunto pavadinimas
				Skaitiniai ilge gruntas, riedulys / išsijotęs per sėdą gruntas %																			
				Sėdą, akčių dydžiai, mm																			
				Dulkų/molio %																			
				Mėlykumos rodiklis Cu _r																			
Mėlykumos rodiklis C _u																							
1	0,0-0,2	101	B0255221-1	63	31,5	20	6,3	4	2	1	0,6	0,4	0,2	0,125	0,063	1,86	1,758	0,52	99SdW	F ₂	mezė durinysis molingas gėra išsijotęs, žyngias smėlis		

Tirumus atliko: Laborante L. Jakučioniene, laboratorijos vedėja R. Rakauskienė
Tirimų atlikimo data: 2025.07.25
Tirimų rezultatus patikrino: Laboratorijos vedėja R. Rakauskienė

Tvrimų rezultatus patikrino: Laboratorijos vedėja R. Rakauskienė
Tyrimų atlikimo data: 2025.07.25

• Uzšakovo pateikta informacija
N - neakredituotas metodas

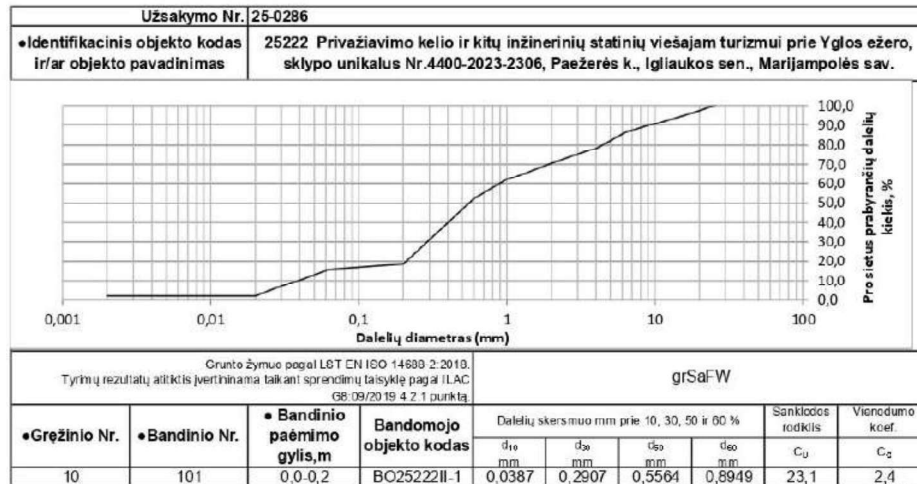
LKV_7.8_F12

Leidimo Nr. 4

3 priedas prie protokolo Nr. 25-0286

UAB „Geoanalizė“ gruntų tyrimų laboratorija

Granulometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės
LST EN ISO 17892-4:2017, LST 1360-1:2022 (sijojimo metodas) ir ISO 13320:2020 (sausa dispersija)



Tyrimą atliko: Laborantė L. Jakučionienė
Tyrimo atlikimo data: 2025-07-25

• Užsakovo pateikta informacija


4

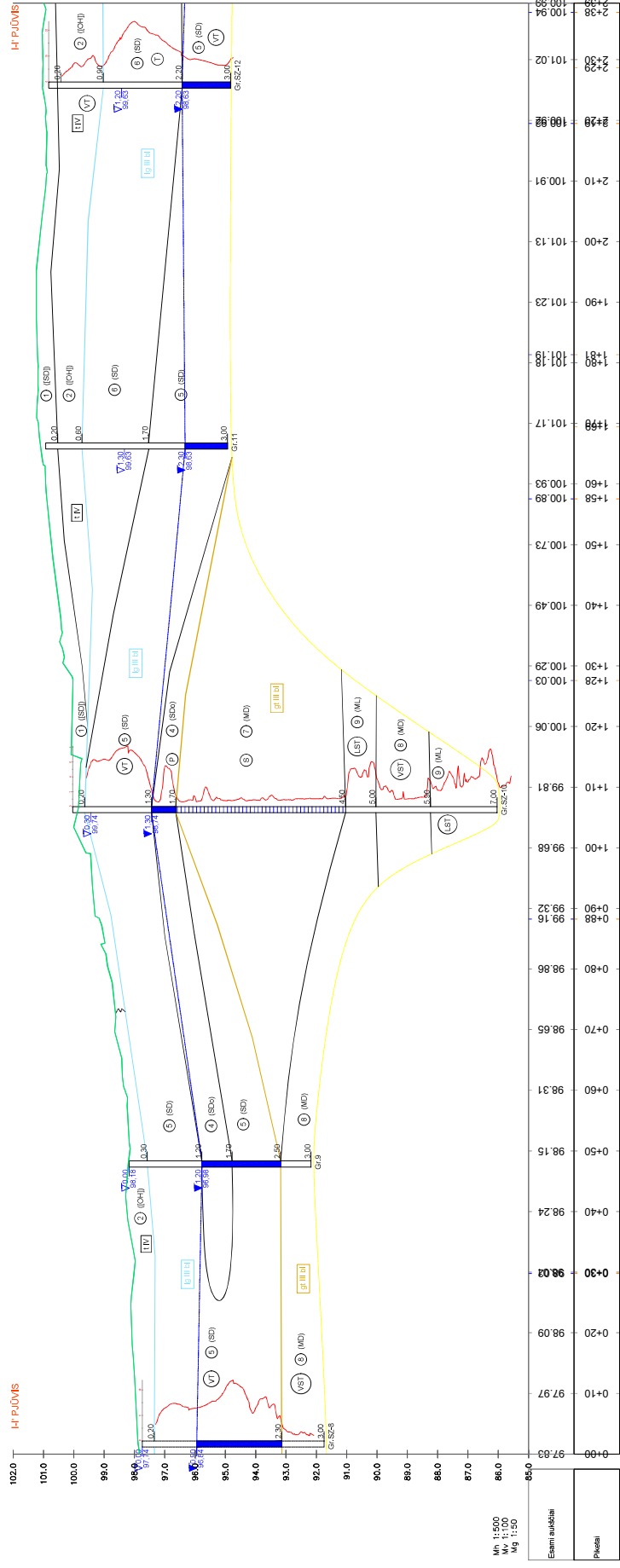
IGS		Geologinis indeksas	Grunto aprašymas	Simbolis ISO 14688	Žymuo LST 1331	Vidinės trinties kampas, φ	Kūgio sprauda (vidurkis), q MPa	Paviršinė movo trintis, k kPa	Deformacijų modulis, E_0 MPa	Pralaidumo koeficientas $k_v \cdot 10^{-5}$ (m/s)	Pralaidumo koeficientas k_h (m/d)	Gamtinis tankis ρ_s (Mg/m ³)	Kietųjų dalių tankis ρ_{20} (Mg/m ³)	Poringumo koeficientas e_v (vnt.d.)	Gamtinis drėgnis w (%)	Plastingumo rodiklis I_p (%)	Takumo rodiklis L_v (vnt.d.)	Savitasis sunkis γ (kN/m ³)	Organinės medžiagos priedaišas, (%)
1	t IV		Planingai supiltas, mažai dukingas molingas gerai išrūšiuotas žyringas smėlis	grSaFWFI	[SD]	-	-	-	-	0,08	-	1,96	2,67	0,52	5,80	-	-	18,25	-
2	t IV		Planingai supiltas, vidutinio tankumo dukingas smėlis su vidutine (7,3%) organinės medžiagos	siSaOFI	[OH]	-	6,5	182	20	0,07	-	1,84	2,56	0,55	11,20	7,70	-1,28	18,05	7,30
3	Ig III bl		Purus mažai dukingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis	SaFP	SD	31	3,6	43	11	-	4,11	1,95	2,67	0,64	19,90	-	-	19,13	-
4	Ig III bl		Purus molingas smėlis	clSa	SDo	29	2,6	23	8	-	0,35	2,01	2,67	0,58	18,30	6,20	0,23	19,72	-
5	Ig III bl		Vidutinio tankumo mažai dukingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis	SaFP	SD	34	7,1	94	31	-	2,77	2,00	2,67	0,61	20,50	-	-	19,62	-
6	Ig III bl		Tankus mažai dukingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis	SaFP	SD	39	15,8	210,5	55	-	4,15	1,92	2,67	0,52	9,40	-	-	18,84	-
7	gt III bl		Sipnias smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkės, tvirtas, moreninis	saCIL-SiL	MD	-	1,0	20	10	-	-	2,23	2,68	0,37	14,40	7,30	0,49	21,88	-
8	gt III bl		Vidutinio stiprumo smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkės. Mitas, moreninis	saCIL-SiL	MD	-	1,4	32	14	-	-	2,25	2,68	0,33	11,70	6,90	0,28	22,07	-
9	gt III bl		Labai stiprus smėlingas mažo plastiškumo molis standus, moreninis	saCIL	ML	-	4,1	89	37	-	-	2,28	2,69	0,35	14,00	16,50	0,15	22,37	-

30 - pagal LST EN 1997-2:2007, D priedo, D.1 lentelę

41 - pagal statinio zonavimo duomenis

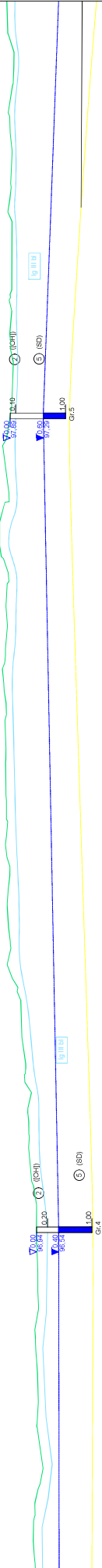
9.4 - pagal laboratorinių tyrimų rezultatus

				Kelias ir rekreaciniai statiniai (lauko tualetai, treniruokliai, stoginės, pavėsinės, pėsčiųjų tiltelis) prie Yglos ežero Paežerės k., Marijampolės sav.			
Tech. direktorius		S. Gegleckas		[redacted]		2025.07	
Inž. geol.		L. Prunskienė		[redacted]		2025.07	
Inž. geol.		M. Lukianchuk		[redacted]		2025.07	
Užsakovas		UAB „Infrastruktūros inžinerija“		Projekto Nr.		25222	
Leidimo Nr. 1746029				1.1			



Keltas ir rekreacinių statinių (lauko tualetai, treniruotės, stoginės, pavėsinės, pėsčiųjų tiltelis) prie Yglės ežero Paerės k., Marijampolės sav.		Inžinerinis - geokapsinis planas H	
Tech. direktorius S. Gajdauskas	2025.07	2025.07	2025.07
Inž. geod. L. Purnišius	2025.07	2025.07	2025.07
Inž. geod. M. Lukšienė	2025.07	2025.07	2025.07
Užsakovs UAB „UNG“	Projekto Nr. 1746029	25222	3.1

PK 5+00	
5+20	97.99
5+10	97.77
5+00	97.88
4+90	97.87
4+89	97.90
4+80	97.82
4+70	97.90
4+60	97.81
4+50	97.80
4+40	98.05
4+30	98.27
4+26	98.27
4+20	97.94
4+12	98.00
4+10	98.02
4+00	98.10
3+98	98.05
3+90	98.04
3+82	98.04
3+80	98.02
3+70	98.90
3+60	97.98
3+59	98.90
3+40	97.48
3+32	97.33
3+30	97.36
3+24	97.25
3+20	97.20
3+13	97.12
3+10	97.01
3+03	96.94
3+00	96.93
2+90	96.87
2+80	96.94
2+70	96.90
2+60	96.71
2+54	96.99
2+50	97.04





Ledimo Nr.1746029

Indėnėmis - pėdėginis pjėras I-II/I

Projekto Nr.

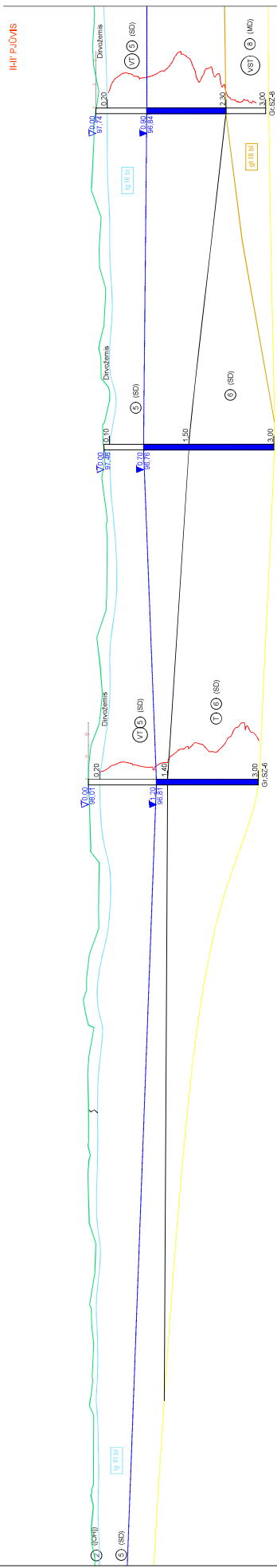
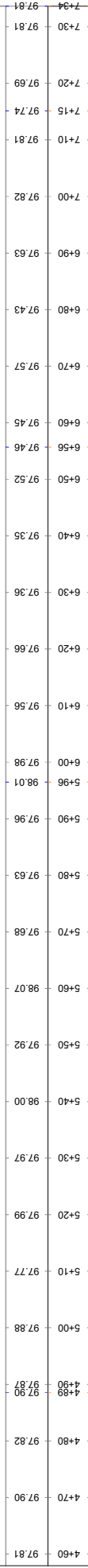
25222

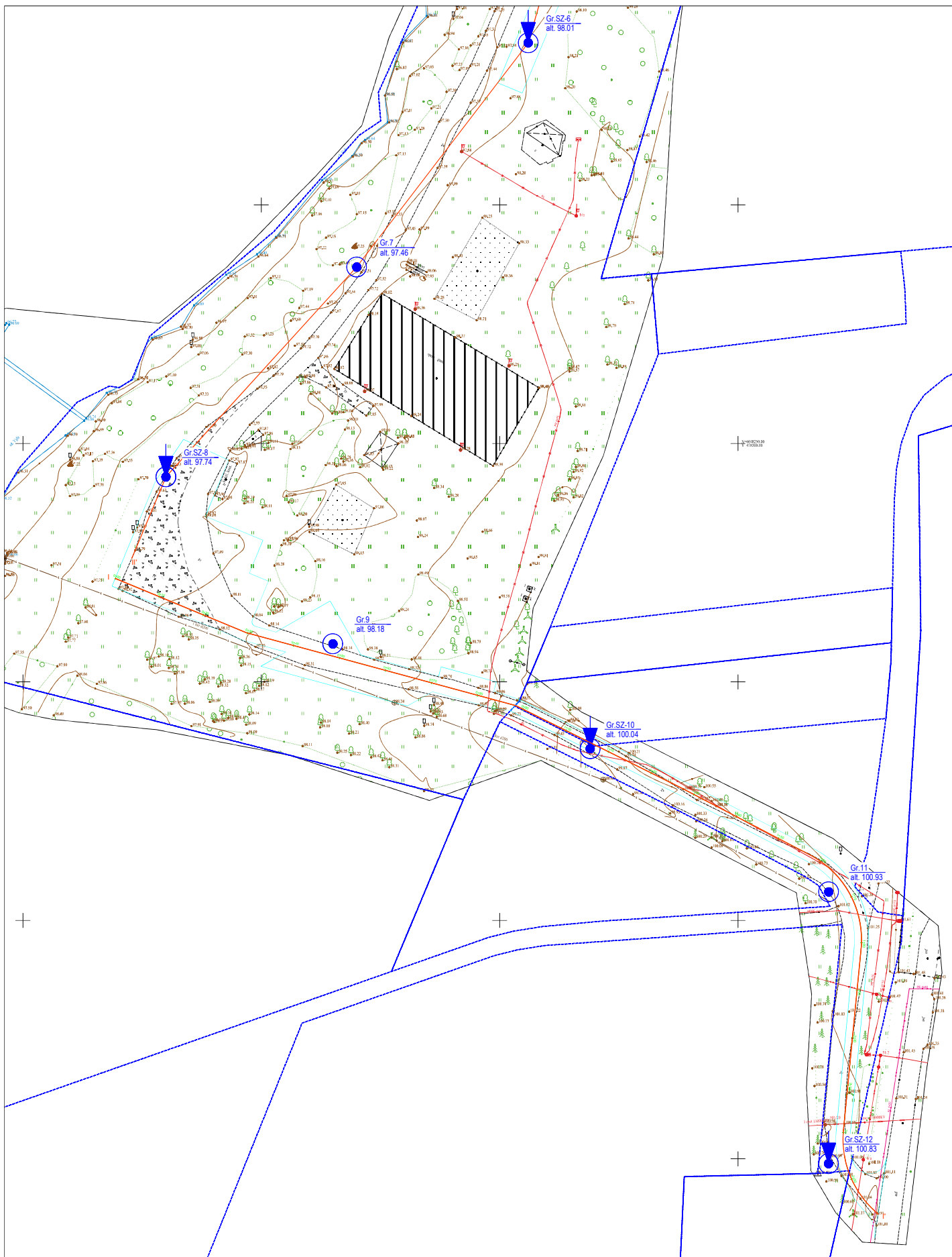
3.4


PK 5+00

PK 6+00

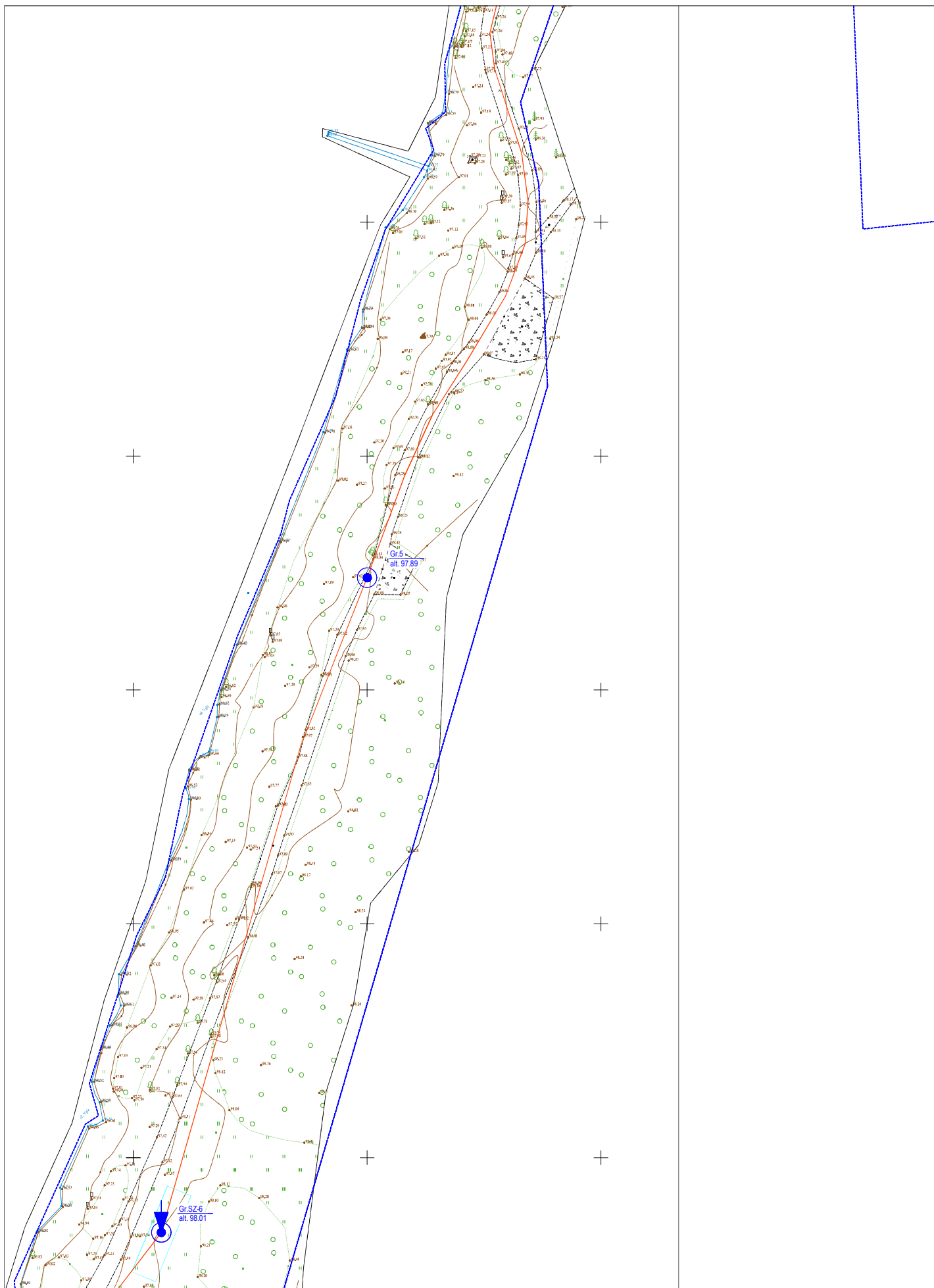
PK 7+00





				Kelias ir rekreaciniai statiniai (lauko tualetai, treniruokliai, stoginės, pavesinės, pėsčiųjų tiltėlis) prie Yglos ežero Paežeres k., Marijampolės sav.			
Tech. direktorius		S. Gegleckas	2025.07	Topografinis planas M 1:500 su grežinių ir pjūvių vietomis			
Inž. geol.		L. Prunskienė	2025.07				
Inž. geol.		M. Lukianchuk	2025.07				
Užsakovas		UAB „Infrastruktūros inžinerija“		Projekto Nr.	25222		4.1

Laidimo Nr. 1746029



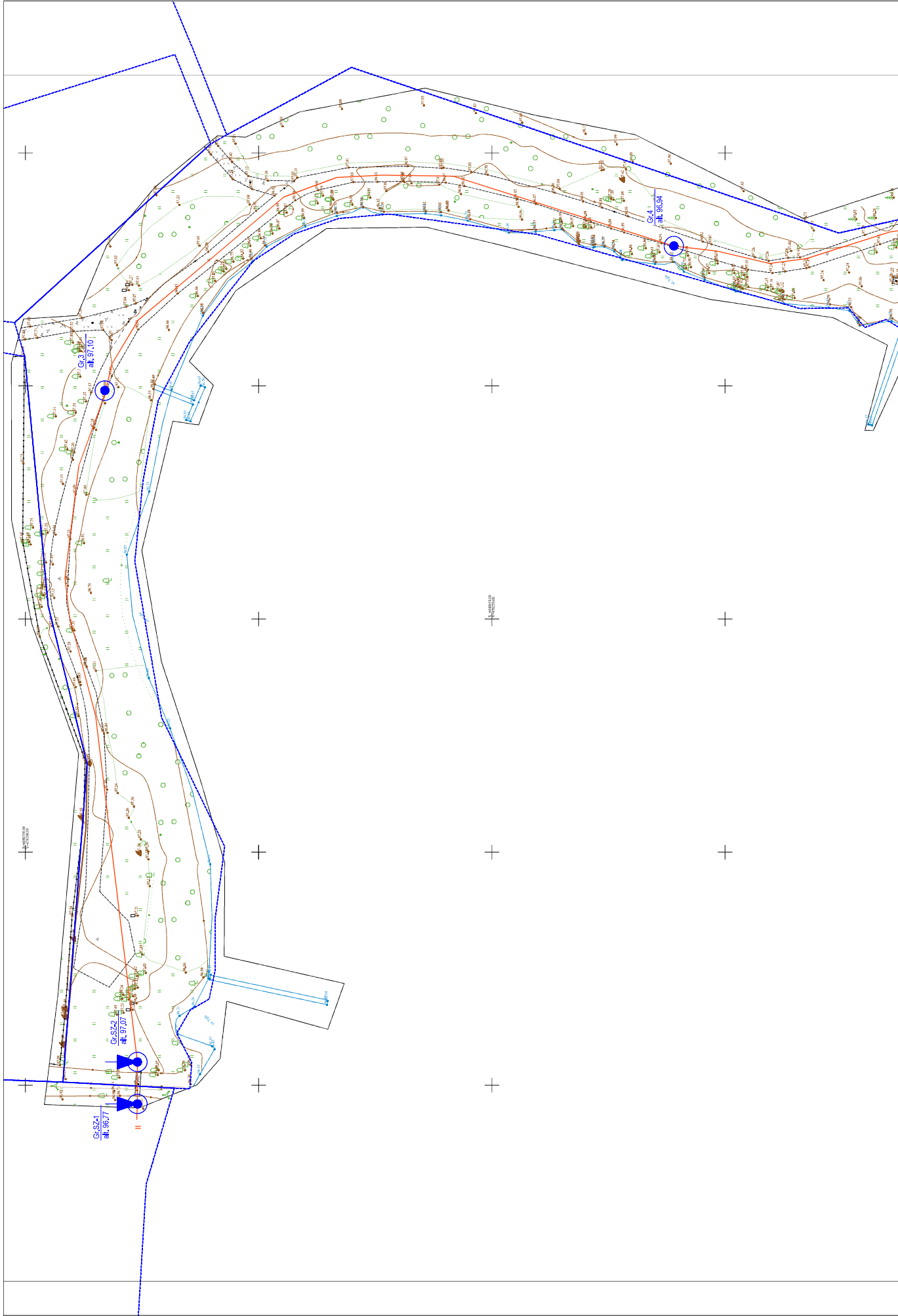
Leidimo Nr.1746029

Topografinis planas M 1:500 su gręžinių ir pjūvių vietomis

Projekto Nr.

25222

4.2



Lėidimo Nr. 1746029

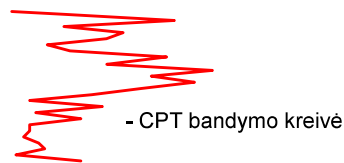
Topografinis planas M 1:500 su gręžinių ir pjūviu vietomis

Projekto Nr.

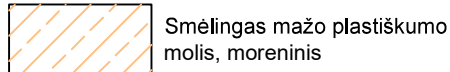
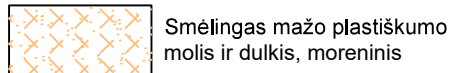
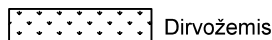
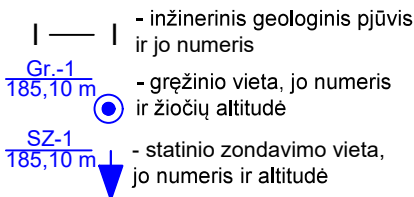
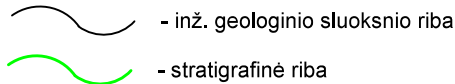
4.3

25222

SUTARTINIŲ ŽENKLŲ SUVESTINĖ LENTELĖ

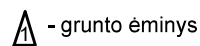
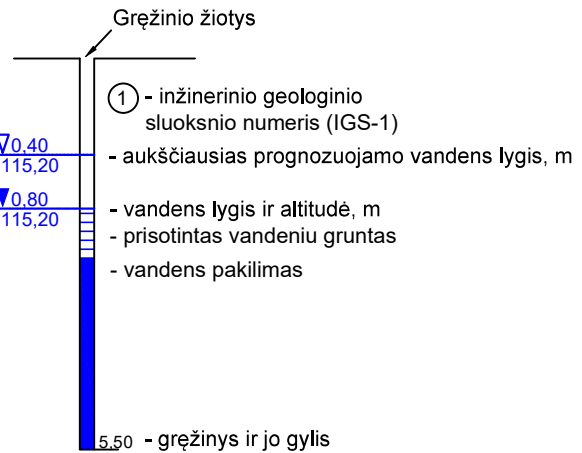


Stratigrafinės ribos

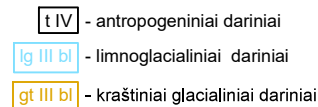


IGS reikšmės

- ① - mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas žvyringas smėlis
- ② - dulkingas smėlis su vidutine (7,3%) organinės medžiagos priemaiša
- ③ - mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis
- ④ - molingas smėlis
- ⑤ - mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis
- ⑥ - mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis
- ⑦ - smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, tvirtas, moreninis
- ⑧ - smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, tvirtas, moreninis
- ⑨ - smėlingas mažo plastiškumo molis standus, moreninis



Stratigrafija



Tankumas ir stiprumas



Leidimo Nr.1746029

Kelias ir rekreaciniai statiniai (lauko tualetai, treniruokliai, stoginės, pavėsinės, pėsčiųjų tiltelis) prie Yglos ežero Paežerės k., Marijampolės sav.

Tech. direktorius	S. Gegieckas	2025.07
Inž. geol.	L. Prunskienė	2025.07
Inž. geol.	M. Lukianchuk	2025.07

Sutartinių ženklų suvestinė lentelė

Užsakovas	UAB „Infrastruktūros inžinerija“	Projekto Nr.	25222	5.1
-----------	----------------------------------	--------------	-------	-----



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.25380

Renaldas Aleksandravičius

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

20257

Išduotas 2018 m. balandžio 16 d.

Pirmą kartą išduotas 2009 m. gruodžio 15 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.31673

Andrej Beliauskij

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai (vandenviečių statiniai ir nusodintuvai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Projekto dalys: sklypo sutvarkymo (sklypo plano), vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

24178

Išduotas 2019 m. rugpjūčio 30 d.

Pirmą kartą išduotas 2013 m. liepos 23 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.19719

Amadėjus Kaidalovas

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 35 kV įtampos), statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo (elektrotechnikos darbams).

Specialieji statybos darbai: statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2019 m. sausio 16 d.

Pirmą kartą išduotas 2007 m. liepos 9 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

22645



Serija PPCA Nr. 00005175

Polisas (liudijimas) turi visus reikalaujamus rekvizitus ir yra laikomas PVM sąskaita faktūra.
Neapmokestinama PVM pagal LR PVM įstatymo 27 straipsnio nuostatas (Direktyvos 2006/112/EB nuostata).

Draudikas:	„If P&C Insurance AS“ (registracijos Nr. 10100168, Lōdtsa 8A, Talinas, Estijos Respublika. Duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Harju apskrities teismo registrų skyriuje), veikianti per „If P&C Insurance AS“ filialą (kodas 302279548, PVM kodas LT100005135013, užsienio juridinio asmens mokesčių mokėtojo kodas 2900764563, T. Narbuto g. 5, LT-08106 Vilnius. Duomenys apie filialą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre)
Draudėjas:	INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA, UAB, Gerosios Vilties g. 38, LT-03143 Vilnius, el. paštas infra.inzinerija@yahoo.com, juridinio asmens kodas 300035342, PVM kodas LT100002284512
Draudimo objektas:	Civilinė atsakomybė profesinių paslaugų užsakovui, tretiesiems asmenims
Draudėjo veikla:	Statinių projektavimas
Sutartis galioja:	Nuo 2025.10.02 iki 2026.10.01 (imtinai)
Draudimo galiojimo teritorija:	Lietuva
Draudimo suma (vienam draudimui):	290.000,00 EUR
Draudimo suma (visam draudimo sutarties galiojimo laikotarpiui):	290.000,00 EUR
Franšizė:	2.900,00 EUR
Draudimo rūšis:	Statinio projektuotojo CA privalomasis draudimas
Draudimo grupė:	Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo sutarties dalys:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos banko valdybos 2012 spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 (Valstybės žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) www.if.lt/projektuotojo-civilines-atsakomybes-draudimo-taisykles-2017 Šis draudimo liudijimas
Draudimo įmoka:	1.588,00 EUR 397,00 EUR mokama 2025 metais iki 10-12 Po 397,00 EUR mokama 2026 metais iki 01-02, 04-02, 07-02
Mokėti:	SEB bankas, AB, b.k. 70440, a.s. LT477044060001401775 Swedbank, AB, b.k. 73000, a.s. LT447300010000057076 Luminor Bank, AB, b.k. 40100, a.s. LT124010051005099664
Papildomos sąlygos ir informacija:	Draudimo sutartis sudaryta tarpininkaujant AON BALTIC, UADBB 1. Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 15.1 punktą nėra taikomas. Draudimo išmokos limitas dėl neturtinės žalos atlyginimo ribojamas 60 000 € vienam draudžiamajam įvykiui. 2. Draudėjo ir (ar) jo subrangovų civilinė atsakomybė, kylanti dėl netinkamų statinio projektų ar jų dalių, kurie perduoti užsakovams iki šios draudimo sutarties įsigaliojimo dienos, nėra draudžiama. 3. Taip pat draudžiama Draudėjo civilinė atsakomybė, kylanti dėl statinio projekto vykdymo priežiūros ir (ar) subrangovų, už kuriuos Draudėjas atsako pagal teisės aktus. 4. Statinio projektuotojo civilinė atsakomybė draudžiama pagal statinio projektavimo darbų mastą per metus;

Draudimo objektu nelaikomi Draudėjo projektuojami objektai ir/ar jų dalys, kurie šios sutarties sudarymo dieną jau yra perduoti užsakovui. Draudimo objektu laikomi Draudėjo šios sutarties sudarymo dieną nebaigti projektuoti objektai ir/ar jų dalys, kurie nėra perduoti užsakovui. Sudarydamas šią sutartį Draudikas vadovaujasi Draudėjo pateikta informacija apie nebaigtus projektuoti objektus ir/ar jų dalis.

5. Pagal statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktą šalių nustatytas laikotarpis yra 5 (penki) metai.

Remiantis statinio projektuotojo privalomojo draudimo taisyklių punktu 15.6, finansiniai nuostoliai, nesusiję su žalos padarymu turtui, asmens sveikatai, gyvybei ir (ar) neatsirandantys kaip žalos turtui, asmens sveikatai, gyvybei pasekmė nėra draudžiami.

6. Draudimo įmoka apskaičiuota esant planuojamoms 370 000 € pajamoms iš statinių projektavimo veiklos per šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpį. Jei faktinės Draudėjo pajamos pasibaigus draudimo laikotarpiui viršys prieš sudarant sutartį nurodytas planuojamas pajamas (370 000 €), draudimo įmoka bus perskaičiuojama ir papildoma įmoka bus apskaičiuota remiantis draudimo liudijime numatytu draudimo tarifu (0,43 %) pagal faktines pajamas. Nurodyta draudimo įmoka (1 588 €) yra minimali.

7. Pasibaigus draudimo sutarčiai, nutraukiant draudimo sutartį, pratęsiant draudimo laikotarpį, ne vėliau kaip 20 dienų nuo draudimo laikotarpio pasibaigimo, nutraukimo dienos Draudėjas pateikia Draudikui patikslintus duomenis apie pajamas ir sumoka papildomą įmoką per Draudiko pranešime (sąskaitoje) nustatytą terminą.

Draudėjas, pasirašydamas šią draudimo sutartį, aiškiai ir vienareikšmiškai pareiškia, kad jam nėra pareikšti jokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos, taip pat Draudėjui nėra žinomos jokios aplinkybės, dėl kurių gali būti pareikšti tokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos. Šio pareiškimo atitikimas tikrovei yra esminė sąlyga, kuriai esant draudikas sutinka sudaryti šią draudimo sutartį. Paaiškęjus, kad šis pareiškimas neatitinka tikrovei, tai yra laikoma esminiu draudimo sutarties sąlygų pažeidimu, kuriam esant draudikui neatsiranda jokia pinigine prievolė, įskaitant prievolę mokėti draudimo išmokas.

Draudimo produkto informacinis dokumentas: Susipažinkite su draudimo produkto informaciniu dokumentu mūsų interneto svetainės www.if.lt profesinės civilinės atsakomybės draudimo puslapyje arba sekdami šią nuorodą: <https://www.if.lt/ipid-projektuotojo-civ-atsakomybe>. Jei pageidaujate šį dokumentą gauti kitu būdu – el. paštu ar paštu, parašykite mums.draudimas@if.lt arba paskambinkite tel. +370 5 210 8800, ir mes nedelsdami Jums išsiųsime.

Privatumo politika: If P&C Insurance AS filialas (duomenų valdytojas) tvarkys duomenis apie draudėją, apdraustąjį kaip tai numatyta Privatumo politikoje šiais tikslais: 1. Įvertinti draudimo riziką ir apskaičiuoti draudimo įmoką; 2. Sudaryti ir administruoti draudimo sutartį, įskaitant ir pranešto įvykio administravimą bei draudimo išmokos mokėjimą. Sudarydamas draudimo sutartį draudėjas patvirtina, kad susipažino su Privatumo politika (<https://www.if.lt/privatumo-politika>), kuri prieinama adresu www.if.lt.

Ginčų sprendimas: Jei turite pastabų ar esate nepatenkintas mūsų paslaugomis, visuomet galite užpildyti atsiliiepimo formą mūsų interneto svetainėje www.if.lt/atsiliepipimai, parašyti el. paštu atsiliepipimai@if.lt arba paštu T. Narbuto g. 5, LT-08106 Vilnius. Taip pat Jūs galite kreiptis į Lietuvos banką, kuris nagrinėja vartotojų ir draudimo bendrovių ginčus. Lietuvos banko kontaktai: tel. 8 800 50 500, el. paštas info@lb.lt, Gedimino pr. 6, 01103 Vilnius, www.lb.lt.

Sutarties vykdymas: Draudiko adresas korespondencijai ir sutarties vykdymui: If P&C Insurance AS filialas, adresas: T. Narbuto g. 5, LT-08106 Vilnius, kodas: 302279548, telefonas: +370 5 210 8800, tinklapio adresas: www.if.lt. Apie įvykį praneškite mums užpildydami pranešimo formą mūsų tinklalapyje www.if.lt. Draudėjo adresas korespondencijai: INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA, UAB, Gerosios Vilties g. 38, Vilnius, el. paštas infra.inzinerija@yahoo.com.



2025.09.19

Pasirašydamas šį draudimo liudijimą ir/ar sumokėdamas pirmąją draudimo įmoką pagal jį, Draudėjas patvirtina, kad šiame draudimo liudijime nurodytų draudimo taisyklių kopiją gavo, su taisyklėmis susipažino ir su jomis sutinka.

If P&C Insurance AS filialas



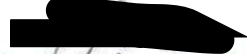
Žaneta Stankevičienė

"If P&C Insurance AS" filialo Lietuvoje direktorė



INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA, UAB

PROJEKTUOTOJAS:	UAB "INFRASTRUKTŪROS INŽINERIJA"
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ
PROJEKTO PAVADINIMAS:	PRIVAŽIAVIMO KELIO IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ VIEŠAJAM TURIZMUI PRIE YGLOS EŽERO, SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-2023-2306, MARIJAMPOLĖS SAV., IGLIAUKOS SEN., PAEŽERĖS K. STATYBOS PROJEKTAS
STATYBOS VIETA:	PAEŽERĖS K., IGLIAUKOS SEN., MARIJAMPOLĖS SAV.
STATINIO STATYBOS RŪŠIS:	NAUJO STATINIO STATYBA
STATINIO KATEGORIJA:	I IR II GRUPĖS NESUDĖTINGIEJI STATINIAI
STATINIŲ GRUPĖ	INŽINERINIAI TINKLAI, KITI INŽINERINIAI STATINIAI
PROJEKTO ETAPAS:	SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS
PROJEKTO NR.:	350-SSP
LAIDA:	0
PROJEKTO DALIS:	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO DALIS (KS)
PROJEKTO DALIES NR:	350-SSP-KS
TOMAS	II

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Direktorius	R. Kanapickas	
Projekto vadovas (PV)	R. Aleksandravičius Atest. Nr. 25380	
Projekto dalies vadovas (PDV)	L. Leopa Atest. Nr. 31158	

Vilnius, 2025

Seniūnas
Saulius Burbulis